



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **51**

in data **24/03/2022**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventidue** addì **24 - ventiquattro** - del mese **marzo** alle ore **10:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE - AI SENSI DELL'ART.3 COMMA 10 DEL DECRETO DEL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI 16 GENNAIO 2018, N. 14 - DEI PROGETTI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELLE OPERE DI COMPETENZA DEL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI, CURA DELLA CITTA' E DELL'AREA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI SPECIALI DA INSERIRE NEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022 - 2024

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Decreto Legislativo 50/2016 al Titolo III PIANIFICAZIONE PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE, ART. 21 (programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti) al comma 3 stabilisce le modalità di inserimento delle opere nell'elenco annuale dei lavori pubblici; l'operatività di tali previsioni normative è stata subordinata all'approvazione dell'apposito Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti previsto al comma 8;

- Il sopraccitato decreto ministeriale è stato emanato 16 gennaio 2018, n. 14, pubblicato sulla G.U. n. 57 del 9/3/2018; con il seguente oggetto: "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali.

- All'art. 3 comma 10 specifica la necessità di approvare preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi di importo complessivo superiore al milione di euro e il documento di fattibilità delle alternative progettuali per lavori di importo complessivo inferiore al milione di euro.

- l'art. 21 comma 3 del D. lgs 50/2016 3 prevede che: *Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5.*

- l'art. 1, comma 20, lettera a), della legge n. 55 del 2019 " Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante: «Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.» ha così modificato l'art 23 comma 5 "Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi":

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da

soddisfare e prestazioni da fornire. Per i lavori pubblici di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35 anche ai fini della programmazione di cui all'articolo 21, comma 3 nonché per l'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 e per i concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152, il progetto di fattibilità è preceduto dal documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg-quater) nel rispetto dei contenuti di cui al regolamento previsto dal comma 3 del presente articolo. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di richiedere la redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali anche per lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35.

Rilevato che

- Il Ministero dell'Interno, con DECRETO 24 dicembre 2021 ha provveduto al differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali;
- con propria deliberazione I.D. n.246 del 23/12/2021 si è provveduto all'ADOZIONE DELLO SCHEMA PIANO TRIENNALE DEI LL.PP. 2022-2024 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2022" e con successiva propria deliberazione I.D. n.21 del 15/02/2022 tale schema è stato integrato al fine di attivare candidature disposte a favore degli Enti locali ad una serie di Bandi Ministeriali per finanziamenti legati al PNRR;
- con la determinazione Dirigenziale R.U.A.D. 426 del 10/03/2022 si provvedeva al "CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI RUP PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. 2022/2024 IN APPROVAZIONE QUALE ALLEGATO AL BILANCIO".

Dato atto che:

- ai fini dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024 e dell'elenco annuale 2022 occorre procedere alla previa approvazione dei progetti di fattibilità' tecnica ed economica delle opere non contenute in precedenti strumenti di programmazione, ritenendosi di non esercitare la facoltà **di richiedere la redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali anche per lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 del D. lgs. 50/2016 (soglia di rilevanza comunitaria);**
- A cura del Servizi Ingegneria Edifici, Cura della Città e dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali sono stati elaborati i PFTE delle opere di propria competenza da inserire nel programma triennale 2022 - 2024 non oggetto di precedenti approvazioni progettuali, e più precisamente:

Servizio Ingegneria Edifici:

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_29701 J88I22000310006	NIDO G. CERVI: Riqualificazione e messa in sicurezza	FRANCESCA PISI	1.075.100,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Documento di fattibilità delle alternative progettuali
- Certificato di Destinazione Urbanistica
- Asseverazione Prospetto Vincolistico
- Tav 01 – Inquadramento
- Tav 02 – Planimetria stato di fatto

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	B_29801 J88I22000320006	SCUOLA INFANZIA ALLENDE: Riqualificazione e messa in sicurezza	FRANCESCA PISI	1.158.300,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Documento di fattibilità delle alternative progettuali
- Certificato di Destinazione Urbanistica
- Asseverazione Prospetto Vincolistico
- Tav 01 – Inquadramento
- Tav 02 – Planimetria stato di fatto

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_41601 J88I22000340006	POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL): Riqualificazione e messa in sicurezza)	FRANCESCA PISI	1.042.600,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Documento di fattibilità delle alternative progettuali
- Certificato di Destinazione Urbanistica
- Asseverazione Prospetto Vincolistico
- Tav 01 – Inquadramento
- Tav 02 – Planimetria stato di fatto

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_41501 J88I22000420001	NIDO SOLE: Riqualificazione messa in sicurezza	FRANCESCA PISI	1.060.800,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Documento di fattibilità delle alternative progettuali
- Certificato di Destinazione Urbanistica
- Asseverazione Prospetto Vincolistico
- Tav 01 – Inquadramento
- Tav 02 – Planimetria stato di fatto

