

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/1054

del 20/06/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 643

del 24/06/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO VIA AGOSTI - VIA MOGADISCIO - CONFERIMENTO DELLE PRESTAZIONI DEI SERVIZI DI: ASSISTENZA ALLA DIREZIONE DEI LAVORI STRUTTURALI; ASSISTENZA ALLA DIREZIONE DEI LAVORI IMPIANTISTICI, VERIFICHE E COLLAUDI RELATIVI ALLA PRATICA ANTINCENDIO; COLLAUDO STRUTTURALE IN CORSO D'OPERA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DURANTE L'ESECUZIONE.

CUP J88H20000370004

Codice opera V_18701

CIG ZCF36BCDA8

CIG ZCB36D947F

CIG Z0936D9622

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO VIA AGOSTI - VIA MOGADISCIO - CONFERIMENTO DELLE PRESTAZIONI DEI SERVIZI DI: ASSISTENZA ALLA DIREZIONE DEI LAVORI STRUTTURALI; ASSISTENZA ALLA DIREZIONE DEI LAVORI IMPIANTISTICI, VERIFICHE E COLLAUDI RELATIVI ALLA PRATICA ANTINCENDIO; COLLAUDO STRUTTURALE IN CORSO D'OPERA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DURANTE L'ESECUZIONE.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 29/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 e della nota di aggiornamento al DUP;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 19/04/2022 di approvazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG n. 90567 del 28/05/2020 con il quale è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";
- la Deliberazione della Giunta Comunale ID n. 180 del 19/11/2020, con la quale si è provveduto all'approvazione ai sensi dell'art. 3 co. 9 e 10 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018 n. 14 del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione dei campi sportivi di via Agosti nel complessivo importo di € 1.500.000,00 - CUP J88H20000370004 Codice Opera V_18701, di competenza del Servizio Ingegneria Edifici, revocando contestualmente il documento di fattibilità delle alternative progettuali approvato con propria Deliberazione ID n. 55 del

26/03/2020 cui era stato attribuito il CUP J89H20000060004, anch'esso revocato;

- la costituzione con atto del notaio dott. Filippo Arleoni in data 28/11/2020 tra il Comune di Reggio Emilia e la Diocesi di Reggio Emilia-Guastalla del diritto di usufrutto in favore del Comune per la durata di anni 25 sugli immobili siti in via Agosti nn. 8-10 e via Mogadiscio, costituenti il complesso sportivo in oggetto;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale del 30/11/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale, nell'ambito della variazioni di assestamento apportate al bilancio 2020 – 2022, al DUP e relativi allegati, si è provveduto alla variazione del PTT.LLPP - Elenco Annuale 2020 dei Lavori Pubblici nel seguente dettaglio:
 - riprogrammazione dell'importo dei lavori di riorganizzazione e ammodernamento delle strutture e dei campi sportivi di via Agosti da € 550.000 a € 1,5 milioni;
 - previsione del finanziamento con mutuo da richiedere all'Istituto per il Credito Sportivo, a tasso agevolato, nell'ambito dei finanziamenti del Bando 2020 Sport Missione Comune, con totale abbattimento della quota interessi;
 - previsione della spesa ai seguenti stanziamenti di Bilancio e PEG:
cap. 40147/28 "Riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti (quota fin a mutuo)" (E. Cap. 10718,4) piano finanziario: 2.02.01.09.016 missione/programma: 06.01 e corrispondente capitolo di Fondo pluriennale vincolato 50147/28 per € 1.500.000,00;
- la Determinazione RUAD n. 1534 del 10/11/2020 del Direttore dell'Area Sviluppo territoriale Arch. Paolo Gandolfi con la quale si è provveduto a riassegnare le funzioni di RUP dell'intervento all'Ing. Ermes Torreggiani, il quale ai sensi dell'art. 23 c. 4 D.lgs. 50/2016 ha stabilito di articolare le successive fasi progettuali nel progetto definitivo ed esecutivo;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 01/12/2020, recante "Approvazione del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione dei campi sportivi di via Agosti";
- la stipula del contratto di mutuo (pos. 5493900 - codice fin. 6W_AGO2020), avvenuta con scambio di corrispondenza a mezzo PEC tra il Comune e l'Istituto per il Credito Sportivo, in data 29/12/2020 con PG n. 221453;
- la Determinazione del Dirigente del Servizio finanziario RUD n. 1434 del 30/12/2020, recante le operazioni contabili conseguenti al perfezionamento

del predetto contratto di mutuo, con prenotazione della somma di € 1.500.000,00 – capitolo di spesa 40147/28 - “Riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti (quota fin a mutuo)” - piano finanziario: 2.02.01.09.016 missione/programma: 06.01;

