

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/196

del 21/04/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 373

del 22/04/2022

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA "CURIOSA MERAVIGLIOSA" DI JOAN FONTCUBERTA

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022/2024 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta è la 2022/65 del 19/04/2022 è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-24, e il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000);
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;

Dato atto che

- Nel 2012 la Giunta Comunale con delibera n. 2012/183 ha dato avvio agli interventi di recupero e adeguamento funzionale di Palazzo S. Francesco, sede dei Musei Civici;
- oggetto del presente intervento è il completamento del restauro delle facciate con la valorizzazione dell'ingresso del Palazzo dei musei;
- Tale valorizzazione e completamento del restauro prevede l'installazione di una "parete ventilata" in facciata sul prospetto nord dell'edificio (Via Secchi), che consentirà di sorreggere l'opera visiva simil-mosaico dell'artista Joan Fontcuberta pensata e realizzata in materiale ceramico;
- la ditta Marazzi Group srl con sede a Sassuolo (Mo) Via Regina Pacis, 39 – P.iva 00611410374, ha espresso, con nota protocollata in data 14/03/2022 PG 2022/66991, la propria disponibilità a sostenere tecnicamente l'opera "Curiosa Meravigliosa" dell'artista Joan Fontcuberta, tramite sponsorizzazione tecnica per un importo complessivo pari a Euro 61.760,00 oltre iva di legge (All. B);
- la Fondazione Palazzo Magnani, Ente partecipato del Comune di Reggio Emilia, senza fini di lucro, che ha lo scopo di promuovere e diffondere le arti visive e la cultura, favorire la diffusione dell'arte, contribuire alla valorizzazione del patrimonio artistico-culturale, storico, architettonico della Città di Reggio Emilia, venuta a conoscenza della prossima realizzazione dell'Opera, ha espresso il proprio interesse nel voler sostenere l'iniziativa e a tal fine ha proposto di farsi carico delle spese per la progettazione ed esecuzione dell'opera.
- la struttura in parete che verrà realizzata, è costituita da montanti in lamiera di acciaio verticali, si presta a sostenere l'installazione dell'opera "Curiosa Meravigliosa", diventando l'occasione per completare l'area di pertinenza dell'intervento di restauro;

Richiamate a tal proposito

- la nota pervenuta dalla Fondazione Palazzo Magnani PG/2022/77269 del 29/03/2022(**All. A**), con la quale, viene trasmesso il progetto esecutivo redatto dall'incaricato Dott. Ing. Speroncini e dall'architetto Giberti Marica, nelle more di definizione della modalità di presa in carico del progetto da parte del Comune di Reggio più consona per entrambe le parti.
- la Determina Dirigenziale 2021/1639 di affidamento progettazione grafica dell'opera alla ditta NIT New Image Texture con sede a Barcellona, la quale ha concretizzato l'avvio della procedura di realizzazione.

- la Determina Dirigenziale n. 2022/274 a firma della Dirigente del Servizio Servizi Culturali Dott.ssa Valentina Galloni, con la quale si contabilizzano le partite contabili relative alla sponsorizzazione tecnica sopracitata:

Richiamato inoltre

- l'autorizzazione alla realizzazione pervenuta dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio di Reggio Emilia (PG 2022/45629), nel quale vengono specificati i vincoli per il rispetto e la salvaguardia dell'edificio sottoposto a tutela (**All. C**).

Considerato che

- l'intervento in oggetto è collegato alle operazioni di restauro e rinnovo dei Musei Civici iniziate nel 2012;

- l'installazione dell'opera "Curiosa Meravigliosa" sarà l'occasione per completare l'area di pertinenza, realizzando e valorizzando una piccola "piazza" che si trova tra Via Spallanzani e Via Secchi, dove si affaccia appunto una parete dell'immobile adibito a Museo.

- L'area in argomento è rimasta incompiuta durante i lavori di restauro del 2012 e, una volta ultimata, valorizzerà l'ingresso per l'accesso dei diversamente abili all'immobile.

