

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/1142
del 05/07/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1224
del 07/07/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE, SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI ANNO 2021 - LOTTO 5 - ZONA EST, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI – BIENNIO 2019-2020

CIG DERIVATO: 86048957FC

CIG accordo quadro: 7692692243

Codice obiettivo: 2021_PD_421002

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA INFRASTRUTTURE, SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E MANIFESTAZIONI ANNO 2021 - LOTTO 5 - ZONA EST, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI – BIENNIO 2019-2020

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 15/02/2022

Dato atto che:

- con **determinazione dirigenziale RUD n. 1765** dell' 08/11/2018 veniva approvato il progetto di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali e, contestualmente, si provvedeva ad indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;

- con **determinazione dirigenziale RUAD n. 217** del 11/02/2019 si provvedeva alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 mediante accordo quadro (contratto n. 55926 del 30/07/2019), ai sensi dell'art. 54 co. 3 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., articolato per lotti territoriali; per il lotto 5 zona est con CIG 7692692243, risultava aggiudicataria l'ATI così composta: **Società emiliana infrastrutture srl**, con sede a Reggio Emilia Via Premuda, 30 - P.IVA 02554110359 - mandataria, **Turchi Cesare srl** con sede a Rubiera (RE) Via Emilia Est, 10 - P.IVA 01214260356 – mandante;
- con sentenza del 21/11/2019 proc. RG n. 73/2019 il Tribunale di Reggio Emilia dichiarava il fallimento della società Turchi Cesare srl, ditta mandante dell'ATI aggiudicataria del lotto 5, zona est; con atto di modifica dell'ATI indicata, redatto dal Notaio Giovanni Varchetta in data 07/05/2020 rep. 06206/32857, registrato a Reggio Emilia in data 11/05/2020 al n. 5697 e trasmesso al Comune di Reggio Emilia via PEC in data 20/05/2020, la società **Frantoio fondovalle srl** con sede in Montese (MO) P.IVA 00279260368 subentrava nell'ATI in sostituzione della società Turchi Cesare srl quale società mandante;
- con **determinazione dirigenziale RUAD n. 754** del 17/06/2020 il Comune di Reggio Emilia prendeva atto della predetta modifica della ATI affidataria della zona est, adesso composto da: SOCIETÀ EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L. con sede in Reggio Emilia, P.IVA 02554110359 – mandataria e FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con sede in Montese (MO), P.IVA 00279260368 – mandante; l'UOC Appalti e contratti provvedeva alla modifica soggettiva del contratto di accordo quadro rep. 55926 relativo alla zona est;
- con **determinazione dirigenziale RUD n. 67** del 28/01/2021, dando applicazione alle disposizioni dell'art. 106 co. 12 D.Lgs. 50/2016, che sancisce: *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”*, si è provveduto:
 - all'estensione di ciascun lotto dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali, per gli importi evidenziati nelle singole tabelle di quadro economico per zona, e più precisamente:

	Lotto 1 - zona centro storico	Lotto 2 – zona Sud	Lotto 3 – zona Ovest	Lotto 4 – zona Nord	Lotto 5 – zona Est
Importo massimo affidabile:	1.060.000,00	1.040.750,00	1.040.750,00	1.040.750,00	1.040.750,00

Importo massimo affidabile esteso del "quinto"	1.272.000,00	1.248.900,00	1.248.900,00	1.248.900,00	1.248.900,00
--	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

- all'estensione della validità temporale dell'accordo quadro, ai sensi del capitolato di appalto art. 4 per ciascun lotto ridefinendo nel 04/09/2021 la scadenza temporale dello stesso;
- all'approvazione dei quadri economici e di affidamento dei singoli interventi per la manutenzione ordinaria delle infrastrutture del patrimonio comunale per l'anno 2021, impegnando per la zona Est lotto 5 € 60.000,00 oltre Iva al 22% e quindi complessivi € 73.200,00;
- con **determinazione dirigenziale RUD n. 843** del 11/08/2021 si è poi proceduto all'estensione dei predetti affidamenti a tutto il 31/12/2021 e conseguentemente ad integrare gli impegni di spesa già assunti; particolarmente, per la zona Est lotto 5, sono stati stanziati ulteriori € 54.000,00 oltre IVA 22 % e quindi complessivi € 65.880,00;
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 29/01/2021;
- con provvedimento dirigenziale **RUAD n. 943** del 10/06/2021 si è proceduto all'approvazione del 1^ stato di avanzamento dei lavori con contestuale liquidazione di € 43.335,82, IVA compresa all'impresa Società emiliana infrastrutture, mandataria dell'ATI aggiudicataria;
- con provvedimento dirigenziale **RUAD n. 1808** del 5/11/2021 si è proceduto all'approvazione del 2^ stato di avanzamento dei lavori con contestuale liquidazione di € 31.012,38, IVA compresa, all'impresa Società emiliana infrastrutture, mandataria dell'ATI aggiudicataria;
- con provvedimento dirigenziale **RUAD n. 210** del 08/02/2022 si è proceduto all'approvazione del 3^ stato di avanzamento dei lavori con contestuale liquidazione di € 37.831,03, IVA compresa, all'impresa Società emiliana infrastrutture, mandataria dell'ATI aggiudicataria;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori in ottemperanza a quanto prescritto dall'art 13 comma 2° lett.a) del DM N. 49/2018 rassegnato dal direttore dei lavori Ing. Marco Leurini in data 27/05/2022 consistente in:

- Verbale di consegna anticipata in via d'urgenza

- Certificato di ultimazione lavori (per mero errore materiale la data di ultimazione dei lavori riporta l'anno 2020 invece del corretto 2021)
- Libretto delle misure n. 4
- Registro di contabilità n. 4
- Stato di avanzamento lavori n. 4 a tutto il giorno 27/05/2021
- Dichiarazione di ripartizione delle somme spettanti per il SAL delle imprese facenti parte dell'ATI
- DURC delle imprese facenti parte dell'ATI, regolari ed in corso di validità
- Fatture della ditta Società Emiliana Infrastrutture srl n.16 del 22/06/2022 per un importo di € 19.020,77, e n. 17 del 22/06/2022 per € 7.872,42, per complessivi € 26.893,19 IVA inclusa già registrate in contabilità;
- Relazione sul conto finale e regolare esecuzione dalla quale si evince che:

CONTRATTO: il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato in data 30/07/2019 con n. 55926 di Repertorio ed integrato e parzialmente modificato a seguito del subentro della ditta Frantoio Fondovalle srl con contratto n° 55960 di Repertorio del 15/09/2020.

Per il lotto 5 - zona EST, a seguito della procedura di fallimento della ditta mandante Turchi Cesare srl e del contratto di affitto del ramo di azienda Turchi Cesare srl alla ditta FRANTOIO FONDOVALLE srl, con Determinazione Dirigenziale n° 754 del 17/06/2020 si è preso atto della modifica del raggruppamento temporaneo di imprese affidatario.

Il Contratto Applicativo nr. 10 (C.I.G.: 7692692243 - CIG derivato: 86048957FC) per un importo di € 114.000,00 oltre IVA 22% (al netto del ribasso di gara del 16,35%) è stato stipulato in data 27/04/2022 a agli atti al n° 44 di registro.

CAUZIONE: la ditta ha costituito appendice di variazione periodo di proroga fino al 29/06/2022 della garanzia fidejussoria n. 600.071.0000904654 emessa in data 29/03/2019 da Vittoria Assicurazioni S.P.A di Milano.

POLIZZA CAR: la ditta ha costituito appendice di variazione periodo di proroga fino al 30/06/2022 della Polizza di assicurazione C.A.R. n. 600.036.0000906682 emessa da Vittoria Assicurazioni S.P.A Agenzia Casotti & Baldi di Reggio Emilia per i seguenti massimali:

Sezione A: Partita 1 - € 1.040.750,00

Partita 2 - € 104.075,00

Partita 3 - € 52.037,50

Sezione B: € 1.000.000,00

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 29/01/2021 come da verbale

di consegna anticipata di pari data.

SOSPENSIONI E PROROGHE: non ci sono state sospensioni dei lavori.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il

31/12/2021, fatto salvo il tempo strettamente necessario per l'ultimazione dei lavori ordinati entro il 31/12.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 31/12/2021 come da Certificato sottoscritto il 19/01/2022.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3 Stati d'Avanzamento Lavori in data 28/05/2021, 14/010/2021 e 12/01/2021 a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati, per un totale di € 91.950,18 oltre I.V.A. 22%

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei

Lavori in data 27/05/2022 per un importo complessivo di € 113.993,78 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,35%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di

contratto a disposizione dell'Amministrazione era di netti € 114.000,00 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 16,35%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 113.993,78 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 6,22.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto di Accordo Quadro n. 55915 di Rep. Del 14/05/2019;

- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;

- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;

- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;

- il conto finale ammonta a € 113.993,78 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,35%;

- il credito dell'impresa riman e di € 22.043,60 oltre I.V.A. al 22 %

Richiamati:

- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del 01/12/2010, in particolare gli artt. 3 e 14;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi al allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di **approvare** il certificato di regolare esecuzione e tutti gli atti di contabilità riguardanti lo stato finale dei lavori di **manutenzione ordinaria infrastrutture e servizio di reperibilità e manifestazioni della Zona Est Lotto 5 Anno 2021**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria biennio 2019-2020 e successiva estensione delle infrastrutture comunali;
2. di **liquidare** lo stato finale dei lavori pari ad un importo complessivo di € 22.043,60 oltre IVA 22 % **per un totale di 26.893,19**, alla mandataria Società Emiliana Infrastrutture srl P.IVA 02554110359,- così come da dichiarazione di ripartizione somme, sottoscritta dall'impresa mandante ed allegata al presente atto- attingendo ai seguenti impegni:
 - impegno 2021/1458 del capitolo 32210 del bilancio 2022 per € **19.020,77** - Missione/Programma 10.05, Piano Finanziario 1.03.02.09.011
 - impegno 2021/1463 del capitolo 23600 del bilancio 2022 per € **7.872,42** - Missione/Programma 05.02, Piano Finanziario 1.03.02.09.011

Lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento a favore delle imprese facenti parte dell'ATI Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ursula Montanari)

Estensore: Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.