

Proponente: 40.A
Proposta: 2022/1108
del 28/06/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1162
del 28/06/2022

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: SUBENTRO DELLA SOCIETÀ "CELLNEX ITALIA SPA" A "CK HUTCHISON NETWORKS ITALIA SPA" NEI CONTRATTI DI CONCESSIONE PER L'INSTALLAZIONE/MANTENIMENTO DI STAZIONI RADIO BASE DI TELEFONIA MOBILE A SEGUITO DI OPERAZIONE DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/10/2020, con atto n. 2020/174342 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al dr. Alberto Prampolini della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/11/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (Art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;

Dato atto che:

- con PEC acquisita agli atti con numero protocollo PG 118452 del 13/05/2022, la Società "Cellnex Italia S.p.A." comunicava che con atto a rogito del Dott. Luca Amato, Notaio in Roma (Rep.59925 – Racc. 17483) è avvenuta la fusione per incorporazione della Società "CK Hutchison Networks Italia S.p.A.", nella scrivente società Cellnex Italia S.p.A. con sede in Roma, Via Cesare Giulio Viola n.43, C. F. e P.IVA n. 13264231005;
- a seguito della suindicata operazione di fusione per incorporazione, a decorrere dal 1 aprile 2022, Cellnex Italia S.p.A., ai sensi degli artt. 2504 e seguenti c.c. subentra, senza soluzione di continuità ed a pieno titolo in tutto il patrimonio attivo e passivo nonché in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo alla società incorporata;
- dalla data del 1 aprile 2022 Cellnex Italia S.p.A. subentra in qualsiasi rapporto commerciale riconducibile a CK Hutchison Networks Italia S.p.A., anche se sorto precedentemente a tale data;

Considerato che:

- alla data del 1 aprile 2022 il Comune di Reggio Emilia aveva in essere con CK Hutchison Networks Italia S.p.A. le seguenti posizioni contrattuali riferite a concessioni di aree per l'installazione/mantenimento di stazioni radio base di telefonia mobile:
 - ✓ n. 2347 serie 3 del 25/05/2021 – sito RE011 in v.le Ramazzini;
 - ✓ n. 2349 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE048 in via Guadiana;
 - ✓ n. 2352 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE308 in via Raffaello;
 - ✓ n. 2355 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE320 in via Chopin;
 - ✓ n. 2360 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE322 in via F.lli Rosselli;
 - ✓ n. 908 serie 3 del 13/02/2019 – sito RE167 in via Andrea Palladio;

- ✓ n. 1968 serie 3 del 12/04/2018 – sito RE157 in via Gran Sasso d'Italia;
 - ✓ n. 3208 serie 3 del 15/04/2016 – sito RE080 in via Petit Bon;
 - ✓ n. 6946 serie 3 del 16/12/2015 – sito RE083 in via del Chionso;
 - ✓ n. 5273 serie 3 del 19/11/2014 – sito RE009 in via Matteotti;
- alla luce della comunicazione dell'operazione di fusione per incorporazione Cellnex Italia S.p.A. ha acquisito la titolarità delle concessioni elencate al punto precedente, assumendo, quindi, tutte le obbligazioni da esse derivanti ivi incluso il pagamento dei canoni di concessione;

Valutato che:

- l'impostazione dei rapporti tra i gestori di telefonia e il Comune di Reggio Emilia non viene inficiata dal suddetto atto di fusione per incorporazione interno tra le due società CK Hutchison Networks Italia S.p.A. e Cellnex Italia S.p.A. e che quindi permane valida la regolamentazione prevista dalla deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 44 del 21/03/2022;
- i patti e le condizioni contrattualmente previsti nei vari contratti in essere restano immutati fino alla scadenza contrattuale;

Tutto ciò premesso e considerato, visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

- 1) di prendere atto che a seguito di operazione di fusione per incorporazione, così come comunicato con PEC del 13 maggio 2022 PG n. 118452, la Società Cellnex Italia S.p.A. con sede in Roma, Via Cesare Giulio Viola n.43, C. F. e P.IVA n. 13264231005, a decorrere dal 1 aprile 2022 è subentrata a CK Hutchison Networks Italia S.p.A. nei contratti sottoelencati relativi a concessioni per impianti di telefonia mobile, assumendone tutte le obbligazioni derivanti ivi incluso il pagamento dei canoni di concessione:
 - n. 2347 serie 3 del 25/05/2021 – sito RE011 in v.le Ramazzini;
 - n. 2349 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE048 in via Guadiana;
 - n. 2352 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE308 in via Raffaello;
 - n. 2355 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE320 in via Chopin;
 - n. 2360 serie 3 del 26/05/2021 – sito RE322 in via F.lli Rosselli;
 - n. 908 serie 3 del 13/02/2019 – sito RE167 in via Andrea Palladio;
 - n. 1968 serie 3 del 12/04/2018 – sito RE157 in via Gran Sasso d'Italia;
 - n. 3208 serie 3 del 15/04/2016 – sito RE080 in via Petit Bon;
 - n. 6946 serie 3 del 16/12/2015 – sito RE083 in via del Chionso;

- n. 5273 serie 3 del 19/11/2014 – sito RE009 in via Matteotti;
- 2) di dare atto che i patti e le condizioni contenuti nei suddetti contratti rimangono invariati.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Dr. Alberto Prampolini