



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **130**

in data **30/06/2022**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventidue** addì **30 - trenta** - del mese **giugno** alle ore **09:50** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

CONCESSIONE IN DISPONIBILITA' DI PORZIONE DI TERRENO DI PROPRIETA' PUBBLICA COMUNALE FINALIZZATA AL POSSIBILE TRASFERIMENTO DELL'IMPIANTO PER LA TELEFONIA MOBILE CODICE SITO RE175-VIA GOZZANO, DA VIA PORTELLA DELLE GINESTRE A VIA GOZZANO

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con atto PG 163023 del 15/10/2020 questo Comune di Reggio Emilia ha rilasciato a CELLNEX ITALIA S.p.A., autorizzazione alla realizzazione di un nuovo impianto di telefonia cellulare individuato con codice RE175-VIA GOZZANO, da ubicare nel Comune di Reggio Emilia in un'area sita in via Portella delle Ginestre;
- in data 03/12/2020 con atto n. 1683 questo Comune di Reggio Emilia ha rilasciato concessione d'uso a CELLNEX ITALIA S.p.A. di un'area di proprietà comunale sita in via Portella delle Ginestre foglio 210, mappale 798 (parte) a Reggio Emilia per l'installazione del nuovo impianto autorizzato come sopra descritto.

Dato atto che la localizzazione dell'impianto autorizzato ed oggetto della concessione di cui sopra, pur pienamente conforme alle normative vigenti, ha ricevuto osservazioni da parte della popolazione residente, culminati con la presentazione della mozione di iniziativa popolare 73288 del 23/03/2021;

Rilevato che.

- il concessionario, con PG 201908 del 20/09/2021, ha presentato istanza di autorizzazione alla realizzazione dello stesso impianto, RE175-VIA GOZZANO, in un'area alternativa ubicata nella stessa via Gozzano, censita al Catasto Terreni sul Foglio 211 col mappale 683 (parte);
- l'autorizzazione all'installazione in quest'area è stata rilasciata rif. P.G. 2021/259590 del 01/12/2021;

Acquisita, con nota n.2022/37953 del 10/02/2022, la disponibilità di CELLNEX ITALIA s.p.a. a delocalizzare il costruendo impianto dall'area di via Portella delle Ginestre alla nuova area di via Gozzano, ugualmente di proprietà comunale, facendosi carico di tutti i

costi derivanti da questa scelta ed impegnandosi al ripristino del sito di provenienza con conseguente riconsegna del terreno già oggetto di concessione, rinunciando alla concessione di Via Portella delle Ginestre una volta che sarà attivato l'impianto in via Gozzano.

Considerato, che ai sensi delle norme vigenti l'installazione di ciascun impianto di radiotelefonica, oltre all'espletamento da parte del gestore delle procedure autorizzatorie, prevede l'acquisizione del titolo patrimoniale occorrente all'utilizzo dell'immobile su cui verranno installate le apparecchiature elettroniche e le antenne;

Richiamati i pareri favorevoli a presupposto dell'autorizzazione P.G. 2021/259590 del 01/12/2021, espressi da: Servizio Rigenerazione Urbana del Comune di Reggio Emilia, Struttura di Policy Mobilità Sostenibile, Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio, ARPAE di Reggio Emilia Unità Specialistica Aria-CEM (Area Ovest) che dicono:

- Che "L'ambito in esame non rientra tra quelli ove l'insediamento non è ammissibile ai sensi del Regolamento Comunale per l'installazione e l'esercizio degli impianti di telecomunicazione per telefonia mobile (Art. 8 - ubicazioni vietate) e del Regolamento Edilizio (RUE - R1 – Allegato A) Capo IV - Infrastrutture e reti tecnologiche, Art. 8, Telecomunicazioni.”;
- Che l'area in oggetto “non è interessata da vincoli di tutela paesaggistica di livello ministeriale”;
- Che "La valutazione dei livelli di campo elettrico effettuata per il sito in oggetto (...) evidenzia il rispetto dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità di cui al DPCM 08.07.2003 e successive modifiche e integrazioni.”
- Che “La vigente normativa in materia di protezione dalle esposizioni ai campi elettromagnetici emessi dall'impianto in oggetto risulta pertanto rispettata.”;
- Che "l'intervento di nuova costruzione di SRB in Via Gozzano occuperà un'area verde, piantumata, posta sul lato est di Via Martiri della Bettola, nello specifico l'aiuola che separa Via Martiri della Bettola (classificata ai sensi del Regolamento Viario del Comune di Reggio Emilia come Strada urbana di quartiere E) dalla contrastrada ad est, Via Guido da Gozzano (classificata ai Sensi del Regolamento

Viario del Comune di Reggio Emilia come F - strada locale all'interno di una Zona Residenziale di Traffico Moderato);

- Che "poiché le SRB sono regolamentate da legislazione nazionale e possono insediarsi anche nelle fasce di rispetto stradale in qualità di opere tecnologiche".

Ritenuto che non vi siano ragioni ostative all'accoglimento della richiesta di concessione per la realizzazione dell'impianto RE175-VIA GOZZANO nel nuovo sito autorizzato in Via Gozzano;

Acquisita, in seguito, con nota n. 2022/118358 del 13/05/2022, anche la definitiva richiesta da parte di CELLNEX ITALIA S.p.A. per la concessione della nuova area di via Gozzano;

Visti:

- l'art.34 del D.Lgs. 267/2000
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - e il relativo parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente competente allegato alla presente deliberazione.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- che non sussistano motivi ostativi all'accoglimento della richiesta di concessione dell'area di proprietà pubblica sita in Via Gozzano, foglio 211, mappale 683 (parte) per la realizzazione dell'impianto RE175-VIA GOZZANO, in alternativa all'area sita in via Portella delle Ginestre;
- di dare mandato al Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio di procedere al rilascio di concessione dell'area in Via Gozzano, foglio 211, mappale 683 (parte) per la realizzazione dell'impianto per la telefonia mobile RE175 - VIA GOZZANO in alternativa alla concessione già in essere in via Portella delle Ginestre, consentendo che la rinuncia alla concessione in quest'ultimo sito avvenga all'avvenuta operatività dell'impianto nel nuovo sito, se ed

in quanto non diversamente disciplinato dalla legge, con assunzione di tutti i costi derivanti da questa scelta ed impegno al ripristino del sito di provenienza da parte del concessionario.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde consentire l'operatività dell'elenco e avviare le fasi attuative dell'intervento

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano