

Proponente: 53.E
Proposta: 2022/734
del 02/05/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 759
del 02/05/2022

STRUTTURA DI POLICY, MOBILITA' SOSTENIBILE

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREA PUBBLICA DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. Approvazione progetti colonnine di ricarica per autovetture elettriche.

Oggetto : COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREA PUBBLICA DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA. Approvazione progetti colonnine di ricarica per autovetture elettriche.

IL DIRIGENTE

Richiamati :

- ◆ la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- ◆ la deliberazione di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI.
- ◆ il decreto del Sindaco PG nr. 174336 del 29/10/2020, con il quale è stato attribuito all'Arch. Paolo Gandolfi ad interim la responsabilità di direzione della struttura di Policy "Mobilità sostenibile".

Premesso che:

- ◆ le linee programmatiche di mandato 2019 – 2024, prevedono un progressivo sviluppo dell'auto elettrica accompagnato da investimenti su una mobilità nuova che renda possibile muoversi meglio, inquinare meno l'ambiente e dare maggiore sicurezza ai cittadini;
- ◆ il Comune di Reggio Emilia è da anni impegnato nello sviluppo della mobilità elettrica, con progetti riguardanti il trasporto privato e collettivo;
- ◆ il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile – PUMS – strumento principe per pianificare una mobilità sostenibile, al fine di contribuire alla riduzione delle emissioni acustiche da traffico veicolare, ribadisce l'importanza della transizione verso la mobilità elettrica includendo significativi interventi, tra cui lo sviluppo di un sistema di punti di ricarica per i veicoli elettrici sul territorio;
- ◆ il Piano Nazionale Infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad Energia Elettrica (PNIRE), approvato con legge 7 agosto 2012, n. 134, ha come oggetto la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica nonché interventi di recupero del patrimonio edilizio finalizzati allo sviluppo delle medesime reti;
- ◆ il Decreto Legislativo n. 257/2016 - contenente il quadro strategico nazionale per lo sviluppo del mercato dei combustibili alternativi nel settore dei trasporti e la realizzazione della relativa infrastruttura - rappresenta la disciplina di attuazione della direttiva 2014/94/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 22 ottobre 2014, stabilisce i requisiti minimi per la costruzione di infrastrutture per i combustibili alternativi, inclusi i punti di ricarica per i veicoli elettrici ed include il PNIRE quale strumento per la fornitura di elettricità per il trasporto sul territorio nazionale;
- ◆ l'art. 57 della legge 120/2020 disciplina la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici prevedendo una netta semplificazione rispetto al precedente Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti 3 agosto 2017, che cessa di avere efficacia con la suddetta legge.

Dato atto che :

- In data 03/02/2021, veniva pubblicato l'“**AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INSTALLAZIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI SU AREA PUBBLICA DA ASSEGNARSI IN CONCESSIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**” avente ad oggetto “Concessioni della durata di otto anni (rinnovabili) su aree pubbliche e aree private con costituzione di servitù di uso pubblico per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici, indicativamente ciascuna di esse a servizio di due stalli” Reg. Albo pretorio n. 2021/479; l'Avviso è stato affisso all'Albo Pretorio dal 03/02/2021 al 09/04/2021;
- in data 09/02/2021 il Comune di Reggio Emilia ha pubblicato una nota esplicativa – Reg. Albo pretorio n. 2021/593 - in cui venivano riportate precisazioni riguardo alla documentazione tecnica richiesta nell'Avviso;
- le manifestazioni di interesse dovevano pervenire a mezzo pec entro il 09 Aprile 2021;
- alla manifestazione di interesse hanno risposto quattro operatori economici :
 - x BE CHARGE srl (con protocollo nr. 83451 del 9/4/2021);
 - x DOVIGO IMPIANTI srl (con protocollo nr. 83148 del 8/4/2021);
 - x ON ELECTRIC SHARING MOBILITY UNIPERSONALE SRL (con protocollo nr. 80802 del 2/4/2021);
 - x IREN MERCATO SPA (con protocollo nr. 83011 del 8/4/2021).