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_41701 J81B22002240006	NIDO HAIKU/ futuro NIDO TERRACCHINI : Nuova costruzione	FRANCESCA PISI	2.904.000,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Documento di fattibilità delle alternative progettuali
- Certificato di Destinazione Urbanistica
- Asseverazione Prospetto Vincolistico
- Tav 01 – Inquadramento
- Tav 02 – Planimetria
- Tav 03 – Pianta

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/70893 del 18/03/2022	A_18001 J81B22000860006	SM Aosta: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente	MATTEO TANZI	11.600.000,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale
- Relazione impatto ambientale e applicazione CAM
- Relazione geologica preliminare
- Calcolo sommario della spesa e quadro economico
- Cronoprogramma
- Capitolato prestazionale
- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Inquadramento generale
- Planimetria generale
- Stato di fatto
- Stato di progetto

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/70920 del 18/03/2022	A_41801 J88I2200039000	SM Fontanesi - SP Leopardi: Messa in sicurezza sismica e efficientamento energetico	GIORGIA LOMBARDINI	10.000.000,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Documentazione fotografica
- Estratto di mappa catastale
- Analisi di vulnerabilità sismica
- Attestato di prestazione energetica Scuola
- Attestato di prestazione energetica Palestra
- Criteri ambientali minimi
- Calcolo sommario della spesa e Quadro economico
- Elaborati grafici
- Cronoprogramma di massima
- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza

Servizio Cura della Città:

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/71666 del 21/03/2022	A_43201 J89J22002400001	Realizzazione superciclabile stazione Mediopadana confine comunale	URSULA MONTANARI	1.600.000,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa del progetto;
- Studio di Prefattibilità Ambientale;
- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza;

- Calcolo Sommario della Spesa e Quadro Economico di progetto;
- Cronoprogramma delle attività dei lavori;
- Tavola 1 Inquadramento territoriale
- Tavola 2 Planimetria Stato di fatto
- Tavola 3 Planimetria Stato di Progetto
- Tavola 4 Sezioni Tipo

Area PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI SPECIALI

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/72525 del 22/03/2022	A_41401	Riqualificazione ex Polveriera – Realizzazione CPI	MASSIMO MAGNANI	2.950.000,00	2022

Costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico illustrativa
- studio di fattibilità paesaggistica, indagini e cam
- quadro economico e calcolo sommario della spesa
- elaborati grafici
- cronoprogramma
- prime indicazioni per la stesura dei piani della sicurezza e coordinamento

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/72517 del 22/03/2022	T_01602	Realizzazione Nuovo campo di atletica secondo stralcio	MASSIMO MAGNANI	4.200.000,00	2023

Costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico illustrativa
- studio di fattibilità paesaggistica, indagini e cam
- quadro economico e calcolo sommario della spesa
- elaborati grafici
- cronoprogramma
- prime indicazioni per la stesura dei piani della sicurezza e coordinamento

dando atto che per quanto attiene il progetto di Realizzazione nuovo campo di atletica Il stralcio, per questioni di maggiore efficacia, efficienza ed economicità, l'Amministrazione vaglierà la

possibilità di procedere allo sviluppo della progettazione unitaria del I e del II stralcio di intervento, pur in una attuazione di stralci funzionali, come previsto nella programmazione finanziaria, con risorse differenti

Dato atto che per quanto attiene i 2 progetti sottodettagliati si è provveduto in altra sede mediante approvazione di autonome deliberazioni

Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
Z_31001 J87H22000390001	Intervento urgente Ponte via del Partigiano (via Turri sulla ferrovia)	MATTEO MEZZETTI	1.800.000,00	2022
A_43401 J85F22000500005	Restauro e valorizzazione Parco Reggia Ducale. Secondo Stralcio.	MASSIMO MAGNANI	2.000.000,00	2022

ovvero:

- DELIBERAZIONE G.C. 08/02/2022 N.14 RECANTE: "INTERVENTI DI MESSA DI SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SOVRAPPASSO FERROVIARIO VIABILE DI VIA DEL PARTIGIANO. PROGETTO DI FATTIBILITA'";

- DELIBERAZIONE G.C. 10/03/2022 N. 34 RECANTE :"*PROPOSTA DI INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 –COMPONENTE 3– CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 INVESTIMENTO 2.3: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO REGGIA DUCALE– SECONDO STRALCIO: APPROVAZIONE AI SENSI DELL' ART. 3 COMMI 9 E 10 DEL DM N. 14/2018 DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA E CANDIDATURA AL FINANZIAMENTO MINISTERIALE*"

Ritenuto di procedere all'approvazione dei progetti di fattibilità tecnico economica redatti conformemente ai documenti di programmazione che saranno depositati per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale degli interventi di importo superiore a 1.000.000€ previsti nell'elenco annuale, come indicato dall'art.21 comma 5 del D. lgs 50/2016.