Viste le Linee guida n. 3 dell'Autorità nazionale anticorruzione di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al D. Lgs n.56 del 2017 e s.m.i;

Ritenuto di dover procedere alla nomina del Responsabile unico del procedimento nella figura dell'**Architetto Francesca Monti**, in servizio presso l'Area "Servizi Culturali, Cultura dei Diritti e sviluppo attrattività della città" in possesso delle qualifiche professionali richieste e non si trova in situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che

- il PEG 2021 conteneva il Progetto PG 9128 "Curiosa Meravigliosa" in carico al Servizio Servizi Culturali per la parte sponsorizzazione tecnica e l'Obiettivo A40801 parte investimenti "Realizzazione di interventi di arte pubblica"
- Il medesimo Progetto e il medesimo Obiettivo sono stati reimputati a bilancio 2022 in quanto nel 2021, causa emergenza sanitaria, non si è potuto procedere con la realizzazione dell'opera, l'intervento è attualmente riportato nel PEG 2022 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 2022/65 del 19/04/2022;

Vista la LETTERA DI TRASMISSIONE E CONSEGNA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO – STRALCIO 1/2, allegata alla nota pervenuta dalla Fondazione Palazzo Magnani PG/2022/77269 del 29/03/2022, in cui si riportano gli elaborati, composti da relazione ed elaborati grafici, consegnati in formato digitale:

RELAZIONI

1. RT_ Relazione architettonica e tecnica_ST1/2
2. CME_ Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico_ST1/2
3. PSC_ Piano di Sicurezza e Coordinamento_ST 1/2
4. FTO_ Fascicolo Tecnico dell'Opera_ST1/2
5. QIM_ Quadro incidenza manodopera_ST1/2
6. CSA_ Capitolato Speciale di Appalto – Parte Tecnica_ST1/2
7. CP1_ Cronoprogramma_ST1
8. CP2_ Cronoprogramma_ST2

ELABORATI GRAFICI

1. EG.01_ Inquadramento territoriale e stato di fatto_piante e prospetti_ST1/2
2. EG.02_ Stato di progetto_pianta e sezione_ST1/2
3. EG.03_ Stato di progetto_prospetti_ST1/2
4. EG.04_ Stato comparativo pianta, sezione e prospetti_ST1/2

Considerato che

- il quadro economico complessivo del progetto esecutivo su un unico livello in atti di PG PG/2022/77269 del 29/03/2022, redatto dall'Ing. Speroncini e dall'architetto Giberti Marica, ammonta a Euro 130.000,00 è stato suddiviso in due stralci funzionali e funzionanti e pertanto realizzabili in due fasi distinte senza arrecare alcun pregiudizio alla installazione dell'opera artistica in oggetto.
- Il primo stralcio dell'intervento di importo pari a 100.000 euro (suddiviso a sua volta in due lotti: lotto 1 opere edili e di finitura propedeutiche e funzionali alla installazione dell'opera e lotto 2 installazione dell'opera) avente per oggetto la realizzazione dell'opera artistica vera e propria sarà realizzato nell'immediato attraverso le risorse previste nel bilancio 2022.
- Il secondo stralcio di importo pari a 30.000 euro relativo alla costruzione di componenti di completamento quali panchine e altri elementi di arredo urbano verrà realizzato successivamente e solo nel caso in cui vengano reperite le risorse necessarie.

Tenuto conto che il quadro economico dell'intervento è di seguito rappresentato:

1° STRALCIO	
LOTTO 1	
Scavi e demolizioni	3.675,79
Movimentazione e trasporti	1.362,95
Opere civili di base	3.496,23
Opere di finitura	29.734,04
Importo lavori	38.269,01
Opere della sicurezza e cantiere non soggette a ribasso (lotto 1 e 2)	7.873,37
Totale lotto 1	46.142,38
LOTTO 2 oneri di montaggio facciata	33.000,00
Totale lavori	79.142,38

Iva lavori 10%	7.914,24
Imprevisti – forniture, servizi e altro	12.943,38
Totale complessivo	100.000,00
2° STRALCIO	
LOTTO 1	
Scavi e demolizioni	685,63
Movimentazioni e trasporti	809,23
Opere civili di base	3.639,25
Opere di finitura	9.791,00
Importo lavori	14.925,11
Opere della sicurezza e cantiere	692,61
Iva 10% lavori	1.561,77
Imprevisti iva compresa – forniture servizi e altro	12.820,51
Totale complessivo	30.000,00

Relativamente alla realizzazione del primo stralcio dell'intervento, oggetto della presente determinazione, si da atto che la lettera di intento per la sponsorizzazione tecnica, sopracitata, pervenuta da parte di Marazzi Group srl, nella quale viene specificato che, per la buona riuscita dell'intervento, data la peculiarità della fornitura e l'unicità dell'opera, si rende necessario un controllo/coordinamento da parte dei referenti individuati da Marazzi Group srl e facenti parte del gruppo Marazzi Engineering srl, in tutte le fasi di progettazione e alla messa in posa della facciata ventilata, rendendosi da subito disponibili all'affidamento.

