

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/645

del 14/04/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 411

del 03/05/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT "G. BIGI" – SECONDO STRALCIO. INTEGRAZIONE DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEL NUOVO SISTEMA DI RICAMBIO D'ARIA E DELL'IMPIANTO TERMOSANITARIO DEI BAGNI E DEGLI SPOGLIATOI CONFERITA CON DD RUD N. 740/2020 E PRATICHE ANTINCENDIO.

CUP J82J20000040004

Codice opera V_18901

CIG Z982DEC3C7

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALASPORT "G. BIGI" – SECONDO STRALCIO. INTEGRAZIONE DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEL NUOVO SISTEMA DI RICAMBIO D'ARIA E DELL'IMPIANTO TERMOSANITARIO DEI BAGNI E DEGLI SPOGLIATOI CONFERITA CON DD RUD N. 740/2020 E PRATICHE ANTINCENDIO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022-2024 e la nota di aggiornamento al DUP;
- con successiva Deliberazione di Giunta comunale si provvederà ad approvare il Piano esecutivo di gestione dell'esercizio 2022;
- con atto del Sindaco del 28/05/2020 PG 2020/90567 è stato incaricato, con decorrenza 01/06/2020, l'ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio Ingegneria edifici;
- con Deliberazione della Giunta comunale ID n. 195 del 03/12/2020 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione palasport "G.Bigi" 2^ stralcio - CUP J82J20000040004 Codice obiettivo V_18901, RUP Ing. Matteo Tanzi;
- seguiva la Determinazione dirigenziale RUD n. 1325 del 18/12/2020 della Dirigente del Servizio finanziario recante "Determinazione a contrarre un prestito con la Cassa depositi e prestiti per la realizzazione dei lavori di riqualificazione del palasport "G.Bigi". Operazioni contabili", assunta a seguito della trasmissione in data 10/12/2020 da parte della Cassa Depositi e Prestiti del contratto di mutuo acquisito in atti con PG n. 205615 di € 2.000.000,00 – Pos. 6201173;
- con Determinazione dirigenziale RUD n. 457 del Servizio Appalti e contratti del 05/05/2021, parzialmente rettificata con DD RUD n. 511 del 17/05/2021, si aggiudicavano i lavori all'RTI costituito da NIAL NIZZOLI srl P.IVA 01684790353 (mandataria) e IMACO spa P.IVA 08853751009 (mandante), con inizio dei lavori in data 07/06/2021 come da verbale di consegna in via d'urgenza;

Dato atto che:

- nell'ambito dell'intervento di riqualificazione del Palasport "G.Bigi" con **Determinazione dirigenziale RUD n. 740 del 09/09/2020** venivano conferiti vari incarichi professionali per prestazioni di architettura e ingegneria; i predetti incarichi erano riferiti alla progettazione dell'intervento composto dalla somma di due finanziamenti: il primo di € 500.000,00 relativo ad un progetto del 2019 (progetto definitivo approvato con D.G.C. ID n. 112 del 21/05/2019) ed il secondo di € 1.200.000,00 di cui allo studio di fattibilità 2020 (progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con D.G.C. ID n. 55 del 26/03/2020), per un importo complessivo di € 1.700.000,00;
- con il predetto atto in particolare veniva incaricato per la progettazione di un nuovo sistema di ricambio d'aria e dell'impianto termosanitario dei bagni e degli spogliatoi l'ing. Federico Mattioli C.F. MTTFR70T21H223Q - P.IVA 02083500351, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1317 e con studio in Scandiano (RE) via degli Artigiani n. 27, per un importo di € 23.881,18 oltre contributo Inarcassa 4 % (€ 955,25) ed IVA 22 % (€ 5.464,01), per un totale di **€ 30.300,44** - CIG Z982DEC3C7;
- successivamente, in un'ottica di favorire l'ammodernamento della struttura ed implementare i servizi offerti nonché di adeguare il fabbricato alle normative vigenti in via complessiva e definitiva, si procedeva a una revisione progettuale: con Deliberazione di Giunta comunale ID n. 174 del 12/11/2020 veniva approvato un nuovo progetto di fattibilità tecnica ed economica, che inglobava i due precedenti interventi 2019 e 2020, oltre ad individuare ulteriori opere da realizzare per € 1.000.000,00, per un totale complessivo progettuale di € 2.700.000,00 e con Deliberazione del Consiglio Comunale ID n. 225 del 30/11/2020, si prendeva atto della revisione, incrementando il finanziamento dell'intervento di un milione di euro interamente finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
- la revisione dell'importo del progetto comportava la necessità di aumentare il compenso spettante al professionista esterno ing. Mattioli, in quanto le opere stimate riferite agli impianti meccanici, idrico sanitari e scarichi erano variate con un aumento di € 56.000,00 e rendevano necessaria la redazione di ulteriori elaborati progettuali;
- con **Determinazione dirigenziale RUD n. 166 del 23/02/2021** è stato pertanto approvato l'aggiornamento dell'incarico professionale, rideterminando l'originario importo complessivo dei € 23.881,18 in € 28.381,18 oltre Inarcassa 4 % (€ 1.135,25) ed IVA 22 % (€ 6.493,61) per complessivi **€ 36.010,04** (€ 5.709,60 aggiuntivi rispetto al conferimento iniziale);
- durante il corso dei lavori è stato necessario introdurre modifiche su alcuni aspetti del progetto appaltato a seguito di eventi imprevedibili verificatisi in corso d'opera e in

alcuni casi per migliorare la qualità dell'opera da realizzare; con Delibera della Giunta Comunale ID n. 248 del 23/12/2021 è stata approvata la perizia di variante suppletiva in corso d'opera dei lavori di riqualificazione del Palasport "G.Bigi", rideterminando il quadro economico progettuale nell'importo complessivo di € 2.920.000,00;

- dal quadro economico di perizia risulta che l'importo dei lavori relativi agli impianti meccanici (termosanitari, trattamento aria e prevenzione incendi) ha subito un aumento pari a € 64.129,96 e comportato la redazione di ulteriori elaborati progettuali, sia grafici che amministrativi;
- la Commissione Comunale di Vigilanza sui locali di Pubblico Spettacolo riunita in data 23/02/2022 ha espresso parere favorevole al progetto, subordinato al parere favorevole del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco sul progetto relativo all'antincendio; in particolare è richiesto di presentare un nuovo progetto antincendio ai VVF (pratica di esame progetto), in quanto l'intervento di riqualificazione del 2° stralcio del Palasport prevede modifiche sostanziali, soprattutto relative agli spazi accessibili dai disabili al piano interrato e al piano primo a seguito della realizzazione dell'ascensore; per adeguare il progetto alla normativa richiamata nel parere, occorre prevedere la realizzazione di adeguati spazi di attesa al soccorso definiti "spazio calmo";
- l'ing. Mattioli, professionista incaricato della pratica antincendio dei precedenti progetti (1^a stralcio), si è reso disponibile alla redazione del nuovo progetto e alla presentazione della SCIA, successiva all'esecuzione delle opere previste in progetto ed in data 24/03/2022 ha presentato un preventivo per tutte le conseguenti competenze aggiuntive, così suddiviso:
 - € 3.500,00 per variante in corso d'opera del progetto
 - € 1.500,00 per esame progetto da presentare ai VVF
 - € 2.000,00 per presentazione SCIA ai VVF:per un importo totale previsto ad integrazione dell'incarico già conferito pari ad € 7.000,00 oltre contributo Inarcassa 4% (€ 280,00) e IVA 22% (€ 1.601,60) per un importo complessivo di **€ 8.881,60**;
- l'oggetto complessivo della prestazione professionale così aggiornata consiste nell'esecuzione delle prestazioni dei servizi tecnici di studio, progettazione e direzione operativa degli impianti meccanici di seguito specificati:
 - rimozione e rifacimento dell'impianto generale di riscaldamento ad aria
 - impianti termosanitari e di ricambio aria relativamente al rifacimento dei bagni e degli spogliatoi esistenti
 - adeguamento dell'impianto antincendio
 - calcolo e verifica delle prestazioni energetiche relative alle nuove opere

- predisposizione elaborati per esame progetto di adeguamento antincendio da presentare al Comando dei Vigili del fuoco;
- pertanto il nuovo importo complessivo dell'incarico professionale all'ing. Mattioli con l'integrazione verrà ad ammontare ad € 35.381,18 (€ 28.381,18 + € 7.000,00) oltre cassa professionale 4% (€ 1.415,25) ed IVA 22% (€ 8.095,21) per una spesa complessiva di **€ 44.891,64**;
- il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto, calcolato come da DM 17/6/2016 ex DM 143/2013, risulta ancora inferiore ad € 40.000,00 e, pertanto, tale estensione di incarico può essere affidata direttamente, in base a quanto disposto all'art. 31 co. 8, all'art. 32 co. 14, all'art. 36;

Precisato che:

- le attività in oggetto rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 co. 1 D.Lgs. 50/2016;
- si dà atto della verifica effettuata ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione degli affidamenti contrattuali mediante consultazione della banca dati comunale introdotta dalla circolare della Segreteria generale PG 2021/246868 del 12/11/2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti sotto soglia approvati con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016 e s.m;
- l'affidamento delle prestazioni di servizio non rientra nel programma degli incarichi professionali approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020;

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, recante: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria" la quale prevede che:

Gli incarichi d'importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. A del D. lgs 50/2016). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico

di progetto (CUP)", si comunica che all'incarico era stato attribuito il seguente codice CIG: **Z982DEC3C7**;

Preso inoltre atto che:

- il soggetto selezionato ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare, rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
- è stata inoltrata per via telematica alla relativa cassa professionale la richiesta della regolarità contributiva, con esito positivo;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. 24 co. 1 e art. 31 co. 8 D.Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 par. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

1) di integrare, come da allegato schema disciplinare, l'incarico in origine conferito con Determinazione dirigenziale RUD n. 740/2020 all'ing. **Federico Mattioli C.F. MTTFRC70T21H223Q - P.IVA 02083500351**, avente ad oggetto la prestazione di servizio di progettazione del nuovo sistema di ricambio d'aria e dell'impianto termosanitario dei bagni e degli spogliatoi e pratiche antincendio nell'ambito dei lavori di riqualificazione del Palasport "G. Bigi" - secondo stralcio, Codice Opera V_18901 CUP J82J20000040004 - **CIG Z982DEC3C7**;

2) di imputare l'ulteriore spesa complessiva di **€ 8.881,60**, comprensiva di contributo Inarcassa 4% e IVA 22%, al **capitolo 40148/10 RIQUALIFICAZIONE PALASPORT "BIGI"(PTLLPP 2020/22) QUOTA FINANZIATA CON MUTUO CDP - Pos.n.6055399 (VEGG. CAP. U 50148/10) - missione/programma 06.01 – piano finanziario 2.02.01.09.016 - impegno 2022/1986 "APPROVAZIONE DELLA DETERMINA A**

CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PALASPORT "G. BIGI" prenotazione QUOTA PARTE VOCE Q.E.: INCARICHI PROFESSIONALI finanz. con MUTUO A LUNGO TERMINE CON CASSA DD.PP. SPA POS. 6201173 in competenza 2020 (quota 2021 da cronoprogramma)";

3) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000;

4) di formalizzare l'integrazione di incarico in oggetto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 co. 14 D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.