Visti:

- il Decreto Legislativo 50/2016 artt. 21 comma 3 e 23 comma 5, come sostituito dall'art. 1, comma 20, lettera a), della legge n. 55 del 2019;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 art. 3 comma 10;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed il relativo parere di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente competente allegato alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1) di approvare - ai sensi dell'art.3 comma 10 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 e dell'art. 23 comma 5 del D. lgs 50/2016- i progetti di fattibilità tecnico economica delle opere di competenza dei Servizi Ingegneria Edifici, Cura della Città e dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali da inserire nel programma triennale dei lavori pubblici 2022 - 2024 non oggetto di precedenti approvazioni progettuali, di seguito elencati ed articolati negli elaborati in premessa indicati, in atti in allegato ai rispettivi numeri di protocollo generale:

SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_29701 J88I22000310006	NIDO G. CERVI: Riqualificazione e messa in sicurezza	FRANCESCA PISI	1.075.100,00	2022
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	B_29801 J88I22000320006	SCUOLA INFANZIA ALLENDE: Riqualificazione e messa in sicurezza	FRANCESCA PISI	1.158.300,00	2022
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_41601 J88I22000340006	POLO PER L'INFANZIA (NIDO RIVIERI/SI CLAUDEL): Riqualificazione e messa in sicurezza)	FRANCESCA PISI	1.042.600,00	2022
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_41501 J88I22000420001	NIDO SOLE: Riqualificazione messa in sicurezza	FRANCESCA PISI	1.060.800,00	2022
PG/ 2022/70692 del 18/03/2022	A_41701 J81B22002240006	NIDO HAIKU/ futuro NIDO TERRACCHINI : Nuova costruzione	FRANCESCA PISI	2.904.000,00	2022
2022/70893 del 18/03/2022	A_18001 J81B22000860006	SM Aosta: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente	MATTEO TANZI	11.600.000,00	2022
2022/70920	A_41801	SM Fontanesi - SP Leopardi:	GIORGIA	10.000.000,00	2022

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
del 18/03/2022	J88I2200039000	Messa in sicurezza sismica e efficientamento energetico	LOMBARDINI		

SERVIZIO CURA DELLA CITTÀ:

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/71666 del 21/03/2022	A_43201 J89J22002400001	Realizzazione superciclabile stazione Mediopadana confine comunale	URSULA MONTANARI	1.600.000,00	2022

Area PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI SPECIALI

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/72525 del 22/03/2022	A_41401	Riqualificazione ex Polveriera – Realizzazione CPI	MASSIMO MAGNANI	2.950.000,00	2022
2022/72517 del 22/03/2022	T_01602	Realizzazione Nuovo campo di atletica secondo stralcio	MASSIMO MAGNANI	4.200.000,00	2023

2) di dare atto che per quanto attiene il progetto di Realizzazione nuovo campo di atletica II stralcio, per questioni di maggiore efficacia, efficienza ed economicità, l'Amministrazione vaglierà la possibilità di procedere allo sviluppo della progettazione unitaria del I e del II stralcio di intervento, pur in una attuazione di stralci funzionali, come previsto nella programmazione finanziaria, con risorse differenti

P.G. progetto	Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
2022/72517 del 22/03/2022	T_01602	Realizzazione Nuovo campo di atletica secondo stralcio	MASSIMO MAGNANI	4.200.000,00	2023

3) di dare atto inoltre che per quanto attiene i 2 progetti sottodettagliati si è provveduto in altra sede mediante approvazione di autonome deliberazioni

Codice CUP/STR	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP	IMPORTO	ANNUALITA'
Z_31001 J87H22000390001	Intervento urgente Ponte via del Partigiano (via Turri sulla ferrovia)	MATTEO MEZZETTI	1.800.000,00	2022
A_43401 J85F22000500005	Restauro e valorizzazione Parco Reggia Ducale. Secondo Stralcio.	MASSIMO MAGNANI	2.000.000,00	2022

ovvero:

- DELIBERAZIONE G.C. 08/02/2022 N.14 RECANTE: "INTERVENTI DI MESSA DI SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SOVRAPPASSO FERROVIARIO VIABILE DI VIA DEL PARTIGIANO. PROGETTO DI FATTIBILITA'";

- DELIBERAZIONE G.C. 10/03/2022 N. 34 RECANTE :"*PROPOSTA DI INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 –COMPONENTE 3– CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 INVESTIMENTO 2.3: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL PARCO REGGIA DUCALE– SECONDO STRALCIO: APPROVAZIONE AI SENSI DELL' ART. 3 COMMI 9 E 10 DEL DM N. 14/2018 DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA E CANDIDATURA AL FINANZIAMENTO MINISTERIALE*"

4) di stabilire che con successivi provvedimenti degli organi competenti saranno individuate le seguenti fasi di progettazione, acquisiti gli eventuali pareri ed autorizzazioni necessari per la realizzazione dei lavori e definiti i quadri economici di dettaglio determinati dall'affinarsi delle elaborazioni progettuali.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde consentire l'inserimento delle opere in oggetto nel programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024;

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano