

Proponente: A3.B
Proposta: 2022/1104

del 28/06/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 654

del 30/06/2022

SVILUPPO TERRITORIALE

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO FINALIZZATO ALLA DEFINIZIONE DEL PROTOTIPO MODUALE DI DEHORS IN RELAZIONE AL REGOLAMENTO E PIANO DI VALORIZZAZIONE DELLE DISTESE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA - CIG Z2F36CA465 - AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO FINALIZZATO ALLA DEFINIZIONE DEL PROTOTIPO MODUALE DI DEHORS IN RELAZIONE AL REGOLAMENTO E PIANO DI VALORIZZAZIONE DELLE DISTESE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA - CIG Z2F36CA465 - AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 45 del 29/03/2022 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale ID. n. 65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (Art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- l'atto P.G. n. 106429 del 29/06/2020 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'arch. Paolo Gandolfi l'incarico di Coordinatore dell'Area Sviluppo Territoriale, con decorrenza 01/07/2020 e fino al termine del proprio mandato;

Premesso che:

- Il Comune di Reggio Emilia sta predisponendo il Regolamento Comunale dei dehors e la modifica del Piano di valorizzazione del centro storico. Il regolamento definirà le caratteristiche di ammissibilità dei dehors che si potranno realizzare in alcune strade e piazze del centro storico della città.
- Tali caratteristiche saranno definite sotto il profilo dimensionale e sotto il profilo estetico e architettonico.
- La definizione delle caratteristiche estetiche e architettoniche saranno definite attraverso l'inserimento nel summenzionato regolamento di una o più schede tecniche contenenti disegni tecnici esplicativi, planimetrici, in elevazione ed eventualmente in assonometria, dei dehors.
- Gli elaborati grafici, oggetto del presente servizio, dovranno corrispondere alla sintesi architettonica delle caratteristiche indicate dall'Amministrazione Comunale e dalla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara.

- Il servizio consiste nell'offrire una sintesi architettonica qualificata e originale delle caratteristiche indicate dall'Amministrazione Comunale e dalla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara relativamente ai dehors che l'apposito Regolamento Comunale ammetterà di realizzare in alcune strade e piazze del centro storico di Reggio Emilia.
- La sintesi architettonica sarà rappresentata attraverso la redazione di un numero di schede grafiche non superiore a cinque da inserire quale allegato nel Regolamento Comunale dei dehors.

Considerato che il sottoscritto Coordinatore dell'Area Sviluppo Territoriale e Responsabile Unico del Procedimento ha effettuato una indagine di mercato, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 del servizio finalizzato alla definizione del prototipo modulare di dehors in relazione al regolamento e piano di valorizzazione delle distese del centro storico di Reggio Emilia, tramite invio di Richiesta di Offerta sulla quale ha chiesto di formulare la migliore offerta presentando:

- CURRICULUM VITAE: che evidenzia studi ed esperienze svolti nell'ambito oggetto della richiesta di offerta;
- OFFERTA ECONOMICA: espressa esclusivamente mediante ribasso % unico da applicarsi sull'importo stimato di € 2.459,00 (oneri e contributi inclusi, I.V.A. esclusa).

tra i seguenti operatori economici specializzati nel settore di riferimento:

- Studio Roberta Paglioli Architetto, P.IVA 03054960368 – PG 2022/117216;
- Architetto Andrea Costi, P.IVA 02616920357 - PG 2022/117220;
- Architetto Delmonte Lucia, P.IVA 02826350346 - PG 2022/117250;
- Architetto Zuliani Anna Vittoria, P.IVA 02695790358 - PG 2022/117260;
- Architetto Malda Frei Eman, P.IVA 02836960340 - PG 2022/117264.

Rilevato che, entro il termine, indicato nella lettera di invito, del 27/05/2022 ore 18:00, sono pervenute le seguenti offerte:

- Architetto Andrea Costi - PG 2022/127992;
- Architetto Delmonte Lucia – PG 2022/131788;
- Architetto Zuliani Anna Vittoria – PG 2022/132574;

- Architetto Malda Frei Eman – PG 2022/131765.

Rilevato altresì che l'offerta pervenuta da Studio Roberta Paglioli Architetto – PG 2022/132571 è pervenuta il 27/05/2022 alle ore 18:52 quindi oltre il termine fissato per la regolare ricezione e, pertanto, non valutabile ed esclusa dalla procedura stessa.

