

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/482

del 21/03/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 505

del 23/03/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE E SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI DELLA ZONA NORD LOTTO 4 ANNO 2021 E RELATIVA LIQUIDAZIONE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER L'ANNO 2021 DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI

CIG DERIVATO: 8604801A69
CIG Accordo Quadro: 7692688EF2
COD. STR: PD_421002

OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE E SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI DELLA ZONA NORD LOTTO 4 ANNO 2021 E RELATIVA LIQUIDAZIONE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER L'ANNO 2021 DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023, la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano delle performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del d. lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- con Atto Sindacale P.G. n. 26647 del 02/02/2022 è stata incaricata l'Ing. Ursula Montanari alla direzione del Servizio Cura della Città, a decorrere dal 15/02/2022;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n. 1765 dell'08/11/2018 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI e, contestualmente, si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;
- con determinazione dirigenziale R.U.A.D. n. 217 dell'11/02/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per

l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 mediante Accordo Quadro (contratto n. 55920 del 07/06/2019), in favore della C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., (con sede in Reggio Emilia - via Pansa 55/l, C.F./P.IVA 00447840356), risultata aggiudicataria relativamente al Lotto n. 4, ZONA NORD;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 67 del 28/01/2021, dando applicazione alle disposizioni dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016, si è provveduto:
 - i all'estensione di ciascun lotto dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali (Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1768 dell'08/11/2018) per gli importi evidenziati nelle singole tabelle di quadro economico per zona;
 - ii all'estensione della validità temporale dell'accordo quadro per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 4 del capitolato di appalto, ridefinendo nel 04/09/2021 la scadenza temporale degli stessi;
 - iii all'approvazione dei quadri economici e di affidamento dei singoli interventi per la manutenzione ordinaria delle infrastrutture del patrimonio comunale per l'anno 2021, impegnando per la zona Nord, Lotto 4, euro 65.000,00 oltre Iva al 22% e quindi complessivi € 79.300,00;
- con Determina Dirigenziale R.U.D. n. 843 dell'11/08/2021 (alla quale ha fatto seguito la stipula del relativo contratto di estensione rep. n. 130 del 13/10/2021) è stata disposta l'ulteriore estensione temporale dei contratti applicativi relativi ai lavori di manutenzione ordinaria delle infrastrutture comunali e servizi di reperibilità e manifestazioni a tutto il 31/12/2021, integrando, per la zona Nord Lotto 4, gli impegni già assunti nella misura di € 59.000,00, oltre Iva al 22% e, quindi, complessivi € 71.980,00;
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 28/01/2021;
- con R.U.A.D. n. 599 del 15/04/2021 è stato liquidato il 1° stato di avanzamento lavori per € 32.910,78 IVA compresa;
- con R.U.A.D. n. 1305 del 06/08/2021 è stato liquidato il 2° stato di avanzamento lavori per € 35.996,58 IVA compresa;
- con R.U.A.D. n. 1779 del 02/11/2021 è stato liquidato il 3° stato di avanzamento lavori per € 30.521,40 IVA compresa;
- con R.U.A.D. n. 92 del 21/01/2022 è stato liquidato il 4° stato di avanzamento lavori per € 37.510,14 IVA compresa.

Rilevato che:

in data 16/02/2022 il Direttore dei Lavori Geom. Luca Mastrangelo ha rassegnato al Rup Arch. Paolo Gandolfi i seguenti documenti:

- verbale di ultimazione lavori;
- libretto delle Misure;
- registro di contabilità;
- nota contabile n. 5;
- S.A.L. n. 5;
- fattura n. 6/25 del 18/03/2022 dell'impresa C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. per € 14.014,53 IVA compresa;
- Durc dell'impresa appaltatrice regolare e in corso di validità;
- Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dal quale si evince che:

“CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione nella forma e nei termini di legge per un importo di € 67.149,19 mediante garanzia fidejussoria n. 2380177 emessa in data 25/02/2019 da EULER HERMES S.A. (N.V.) - Bruxelles (Belgio), con successiva appendice di € 88.085,49 e scadenza al 25/02/2022.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 28/01/2021 con verbale di consegna anticipata.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 6 del Contratto Applicativo, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 31/12/2021, ed comunque all'esaurimento dell'intero importo contrattuale.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 31/12/2021 come da Certificato emesso in data 16/02/2021.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 4 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento, per un totale di € 112.512,68 oltre I.V.A.:

- Certificato di Pagamento n. 1 in data 07/04/2021 per un importo di € 27.243,73
- Certificato di Pagamento n. 2 in data 06/07/2021 per un importo di € 29.505,39
- Certificato di Pagamento n. 3 in data 08/10/2021 per un importo di € 25.017,54
- Certificato di Pagamento n. 4 in data 05/01/2022 per un importo di € 30.746,02

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale é stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 16.02.2022 per un importo complessivo di € 124.000,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,13%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 124.000,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 16,13%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale é di € 124.000,00 oltre I.V.A., pertanto non si é avuta minore o maggiore spesa.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione”.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto applicativo n. 130 di Registro del 13/10/2021;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 124.000,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,13%;
- sono stati emessi n. 4 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati di Pagamento di € 112.512,68 oltre I.V.A.;
- il credito dell'impresa rimane di € 11.487,32 oltre I.V.A. al 22 %.

CERTIFICA

che i lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE E SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI DELLA ZONA NORD LOTTO 4 ANNO 2021 sono stati regolarmente eseguiti.

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alla impresa appaltatrice il suo credito.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 167/2000.

DISPONE

1. di approvare lo stato finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **manutenzione ordinaria infrastrutture e servizio di reperibilità e manifestazioni della Zona Nord Lotto 4 Anno 2021**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il biennio 2019-2020 delle infrastrutture comunali;
2. di liquidare lo stato finale dei lavori pari ad un importo complessivo di **€14.014,53 IVA compresa**, a C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., P. IVA 00447840356, attingendo ai seguenti impegni:
2021/1457 del capitolo 32210, per l'importo di € 4.461,10;
2021/1462 del Capitolo 23600, per l'importo di € 9.553,43
(Fattura CFC n. 6/25 del 18/03/2022).

lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento a favore della ditta appaltatrice dei lavori in oggetto.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.



LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Ursula Montanari