

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/799

del 12/05/2022



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 899

del 18/05/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI "LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO PER IL RINNOVO DEL C.P.I. - SCUOLA FABBRICATO EX GIL" NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – ZONA CENTRO – TRIENNIO 2019-2021 (FINANZIAM. MIUR COMPETENZA 2020)

CIG DERIVATO: **Z232F71F66**
CIG ACCORDO QUADRO: **771489980D**
CUP: **J86B20004990001**
COD. OBIETTIVO: **V_27601**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI "LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO PER IL RINNOVO DEL C.P.I. - SCUOLA FABBRICATO EX GIL" NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI – ZONA CENTRO – TRIENNIO 2019-2021 (FINANZIAM. MIUR COMPETENZA 2020)

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati ;
- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale **R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018**, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;
- ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- con provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019** si è provveduto all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019- 2021;
- il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona Città storica lotto 1 è risultato essere l'operatore economico **A.T.I.** costituita tra "**Medea Costruzioni Generali s.r.l.**", con sede in Reggio Emilia, Partita IVA 02449210356, capogruppo mandataria, ed "**Elettronica CMC s.r.l.**", con sede in Carpineti (RE), Partita IVA 01659300352, mandante, per avere presentato l'offerta

economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 registrato al n. 55928 di Rep.;

- con decreto del Ministro dell'Istruzione del 30/06/2020 sono stati finanziati gli interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, ove all'allegato A è ricompreso l'intervento sulla scuola Fabbricato EX GIL – viale Magenta 13 per un importo di € 20.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 1126** del 02/12/2020 si accertava il CONTRIBUTO MIUR nell'ambito del PROGRAMMA ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO 2020 relativamente all'intervento sulla SCUOLA **Fabbricato EX GIL** – viale Magenta 13 - ZONA CENTRO per l'importo di € 20.000,00 sul Capitolo di Entrata del PEG 2020 9809/1 Piano Finanziario 4.02.01.01.001;

- con medesima Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 1126** del 02/12/2020 si approvava l'intervento sulla scuola **Fabbricato EX GIL** per l'importo complessivo di € 20.000 e si impegnava la spesa sul **capitolo 40051/6, impegno 2022/1924**, per un importo relativo all'affidamento lavori di **€ 19.462,44 IVA al 22% inclusa**.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori p.i. Gennaro D'Alterio al Rup Ing. Ermes Torreggiani in data 19/04/2022 consistente in:

- Contratto applicativo n. 10 del 17/05/2021;
- Verbali di consegna e fine lavori;
- Libretto delle misure;
- Computo metrico estimativo e contabilità;
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI Appaltatrice, regolari ed in corso di validità;
- fattura della ditta ELETTRONICA C.M.C. s.r.l. n. 54 del 30/03/2022 dell'importo di € 19.462,44 IVA compresa;
- Dichiarazione di suddivisione degli importi spettanti alla ditta esecutrice in seno all'A.T.I. per tipologia di lavoro;
- Relazione di conto finale e certificato di regolare esecuzione, dalla quale si evince che:

CAUZIONE: a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto sopracitato la ditta ha costituito ai sensi dell'art. 103 del Dlgs n. 50/2016 cauzione con somma garantita di Euro 343.879,87 mediante Polizza Fidejussoria n. 038541284 rilasciata in data 02/05/2019 da HDI Assicurazioni spa Agenzia generale 0385/S94 di Reggio Emilia;

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 e 13 del Dlgs 50/2016, dell'art. 5 del Decreto MIT 07.03.2018 in data 20/08/2021 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del verbale di consegna anticipata dovevano compiersi entro il 31/12/2021;

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: nessuna sospensione;

INTEGRAZIONE DEI LAVORI: nessuna integrazione.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: data la riapertura della scuola nelle ore mattutine, come da accordi con la DL e l'Amministrazione, i lavori sono proseguiti durante i pomeriggi e sono stati conclusi durante le giornate di chiusura, per cui il verbale di fine lavori è stato sottoscritto il giorno 31/12/2021;

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non è stato emesso nessun Stato d'Avanzamento;

ANTICIPAZIONE: nessuna anticipazione;

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/12/2021 per un importo di € 15.952,82 oltre IVA.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 15.952,82 oltre I.V.A.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 15.952,82 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando tutte le quantità previste si è avuta una spesa uguale a quella prevista.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell' Accordo Quadro;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 15.952,82 oltre I.V.A., senza nessuna anticipazione.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e si può liquidare all' impresa

Elettronica CMC s.r.l., mandante dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori suddetti, l'importo di € 19.462,44 compresa IVA al 22% a saldo di quanto dovuto.

DISPONE

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione e gli atti di contabilità relativi ai lavori di **adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per il rinnovo del c.p.i. - scuola fabbricato ex Gil** nell'ambito dell'accordo quadro articolato per lotti per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali – zona centro – triennio 2019-2021;
2. di liquidare lo stato finale dei lavori pari ad € 15.952,82 oltre IVA per un importo complessivo di **€ 19.462,44** all'ATI appaltatrice, e precisamente:
 - € 0.00 alla ditta Medea Costruzioni Generali s.r.l. di Reggio nell'Emilia, C.F. e Partita IVA: 02449210356 (mandataria);
 - **€ 19.462,44** alla ditta **Elettronica CMC s.r.l.** di Carpineti (RE), C.F. e Partita IVA: 01659300352 (mandante),

imputando tale spesa **all'impegno 2022/1924, capitolo 40051/6 - Missione/Programma 04.02 – Titolo 2° - Codice piano finanziario 2.02.01.09.003** generato dal bilancio 2020.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.