- il parere favorevole sul progetto definitivo del 02/01/2021 della Commissione impianti sportivi del CONI;
- la comunicazione PG n. 24594 del 26/01/2021 con cui l'ICS definiva la positiva conclusione dell'iter di ammissione del progetto al contributo per il totale abbattimento degli interessi nell'ambito della campagna “Sport Missione Comune 2020”- protocollo d'intesa ANCI-ICS;
- il parere tecnico favorevole del CONI, richiesto dall'ICS, del 04/05/2022 sulla proposta di modifica del progetto definitivo;
- la Deliberazione della Giunta Comunale ID n. 101 del 31/05/2022 recante “Lavori di riqualificazione dei campi sportivi di via Agosti. Approvazione delle varianti al progetto di fattibilità tecnica ed economica ed al progetto definitivo approvati rispettivamente con proprie deliberazioni I.D. 180 del 19/11/2020 e I.D. N.192 del 01/12/2020;
- la Determinazione dirigenziale RUD n. 611 del 17/06/2022 di approvazione del progetto esecutivo del primo stralcio dei lavori di riqualificazione dei campi sportivi di via Agosti con contestuale affidamento di parte delle lavorazioni previste in progetto, articolato nel seguente quadro economico:

Opere

01_Fondazioni spogliatoi	€ 147.342,28
04_Urbanizzazioni e Fari campi C1-C2	€ 73.261,02
08_Rimontaggio strutture prefabbricate spogliatoi	€ 148.276,99
05_Impianti elettrici speciali spogliatoi	€ 127.315,00
09_Impianto termoidraulico spogliatoi	€ 149.136,80
06_Opere di riordino del verde e contesto	€ 98.962,30
10_Opere in Cartongesso e controsoffitti spogliatoi	€ 149.224,80
07_Finiture Edili spogliatoi	€ 148.158,60
02_Serramenti interni	€ 34.740,00
03_Impianti ele_fari campi c1-c2	€ 73.769,92

Totale Opere	€ 1.150.187,71
Costi relativi alla sicurezza	€ 9.060,39

TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 1.159.248,10
---------------------------------	-----------------------

Somme a Disposizione della Stazione appaltante	
---	--

IVA sui lavori in appalto (10%)	€ 115.924,81
---------------------------------	--------------

incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 2%	€ 23.184,96
--	-------------

Spese tecniche IVA 22% e CNPAIA 4% comprese	€ 84.229,26
---	--------------------

Allacciamenti IVA compresa	€ 30.000,00
----------------------------	--------------------

Imprevisti e arrotondamento IVA compresa	€ 87.412,87
--	-------------

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 340.751,90
------------------------------------	---------------------

IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 1.500.000,00
----------------------------------	-----------------------

Rilevato che:

- nell'ambito dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione del complesso sportivo via Agosti - via Mogadiscio si rende adesso necessario lo svolgimento delle prestazioni di servizio di:
 - 1) Assistenza alla Direzione dei lavori generale e contabilità con qualifica di direttore operativo e direzione lavori delle opere strutturali, come da dettaglio di cui all'allegato schema disciplinare;
 - 2) Assistenza alla Direzione dei lavori e contabilità con qualifica di direttore operativo in relazione a tutte le opere impiantistiche e pratica antincendio; verifiche e collaudi, compresa attestazione di prestazione energetica relativa al fabbricato spogliatoi - come da dettaglio di cui all'allegato schema disciplinare;
 - 3) Collaudo strutturale in corso d'opera e coordinamento della sicurezza durante l'esecuzione, come da dettaglio di cui all'allegato schema disciplinare;
- nella dotazione organica comunale non vi è attualmente personale tecnico disponibile allo svolgimento delle predette attività, in quanto interamente destinato allo svolgimento delle funzioni istituzionali; risulta pertanto necessario ricorrere alle prestazioni di professionisti esterni di comprovata esperienza nei tipi di attività da affidare, con disponibilità immediata al loro svolgimento;