Considerato che, a seguito delle dovute verifiche dei requisiti richiesti nel suddetto AVVISO, è emerso che :

1. la documentazione inviata dalla società **Dovigo Impianti srl** non risultava completa per cui il Comune di Reggio Emilia, con comunicazione PG/2021/0100008 del 03/05/2021, ha inviato una richiesta di integrazione;
 - la documentazione integrativa inviata con PEC 2021/0112611 del 13/05/2021 non è risultata conforme alle richieste contenute nell'Avviso Pubblico;
 - la notifica di tale risultato è stata inviata dal Comune di Reggio Emilia alla società DOVIGO IMPIANTI SRL con PEC PG/2021/0113920 del 14/05/2021;
 - la società DOVIGO IMPIANTI SRL, tramite comunicazione via PEC PG 2021/120187 del 24/05/2021, ha precisato che per impegni aziendali non intendeva procedere con il progetto di installazione di colonnine;
 - il Comune di Reggio Emilia, con comunicazione PG 133182 del 10/06/2021, ha quindi determinato di escludere la società DOVIGO IMPIANTI SRL dall'eventuale procedura che poteva essere indetta dall'Amministrazione.
2. la documentazione inviata dalla società **On Electric Sharing Mobility Unipersonale Srl** non era completa per cui il Comune di Reggio Emilia, con comunicazione PG/2021/0100092 del 03/05/2021, ha inviato una richiesta di integrazione;
 - la società On Electric Sharing Mobility Unipersonale Srl non ha inviato nessuna documentazione aggiuntiva;
 - il Comune di Reggio Emilia, con comunicazione PG 133186 del 10/06/2021, ha quindi determinato di escludere la società On Electric Sharing Mobility

Unipersonale Srl dall'eventuale procedura che poteva essere indetta dall'Amministrazione.

Dato atto che :

- gli operatori economici che hanno presentato la documentazione completa entro i termini indicati nell'Avviso sono :
 - BE CHARGE srl
 - IREN MERCATO SpA
- alle suddette società, ai fini del rilascio del nulla osta per la presentazione della richiesta di concessione per l'installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico o privato ad uso pubblico (con comunicazione PG 150956 a IREN MERCATO SPA e PG 150959 del 1/7/202 a BE CHARGE srl), è stato richiesto:
 - l'invio degli elaborati progettuali finalizzati alla precisa individuazione della localizzazione delle infrastrutture di ricarica;
 - una bozza di polizza fidejussoria, o documenti che attestino la disponibilità a sottoscrivere una tale polizza, a garanzia della inadempienza dell'operatore, della riparazione dei danni alle colonnine causati da terzi o da eventi calamitosi, della manutenzione delle stesse, nonché dell'eventuale ripristino dello stato dei luoghi; la polizza fidejussoria sarà svincolata alla scadenza della concessione oppure escussa in caso di mancato ripristino dello stato dei luoghi; il valore della polizza fidejussoria dovrà essere pari a € 1.500,00 per ogni infrastruttura quick charging e a € 5.000,00 per ogni infrastruttura fast charging;
 - una bozza di adeguata polizza RCT, o documento che attesti la disponibilità a sottoscrivere tale polizza, che preveda l'attività oggetto della concessione con un massimale non inferiore ad euro 3.000.000,00 (incluso fra i terzi il comune di Reggio Emilia); le polizze dovranno essere mantenute per tutta la durata della concessione e le parti non coperte dall'assicurazione ed eventuali franchigie e/o scoperti di polizza saranno comunque a carico dell'operatore;
- l'operatore BE CHARGE srl ha risposto alle richieste con PG nr. 234454 e 234457 del 2/11/2021, 251401 e 251404 del 18/11/2021, 27792, 27798, 27802 e 27804 del 4/2/2022;
- l'operatore IREN MERCATO SPA ha risposto alle richieste con PG nr. 234447 del 2/11/2021.

Visto che :

l'installazione delle colonnine elettriche è soggetta a richiesta di occupazione suolo pubblico e che il Servizio Competente è lo Sportello Unico Attività Produttive.

Sentita la Dirigente dello Sportello Unico Attività Produttive con la quale è stata concordato che ai fini del rilascio della concessione di suolo pubblico:

- gli operatori dovranno presentare richiesta di occupazione di suolo pubblico presso lo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP), allegando, oltre alla modulistica per la richiesta di occupazione suolo, i seguenti documenti :
 1. gli elaborati progettuali per ogni singola colonnina di cui si richiede la concessione di suolo;

