

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/214

del 05/05/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 434

del 09/05/2022

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED AGGIORNAMENTO DEI SERVIZI DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED AGGIORNAMENTO DEI SERVIZI DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1074 nella figura dell'arch Simona Bianchini.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Preso atto che con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/433, in riferimento all'intervento in oggetto, sono stati affidati:

- il servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici all'operatore economico Restart Engineering Srl con sede in Via Sauro 22 – Novellara (RE) – P.IVA 02826880359 , nella persona del p.i. Simone Bellini, alle condizioni di cui alla procedura espletata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP con trattativa diretta n. 1619505, per l'importo di € 3.303,08 (contributi integrativi ed IVA compresi);

- il servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti meccanici all'operatore economico CHP Engineering Studio Associato, nella persona dell'ing Alex Ferretti, con sede in Piazza della Vittoria 1 – Reggio Emilia – P.IVA 02234530356, per l'importo di € 3.027,18 (contributi integrativi ed IVA compresi);
- il servizio di collaudo in corso d'opera delle strutture all'operatore economico Guidetti Serri Studio Ingegneria, nella persona dell'ing Paolo Guidetti, con sede in via Cadoppi 14 – Reggio Emilia – P.IVA 01934740356, alle condizioni di cui alla procedura espletata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP con trattativa diretta n. 1643229, per l'importo di € 8.882,37 (contributi integrativi ed IVA compresi).

Preso atto inoltre che con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1074, in riferimento all'intervento in oggetto

- è stato affidato il servizio di collaudo in corso d'opera delle superfici decorate all'operatore economico Restauro Opere d'Arte – via Gazzinella 2 – Casumaro di Cento (FE) – Cf BRFRT62C58C469C - P.IVA 00923370381, nella persona della d.ssa Roberta Baruffaldi, per l'importo complessivo di € 3.000,00 oltre IVA 22%;
- è stata costituita la commissione di collaudo, così composta:
 - Presidente e collaudatore tecnico amministrativo: arch Ruozzi Francesca funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali
 - collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici: p.i. Simone Bellini - Restart Engineering Srl
 - collaudatore in corso d'opera degli impianti meccanici: ing Alex Ferretti - CHP Engineering Studio Associato
 - collaudatore in corso d'opera delle strutture: ing Paolo Guidetti - Guidetti Serri Studio Ingegneria
 - collaudatore in corso d'opera delle superfici decorate: d.ssa Roberta Baruffaldi - Restauro Opere d'Arte.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1282 con cui è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	C. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 644.342,75
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 617.052,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 1.361.892,17
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 51.599,59
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 3.000,00
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 151.082,27
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 34.342,49
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 46.672,73
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 113.965,96
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 64.434,28
IVA su manodopera	€ 61.705,20
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 39.804,51
IVA 22%	€ 660,00
IVA su forniture e servizi	€ 4.667,27
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 181.871,00
Totale parziale quadro B	€ 453.419,23
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ 60.630,83
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 47.175,93
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 76.881,84
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 184.688,60
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II	€ 40.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario	€ 40.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 80.000,00

Dato atto che l'intervento in oggetto è interamente accertato al capitolo 9226/01 (accertamenti nn. 2018/23, 2019/62, 2019/1154, 2021/53, 2021/86, 2022/29, 2022/36, 2022/158, 2022/159) ed interamente impegnato al capitolo 40124/01 (impegni e prenotazioni di impegno nn. 2018/927/01, 2018/928, 2019/413, 2021/336/03, 2021/336/12, 2021/512/04, 2021/512/10, 2022/140/03, 2022/140/04, 2022/140/05, 2022/140/06, 2022/140/07, 2022/140/08, 2022/140/09, 2022/180, 2022/603, 2022/604, 2022/605, 2022/606, 2022/607, 2022/608, 2022/609, 2022/610, 2022/611, 2022/612, 2022/613, 2022/614, 2022/615, 2022/616, 2022/617, 2022/618, 2022/619, 2022/620).

