



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **97**

in data **26/05/2022**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventidue** addì **26 - ventisei** - del mese **maggio** alle ore **16:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

AGGIORNAMENTO TARIFFE DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI REGGIO EMILIA CON DECORRENZA 1/6/2022.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	NO
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione della Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI ;
- che, ai sensi dell'art.50 del D. Lgs. n. 267/2000, con provvedimento del Sindaco n.78396/2020 del 29/04/2020 e' stato attribuito alla Dr.ssa Lorena Belli l'incarico dirigenziale del "Servizio Sportello Attività Produttive e Edilizia" con decorrenza 01/05/2020 sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e successivamente integrato in data 29.06.2020 P.G. n. 106468, ai sensi dell'art. 13 Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;

Rilevato che

- In data 31 ottobre 2014 il Comune di Reggio Emilia ha affidato la concessione per la gestione del mercato ortofrutticolo di Reggio Emilia alla società interamente partecipata dal Comune di Reggio Emilia Mapre S.r.l., la cui attività era da esercitarsi presso l'immobile situato in via Cisalpina 9, oggi di proprietà della società Campus Reggio S.r.l. con sede in Reggio Emilia ,posseduta al 100% dal Comune di Reggio Emilia;

Dato atto che:

- I fabbricati costituenti il mercato ortofrutticolo e relative pertinenze, ubicati nel Comune di Reggio Emilia in Via Cisalpina 9 e censiti al Catasto fabbricati del Comune di Reggio Emilia al foglio 110 particella 30 e 266, sono di proprietà della società Campus Reggio S.r.l. a seguito dell'operazione di scissione parziale proporzionale di MAPRE S.r.l., di cui all'atto n. 112.485 del 28/11/2013;
- A seguito di successiva fusione per incorporazione della società MAPRE S.r.l. in Campus Reggio S.r.l., a valere dal 01/06/2018, Campus Reggio S.r.l. è subentrata nella concessione per la gestione del mercato ortofrutticolo, così accorpando, anche in ottica di razionalizzazione ed efficienza delle partecipazioni, in un unico soggetto giuridico sia il gestore del servizio mercatale sia il proprietario dei beni immobili presso i quali si esercita la gestione del mercato ortofrutticolo;
- Campus Reggio S.r.l. ha adeguato, con delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 26/03/2018, il proprio oggetto sociale al fine di armonizzare le attività svolte con quelle acquisite a seguito della suddetta fusione per incorporazione;

Dato atto che

- il Consiglio Comunale con propria deliberazione n.241 del 06/12/2021 ha determinato di procedere all'*AFFIDAMENTO IN HOUSE ALLA SOCIETA' CAMPUS REGGIO SRL E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI REGGIO EMILIA E LA SOCIETA' SUDETTA PER LA GESTIONE DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO E DEL REGOLAMENTO DEI PRODOTTI AGRICOLI-ALIMENTARI SIA FRESCHI CHE TRASFORMATI, PRODOTTI FLORICOLI, PIANTE E SEMENTI* fissando la durata della convenzione in anni 10 dalla data di stipula;
- che detta Convenzione è stata sottoscritta in data 12/01/2022 ed annotata al n.01 al Registro contratti del Comune di Reggio Emilia;

Precisato inoltre che:

- La gestione del Mercato Ortofrutticolo comunale all'interno del quale è allocata anche la pesa pubblica, è qualificata come un servizio pubblico locale all'art.1 della L. R. n.1/1998 ;
- La gestione del Mercato Ortofrutticolo di Reggio Emilia e la annessa pesa pubblica rappresentano un servizio pubblico locale di rilevanza economica particolarmente rilevante per il territorio di Reggio Emilia, permettendo di valorizzare le risorse e le attività locali;
- Il predetto servizio, inoltre, si coniuga con le finalità istituzionali del Comune di *"promuovere ed incentivare le iniziative pubbliche e private per favorire l'economia del Comune in sintonia con le vocazioni del territorio, in particolare indirizzando la propria azione alla promozione della funzione sociale e mutualistica dell'iniziativa economica, compatibilmente con il rispetto delle risorse ambientali, la valorizzazione degli ecosistemi, del paesaggio e del patrimonio storico artistico"* (art. 13 dello statuto);
- che gli ingressi al mercato ed il servizio di pesa pubblica sono soggetti ad un tariffario vigente da 2013;
- che le tariffe attualmente vigenti per i servizi del mercato e della pesa pubblica risalgono ormai al 2013, anno in cui la Giunta comunale con proprio atto PG 39032 ID 319 del 30.12.2013, avente per oggetto *"Relazione ex art. 34 D.L. 179/2012 (convertito in legge 221/2012)"* ha dato mandato alla Dirigente competente di procedere alla sottoscrizione della concessione tra il Comune di Reggio Emilia e MAPRE la società partecipata che gestiva il servizio;

Visto:

- che attualmente il Mercato Ortofrutticolo ha subito una riorganizzazione che ha visto un adeguamento alle attuali logiche del commercio all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli;
- che in dicembre 2021 con deliberazione del consiglio comunale n.241 del 06/12/2021 si è provveduto oltre che al rinnovo della Convenzione fra Comune e Campus Reggio, anche all'approvazione del nuovo Regolamento del Mercato;
- che dall'andamento evolutivo della società, appurato attraverso il costante monitoraggio delle attività e degli obiettivi raggiunti, è emersa una capacità di Campus Reggio S.r.l. di far fronte alle esigenze gestionali fondamentali del mercato ortofrutticolo;

Considerato pertanto che si ritiene necessario ed opportuno provvedere ad un adeguamento delle attuali tariffe in vigore dal 2013, apportando modesti ritocchi agli importi, al fine di semplificare le tipologie delle tariffe, favorendo altresì la possibilità di sottoscrivere abbonamenti di ingresso a prezzi vantaggiosi, in modo da agevolare i clienti che risparmierebbero sui tempi in ingresso e

semplificando i pagamenti che così avverrebbero tramite bonifico bancario.

Visto quanto sopraesposto si ritiene di proporre il tariffario di cui all'allegato 1, parte integrante del presente atto, in vigore dall'1/6/2022;

Visti:

- L'art. 42 del D.lgs. 267/2000.
- i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Dirigenti responsabili dei Servizi competenti, formulati sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
- la Disciplina per il funzionamento Della Giunta Comunale approvata con Delibera ID n.61 del 14/04/2022

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

1. Di provvedere, in ragione di quanto argomentato in premessa, all'aggiornamento delle tariffe del mercato ortofrutticolo di Reggio Emilia con decorrenza 1/6/2022 secondo il prospetto di cui all'allegato 1, parte integrante del presente atto.

Inoltre,

Ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza, onde dare corso all'applicazione delle nuove tariffe già dall'1/6/2022:

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano