

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2022/448**

**del 15/03/2022**



## **COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 472**

**del 18/03/2022**

### **INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

### **PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL 1^ STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE, ZONA EST PER MESSA IN SICUREZZA LOCALI ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE- NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2019-2021- E RELATIVA LIQUIDAZIONE

**CIG DERIVATO:** 8931218240  
**CIG accordo quadro:** 771501796D  
**CUP:** J87H21007330004  
**COD. STR:** 2021\_PG\_422305

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 1^ STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE, ZONA EST PER MESSA IN SICUREZZA LOCALI ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE- NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2019-2021- E RELATIVA LIQUIDAZIONE

## **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021- 2023, la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano delle performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del d. lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano esecutivo di gestione dell'esercizio 2022;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000, così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020.

Dato atto che:

-con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. **535** del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021 MEDIANTE ACCORDO QUADRO.

Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona Est – lotto 5 CIG: 771501796D è risultato essere, l'operatore economico CSA Consorzio Servizi e Appalti, con sede a Reggio nell'Emilia (RE), via C. Cadoppi, 48, C.F. e Partita IVA: 01937370359. Il contratto relativo è stato firmato il 21/02/2020 Repertorio n. 55941;

- con provvedimento dirigenziale RUD n. **1120** del 19.10.2021 si è provveduto ad approvare il progetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE ZONE EST E SUD PER MESSA IN SICUREZZA LOCALI ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE nel complessivo importo di € 60.000,00, affidando in particolare i lavori, quanto alla **zona Est**, all'impresa **CSA Consorzio Servizi e Appalti**, con sede a Reggio nell'Emilia (RE), via C. Cadoppi, 48, C.F. e Partita IVA: 01937370359 **per l'importo di € 41.117,16 (oltre IVA al 22% su € 36.257,16 e al 4% su € 4.860,00) e così per complessivi € 49.288,14-** CIG: 8931218240.

- alla determina di cui sopra seguiva il relativo contratto applicativo, attualmente in fase di stipula;

Rilevato che:

Il direttore dei lavori, geom. Silvana Vinci, provvedeva in data 30.11.21 con regolare verbale, alla consegna anticipata dei lavori relativi agli interventi in oggetto, stante la necessità e l'urgenza dei medesimi, stabilendo nel termine di 40 giorni consecutivi la durata delle esecuzioni. Tale periodo veniva tuttavia sospeso, a causa dell'emergenza pandemica Covid-19, per giorni 6, come da verbale di sospensione sottoscritto dal medesimo direttore geom. Vinci, andando quindi a riprogrammarsi la data di ultimazione lavori nel 15.01.2022.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 1, rassegnato dal Direttore dei lavori, Geom. Silvana Vinci, in data 01/02/2022 consistente in:

- verbale di consegna anticipata;
- verbale di sospensione;
- registro di contabilità n. 1 e stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il giorno 31/12/2021;
- certificato di pagamento n. 1 per lavori eseguiti sino al 31/12/2021 pari ad € 42.261,97;
- DURC dell'impresa aggiudicataria, regolare ed in corso di validità;
- fattura n. 16/PA della ditta CSA Consorzio Servizi e Appalti dell'11.03.2022, pari ad € 42.261,97, già registrata in contabilità;

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

### **CERTIFICA**

che i lavori relativi al 1^ stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### **DISPONE**

1. di approvare lo stato di avanzamento lavori n.1 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE PER MESSA IN  
SICUREZZA LOCALI ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE,  
relativamente alla ZONA EST;
2. di liquidare all'impresa aggiudicataria **CSA Consorzio Servizi e Appalti**, con sede a  
Reggio nell'Emilia (RE), via C. Cadoppi, 48, C.F. e Partita IVA: 01937370359 lo  
**stato di avanzamento lavori n. 1** pari ad un importo complessivo di **€ 42.261,97** attingendo  
al seguente impegno:
  - 2022/2517 - generato dal bilancio 2021- sul capitolo 40036/19 "MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI: ASCENSORI E SERVOSCALE", missione/programma  
04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003, cod. Progetto 2021\_PG\_422305;

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**(Ing. Ermes Torreggiani)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.