

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/299

del 14/06/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 602

del 15/06/2022

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART 149 COMMA 2 DEL DLGS 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART 149 COMMA 2 DEL DLGS 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1074 nella figura dell'arch Simona Bianchini.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Richiamato l'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016: *“Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro”.*

Viste:

- l'istanza in atti al PG n. 2022/104882 del Direttore dei lavori arch. Fausto Bisi relativa all'ammissibilità e autorizzazione alla redazione di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D. Lgs. 50/16 per un importo indicativamente pari a € 198.000,00 al netto dell'IVA (ammontare complessivo d'IVA pari a € 217.800,00) che eleverà indicativamente l'importo contrattuale da €1.361.892,17 a € 1.559.892,17 oneri per la sicurezza inclusi IVA esclusa e relativa alla concessione di ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori stabilendo il nuovo termine di fine lavori per il giorno 27/09/2022;
- la richiesta, in atti al PG n. 2022/103121 successivamente integrata da nota PG n. 2022/129340, con cui il RUP ha inviato al Segretariato Generale – Servizi Servizio Generale IIMiBACT, soggetto finanziatore dell'intervento, la valutazione e presa d'atto ai fini dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante di Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 Dlgs. 50/2016;
- la presa d'atto del Ministero, in atti al PG n. 2022/133744, relativa all'istanza sopra citata per l'ammontare complessivo della variante in corso d'opera richiesto pari ad un complessivo di euro 217.800,00 al lordo di Iva, e all'utilizzo di quota di 'Imprevisti (Iva inclusa)' a disposizione nel quadro economico per un importo di euro 34.342,49 e di quota parte dei ribassi d'asta per un importo di euro 183.457,51;
- la nota in atti al PG n. 2022/137914 con cui il RUP:
 - esprime giudizio di ammissibilità in relazione alla redazione della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149. c.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii presentata con istanza PG 2022/104882 del 30/04/2022 trasmessa a cura del Direttore dei Lavori arch. Fausto Bisi;
 - autorizza il direttore dei lavori alla redazione della suddetta variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149. c.2 del D.Lgs. 50/2016;
 - autorizza inoltre a recepire nella suddetta variante in corso d'opera le nuove tempistiche per l'esecuzione dei lavori comunicate con istanza PG 2022/104882 che, in particolare, comportano un aumento della durata contrattuale di 90 giorni, portando il termine per l'esecuzione dei lavori previsto in contratto al giorno 27/09/2022.

Vista inoltre la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/578 con cui è stato affidato il servizio di predisposizione progettuale della Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 Dlgs. 50/2016 e la conseguente direzione dei lavori alla RTI già affidataria del servizio di direzione dei lavori e costituita tra BISI & MERKUS STUDIO ASSOCIATO - ERRECI INGEGNERI ASSOCIATI - STUDIO TECNICO 2 ESSE DI STEFANO SOLA - NATIONAL HERITAGE CONSERVATION DI DANIELA MARIA MURPHY - STUDIO TERMOTECNICI ASSOCIATI, per l'importo di € 20.000,97 (oltre a contributi integrativi ed IVA), ed è stata approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	E. Costo attività POST GARA AFFID VARIANTE
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 644.342,75
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 617.052,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 1.361.892,17
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 71.600,56
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 172.590,77
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 34.342,49
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 21.930,54
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 89.223,77
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 64.434,28
IVA su manodopera	€ 61.705,20
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 45.180,78
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66
IVA su forniture e servizi	€ 2.193,05
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 185.104,71
Totale parziale quadro B	€ 453.419,24
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.815.311,41
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ 60.630,83
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 47.175,93
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 76.881,84
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 184.688,60
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00

Rilevato che con comunicazione in atti al PG n. 2022/149058, il soggetto incaricato del servizio di predisposizione progettuale della Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 Dlgs. 50/2016 ha trasmesso i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Cronoprogramma
- Analisi prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Atto di sottomissione
- Quadro economico
- Quadro di raffronto
- Quadro manodopera
- Relazione giustificativa nuovi prezzi
- Relazione di calcolo Variante
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Asseverazione
- Elaborati grafici