2. una polizza fidejussoria, a garanzia della inadempienza dell'operatore, della riparazione dei danni alle colonnine causati da terzi o da eventi calamitosi, della manutenzione delle stesse, nonché dell'eventuale ripristino dello stato dei luoghi; la polizza fidejussoria sarà svincolata alla scadenza della concessione oppure escussa in caso di mancato ripristino dello stato dei luoghi; il valore della polizza fidejussoria dovrà essere pari a € 1.500,00 per ogni infrastruttura quick charging e a € 5.000,00 per ogni infrastruttura fast charging;
3. un'adeguata polizza RCT che preveda l'attività oggetto della concessione con un massimale non inferiore ad euro 3.000.000,00 (incluso fra i terzi il Comune di Reggio Emilia); le polizze dovranno essere mantenute per tutta la durata della concessione e le parti non coperte dall'assicurazione ed eventuali franchigie e/o scoperti di polizza saranno comunque a carico dell'operatore.
 - per ogni progetto di infrastruttura il SUAP richiederà il nulla osta alla Struttura di Policy Mobilità Sostenibile e al Servizio Cura della Città;
 - l'adeguatezza della polizza fidejussoria e della polizza RCT sarà valutata dallo staff della Struttura di Policy Mobilità Sostenibile con il supporto del broker assicurativo dell'Ente.

Sentito il Servizio Cura della Città con il quale sono state concordate le prescrizioni relative ai pali della segnaletica verticale, ai dissuasori e al colore degli armadietti.

Visto che :

- in base a ragioni di carattere tecnico e legate alle proprietà delle aree emerse in fase di progettazione e sulla base della richiesta dell'Amministrazione di installare due infrastrutture di ricarica in posizioni da concordare, alcune infrastrutture di ricarica hanno subito variazioni rispetto ai progetti presentati in precedenza;
- BE CHARGE srl ha presentato via PEC i progetti aggiornati (PG 0099648 del 21/04/22, PG 0099650 del 21/04/22, PG 0099651 del 21/04/22 e PG 0104567 del 29/04/22) i nuovi progetti di BE CHARGE Srl riguardano le seguenti localizzazioni :

codice	Localizzazione	N. colonnine	tipologia
23852	viale IV novembre	1	quick
23854	Viale Risorgimento - Farmacia	2	quick
23856	Via Hrovatin	1	quick
23857	viale dei mille	2	quick
23858	viale timavo	2	quick
23859	viale Timavo – piazza san Zenone	2	quick
23860	parcheeggio ACI	2	quick
23862	via Samarotto	2	quick
23863	via Isonzo vicino piazza Vallisneri	1	quick
23863	via Isonzo vicino piazza Vallisneri	1	fast

23864	piazza del Deportato	2	quick
23865	via Medaglie d'Oro della Resistenza	2	quick
23867	viale Romano – Stadio	1	quick
23867	viale Romano – Stadio	1	fast
23868	via Assalini	2	quick
23869	piazzale Lepanto	1	quick
23870	via Premuda	2	quick
23871	Stazione AV	2	hyper
23872	via Duccio Galimberti (zona Annonaria)	2	quick
23873	via Paterlini – Tribunale	2	quick
23874	via sant'Ambrogio (Rivalta)	2	quick
23875	piazzale Cimurri (circolo Tennis)	2	quick
23876	piazzale Neruda (via Wibicky)	2	quick
23877	via Che Guevara	2	quick
23878	Foro Boario	2	quick
23879	Volo	1	quick
23879	Volo	1	fast
23880	Funakoshi	2	quick
23881	Baragalla – via Gualtieri	1	quick
23881	Baragalla – via Gualtieri	1	fast
24329	piazzale Marconi	1	quick
24330	via Croce Rossa	1	quick

- in base a ragioni di carattere tecnico e legate alle proprietà delle aree emerse in fase di progettazione BE CHARGE con lettera inviata via PEC PG 0104563 del 29/04/2022 si impegna a presentare la richiesta di occupazione anche per i seguenti tre siti:
 - Piazzale Europa
 - viale Risorgimento
 - viale Olimpia
- IREN MERCATO SpA ha presentato via PEC (PG 0103736 del 28/04/22, PG 0103737 del 28/04/22, PG 0103739 del 28/04/22, PG 0103741 del 28/04/22, PG 0103744 del 28/04/22, PG 0103746 del 28/04/22, PG 0103748 del 28/04/22, G0103750 del 28/04/22, PG 0103752 del 28/04/22, PG 0103754 del 28/04/22, PG 103755 del 28/04/22) i progetti aggiornati delle infrastrutture di ricarica;
- i nuovi progetti di IREN MERCATO SpA riguardano le seguenti localizzazioni :

CODICE	Localizzazione	N. colonnine	tipologia
---------------	-----------------------	---------------------	------------------

CR01	piazza Vallisneri	1	quick
CR02	Funakoshi	1	quick
CR03	Tecnopolo	1	quick
CR04	piazzale Stadio	1	fast
CR05	Ariosto	1	fast
CR06	Tribunale	1	quick
CR07	Foro Boario	1	quick
CR08	Volo	1	quick
CR09	AV	1	quick
CR10	AV	1	quick
CR11	via Rivoluzione d'Ottobre	1	quick
CR12	via Marconi	1	quick
CR13	via Sani	1	quick
CR14	Polveriera	1	quick
CR15	viale Timavo 46	1	quick
CR16	piazza del Deportato	1	quick
CR17	viale dei mille	1	quick
CR18	Santo Stefano	1	quick
CR19	Centro Sociale Coviolo	1	quick
CR20	via Che Guevara	1	quick
CR21	Av per taxi	1	quick
CR22	via Enzo Ferrari	1	quick

Valutato che :

- per i progetti legati nell'area ospedaliera, essendo l'area di proprietà dell'Azienda Sanitaria, gli operatori economici dovranno trovare un accordo con l'Azienda stessa con un eventuale coordinamento dell'Amministrazione;
- il progetto n 23871 presentato da BE CHARGE SrL relativo al parcheggio della Stazione Mediopadana deve essere revisionato in base al nuovo progetto del parcheggio della Stazione AV;
- il progetto n. 23872 presentato da BE CHARGE SrL e relativo a Via Tancredi Duccio Galimberti, trovandosi in area privata soggetta a servitù di uso pubblico, necessità di approfondimenti per trovare l'accordo con la proprietà dell'area. il progetto n. CR03 dell'infrastruttura di ricarica relativo al Tecnopolo, presentato da IREN MERCATO, su richiesta dell'Amministrazione sarà spostato nella parte di parcheggio di piazzale Europa che sarà collaudata indicativamente a maggio 2022;
- il progetto n. CR 15 di viale Timavo presentato da IREN MERCATO, per ragioni legate al distributore di energia elettrica è ancora in fase di definizione e verrà completato successivamente;

- il progetto n. CR 14 dell'infrastruttura di ricarica nel parcheggio dell'ex Polveriera presentato da IREN MERCATO, dovrà essere spostato in quanto l'area è interessata da un Piano attuativo che prevede la privatizzazione di tutta l'area di sosta;
- i progetti CR9 e CR 10 presentati da IREN MERCATO relativi al parcheggio della Stazione Mediopadana, per questioni legate al cantiere nell'area di sosta, potranno essere conclusi e realizzati al termine del cantiere del parcheggio.

Dato atto che:

- i suddetti operatori, con comunicazione inviata via PEC (IrenMercato PG 0103736 del 28/04/22 e BeCharge PG 0104563 del 29/04/2022) hanno dichiarato di impegnarsi a presentare la richiesta di occupazione di suolo per i progetti che non hanno ancora raggiunto la fase esecutiva entro 180 giorni dall'invio della prima richiesta di concessione, salvo cause di forza maggiore.

Visti:

- Il 'Testo unico degli Enti locali: D.Lgs. n.267 del 18/8/2000;
- Il D. Lgs. n.165 del 30/03/2001;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

DETERMINA

1. di approvare i progetti di cui agli elenchi sopra riportati, inviati dai seguenti operatori :
 - BE CHARGE srl, con sede legale in via Carlo Bo 11 20143 Milano, P.IVA. E Cod. Fisc: 09957510960;
 - IREN MERCATO spa, con sede legale in Via SS. Giacomo e Filippo n. 7, Genova, P.I. CODICE FISCALE 01178580997 PARTITA IVA 02863660359;
2. di rinviare a una successiva richiesta al Servizio Competente l'annullamento della concessione di suolo pubblico e il ripristino dello stato dei luoghi delle infrastrutture di ricarica già installate dai suddetti operatori, se entro 180 giorni dalla prima richiesta di occupazione, salvo cause di forza maggiore, non saranno stati presentati tutti i progetti approvati, compresi quelli che l'operatore BECHARGE si è impegnato a presentare con lettera PEC PG 0104563 del 29/04/2022;
3. di comunicare agli operatori l'approvazione dei progetti e invitarli a presentare la richiesta di occupazione di suolo pubblico.

Il Dirigente del Servizio
Arch. Paolo Gandolfi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.