Tenuto conto che

- E' facoltà di questa amministrazione, procedere autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00.
- E' possibile ricorrere all'affidamento diretto secondo quanto previsto dal d.l. 76/2020.

Richiamato altresì il DL 77/2021 così detto Decreto Semplificazioni, pubblicato in G.U. il 01/06/2021, che proroga fino al 30 giugno 2023 le deroghe previste dal precedente d.l. n. 76/2020 e prevede ulteriori semplificazione per gli affidamenti sotto soglia.

Dato atto che

- che l'operatore economico Marazzi Engineering srl, è ammissibile alla procedura di affidamento diretto non rientrando, a oggi, nei vincoli previsti

dalla rotazione.

- Si è proceduto sottoponendo il Progetto Esecutivo 1° stralcio lotto 2, relativo alla messa in posa dell'opera, alla ditta Marazzi Engineering srl tramite PEC 2022/81967 del 04/04/2022.
- l'operatore economico si è reso disponibile alla realizzazione dell'opera **(All. D)** confermando il costo complessivo pari a Euro 33.000,00 + iva 10% (PEC PG 2022/94679)

Rilevato che

- per quanto attiene al Progetto Esecutivo 1° stralcio lotto 1, che ammonta complessivamente a Euro 46.142,38 + iva di legge, si rende necessario individuare un operatore economico affidabile, tecnicamente idoneo, in possesso dei requisiti necessari e che garantisca la disponibilità a eseguire immediatamente i lavori necessari, al fine di raggiungere il completamento dell'opera entro la data ipoteticamente programmata del 12 giugno 2022, finissage di Fotografia Europea.
- è stata contattata per vie brevi (PEC 2022/81960) la ditta MESORACA Valerio srl Via Tonale n. 5 42124 Reggio Emilia P.iva 02084560354, dopo le opportune verifiche del rispetto del principio di rotazione, chiedendo conferma dell'importo definito in sede progettuale,
- La ditta ha confermato la propria disponibilità **(All. E)** attraverso una comunicazione pervenuta via PEC n. 2022/0090922 a svolgere quanto richiesto per un importo pari a Euro 46.142,38 + iva.

Vista:

- la "verifica ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, inerente il progetto in oggetto, recante data 12/04/2022, PG n. 2022/92997 **(All. F.)**
- la "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice" inerente il progetto in oggetto, recante data 12/04/2022 PG n. 2022/93014, a firma del Responsabile Unico del Procedimento arch. Francesca Monti **(All. G)**;

Rilevato che:

- il progetto esecutivo è disposto secondo quanto indicato nell' autorizzazione della Soprintendenza agli atti di PG 2022/45629.
- il progetto esecutivo, così come articolato, negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- i progetti esecutivi sono stati redatti in conformità alla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici, alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza e che le opere ivi previste non assumono rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico ai sensi dell'art. 2, comma 60, punto 16 della Legge 662/96;

- gli interventi sono assoggettati ad aliquota IVA al 10%, in quanto rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera C della Legge 457/78;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, di

- approvare in linea tecnica il progetto esecutivo su un unico livello in oggetto nella sua formulazione complessiva costituita dagli stralci 1 e 2 funzionali e funzionanti per un importo complessivo di 130.000;
- di approvare al fine di procedere all'avvio delle procedure per l'affidamento dei lavori il progetto esecutivo su un unico livello dello stralcio 1 di importo pari a 100.000 euro (suddiviso a sua volta in due lotti: lotto 1 opere edili e di finitura propedeutiche e funzionali alla installazione dell'opera e lotto 2 installazione dell'opera) avente per oggetto la realizzazione dell'opera artistica;

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192

- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

- il D.Lgs n. 50/2016 ed in particolare l'art. 23

- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore

D E T E R M I N A

1. di nominare Responsabile Unico di Procedimento per la realizzazione dell'Opera in argomento, l'Architetto Francesca Monti, in servizio presso l'Area "Servizi Culturali, Cultura dei Diritti e sviluppo attrattività della città" e ritenuta in possesso delle qualifiche professionali richieste;

2. di approvare in linea tecnica, per le motivazioni espresse in narrativa, il progetto esecutivo su un unico livello avente ad oggetto "Completamento dei lavori di restauro del Museo con la valorizzazione della facciata esterna attraverso la realizzazione di una parete ventilata a supporto dell'Opera "Curiosa Meravigliosa" di Joan Fontcuberta" - CUP J85I22000060004, redatto ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, nella sua formulazione complessiva costituita da due stralci, 1 e 2, funzionali e funzionanti per un importo complessivo di 130.000 euro;