Preso atto che dalla documentazione sopra elencata si evince che:

- le opere proposte si sono rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;
- la variante proposta assume nello specifico:
 1. i rinvenimenti in corso d'opera, imprevedibili nella fase progettuale, da cui sono scaturiti approfondimenti conoscitivi con l'obiettivo di individuare la migliore soluzione tecnica capace di salvaguardare quanto pervenuto assicurandone la riconoscibilità, la compatibilità e la reversibilità relativa alle seguenti questioni:
 - consolidamenti strutturali delle volte del primo impalcato, volte del secondo impalcato e del solaio terzo Impalcato
 - scala e corpo elevatore
 - fronte principale
 - pavimentazioni interne
 - aree esterne e rampa di accesso
 2. le ricadute delle varianti strutturali sulla parte dell'impianto elettrico e della tipologia dei corpi illuminanti, dell'impianto termoidraulico e dei collegamenti verticali meccanici con l'obiettivo di valorizzare maggiormente il contesto e salvaguardare il bene;
 3. le ricadute della variante relativa alle aperture del fronte principale sulla tipologia dei serramenti previsti a progetto per i quali si è resa necessaria una modifica finalizzata ad armonizzare maggiormente il fronte;
- tali modifiche comportano un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara, pari a € 198.006,46 oltre IVA, inferiore al 20% dell'importo contrattuale;
- per l'esecuzione delle modifiche di dettaglio sopra descritte, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 90 giorni naturali e consecutivi.

Richiamate:

- la dichiarazione in atti al PG n. 2022/133865 con cui l'Ing. Alex Lemmi, in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in oggetto, dichiara che le opere e le lavorazioni oggetto di variante non comportano costi della sicurezza aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel progetto originario;
- l'autorizzazione sismica in atti al PG n. 2022/145733 relativa a varianti non sostanziali in atti con PG n.2022/72943 e 2022/134771, e relative a l PG n. 2019/16483;
- l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio – Tutela architettonica e ambientale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004 PG n. 2022/ 59096 a cui è seguita trasmissione materiale integrativo concordato in ambito di sopralluoghi a mezzo pec PG n. 2022/143730 e relativamente alla quale si è in attesa di autorizzazione.

Precisato che i lavori oggetto delle integrazioni richieste dalla Soprintendenza e per i quali si è in attesa di autorizzazioni potranno iniziare solo ad autorizzazione ricevuta.

Dato atto che l'A.T.I. Costituita da BASCHIERI S.R.L. (Mandatara), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361 e STUDIO GAVIOLI S.R.L. (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - – C.F./P.IVA 03944260367, affidataria dei lavori in appalto, ha firmato l'atto di sottomissione in relazione alla variante in oggetto, impegnandosi in particolare ad integrare la cauzione definitiva prestata per il contratto originario Rep n. 56016.

Ritenuto inoltre di rideterminare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	F. Costo attività POST GARA VARIANTE
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 529.461,72
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 929.939,49
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 1.559.898,63
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 71.600,56
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 172.590,77
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 21.930,54
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 54.881,28
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 52.946,17
IVA su manodopera	€ 92.993,95
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 45.180,78
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66
IVA su forniture e servizi	€ 2.193,05
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 204.905,35
Totale parziale quadro B	€ 438.877,40
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.998.776,03
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione esecutiv + csp	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 1.223,98
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 1.223,98
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00

Dato atto che l'intervento in oggetto è interamente accertato al capitolo 9226/01 (accertamenti nn. 2018/23, 2019/62, 2019/1154, 2021/53, 2021/86, 2022/29, 2022/36, 2022/158, 2022/159) ed interamente impegnato al capitolo 40124/01 (impegni e prenotazioni di impegno nn. 2018/927/01, 2018/928, 2019/413, 2021/336/03, 2021/336/12, 2021/512/04, 2021/512/10, 2022/140/03, 2022/140/04, 2022/140/05, 2022/140/06, 2022/140/07, 2022/140/08, 2022/140/09, 2022/180, 2022/603, 2022/604, 2022/605, 2022/606, 2022/607, 2022/608, 2022/609, 2022/610, 2022/611, 2022/612, 2022/612/01, 2022/613, 2022/614, 2022/615, 2022/616, 2022/617, 2022/617/01, 2022/618, 2022/619, 2022/620).

