

Proponente: 85.B
Proposta: 2022/187

del 21/03/2022



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 483

del 22/03/2022

SERVIZIO POLITICHE DI WELFARE E INTERCULTURA

Dirigente: BENEDETTI Dr.ssa Lorenza

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DI PALESTRA DESTINATA AD ATTIVITA' MOTORIA E SOCIALIZZANTE A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA' (ANNO 2022). PROVVEDIMENTI CONCESSORI FINO ALLA STIPULA DEL NUOVO CONTRATTO DI SERVIZIO CON AZIENDA FARMACIE COMUNALI RIUNITE E ASP REGGIO EMILIA CITTA' DELLE PERSONE. PROROGA FINO AL 30/06/2022.

OGGETTO: CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DI PALESTRA DESTINATA AD ATTIVITA' MOTORIA E SOCIALIZZANTE A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA' (ANNO 2022). PROVVEDIMENTI CONCESSORI FINO ALLA STIPULA DEL NUOVO CONTRATTO DI SERVIZIO CON AZIENDA FARMACIE COMUNALI RIUNITE E ASP REGGIO EMILIA CITTA' DELLE PERSONE. PROROGA FINO AL 30/06/2022.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020 e n. 156 del 22/10/2020 è stata approvata la modifica della macrostruttura dell'ente;
- con provvedimento PG n. 25249 del 31/1/2020, modificato con provvedimento PG n. 174332 del 29/10/2020, il Sindaco ha incaricato ad interim la dott.ssa Lorenza Benedetti delle funzioni di Dirigente del Servizio "Politiche di Welfare e Intercultura", ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, con decorrenza dal 01/02/2020;
- con provvedimento PG n. 42296, in data 20/02/2020, il Sindaco ha nominato la Dr.ssa Lorenza Benedetti "Coordinatore del trattamento dati personali" per il Servizio "Politiche di Welfare e Intercultura";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati con immediata esecutività il bilancio di previsione 2021-2023, il Documento Unico di Programmazione (nota di aggiornamento) e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19/07/2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati, verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021/2023 – risorse finanziarie per macro-obiettivi ed allegati, rinviando ad atto successivo l'approvazione del PEG e Piano delle performance, con la definizione puntuale di obiettivi ed indicatori;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 21/133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano esecutivo di gestione 2021 (art.169 del D.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 è stato disposto il differimento al 31/03/2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/00 così come modificato dal D.Lgs 126/2014;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;

Richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 143 del 16/12/2019 “Approvazione del piano programma 2019/2021 dell’Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite” e in particolare l’allegato A e sub allegati A1_A2_A3_A4 contratto di servizio “Conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all’Azienda speciale Farmacie Comunali Riunite e l’ASP Reggio Emilia Città delle persone per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2021;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 255 del 30/12/2021 ‘Approvazione del rinnovo del contratto di servizio “Conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all’Azienda speciale farmacie comunali riunite e l’ ASP Reggio Emilia Città delle persone” per il periodo dal 01.01.2022 fino alla approvazione del nuovo piano programma’;
- in particolare l’All. A2 Ambito disabilità, nella parte non modificata dal provvedimento sopra indicato, in particolare la “Scheda dei singoli servizi conferiti” ove è contemplato l’oggetto della attività: Ambito socio-occupazionale - Accompagnamenti socio- occupazionali, luoghi, esperienze e tempo libero, nella quale vengono ricomprese e confermate le attività motorie nella palestra;

Considerato che:

- per l’Ambito disabili (A2), nella parte sulle funzioni esercitate da FCR e ASP sull’ Ambito, vengono descritte le modalità di realizzazione e di remunerazione delle medesime. Il singolo servizio si svolge presso la palestra sita in via Canalina n° 38, all’interno del Villaggio Dossetti, di proprietà di ASP, concessa al Comune a titolo oneroso verso un canone concessorio;
- per quanto riguarda l’attività a corpo libero e con attrezzatura e macchinari specifici essa è realizzata presso la palestra A-GYM, sita in via della Canalina, n°38 a Reggio Emilia, immobile di proprietà di ASP “Reggio Emilia Città delle Persone” che con la presente viene concesso al Comune di Reggio Emilia che, con sub-concessione amministrativa, lo concede a FCR che a sua volta lo mette a disposizione del gestore con destinazione d’uso finalizzata alla realizzazione di attività motorie e di socializzazione a favore di persone con disabilità;
- alle attività proposte possono accedere le persone sia tramite invio di un Servizio (servizi sociali, socio-sanitari e/o sanitari del Distretto di Reggio Emilia), sia spontaneamente per propria iniziativa;
- FCR affida la gestione del servizio conformemente alla normativa vigente. A partire dal 2019 FCR provvede all’espletamento di una procedura a evidenza pubblica per l’individuazione del gestore dell’attività nei locali in argomento;

- Il vigente contratto di servizio prevede che le attività conferite saranno remunerate integralmente secondo la formula del corrispettivo di servizio, con eventuali ipotesi di rimodulazione in corso d'anno a seguito di verifiche periodiche;

Considerato che:

- l'ASP Reggio Emilia Città delle Persone ha comunicato la disponibilità alla proroga della concessione al Comune della palestra da destinare all'attività in argomento anche per il 2022 più precisamente fino al 30/06/2022.
- che a tal fine con atto n. PG 38950 del 11/02/2022 ha trasmesso Deliberazione n. 2021/5115 del 22.12.2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato la proroga della concessione amministrativa a titolo oneroso al Comune di Reggio Emilia della palestra di proprietà aziendale e dei locali annessi, situati all'interno del Villaggio Dossetti, a tutto il 30.06.2022 termine presunto entro il quale è prevista la approvazione del nuovo contratto di servizio;
- che nella citata deliberazione è stato autorizzato il Dirigente dell'Area Risorse a definire con i preposti uffici comunali i contenuti della proroga dell'atto di concessione della palestra e dei locali annessi, mantenendo la previsione di un canone congruo rispetto alla tipologia di utilizzo a cui i locali sono destinati, onnicomprensivo del ristorno delle utenze fino ad eventuale compartimentazione degli impianti, oltre alle spese di gestione dell'immobile, di manutenzione ordinaria, di aggiornamento e manutenzione dei presidi per la sicurezza e di pulizia sostenute dall'ASP;
- si rende necessario e urgente dare corso agli atti necessari ovvero alla Determina di Proroga della concessione, da parte di ASP al Comune dell'immobile in argomento, nonché la sub-concessione dal Comune a FCR per la finalità descritta;

Evidenziato che:

- il canone concessorio annuo di € 35.000,00 per l'anno 2022 comprensivo delle spese di utilizzo dell'immobile, è interamente a carico del Comune e viene remunerato all'interno del corrispettivo con ASP per il contratto di servizio;
- conseguentemente nella sub concessione di cui alla presente proroga non viene previsto alcun canone in quanto la remunerazione è già regolata nella suddetta concessione con ASP, pertanto non è da considerarsi vantaggio economico per FCR, ai sensi dell'art. 12 della L. 241/1990;

Ritenuto pertanto di provvedere a prorogare, per il primo semestre 2022, la concessione di ASP, proprietaria dell'immobile, con le modalità e finalità sopra evidenziate, secondo lo schema **allegato A)** quale parte integrante al presente provvedimento e, successivamente, la sub-concessione dell'immobile (completa della dotazione di arredi e attrezzature) a FCR di cui allo schema **allegato B)** quale parte integrante al presente provvedimento;

Atteso:

- che sul presente provvedimento si esprime, con sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000;
- che si rende necessario e urgente dare corso agli atti necessari approvando la proroga della concessione, da parte di ASP dell'immobile in argomento, nonché della sub-concessione a FCR per la finalità descritta;

Visti

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare l'art. 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

DETERMINA

1. di prorogare, per le motivazioni e con le finalità indicate in narrativa, la concessione da parte di ASP Reggio Emilia Città delle Persone al Comune di Reggio Emilia della palestra in argomento, secondo lo schema **allegato A)** quale parte integrante al presente provvedimento;
2. di prorogare, conseguentemente, la sub-concessione a Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite, secondo lo schema **allegato B)** quale parte integrante al presente provvedimento;
3. che la validità del presente atto sia fino al 30/06/2022 termine presunto entro il quale è prevista la approvazione del nuovo Contratto di servizio;
4. di dare atto che:
 - gli aspetti contabili conseguenti al presente provvedimento vengono regolati con successivi atti, nell'ambito del corrispettivo per il vigente contratto di servizio con ASP e FCR;
 - la gratuità della sub concessione a FCR, per le motivazioni espresse in narrativa, non è da considerarsi vantaggio economico per FCR, ai sensi dell'art. 12 della L. 241/1990;
5. di trasmettere copia del presente atto ad ASP Reggio Emilia Città delle Persone e ad Azienda Speciale F.C.R.;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE

D.ssa Lorenza Benedetti