

EMENDAMENTO N. 8



APPROVATO

## COMUNE DI REGGIO EMILIA

Reggio Emilia, 21/03/2022  
Al Sindaco del Comune di Reggio Emilia, Luca Vecchi  
Al Presidente del Consiglio Comunale, Matteo Iori  
Ai sigg. Consiglieri Comunali

### Emendamento alla Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-24

#### Premesso che:

- che l'ex Centro Sociale denominato "Laghi di Reggio" non è più utilizzabile a tal fine, si ritiene di interesse dell'Amministrazione procedere alla relativa dismissione;
- che la frazione di San Bartolomeo è attualmente priva di una pista polivalente e per tale ragione si ritiene di acquisire un'area da adibire a tale scopo;
- che l'art.7, comma 5, del d.l.78/2015 prevede che il 10% dei proventi derivanti dall'alienazione di beni immobili sia destinata all'estinzione anticipata dei mutui;
- che gli edifici scolastici necessitano di crescente e continua manutenzione straordinaria e per tale ragione si richiede di destinare le risorse disponibili derivanti dalle operazioni indicate nei punti precedenti al finanziamento

#### Si richiede pertanto di:

- a) integrare la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-24 nella sezione "2.2.3 – Il piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali" alle pagine 205-206 come indicato di seguito:
  1. inserimento nella tabella relativa al Piano delle dismissioni patrimoniali, categoria "Fabbricati", anno 2022 della seguente voce:  
Vendita Laghi di Reggio, via Beretta 3 – € 305.000,00.

Trattasi di alienazione dell'ex centro sociale denominato "Laghi di Reggio", ubicato in Via Beretta n. 3 e catastalmente censito al foglio 23, mappali 165, 330, 424, 45, 46, 50, 52. Nell'area sono presenti 7 laghetti (per la pesca sportiva e di varie dimensioni) ed alcuni fabbricati (con superficie complessiva di circa 400 mq).  
La destinazione urbanistica dell'immobile è: TERRITORIO RURALE, AVP (ambito agricolo ad alta vocazione produttiva) ed in particolare "Aree specificamente attrezzate per

attività fruibili, ricreative, socio-assistenziali, culturali, sportive e turistiche compatibili di cui all'art 53 del RUE".

- 2 inserimento nella tabella relativa al Piano delle acquisizioni patrimoniali, categoria "Acquisti di immobili vari", anno 2022, della seguente voce:  
Diritto d'uso sulla pista polivalente della Parrocchia di San Bartolomeo - € 31.000,00.

- b) integrare il Prospetto degli investimenti non ricompresi nel P.T.LL.PP. 2022-2024 a pagina 234 del DUP aumentando le voci relative alla manutenzione straordinaria delle scuole annualità 2022 come indicato di seguito:

2022\_PG\_429301 "Manutenzione straordinaria scuole primarie": + € 143.500,00

2022\_PG\_429401 Manutenzione straordinaria scuole secondarie di primo grado: + € 100.000,00

- c) disporre le seguenti variazioni contabili al bilancio di previsione:

Entrata titolo – tipologia - categoria 4040100 "Alienazione di beni materiali"	€ 305.000,00
Spesa - Missione 04 - Programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" - Titolo 2 Spese in conto capitale -Macroaggregato 202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni"	€ 243.500,00
Spesa Missione 06 Programma 01 "Sport e tempo libero" Titolo 2 spese in conto capitale macroaggregato 202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni"	€ 31.000,00
Spesa Missione 50 Programma 02 "Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari" Titolo 4 Rimborso prestiti macroaggregato 403 Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	€ 30.500,00

Giacomo Benassi (+Europa)

Gianluca Cantergiani (PD)

Palmina Perri (Reggio È)

Paolo Burani (ImmaginaRE)

Parere favorevole

ALBERTO  
PRAMPOLINI  
24.03.2022  
16:28:42  
UTC

Sessione: CONSIGLIO COMUNALE LUNEDI' 28 MARZO 2022 ore 15:00

Note:

APPROVATO

Titolo: EMENDAMENTO NR.8 DEI CONSIGLIERI GIACOMO BENASSI GIANLUCA  
CANTERGIANI PALMINA PERRI PAOLO BURANI RELATIVO A VENDITA  
LAGHI DI REGGIO

Note:

Apertura (Data/Ora): Martedì 29/03/2022 17:48:20  
Chiusura (Data/Ora): Martedì 29/03/2022 17:48:54  
Tipo: Favorevoli/Contrari/Astenuti/dnpv  
Maggioranza: Relativa  
Valore numero legale: 17  
Numero legale: Non raggiunto  
Aventi diritto: 33  
Modalità: Palese

Presenti al voto: 27 *32*  
Favorevoli/Sì: 17  
Contrari/No: *7*  
Astenuti: 3  
dnpv: 0  
Non votanti: 0  
Assenti: *6*

Gli Scrutatori: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Favorevoli/Sì**

Aguzzoli Claudia Dana; Benassi Giacomo; Burani Paolo; Cantergiani Gianluca; Castagnetti Fausto; Corradi Davide; Ferretti Paola; Genta Paolo; Ghidoni Riccardo; Iori Matteo; Mahmoud Marwa; Montanari Fabiana; Pedrazzoli Claudio; Perri Palmira; Piacentini Lucia; Ruoizzi Cinzia; Vergalli Christian

---

**Contrari/No**

Aguzzoli Fabrizio; De Lucia Dario; Melato Matteo; Panarari Cristian; Rinaldi Alessandro; Sacchi Stefano; Varchetta Giorgio *Bassi Claudio, Rubertelli Cinzia*

---

**Astenuti**

Bertucci Gianni; Ferrari Giuliano; Soragni Paola

---

**dnpv**

nessuno

---

**Non votanti**

nessuno

---

**Assenti**

~~Bassi Claudio~~; Braghiroli Matteo; ~~Rubertelli Cinzia~~; Salati Roberto; Vecchi Luca; Vinci Gianluca

---