

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/304

del 15/06/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1091

del 15/06/2022

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: PRESA D'ATTO DELLA RICOGNIZIONE DELLE RISORSE DISPONIBILI NEL QUADRO ECONOMICO PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2022 AI SENSI DELL' ART. 26 DEL D.L. 55/2016 'DECRETO AIUTI' E AZIONI CONSEGUENTI

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: PRESA D'ATTO DELLA RICOGNIZIONE DELLE RISORSE DISPONIBILI NEL QUADRO ECONOMICO PER IL PAGAMENTO DELLA REVISIONE PREZZI 2022 AI SENSI DELL' ART. 26 DEL D.L. 55/2016 'DECRETO AIUTI' E AZIONI CONSEGUENTI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all' arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come da determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1074 nella figura dell' arch Simona Bianchini.

Viste:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Viste inoltre:

- la delibera di Giunta Comunale ID 145 del 06/10/2020 avente ad oggetto RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto i cui elaborati tecnici sono conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 148720 del 21/09/2020;
- la determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 924 del 22/10/2020, legalmente esecutiva in data 28/10/2020, costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la quale sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione ai Lavori di cui in oggetto, stabilendo, inoltre, di provvedere all'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti e con aggiudicazione attraverso l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione da nominarsi ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto. Importo lavori a base di gara: € 1.431.784,75, comprensivi di € 100.497,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (di cui € 658.008,92 per costo della manodopera);
- il Bando di gara e relativi allegati pubblicati : su G.U.R.I. in data 16/11/2020 (Avviso di pubblicazione n. 134 del 16/11/2020); a mezzo della piattaforma SATER - Intercent-ER per l'indizione della procedura di gara (Registro di Sistema PI308790-20) in data 16/11/2020; su Albo Pretorio on Line dal 16/11/2020 all' 11/12/2020 e su quotidiano nazionale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici in data 19/11/2020; su S.I.T.A.R. in data 16/11/2020; su quotidiano locale La Gazzetta di Reggio in data 18/11/2020 e Il Resto del Carlino Reggio Emilia in data 20/11/2020. Importo lavori a base di gara: € 1.431.784,75, comprensivi di € 100.497,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (di cui € 658.008,92 per costo della manodopera);
- la determinazione Dirigenziale R.U.D. 539 del 21/05/2021 con la quale è stata aggiudicata la procedura aperta per l'appalto dei LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" all'operatore economico A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandatara), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365 per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.361.892,17 oltre IVA 10% (€ 1.498.081,39 IVA compresa) corrispondenti ad un ribasso del 5,25 % sull'importo netto a base di gara;
- la nota del Responsabile Unico del Procedimento PG/2021/0148094 del 29/06/2021, con la quale è stata autorizzata la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza rispetto alla stipula del contratto ai sensi del dell'articolo 32, comma 8 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il Verbale di consegna definitiva dei lavori nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza PG 155133 del 07/07/2021 con il quale il Direttore dei lavori ha consegnato i lavori alla ditta aggiudicatara A.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandatara), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361, STUDIO GAVIOLI (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365 per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.361.892,17 oltre IVA

10% (€ 1.498.081,39 IVA compresa) corrispondenti ad un ribasso del 5,25 % sull'importo netto a base di gara;

- il Contratto di appalto Rep. 56016 del 30/07/2021 rogato da dott. Stefano Gandellini, Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia a regolare esecuzione dell'appalto in oggetto;

Rilevato che:

- il Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 'Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali di crisi ucraina' all'art. 26 stabilisce le modalità per le compensazioni da riconoscere alle imprese per gli stati di avanzamento contabilizzati al 2022

- le quantità contabilizzate ad oggi nel 2022 per l'intervento in oggetto sono quelle relative allo Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 22/04/2022 agli atti al PG 105633 del 02/05/2022 per il quale è stato emesso dal RUP Certificato di pagamento PG 107204 del 03/05/2022 per un importo complessivo di € 320.141,45;

- alla luce del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 il Responsabile unico del Procedimento arch. Simoan Bianchini con disposizione di servizio n. 2 PG 133217 del 30/05/2022 ha richiesto relativamente al sal n. 1 la consegna da parte del Direttore lavori architetto Fausto Bisi della stima dei maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi stabiliti dal prezzario ER aggiornato, secondo le modalità definite all'art. 26 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 'Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali di crisi ucraina';

- con nota trasmessa a mezzo pec PG 150385 del 14/06/2022 il Direttore lavori architetto Fausto Bisi ha trasmesso la stima dei maggiori importi relativi al Sal n.1 calcolati utilizzando il prezzario regionale ER aggiornato che sommano 113.455,32€ (iva esclusa) ribassati del 90% come da indicazioni del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50

- con nota PG 150715 il Responsabile unico del Procedimento arch. Simona Bianchini ha trasmesso al Dirigente arch. Massimo Magnani documento avente ad oggetto 'Ricognizione di risorse disponibili nel quadro economico per il pagamento della revisione prezzi 2022 ai sensi dell'art. 26 del D.L. 55/2016 'Decreto Aiuti' dal quale si evince che le maggiori somme stimate dal Direttore dei Lavori nella nota trasmessa a mezzo pec PG 150385 del 14/06/2022 non possono trovare copertura nell'ambito del quadro economico vigente e si dispone pertanto di non emettere il certificato di pagamento straordinario relativo all'acconto e di provvedere ai sensi dell'art. 4 comma b) del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 alla presentazione di istanza di accesso al Fondo entro il 31 agosto 2022.

Precisato che, vista la scadenza a breve termine determinata dal Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 per l'emissione dell'eventuale Certificato di pagamento straordinario relativo all'acconto, non è stato possibile condurre la ricognizione relativa alle somme relative ad altri interventi ultimati di competenza della stazione appaltante e per i quali sono stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto ai sensi dell'art. 26 comma 1 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di prendere atto della relazione del Responsabile unico del Procedimento arch. Simona Bianchini agli atti al PG 150715 del 15/06/22 avente ad oggetto 'Ricognizione di risorse disponibili nel quadro economico per il pagamento della revisione prezzi 2022 ai sensi dell'art. 26 del D.L. 55/2016 'Decreto Aiuti' dalla quale si evince che le maggiori somme stimate dal Direttore dei Lavori nella nota trasmessa non possono trovare copertura nell'ambito del quadro economico vigente e si dispone pertanto di non emettere il certificato di pagamento straordinario relativo all'acconto e di provvedere ai sensi dell'art. 4 comma b) del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 alla presentazione di istanza di accesso al Fondo entro il 31 agosto 2022.
2. di dare atto che, vista la scadenza a breve termine determinata dal Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 per l'emissione dell'eventuale Certificato di pagamento straordinario relativo all'acconto, non è stato possibile condurre la ricognizione relativa alle somme relative ad altri interventi ultimati di competenza della stazione appaltante e per i quali sono stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto ai sensi dell'art. 26 comma 1 del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50
3. di provvedere ai sensi dell'art. 4 comma b) del Decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 alla presentazione di istanza di accesso al Fondo e alla richiesta relativa alla disponibilità dei ribassi d'asta al soggetto finanziatore dell'intervento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE