

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2022/349**  
**del 28/02/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 319**  
**del 12/04/2022**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DEL CONTRATTO STIPULATO PER L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA D'INFANZIA STATALE DI MARMIROLO IN VIA DELLA TROMBA 9, AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETTERA C DEL D. LGS 50/2016

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" all'ing. Ermes Torreggiani;
- Con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 852 del 5 ottobre 2020 legalmente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico della scuola d'infanzia statale di Marmiolo in via della Tromba 9, costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e aggiornata nelle modalità di appalto con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n° 75 del 19/01/2021; codice opera T\_10701 - CUP: J85B18002500004, per un importo complessivo di € 220.000,00, suddiviso secondo il seguente quadro economico di spesa:

<b>Lavori in appalto</b>	<b>Importo €</b>
Lavori a base d'appalto	162.757,65
Oneri di sicurezza	10.219,26
<b>Totale Lavori a base d'asta</b>	<b>172.976,91</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
I.V.A. 10% sui lavori	17.297,69
Imprevisti IVA compresa	2.130,75
Spese tecniche per incarichi professionali (importo onnicomprensivo)	25.000,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 d.lgs. 50/2016	2.594,65
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>47.023,09</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>220.000,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n. 507 del 30/03/2021 del dirigente dell'Area Sviluppo Territoriale arch. Paolo Gandolfi, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016 l'intervento in oggetto, precedentemente assegnato al RUP arch. Ilaria Martini, è stato assegnato al nuovo RUP ing. Ermes Torreggiani Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 538 del 21.05/2021, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'operatore economico: SUREDIL srl con sede in Reggio Emilia via Comparoni 17, i lavori in oggetto, per l'importo di € 151.541,73 oltre I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 13,17%; codice C.I.G. 8607655D9A;
- Il Contratto è stato stipulato è stato stipulato in data 25.10.2021 con atto n° 138 del Registro Contratti;
- L'intervento è previsto nel bilancio triennale 2021 – 2023 annualità 2021 alla Missione 04 – Programma 02 – Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.003 capitolo 40060/1 del PEG 2021 PER € 209.015,12 oltre ad € 10.984,88 per incarichi propedeutici alla progettazione

parte del Q.E. già impegnati sul cap. 40203 “Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti”.

Dato atto che:

- ai sensi dell’Art. 8 – “Modifiche, variazioni e varianti contrattuali” - del DM 49/2018 “Direzione e direttore dei Lavori”, durante il corso delle opere e’ risultato necessario proporre al RUP l’approvazione di una modifica contrattuale per le motivazioni ampiamente e dettagliatamente elencate nella relazione tecnica al presente atto allegata, cui si fa integrale richiamo;
- il Direttore dei Lavori ritenendo ammissibile l’introduzione delle modifiche contrattuali e del quadro economico ai sensi di quanto previsto dal comma 1 lettera c dell’art. 106 del D. lgs 50/2016 ha trasmesso al RUP la proposta di modifica del contratto, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art 31 del D. lgs 50/2016 e dell’art. 6 lettera K delle Linee guida ANAC 26/10/2016 n. 3, precisando che trovano copertura nell’importo originario previsto nel quadro economico dell’opera.

Rilevato che:

- la modifica al contratto dei lavori in argomento, comporta un aumento dell’importo contrattuale da € 151.541,73 a € 179.794,43 di cui € 11.569,74 per oneri della sicurezza;
- L’importo complessivo dell’opera rimane inalterato in € 220.000,00 ed il quadro economico risulta ridetermino come segue:

descrizione	Q.E. di contratto	Q.E. rideterminato
<b>a) Lavori in appalto</b>	<i>importi</i>	<i>importi</i>
Lavori a base d’asta	162.757,65	193.740,29
A dedurre ribasso di gara del 13,17%	- 21.435,18	- 25.515,60
Oneri di sicurezza	10.219,26	11.569,74
<b>Totale Lavori contrattuali</b>	<b>151.541,73</b>	<b>179.794,43</b>
<b>b) Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 10% sui lavori	15.154,17	17.979,44
Imprevisti IVA compresa	2.130,75	2.104,14
Spese tecniche per incarichi professionali (importo onnicomprensivo)	25.000,00	17.090,65
Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016	2.594,65	3.031,33
Ribasso d’asta	21.435,18	0,00
I.V.A. 10% sul ribasso di gara	2.143,52	0,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>68.458,27</b>	<b>40.205,56</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>220.000,00</b>	<b>220.000,00</b>