Rilevato che l'intervento in oggetto interviene su un bene sottoposto a tutela ed i lavori previsti ricomprendono anche opere di restauro e manutenzione afferenti alla categoria OG2 per le quali è necessario individuare nell'ambito dell'organo di collaudo, ai sensi dell'art. 24 comma 3 del DM 154/2017, un restauratore con esperienza almeno quinquennale in possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento.

Richiamato l'art. 102 comma 2 del Dlgs 50/2016 ed attestata la carenza in organico per lo svolgimento del Servizio di Collaudo tecnico funzionale in corso d'opera delle opere di restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, nonché l'indisponibilità di dipendenti in altre amministrazioni pubbliche.

Dato atto che per il suddetto servizio in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016 e s.m.i., le competenze professionali sono quantificate in un importo complessivo inferiore a € 139.000,00 e, pertanto, tali servizi possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett a) della legge 120/2020, ai soggetti elencati all'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. *"gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi"*;
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi *"persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi"*;
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D.Lgs. 50/2016: *"i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll)"*.
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

Verificato il rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti.

Dato atto che, per quanto sopra esposto:

- con comunicazione inviata tramite PEC PG n. 2022/92309 è stato richiesto all'operatore economico Marmioli Srl – Via Strada vecchia 88/1 – Bagnolo in Piano (RE)- Piva 02078970353, di presentare offerta di ribasso sull'importo di € 3.015,05 oltre IVA;
- con comunicazione pervenuta tramite PEC PG n. 2022/97870, l'operatore economico Marmioli Srl ha presentato offerta di ribasso pari al 50,00 %, dichiarandosi pertanto disponibile a svolgere il servizio per l'importo di € 1.507,53 IVA esclusa ed alle condizioni indicate nello schema di contratto allegato alla richiesta di offerta.

Dato atto inoltre che la suddetta offerta economica di ribasso è ritenuta congrua in rapporto alle attività da svolgere.

Considerato inoltre che l'operatore economico Marmioli Srl – Via Strada vecchia 88/1 – Bagnolo in Piano (RE)- Piva 02078970353:

- ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dal DURC Prot INAIL 31409069;
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- è regolarmente iscritto alla CCIAA di Reggio Emilia;
- possiede l'attestazione SOA n. 26229AL/11/00 rilasciata da SOA GROUP con scadenza 27/05/2024 ed in riferimento alla categoria OG2 Classe V.

Dato atto che, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento è stato attribuito il codice CUP J82C16000190001 ed il codice CIG Z3F3609354.

Vista la comunicazione in atti al PG n. 2022/54120 con cui lo studio Restart Engineering Srl con sede in Via Sauro 22 – Novellara (RE) – P.IVA 02826880359 informa di sostituire il p.i. Simone Bellini, individuato con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/433 come collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici, con l'ing Guido Terzuolo, senza modificare alcun'altra condizione del servizio affidato.

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di affidare il Servizio di Collaudo tecnico funzionale in corso d'opera delle opere di restauro e manutenzione all'operatore economico Marmioli Srl – Via Strada vecchia 88/1 – Bagnolo in Piano (RE)- Piva 02078970353, per l'importo di € 1.507,53 oltre IVA, alle condizioni di cui all'allegato schema di contratto parte integrante del presente atto;
- di prendere atto della sostituzione del p.i. Simone Bellini con l'ing Guido Terzuolo per le attività di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici;
- di integrare la commissione di collaudo già individuata con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1074 come di seguito indicato:
 - Presidente e collaudatore tecnico amministrativo: arch Ruozzi Francesca funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali
 - collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici: ing Guido Terzuolo - Restart Engineering Srl
 - collaudatore in corso d'opera degli impianti meccanici: ing Alex Ferretti - CHP Engineering Studio Associato
 - collaudatore in corso d'opera delle strutture: ing Paolo Guidetti - Guidetti Serri Studio Ingegneria
 - collaudatore in corso d'opera delle superfici decorate: d.ssa Roberta Baruffaldi -