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare, in relazione all'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001, gli elaborati tecnici della variante in corso d'opera ricadente nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, come in premessa elencati e non materialmente allegati al presente atto ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG n. 2022/149058;
3. di dare atto che a seguito della variante in corso d'opera ricadente nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 di cui al punto 2, l'importo del contratto d'appalto Rep n. 56016 relativo all'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001 viene elevato di € 198.006,46 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 217.807,11;
4. di rideterminare il quadro economico dell'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001 come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	F. Costo attività POST GARA VARIANTE
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 529.461,72
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 929.939,49
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 1.559.898,63
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 71.600,56
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 4.507,53
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 172.590,77
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 21.930,54
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 54.881,28
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 52.946,17
IVA su manodopera	€ 92.993,95
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 45.180,78
IVA su spese tecniche 22%	€ 991,66
IVA su forniture e servizi	€ 2.193,05
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 204.905,35
Totale parziale quadro B	€ 438.877,40
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.998.776,03
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ -
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 1.223,98
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 1.223,98
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00

dando atto che l'importo complessivo di € 2.000.000,00 è interamente accertato al capitolo 9226/01 (accertamenti nn. 2018/23, 2019/62, 2019/1154, 2021/53, 2021/86, 2022/29, 2022/36, 2022/158, 2022/159) ed interamente impegnato al capitolo 40124/01 (impegni e prenotazioni di impegno nn. 2018/927/01, 2018/928, 2019/413, 2021/336/03, 2021/336/12, 2021/512/04, 2021/512/10, 2022/140/03, 2022/140/04, 2022/140/05, 2022/140/06, 2022/140/07, 2022/140/08, 2022/140/09, 2022/180, 2022/603, 2022/604, 2022/605, 2022/606, 2022/607, 2022/608, 2022/609, 2022/610, 2022/611, 2022/612, 2022/612/01, 2022/613, 2022/614, 2022/615, 2022/616, 2022/617, 2022/617/01, 2022/618, 2022/619, 2022/620).

5. di impegnare, in relazione all'aumento contrattuale di cui al punto 3, la somma complessiva di € 217.807,11 (IVA compresa), con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2022 - 2024, annualità 2022, al capitolo 40124/01 del PEG 2022, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto S_01501, centro di costo 0249, codice identificativo gara (CIG) 84965441EB, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001

- per la quota parte di € 34.342,49 nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2022/615 per imprevisti
- per la quota parte di € 60.630,83 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2022/180 in relazione al ribasso di gara del servizio di progettazione
- per la quota parte di € 14.152,78 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2022/140/05 in relazione al ribasso di gara del servizio di direzione lavori
- per la quota parte di € 33.023,16 nell'ambito dell'impegno n. 2022/606 in relazione al ribasso di gara del servizio di direzione lavori
- per la quota parte di € 75.657,85 nell'ambito dell'impegno n. 2022/140/07 in relazione al ribasso di gara dei lavori in appalto.

6. di dare atto che le operazioni contabili di cui al punto 5 sono conformi a quanto autorizzato dal Ministero della Cultura - Segretariato Generale – Servizio V - Contratti e Attuazione Programmi con comunicazione in atti al al PG n. 2022/133744;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;

9. di disporre infine l'invio del presente atto all'Ufficio Contratti per l'integrazione del contratto d'appalto Rep. n. 56016 nonché per l'integrazione della corrispondente cauzione definitiva.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE