

**Proponente: 29.B**  
**Proposta: 2022/146**  
**del 21/03/2022**



## **COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 478**  
**del 21/03/2022**

### **POLITICHE DI PARTECIPAZIONE**

**Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta**

### **PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO PER LA ASSEGNAZIONE E LA TRASFORMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE " VILLAGGIO SERGIO STRANIERI" SITO A REGGIO EMILIA IN VIA DON L.STURZO N.1 IN CASA DI QUARTIERE – PERCORSO "DAL CENTRO SOCIALE ALLA CASA DI QUARTIERE"  
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON LA APS ACCADEMIA DI QUARTIERE PER LA REGOLAMENTAZIONE DEL RAPPORTO DI COLLABORAZIONE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI NELLA PROPOSTA DI GESTIONE .

## LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale 52 del 25 marzo 2021 è stato aggiornato Piano per la Prevenzione della Corruzione del Comune di Reggio Emilia - Triennio 2021-2023
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021, immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Bilancio Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento unico di programmazione).
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/04/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020/2022 – risorse finanziarie per macro-obiettivi;
- con delibera di Giunta Comunale n.72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi, il PEG di cassa 2021 e l'elenco dei centri di responsabilità e dei relativi centri di costo.
- con provvedimento P.G. n. 45088 del 25/02/2020, il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del proprio mandato, l'incarico dirigenziale alla Dott.ssa Nicoletta Levi della responsabilità di direzione del "Servizio Comunicazione e relazioni con la città", conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento Sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022-2024;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 è stato differito al 31 Marzo 2022 il termine per l'approvazione da parte degli Enti Locali, del bilancio di previsione 2022-2024, di cui all'art. 151 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- pertanto, nelle more della predisposizione dello schema di bilancio, vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014

Dato atto che:

- con provvedimento dirigenziale RUAD N. 146 del 31.01.2022 e' stato approvato l' AVVISO PUBBLICO PER LA ASSEGNAZIONE E LA TRASFORMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE " VILLAGGIO SERGIO STRANIERI" SITO A REGGIO EMILIA IN VIA DON L.STURZO N.1 IN CASA DI QUARTIERE – PERCORSO "DAL CENTRO SOCIALE ALLA CASA DI QUARTIERE".

-Il Responsabile del procedimento è la Dirigente del Servizio Politiche di Partecipazione Dott.ssa Nicoletta Levi

-in particolare l'AVVISO in oggetto :

era rivolto ad ENTI DEL TERZO SETTORE

e' stato pubblicato sul sito web del Comune di Reggio Emilia all'indirizzo [www.comune.re.it/casediquartiere](http://www.comune.re.it/casediquartiere) nonché all'Albo Pretorio on line, precisamente dal giorno 31 gennaio 2022 fino al 21 febbraio 2022 -termine di scadenza per la presentazione delle domande

Richiamati :

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 338 del 28/02/22

“APPROVAZIONE VERBALE DEI LAVORI DEL RUP IN MERITO ALL'ESAME DI AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE PERVENUTE .I SEDUTA.”

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 412 del 09.03.2022

“APPROVAZIONE VERBALE DEI LAVORI DEL RUP IN MERITO ALLA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI PERVENUTE.”

Con il sopracitato provvedimento e' stato approvata la conclusione dell'iter dell'avviso pubblico per la trasformazione del centro sociale Stranieri in case di quarti ere a fronte della presa d'atto del verbale delle sedute dei lavori del RUP circa la valutazione delle proposte progettuali pervenute e della approvazione della relativa graduatoria - e' stata individuata nella APS ACCADEMIA DI QUARTIERE la cui proposta progettuale ha ottenuto il punteggio maggiore , il soggetto con il quale stipulare apposita convenzione per la regolamentazione del rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti nella Proposta di gestione ;

Rilevato che :

- la verifica del possesso dei requisiti del soggetto autodichiarati e presentati nell'ambito della procedura ad evidenza pubblica – ha dato esito positivo e pertanto può procedersi con la sottoscrizione della Concessione mediante la quale regolare i reciproci rapporti fra le Parti.

Visto lo schema di convenzione - ALLEGATO A e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento – tra il Comune di Reggio Emilia e l' APS ACCADEMIA DI QUARTIERE per l'immobile di Via Don Sturzo 1.

Dato atto che ai fini della quantificazione del benefit economico concesso all'APS si provvederà con successivo provvedimento alla effettiva consegna dei beni immobili, che avverrà presumibilmente nel mese di aprile 2022;

Visti

- l'art. 118, quarto comma, della Costituzione;
- la legge n. 328/2000 e ss. mm.;
- il D.P.C.M. 30 marzo 2001;
- la legge n. 136/2010 e ss. mm.;
- la legge regionale 2 ottobre 2018, n. 15 "Legge sulla partecipazione all'elaborazione delle politiche pubbliche." e ss. mm.;
- la legge regionale n. 2/2003 e ss. mm., in particolare art. 43;
- le Linee Guida dell'ANAC in materia di affidamento di servizi sociali;
- la legge n. 106/2016;
- il d. lgs. n. 117/2017 e ss. mm.;
- le Linee guida ministeriali sul rapporto fra PA ed enti di Terzo settore, approvate con DM n. 72 del 31 marzo 2021;
- la legge n. 241/1990 e ss. mm.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm., in particolare gli articoli 30, 59 e 140, per le ragioni indicati in premessa;
- la legge n. 124/2017 e ss. mm.;
- il regolamento per la concessione dei contributi, patrocini ed altri benefici economici.

Viste le "Linee guida per atto di concessione immobili ad uso Centri Sociali" del Segretario Generale in data 15.12.2021 e comunicazione del Dirigente del Servizio Ingegneria ed Edifici del 22.12.2021 ove si attesta il possesso delle certificazioni di regolarità impiantistica degli immobili ;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare lo schema di convenzione - **Allegato A** e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - con l'APS **ACCADEMIA DI QUARTIERE** in persona del suo legale rappresentante Maurizio Ientile con sede in Reggio Emilia alla via Paradisi 10 - P. Iva 02949560359 C.F. 91171140352

iscritta nel Registro Nazionale - RUNTS con il numero 5994

per la regolamentazione del rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti nella Proposta di gestione (PdG), unitamente a:

-Allegato B proposta progettuale

-Allegato C planimetrie

- Allegato D stime

2. di dare atto che:

- il rapporto di collaborazione avrà durata dal **01.04.2022 al 31.12.2030**;
- in relazione agli atti della procedura l'EAP non è tenuto a corrispondere al Comune il canone di concessione relativo al bene immobile affidato.
- il valore del corrispettivo per l'uso viene concesso quale beneficio /vantaggio economico a favore della Aps verra' quantificato con successivo provvedimento ad avvenuta presa di consegna dei beni immobili;

3. di dare atto che l'ufficio competente alla stipula della convenzione in oggetto, ha facoltà di inserire nella stessa, fatta salva la sostanza dell'atto, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire aspetti dello stesso al fine di addivenire al suo puntuale perfezionamento, dando fin d'ora per approvate tali precisazioni ed integrazioni;

4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 27 del D.Lgs. 33/2013 ("Decreto trasparenza") e dall'art. 1, comma 32 della legge 190/2012;

5. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

**La Dirigente**  
**DR.SSA NICOLETTA LEVI**