Restauro Opere d'Arte;

- collaudatore in corso d'opera delle opere di restauro e manutenzione: Alessandro Marmiroli - Marmiroli Srl

- di rideterminare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	D. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 644.342,75
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 617.052,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 1.361.892,17
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 51.599,59
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 152.589,80
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 34.342,49
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 45.000,75
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 112.293,98
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 64.434,28
IVA su manodopera	€ 61.705,20
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 39.804,51
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66
IVA su forniture e servizi	€ 4.500,07
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 182.035,46
Totale parziale quadro B	€ 453.419,23
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.815.311,40
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ 60.630,83
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 47.175,93
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 76.881,84
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 184.688,60
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 1 comma 2 lett.a) della legge 120/2020
- l'art. 33 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

DETERMINA

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento denominato RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001 come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	D. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 644.342,75
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 617.052,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 1.361.892,17
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 51.599,59
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 152.589,80
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 34.342,49
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 45.000,75
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 112.293,98
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 64.434,28
IVA su manodopera	€ 61.705,20
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 39.804,51
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66
IVA su forniture e servizi	€ 4.500,07
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 182.035,46
Totale parziale quadro B	€ 453.419,23
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.815.311,40
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ 60.630,83
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 47.175,93
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 76.881,84
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 184.688,60
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

dando atto che l'intervento in oggetto è interamente accertato al capitolo 9226/01 (accertamenti nn. 2018/23, 2019/62, 2019/1154, 2021/53, 2021/86, 2022/29, 2022/36, 2022/158, 2022/159) ed interamente impegnato al capitolo 40124/01 (impegni e prenotazioni di impegno nn. 2018/927/01, 2018/928, 2019/413, 2021/336/03, 2021/336/12, 2021/512/04, 2021/512/10, 2022/140/03, 2022/140/04, 2022/140/05, 2022/140/06, 2022/140/07, 2022/140/08, 2022/140/09, 2022/180, 2022/603, 2022/604, 2022/605, 2022/606, 2022/607, 2022/608, 2022/609, 2022/610, 2022/611, 2022/612, 2022/613, 2022/614, 2022/615, 2022/616, 2022/617, 2022/618, 2022/619, 2022/620).

2. di affidare il Servizio di Collaudo tecnico funzionale in corso d'opera delle opere di restauro e manutenzione all'operatore economico Marmioli Srl – Via Strada vecchia 88/1 – Bagnolo in Piano (RE)- Piva 02078970353, per l'importo di € 1.507,53 oltre IVA, alle condizioni di cui all'allegato schema di contratto parte integrante del presente atto;

3. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 2, la somma di € 1.839,19 (IVA 22% compresa), con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2022 - 2024, annualità 2022, al capitolo che nel PEG 2022 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 40124/01 del PEG 2021, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto S_01501, centro di costo 0249, codice identificativo gara (CIG) Z3F3609354, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2022/617;

4. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

5. di dare atto, in riferimento all'affidamento del servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici all'operatore economico Restart Engineering Srl con sede in Via Sauro 22 – Novellara (RE) – P.IVA 02826880359, approvato con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/433, della sostituzione del p.i Simone Bellini con l'ing Guido Terzuolo;

6. di integrare la commissione di collaudo già individuata con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1074 come di seguito indicato:

- Presidente e collaudatore tecnico amministrativo: arch Ruozi Francesca funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali
- collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici: ing Guido Terzuolo - Restart Engineering Srl
- collaudatore in corso d'opera degli impianti meccanici: ing Alex Ferretti - CHP Engineering Studio Associato
- collaudatore in corso d'opera delle strutture: ing Paolo Guidetti - Guidetti Serri Studio Ingegneria
- collaudatore in corso d'opera delle superfici decorate: d.ssa Roberta Baruffaldi - Restauro Opere d'Arte;
- collaudatore in corso d'opera delle opere di restauro e manutenzione: Alessandro Marmioli - Marmioli Srl;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, non verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente