

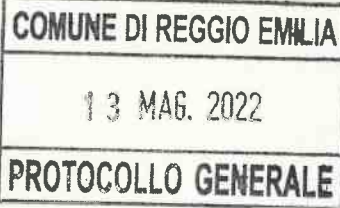
118505

PATR



Area Sviluppo Territoriale

SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE PATRIMONIO
Via San Pietro Martire, 3 - Reggio Emilia



Al Servizio
Politiche di Partecipazione
c.a. Nicoletta Levi
e p.c. Elena Pedroni
LLSS

**OGGETTO: Vostra richiesta del 07/04/2022 per la determinazione del corrispettivo annuo per la concessione in uso dei centri sociali.
Centro di aggregazione di Villa Canali**

Il centro di aggregazione di Villa canali è posto in Via Tolstoj ed è individuato al Catasto Terreni al Foglio 236, Mappale 1979.

L'edificio in muratura con copertura lignea ad uso sala polivalente si presenta in ottime condizioni costruttive e di manutenzione essendone stata ultimata la realizzazione recentemente.

E' costituito da un unico piano terra con una superficie coperta di circa 135 mq comprensivi di un portico di circa 16mq.

Ai fini della valutazione del canone di locazione viene considerata l'area di pertinenza posta nelle immediate vicinanze dell'edificio.

Il corrispettivo annuo per la concessione dell'immobile denominato «*Centro di aggregazione di Villa Canali*» a valori di mercato attuali ammonta a
€ 5.500 annui (cinquemila)

IL DIRIGENTE
Dott. Alberto Prampolini

ALBERTO
PRAMPOLINI
13.05.2022
11:45:05
UTC

IL FUNZIONARIO TECNICO
Geom. Luca Elertolini

LB/VILLA CANALI 2022