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 522 del 18/05/2021 nell'ambito dei lavori di riqualificazione del complesso sportivo di via Agosti – via Mogadiscio venivano conferiti i seguenti incarichi per servizi di architettura ed ingegneria:
 - a) all'ing. Giuseppe Herman - C.F. HRMGPP56P22C219E P.IVA 01109860351, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 725 con studio in Castelnuovo ne' Monti (RE) via 1 maggio n. 14 - la progettazione esecutiva delle opere strutturali di fabbricato spogliatoio e torri faro - CIG Z303157350;
 - b) allo Studio tecnico PICO di ing. Gobbi Claudio (C.F. GBBCLD57H17B819S, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 814) e p.i. Cugini Cesare (C.F. CGNCSR71D05E089E, iscritto all'Albo dei Periti industriali della Provincia di Mantova al n. 818) - P.IVA 00957770357 con sede in Fabbrico (RE) Via Tasso n. 2 – la progettazione esecutiva relativa alle opere impiantistiche elettriche, termoidrauliche, speciali nonché progettazione definitiva ed esecutiva ai fini dell'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi, redazione della relazione energetica di fabbricato spogliatoi e progettazione esecutiva degli impianti di illuminazione ed irrigazione dei campi da gioco – CIG ZD931570D2;
 - c) all'ing. Giorgio De Simoni - C.F. DSMGRG60A28G947S P.IVA 01256720358 con studio in Via Secchi 10 Reggio Emilia, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 821 - il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per tutte le lavorazioni - CIG Z8231AE70D;
- per le prestazioni di cui al punto 1) l'ing. Herman ha presentato in data 26/03/2021 il seguente preventivo : € 3.500,00 per competenze, oltre contributo Inarcassa 4% (€ 140,00) ed IVA 22 % (€ 800,80) per un importo complessivo di € 4.440,80;
- per le prestazioni di cui al punto 2) lo studio PICO ha presentato in data 10/03/2021 il seguente preventivo: € 10.000,00 per competenze, oltre contributo previdenziale metà al 4 % e metà al 5 % (€ 450) ed IVA 22 % (€ 2.299,00) per un importo complessivo di € 12.749,00;
- per le prestazioni di cui al punto 3) l'ing. Giorgio De Simoni ha presentato in data 25/03/2021 il seguente preventivo, : € 7.500,00 per competenze, € 700,00 per spese, oltre contributo Inarcassa 4 % (€ 328,00) ed IVA 22 % (€ 1.876,16) , nonché € 16,00 per bollo di deposito del collaudo strutturale, per un importo complessivo di € 10.420,16;

- si ritiene opportuno affidare lo svolgimento delle predette descritte attività professionali agli stessi soggetti già incaricati nella fase di progettazione dell'intervento, in ottica di piena continuità di azione, avendo gli stessi svolto perfettamente e con professionalità i loro incarichi e maturando una pregressa conoscenza ed esperienza specifica dell'opera che garantisce affidabilità e speditezza per il proseguo;

Precisato che:

- le attività in oggetto rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- si dà atto della verifica effettuata ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione degli affidamenti, sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale, introdotta dalla circolare della Segreteria generale in data 11. 11. 2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti "sotto-soglia" approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e s.m. PG 2021/246868 del 12/11/2021 che consente di provvedere all'affidamento al soggetti selezionati;
- Gli affidamenti delle prestazioni di servizio in oggetto non rientrano nel Piano triennale degli incarichi di cui all'art. 3, comma 55, della Legge 244/2007;

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, recante: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria" la quale prevede che:

Gli incarichi d'importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. A del D. lgs 50/2016). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli

altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)", si comunica che alla due spese in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:

CIG ZCF36BCDA8 – prestazioni di cui al punto 1)

CIG ZCB36D947F - prestazioni di cui al punto 2)

CIG Z0936D9622 - prestazioni di cui al punto 3)

- i soggetti selezionati hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti da stipulare, rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella legge 136/2010;
- sono state inoltrate per via telematica richieste relative alla regolarità contributiva dei professionisti, con esiti positivi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. 24 co. 1 e art. 31 co. 8 D.Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 par. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

1) di affidare, nel rispetto dei patti e condizioni di cui agli allegati schemi disciplinari, le seguenti prestazioni di servizio nell'ambito dei lavori di

riqualificazione del complesso sportivo via Agosti - via Mogadiscio – codice obiettivo V_18701 - CUP J88H20000370004, ai professionisti di seguito indicati:

Assistenza alla Direzione dei lavori strutturali **ing. Herman Giuseppe** € 4.440,80, oneri previdenziali e IVA 22 % inclusi,
P.IVA 01109860351

CIG: ZCF36BCDA8

Assistenza alla Direzione dei lavori impiantistici, verifiche e collaudi relativi alla pratica antincendio **Studio tecnico Pico di ing. € 12.749,00 oneri**
Gobbi Claudio e Per. Ind. previdenziali e IVA 22 %
Cugini Cesare inclusi

P.IVA 00957770357

CIG: ZCB36D947F

Collaudo strutturale in corso d'opera e coordinamento della sicurezza durante l'esecuzione **ing. Giorgio De Simoni** € 10.420,16 oneri previdenziali e IVA 22 %
P.IVA: 01256720358 inclusi
CIG: Z0936D9622

2) di imputare le spese, di cui al precedente punto, all'**impegno 2022/1994** "Prenotazione impegno SPESE TECNICHE (IVA 22% E CNPAIA 4% comprese) intervento di riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti, finanziati con mutuo dell'Istituto Credito Sportivo Pos. 5493900" del **Capitolo 40147/28** "Riqualificazione strutture campi sportivi di via Agosti (quota fin a mutuo)" - piano finanziario: 2.02.01.09.016 missione/programma: 06.01;

3) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000;

4) di formalizzare gli affidamenti in oggetto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 35 co. 1 lett. c del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 co. 14 D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE
(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.