

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/637

del 13/04/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 657

del 15/04/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE

IL DIRIGENTE

Richiamate le Deliberazioni:

- della Giunta Comunale I.D. n. 152 del 13/09/2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico ed economico, che ha definito il quadro economico degli interventi, comprensivo dei costi di esproprio delle aree interessate inviato alla Regione Emilia Romagna per la partecipazione al bando regionale Rigenerazione Urbana (BURERT n. 104 del 23/04/2018), candidando a finanziamento la realizzazione della nuova sede della polizia municipale ed avviando il procedimento per la redazione del PRU_IP-9a - Ambito Zona Stazione - Comparto Area Ex Enocianina, stimando l'importo complessivo dei lavori, in euro 6.548.941,50, di cui euro 1.500.000,00 richiesti quale contributo a valere sulle risorse FSC di cui al citato Bando;
- della Giunta Regionale - n. 2194 del 17/12/2018 – con la quale è stato assegnato al Comune di Reggio Emilia un contributo pari ad euro 1.500.000,00, per la realizzazione della Nuova sede de Comando della Polizia Municipale, come da bando approvato con la citata deliberazione della Giunta Regionale cn. 550 pubblicata sul BURERT n. 104 del 23/04/2018;
- della Giunta Comunale – ID n. 185 del 14/11/2019 – con la quale è stato aggiornato lo studio di fattibilità tecnico ed economico dell'opera - approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale sopra richiamata, ID. 152/2019, per un importo superiore rispetto al precedente studio di fattibilità, pari ad euro 7.048.941,50, IVA compresa;
- della Giunta Comunale I.D. n. 105 in data 25/06/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera, nel complessivo importo di € 7.048.941,50;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale del Direttore dell'Area Sviluppo Territoriale RUAD 1292 del 20/07/2021 è stato nominato nuovo RUP dell'intervento l'Ing. Ermes Torreggiani, Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici giusta nomina sindacale avvenuta in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G.
- con nota acquisita in atti comunali al PG n. 2021/0216984 del 11/10/2021 la Regione Emilia Romagna ha comunicato che, per quanto riguarda il termine di

perfezionamento della OGV (obbligazione giuridicamente vincolante, fissata nella approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto di lavori ex art. 33 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile ha accordato la proroga al 31/12/2022.

- l'opera ha trovato previsione nel bilancio per l'esercizio 2020 – 2022, annualità 2020 sui seguenti capitoli:

40400/1 CP REALIZZAZ. NUOVA SEDE COMANDO POLIZIA MUNICIPALE v.le IV Novembre quota finanziamento REGIONALE (vegg E cap E/9753) (cod. minist.: 2.03.01.01, p. f.: 2.02, mis. Prog.: 03.01, € 1.500.000,00

40400/2 CP REALIZZAZ. NUOVA SEDE COMANDO POLIZIA MUNICIPALE v.le IV Novembre - QUOTA FINANZIATA CON MUTUO CDP - Pos. N. 6201172 € 4.950.827,51

40400/3 CP FONDO PLURIENNALE NON FIN INV REALIZZAZ. NUOVA SEDE COMANDO POLIZIA MUNICIPALE incarichi tecnici propedeutici (da ricomprendere nel Q.E.) quota finanziamento anticipato mediante FONDO ROTATIVO e ricompreso entro mutuo CASSA DD.PP. pos.6201172 anno 2020 per € 598.113,99 (vegg. GM 105/2020)

- all'opera sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi in sede di bilancio 2020 – 2022:
 - codice CUI: L00145920351201900034
 - codice CUP: J88C18000170006
 - Codice str: U_12001 2020
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 333 del 12/04/2021 si è provveduto all'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO EX ART. 26 E ART. 31, COMMA 8, DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. all'operatore economico "Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l."(CF/P.IVA n. 02341540421) il quale ha sottoposto il progetto esecutivo a verifica (ex art. 26 D.Lgs. 50/2016) elaborando il Rapporto Finale CV1328.E – RF, con esito positivo
- con propria determinazione R.U.D. 1375 del 06/12/2021 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento, che con il presente atto integralmente si richiama per ciò che concerne i contenuti progettuali, stabilendo di approvare con successivo atto la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d. lgs 50/2016 ove individuare le modalità di indizione della gara di appalto e di selezione degli operatori economici.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016 il progetto è pertanto validabile, in quanto positivamente verificato.

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della determina a contrarre per l'affidamento in appalto delle opere in oggetto e, contestualmente, del relativo capitolato di appalto e dei criteri di valutazione dell'offerta.

Visti:

l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

DETERMINA

1) di validare, in qualità di responsabile del procedimento, il progetto per la realizzazione della nuova sede della Polizia municipale, verificato ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 con esito positivo da "Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l." come da Rapporto Finale CV1328.E – RF.

2) di approvare il capitolato speciale di appalto ed i criteri per la valutazione dell'offerta al presente atto allegati;

3) di stabilire quanto segue:

- l'appalto verrà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 come del medesimo decreto, secondo il disciplinare al presente atto allegato;
- il CPV delle opere da realizzare è: 45216111-5 - Lavori di costruzione di commissariati di polizia;
- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D lgs. 50/2016 l'appalto è costituito da un complesso di lavorazioni volte alla costruzione di un unico organismo edilizio, per cui risulta tecnicamente ed economicamente non conveniente il frazionamento su lotti;
- il CIG per lo svolgimento della procedura aperta verrà assunto in collaborazione con il Servizio Appalti, UOC Acquisti, appalti e Contratti ed indicato nei documenti di gara.

4) di dare atto che:

- l'aliquota IVA da applicare all'intervento è del 10% in quanto trattasi di realizzazione di sede di delegazione comunale (tabella A, allegata al Dpr 633/1972 - parte terza, numero 127-quinquies).
- all'opera sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi in sede di bilancio 2020 – 2022:
 - codice CUI: L00145920351201900034
 - codice CUP: J88C18000170006
 - Codice str: U_12001 2020
- in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, il dirigente del Servizio Appalti e Contratti assumerà il ruolo di Responsabile di Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Ermes Torreggiani