In qualità di Responsabile del Procedimento, nell'ambito dello svolgimento delle attività previste dall'art. 31 del D. lgs 50/2016 e dalla deliberazione ANAC Linee guida n. 3, art. 6. "Compiti del RUP per i lavori nella fase di esecuzione", lettera K di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017,, si rileva la sussistenza delle motivazioni e delle condizioni in relazione evidenziate per procedere alla modifica contrattuale in corso d'opera, previste dall'Art. 106. comma 1 lettera c) ritenendosi pertanto autorizzabile la modifica del contratto, approvando la documentazione di variante, costituita dai seguenti elaborati tecnici:

Relazione Tecnica e quadro economico;

Computo metrico estimativo di variante;

Quadro di raffronto;

Verbale concordamento nuovi prezzi;

Schema Atto di Sottomissione.

Ritenuto, in qualità di Dirigente del Servizio Ingegneria edifici, di approvare la proposta di modifica del contratto in oggetto e la proposta di modifica del quadro economico progettuale.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

le Linee guida ANANC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Art 6 lettera k

l'art. 106 commi 1 e comma 1 lettera c de D. Lgs 50/2016

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

#### DETERMINA

1) di autorizzare, in qualità di RUP dell'intervento di ristrutturazione con miglioramento sismico della scuola d'infanzia statale di Marmiolo in via della Tromba 9 - codice opera T\_10701 - CUP: J85B18002500004 la modifica del contratto stipulato con la Ditta SUREDIL srl con sede in Reggio Emilia via Comparoni 17 in data 25.10.2021 con atto n° 138 del Registro Contratti, ai

sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del D. lgs 50/2016.

2) di approvare:

gli elaborati variante elencati in narrativa al presente atto allegati;

la modifica dell'importo del contratto stipulato con la Ditta stipulato con la Ditta SUREDIL srl che eleva l'importo di aggiudicazione da € 151.541,73 a € 179.794,43 oltre Iva 10%;

4) di rideterminare il quadro economico progettuale nel seguente dettaglio:

descrizione	Q.E. rideterminato
<b>a) Lavori in appalto</b>	<i>importi</i>
Lavori a base d'asta	193.740,29
A dedurre ribasso di gara del 13,17%	- 25.515,60
Oneri di sicurezza	11.569,74
<b>Totale Lavori contrattuali</b>	<b>179.794,43</b>
<b>b) Somme a disposizione</b>	
I.V.A. 10% sui lavori	17.979,44
Imprevisti IVA compresa	2.104,14
Spese tecniche per incarichi professionali (importo onnicomprensivo)	17.090,65
Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016	3.031,33
Ribasso d'asta	0,00
I.V.A. 10% sul ribasso di gara	0,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>40.205,56</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>220.000,00</b>

5) di affidare i lavori variati ed aggiuntivi all'appaltatore Ditta SUREDIL srl .

6) di dare atto che la somma complessiva per la realizzazione del progetto è imputata come segue:

Missione/Programma	04.02
Piano Finanziario	2.02.01.09.003

Capitolo	40060/1	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DI MARMIROLO
----------	---------	--

Impegni: 2022/2279 – 2285

oltre ad € 10.984,88 per incarichi propedeutici parte del Q.E. era già impegnata sul cap. 40203

Missione/Programma	01.06
Piano Finanziario	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

7) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per l'adeguamento degli impegni contabili 2022/2279 – 2283.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani