

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2022/1134**  
**del 01/07/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1211**  
**del 05/07/2022**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE E SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI DELLA ZONA SUD, LOTTO 2, ANNO 2021, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER GLI ANNI 2019-2020 DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

**CIG DERIVATO:** 8604747DD8,  
**CIG accordo quadro** 7692668E71  
**CUP:** non dovuto  
**COD. STR:** PD\_421002

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE E SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI DELLA ZONA SUD, LOTTO 2, ANNO 2021, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER GLI ANNI 2019-2020 DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 15/02/2022

#### **Dato atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. n. 1768** del 08/11/2018 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI e, contestualmente, si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;

- con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. n. 217** del 11/02/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 mediante Accordo Quadro (contratto n. 55926 del 30/07/2019), ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente al Lotto n. 2, ZONA SUD, che ha visto impresa aggiudicataria l'ATI tra: **SALI- VER S.R.L.**, con sede in Reggio Emilia, partita IVA 02421950359, capogruppo mandataria, e **COFAR S.R.L.**, con sede in Castelnovo ne' Monti, Reggio Emilia, partita IVA 02040750354, mandante;
- il contratto di accordo quadro è stato stipulato con atto di repertorio 55927 in data 30/07/2019;
- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D 67** del 28/01/2021, dando applicazione alle disposizioni dell'art. 106 comma 12 del D. lgs. 50/2016, che sancisce: *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”*, si è provveduto:

a) all'estensione di ciascun lotto dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali (**Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 843 del 11/08/2021**) per gli importi evidenziati nelle singole tabelle di quadro economici per zona e più precisamente:

	Lotto 1 - zona centro storico	Lotto 2 – zona Sud	Lotto 3 – zona Ovest	Lotto 4 – zona Nord	Lotto 5 – zona Est
Importo massimo affidabile:	1.060.000,00	1.040.750,00	1.040.750,00	1.040.750,00	1.040.750,00
Importo massimo affidabile esteso del “quinto”	1.272.000,00	1.248.900,00	1.248.900,00	1.248.900,00	1.248.900,00

b) all'estensione della validità temporale dell'accordo quadro, ai sensi del capitolato di appalto art 4, per ciascun lotto ridefinendo nel 04/09/2021 la scadenza temporale degli stessi;

#### **Dato altresì atto che:**

- in data 27/06/2022 è stato stipulato il contratto applicativo per i lavori in oggetto n. 8
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 29/01/2021 e con il medesimo verbale è stato

altresì fissato il termine utile per l'esecuzione dei lavori nella data del 31.12.21 o all'esaurimento dell'importo contrattuale;

- in data 08.04.2021 con atto R.U.A.D. n.552 è stato liquidato il 1^ Sal di € **46.157,96** iva compresa;
- in data 11.10.2021 con atto R.U.A.D. n.1659 è stato liquidato il 2^ Sal di € **53.798,84** iva compresa;
- in data 21.12.2021 con atto R.U.A.D. n.2141 è stato liquidato il 3^ Sal di € **55.142,71** iva compresa;

**Visto** il referto relativo alla liquidazione finale dei lavori in ottemperanza a quanto prescritto dall'art 13 comma 2° lett.a) del DM N. 49/2018 rassegnato dal direttore dei lavori Ing. Marco Leurini, al RUP Ing. Ursula Montanari, in data 14/04/2022 consistente in:

- Verbale di consegna anticipata in via d'urgenza;
- Libretto delle misure n.4;
- Registro di contabilità n. 4;
- Dichiarazione A.T.I. per ripartizione somme da pagare;
- Certificato di pagamento n. 4 per € **21.866,61** oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi € **26.677,26** da corrispondere all'ATI appaltatrice;
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI aggiudicataria dei lavori regolari ed in corso di validità;
- Fattura della ditta SALI- VER S.R.L n. 89/00 del 27/06/2022 già registrata in contabilità di € 26.677,26;
- Relazione sul conto finale e regolare esecuzione dalla quale si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione nella forma e nei termini di legge per un importo di €130.093,75 mediante garanzia fidejussoria n. 2019/50/2505502 emessa in data 15/02/2019 da Reale Mutua Assicurazioni agenzia 480 di Reggio Emilia.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 29/01/2021 come da verbale di consegna anticipata di pari data.

SOSPENSIONI E PROROGHE: non ci sono state sospensioni dei lavori.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 31/12/2021, fatto salvo il tempo strettamente necessario per l'ultimazione dei lavori ordinati entro il 31/12.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 31/12/2021 come da Certificato sottoscritto il 17/01/2022.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3 Stati d'Avanzamento Lavori in data 18/03/2021, 08/09/2021 e 01/12/2021 a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati, per un totale di € 127.130,74 oltre I.V.A. 22%

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 14/04/2022 per un importo complessivo di € 148.997,34 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,45%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione era di netti € 149.000,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,45%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 148.997,34 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 2,66.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

#### **CONSIDERATO CHE**

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto

*riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;*

- *i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto di Accordo Quadro n. 55927 di Rep. Del 30/07/2019;*
- *l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;*
- *durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;*
- *l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
- *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
- *il conto finale ammonta a € 148.997,34 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,45%;*
- *il credito dell'impresa rimane di € 21.866,61 oltre I.V.A. al 22 %*

#### **Richiamati:**

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

#### **CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

#### **DISPONE**

1. di **approvare** lo stato finale dei lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **manutenzione ordinaria infrastrutture e servizio di reperibilità e manifestazioni della Zona Sud Lotto 2 Anno 2021**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il biennio 2019-2020 delle infrastrutture comunali;
2. di **liquidare** lo stato finale dei lavori per un importo pari ad **€ 21.866,61** oltre IVA al 22% complessivamente per **€ 26.677,26 Iva compresa**, alla mandataria capogruppo dell'ATI aggiudicataria SALI-VER S.R.L., con sede in Reggio Emilia, Via Terezin n. 19, partita IVA 2421950359, attingendo:
  - all'impegno 2021/1455 del capitolo 32210 del bilancio 2021, Missione/Programma 10.05, Piano Finanziario 1.03.02.09.000, epr € 18.818,45;

- all'impegno 2021/1460 del capitolo 23600 del bilancio 2021, Missione/Programma 05.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.000, per € 7.858,81

Si dà atto che lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore della mandataria capogruppo dell'ATI aggiudicataria.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**(Ing. Ursula Montanari)**

Estensore: Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.