



Richiesta preventivo per Piani di Sicurezza e Supporto Tecnico alla PA

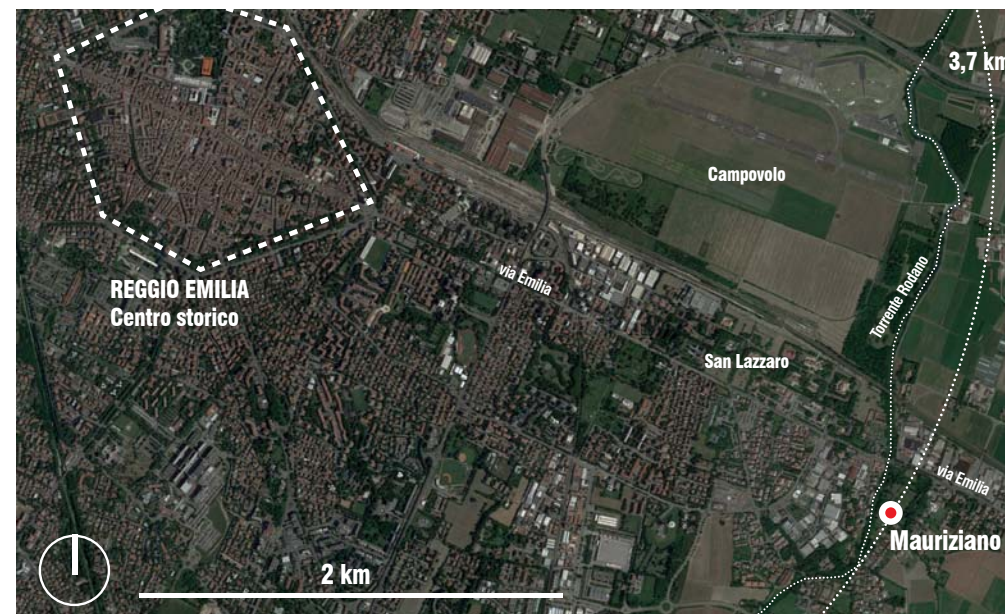
SCHEDA DEL LUOGO

MAURIZIANO

INQUADRAMENTO DEL LUOGO OGGETTO DELL'ACCORDO

Il complesso monumentale del Mauriziano si trova a pochi minuti dal centro storico di Reggio Emilia, sulla via Emilia in direzione di Modena, nel quartiere di San Maurizio ed è composto dal palazzo cinquecentesco, dimora di Sigismondo Malaguzzi, zio materno di Ludovico Ariosto e personaggio di spicco della società Reggiana dell'Epoca, e dagli attigui Palazzo Vecchio e dalla casa colonica.

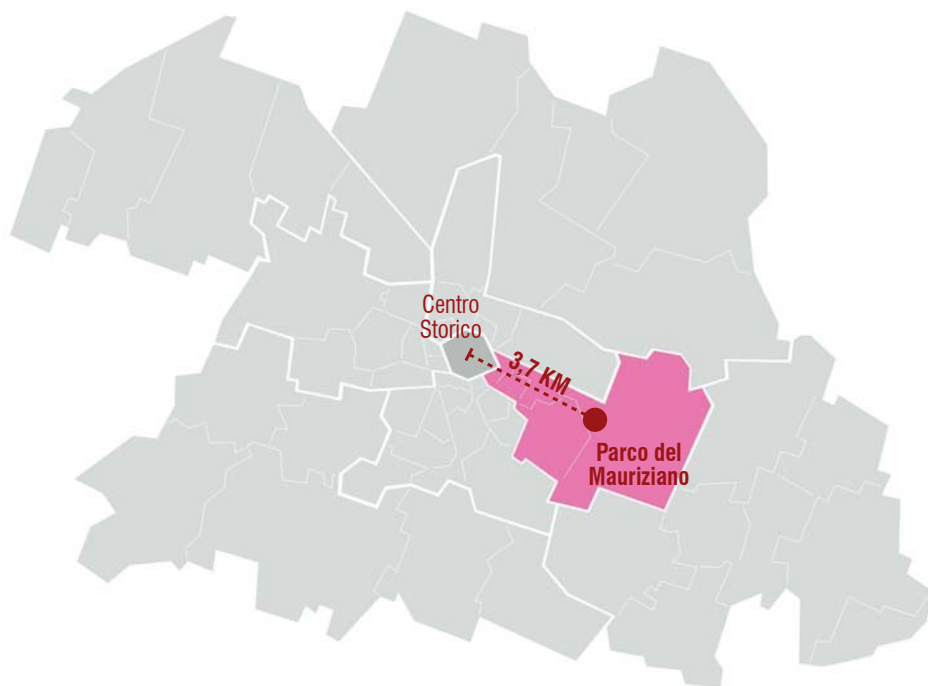
Il complesso degli edifici è circondato da un parco pubblico abbracciato dai due torrenti Rodano e Ariolo che ne delimitano i confini su tre lati. Il parco è attualmente oggetto di un intervento di ripristino e restauro, parte del più ampio progetto nazionale 'Ducato Estense', di valorizzazione dei Luoghi Storici del Ducato Estense di Reggio Emilia. Il complesso del Mauriziano è inoltre simbolo e baricentro del Parco Lineare del Rodano, un parco agricolo e naturalistico di circa 400 ettari che segue il corso dell'omonimo torrente a est del nucleo urbano principale, che costituisce parte integrante della Cintura Verde e si estende da Fogliano a Pratofontana.