3. di approvare al fine di procedere all'avvio delle procedure per l'affidamento dei lavori il progetto esecutivo su un unico livello dello stralcio 1 di importo pari a 100.000 euro (suddiviso a sua volta in due lotti: lotto 1 opere edili e di finitura propedeutiche e funzionali alla installazione dell'opera e lotto 2 installazione dell'opera) avente per oggetto la realizzazione dell'opera artistica

1° STRALCIO	
LOTTO 1	
Scavi e demolizioni	3.675,79
Movimentazione e trasporti	1.362,95
Opere civili di base	3.496,23

Opere di finitura	29.734,04
Importo lavori	38.269,01
Opere della sicurezza e cantiere non soggette a ribasso (lotto 1 e 2)	7.873,37
Totale lotto 1	46.142,38
LOTTO 2 opere di montaggio facciata	33.000,00
Totale lavori	79.142,38
Iva lavori 10%	7.914,24
Imprevisti – forniture – servizi e altro	12.943,38
Totale complessivo	100.000,00

4. di intendere qui integralmente approvati, con il presente atto, gli elaborati tecnici di progetto suindicato come in premessa elencati non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG/2022/77269 del 29/03/2022;

5. di dare atto che:

- il progetto esecutivo complessivo (stralcio 1 e 2) su un unico livello è stato oggetto di verifica positiva, come attesta la “verifica ai fini della validazione” recante data 12/04/2022, PG n. 2022/92997 ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il progetto esecutivo complessivo (stralcio 1 e 2) su un unico livello è stato oggetto di validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come attesta il verbale del 2/04/2022 PG n. 2022/93014 a firma del Responsabile del Procedimento;

6. di approvare l'affidamento della realizzazione dell'opera ai due operatori economici individuati secondo le modalità indicate in premessa, specificando che, per ragioni di urgenza si intende adottare il presente provvedimento in pendenza dei controlli di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e nello specifico:

- Stralcio 1 – Lotto 1 – Mesoraca Valerio srl P.iva 02084560354 con sede legale in Via Tonale n. 5 – 42124 Reggio Emilia per un importo complessivo pari a Euro 50.756,62 iva inclusa
- Stralcio 1 – Lotto 2 – Marazzi Group srl P.iva 00611410374 con sede legale in Viale Regina Pacis 39 – 41049 Sassuolo – Mo, per un importo complessivo pari a Euro 36.300,00 iva inclusa

7. di impegnare la suddetta spesa alla Missione 05 programma 02 macroaggregato 202 spese in conto capitale – Piano finanziario 2.02.01.10.999 – centro di responsabilità A7 – Bilancio 2022 – capitolo di spesa 40135/8 che verrà iscritto al PEG 2022 – denominato “realizzazione interventi di Arte Pubblica” codice obiettivo A40801 – centro di costo 0154 – codice modalità di gestione 002- per un importo complessivo pari a Euro 100.000,00 ripartito:

- a favore di Mesoraca Valerio srl Euro 50.756,62 (iva inclusa) codice CIG 91869059D4

- a favore di Marazzi Group srl Euro 36.300,00 (iva inclusa) codice CIG Z7D35FE5D4

- prenotare la differenza residua pari a Euro 12.943,38 per eventuali imprevisti conteggiati nel piano economico stralcio 1.

8. di dare atto che sono state verificate le posizioni contributive (DURC) di entrambi gli operatori economici di cui sopra **(All. H e I)**.

9. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono stati portati a conoscenza degli operatori economici tramite la trasmissione delle richieste di conferma importi (PG. 81967/81967 – 2022):

- il contratto con l'operatore economico Marazzi Group srl verrà stipulato con la sottoscrizione da parte del Responsabile di Area – Arch. Massimo Magnani;

- il contratto con Mesoraca Valerio srl in conformità al Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 verrà stipulato mediante scrittura privata a cura dell'Ufficio Contratti del Comune di Reggio Emilia

10 .per ragioni di urgenze legate alla realizzazione dell'opera entro la data ipoteticamente programmata del 12 giugno 2022, come meglio specificato nelle premesse, ai sensi dell'art. 32 comma 8 si procederà con la consegna dei lavori in via di urgenza;

10. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore
Area Programmazione territoriale e Progetti speciali
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