Considerato che si è proceduto alla valutazione delle offerte regolarmente pervenute valutando, in particolare, l'esperienza riguardo al curriculum e al ribasso proposto sull'offerta economica, così come riportato nella Relazione di valutazione delle offerte a firma del sottoscritto, agli atti del Servizio al PG 2022/147141, dalla quale si evince che l'operatore che ha ottenuto la miglior valutazione è l'Arch. Malda Frei Eman;

Ritenuto opportuno affidare il servizio finalizzato alla definizione del prototipo modulare di dehors in relazione al regolamento e piano di valorizzazione delle distese del centro storico di Reggio Emilia all' Arch. Malda Frei Eman con sede legale in Strada Argine, 15 – 43123 Parma, P.IVA 02836960340, in quanto essere l'operatore con il migliore punteggio ottenuto, la quale ha offerto un ribasso del 10,5% per un importo contrattuale complessivo di € 2.200,81 (oneri e contributi inclusi, I.V.A. esclusa).

Vista l'autorizzazione del Dirigente del Servizio Sportello attività produttive ed edilizia dott.ssa Lorena Belli all'utilizzo delle risorse all'uopo necessarie sul cap. 24873 denominato "PRESTAZIONE DI SERVIZI PER GESTIONE SPAZI/AREE PUBBLICHE E ALTRE IMPOSTE " del Bilancio 2022-20245, annualità 2022, in quanto il servizio oggetto del presente affidamento è propedeutico alla redazione del Regolamento Comunale dei dehors e modifica del Piano di valorizzazione del centro storico finalizzata alla sua approvazione;

Preso atto che:

- dal 1 gennaio 2019 le pubbliche amministrazioni sono obbligate a ricorrere al MEPA solo per forniture di beni e l'acquisto di servizi di importo superiore a € 5.000;
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal Consip S.p.A.;
- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'operatore economico:
 - ha presentato l'autodichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 dalla quale risulta il

possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, nel rispetto delle linee guida ANAC n. 4;

- ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in argomento, alle condizioni previste dalla Lettera di invito predisposta;
- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come si evince dal certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa (ns. PG 2022/142195);
- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene l'importo del corrispettivo dell'incarico in argomento, congruamente determinato ai prezzi di mercato;
- la fattispecie contrattuale in argomento, sia in termini di procedura di affidamento, che in termini di soglia dell'incarico professionale risulta pienamente conforme a quanto prescritto dai seguenti articoli: 30, comma 1; 31 comma 8; 36, comma 2, lett. A); 46 comma 1, lett. A), 216, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Visto l'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, integralmente recepito con delibera di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il D. Lgs. 18.4.2016 n. 50 artt. 32 co. 5, 6 e 7 e 36 co. 2 lett. b);
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti per le parti tuttora in vigore;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;
- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018,

DETERMINA

1. di approvare le risultanze della indagine di mercato, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 del servizio finalizzato alla definizione del prototipo modulare di dehors in relazione al regolamento e piano di valorizzazione delle distese del centro storico di Reggio Emilia, tramite invio di Richiesta di Offerta, in particolare l'offerta presentata dall' Arch. Malda Frei Eman con sede legale in Strada Argine, 15 – 43123 Parma, P.IVA 02836960340, in quanto essere l'operatore con il migliore punteggio ottenuto, la quale ha offerto un ribasso del 10,5% per un importo contrattuale complessivo di € 2.200,81 (oneri e contributi inclusi, I.V.A. esclusa):

2. di aggiudicare in via definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 il servizio finalizzato alla definizione del prototipo modulare di dehors in relazione al regolamento e piano di valorizzazione delle distese del centro storico di Reggio Emilia a **Arch. Malda Frei Eman con sede legale in Strada Argine, 15 – 43123 Parma, P.IVA 02836960340**, per l'importo di € 2.200,81 (oneri e contributi inclusi, I.V.A. esclusa) - **CIG Z2F36CA465**;

3. di determinare che l'affidamento in argomento avvenga nel rispetto delle condizioni stabilite dalla Lettera di invito predisposta;

4. di impegnare, come da autorizzazione della dirigente del Servizio Sportello Unico attività produttive ed edilizia allegato al presente atto, la spesa complessiva di € 2.684,99 (di cui € 2.116,16 per compenso, euro 84,65 per Inarcassa al 4% ed € 484,18 per IVA al 22%) alla Missione 08 – Programma 01 – Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.13.999 del Bilancio 2022-2024 – Esercizio 2022 - al capitolo 24873 "PRESTAZIONE DI SERVIZI PER GESTIONE SPAZI/AREE PUBBLICHE E ALTRE IMPOSTE" del PEG 2022 – codice Modalità di gestione Conto annuale 002, a favore di Arch. Malda Frei Eman con sede legale in Strada Argine, 15 – 43123 Parma, P.IVA 02836960340);

5. di dare atto che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3, L.n. 136/2010 come modificato con D.L.187/2010 convertito in L.217/2010, al presente affidamento è attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G) n. **Z2F36CA465**;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 27 del d.lgs. 33/2013

("Decreto trasparenza") e dall'art. 1, comma 32 della legge 190/2012;

7. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'articolo 151, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 2000.

IL DIRIGENTE DELL'AREA SVILUPPO TERRITORIALE

Arch. Paolo Gandolfi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.