CARATTERISTICHE RILEVANTI DEL CONTESTO URBANO E AMBIENTALE

All'interno del parco si trovano elementi di alto valore naturalistico: diversi fontanili, un Sito di Interesse Comunitario (SIC) e una Area di Riequilibrio Ecologico (ARE). Tra gli altri: il Fontanile dell'Ariolo presso Gavasseto, l'Oasi di Marmirolo, il bosco urbano Enrico Berlinguer nel Parco del Campovolo, il bosco urbano Paride Allegri (già bosco macrobiotico) il Parco delle Acque Chiare. A nord della ferrovia si estende una zona agricola intensiva, culla di eccellenze della città.

In tale contesto territoriale ed in virtù delle fondamentali funzioni di riequilibrio ecologico e di infrastruttura di comunità che le aree verdi svolgono nelle aree urbane, le politiche urbanistiche del Comune hanno teso negli anni alla valorizzazione dell'attività agricola che caratterizza i cunei verdi e la qualificazione e il potenziamento della vocazione naturalistica degli ambiti fluviali: nei parchi fluviali si sta tentando di salvaguardare e rafforzare l'identità paesaggistica del territorio, mentre i cunei verdi sono il luogo in cui si tenta di compiere la connessione armoniosa tra ambito urbano ed ambito agricolo.





1 Edifici del Mauriziano
 a Residenza di Ariosto
 b Palazzo Vecchio
 c Casa Colonica (non agibile)
 d Ex Tintoria (non agibile)

2 Spazi del parco del Mauriziano
 a parco centrale
 b giardino
 c parco dell'Asineria
 d canopo

3 Viale d'accesso dalla via Emilia

4 Sistema dei rii
 a Torrente Rodano
 b Rio Ariolo (affluente Rodano)

5 Aree parcheggi

area del parco del Mauriziano

L'OGGETTO DELL'ACCORDO

Ad Ovest della villa quattrocentesca chiamata "Casa dell'Ariosto", inserita nel podere del Mauriziano, sorge Palazzo Vecchio, un edificio altrettanto antico, che recentemente è stato oggetto di un progetto di restauro architettonico e strutturale.

L'edificio è ora completamente accessibile e negli ultimi anni ha ospitato in maniera discontinua diverse Associazioni che hanno svolto attività di carattere ambientale e culturale. Fa parte del complesso anche l'area verde a sud-ovest che confina con il torrente Rodano, che è già da tempo sede di attività didattiche, eventi estivi e feste di quartiere.

L'area, oltre ad avere un valore storico e culturale molto importante, ha una vocazione ambientale con finalità educative e didattiche che si intende valorizzare nell'ambito dell'Accordo di cittadinanza. L'intento è quello di co-gestione gli spazi e dar vita ad una programmazione di iniziative e proposte rivolte al territorio ed alla cittadinanza.



ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ DELL'AREA

Per motivi di sicurezza e funzionalità legati al cantiere in corso sull'area Parco, la fruizione degli spazi sarà per alcuni mesi vincolata al cronoprogramma delle lavorazioni. Il coordinatore per la sicurezza dei lavori si è reso disponibile a concordare volta per volta le modalità di accesso e fruizione degli spazi in accordo con le lavorazioni in corso. L'accesso all'area sarà garantito sia dal lato via Emilia che dal lato via Scaruffi.



ALLACCI E INFRASTRUTTURE

L'area del parco risulta già infrastrutturata con illuminazione pubblica. Entro l'avvio previsto della attività verrà inoltre dotata di 2/3 torrette per gli allacci alla corrente elettrica. I servizi igienici non sono presenti; sarà pertanto necessaria una dotazione di bagni chimici in accordo con le tipologie di attività.

VOCAZIONE DEL PROGETTO PARTECIPATO

Il laboratorio ha messo in luce le vocazioni strategiche del complesso monumentale del Mauriziano nel quale Palazzo Vecchio si inserisce, a partire dal riconoscimento e dall'integrazione dei valori ambientali, naturalistici e paesaggistici con quelli storico-culturali e sociali del luogo. I partecipanti hanno condiviso alcuni principi fondanti:

- Vocazione ambientale, paesaggistica e delle produzioni tipiche. Il campo d'azione è il parco fluviale del Rodano, nel quale il complesso del Mauriziano si trova;
- Vocazione artistica e culturale e valorizzazione della figura dell'Ariosto. L'obiettivo è quello di attivare progetti culturali, artistici e letterari legati all'identità del luogo e alla sperimentazione dei linguaggi creativi ed espressivi nel parco monumentale del Mauriziano;
- Vocazione educativa e del benessere della persona, con progetti educativi che mettano al centro i temi dell'ambiente verso una nuova cultura volta alla sostenibilità;
- Vocazione di prossimità e di servizio al quartiere, con l'attivazione di progetti di inclusione sociale e transgenerazionale che favoriscano l'attivazione di reti di prossimità.

