

Proponente: 66.A
Proposta: 2022/349
del 07/07/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 688
del 11/07/2022

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE IN ORDINE ALLA RESTITUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, INERENTE IL PERMESSO DI COSTRUIRE P.G. N. 14828/2020 DEL 17/01/2020_COMPENSAZIONE.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 205694 del 10/12/2020 ha conferito all'Arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;

Dato atto che:

- è stata presentata in data 17/01/2020 un Permesso di Costruire, agli atti municipali con PG n. 14828/2020, rilasciato il 23/03/2020, inerente la costruzione di due fabbricati di civile abitazione in Via Antonella da Messina e distinti al catasto fabbricati al foglio 103, mappale 1092 e mappale 1093;
- in relazione al sopra citato PdC, i richiedenti hanno effettuato il versamento della somma di € 9.994,69, di cui € 9.562,69 a titolo di Contributo di Costruzione come da distinta di pagamento (all.n.1);

Considerato che:

- i richiedenti il sopracitato titolo abilitativo hanno presentato richiesta di rimborso degli oneri dovuti a titolo di contributo di costruzione, con PEC PG n 113175 del 13/05/2021 (all.n.2), a seguito di rinuncia all'esecuzione dell'intervento edilizio di cui al PdC sopracitato in atti al PG.n.14828/2020;
- il tecnico istruttore ha confermato, con referto all'allegato (all.n.3), l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso dell'importo versato a titolo di contributo di costruzione;
- gli interessi legali in vigore conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso (13.05.2021 al 20.05.2022), ammontano ad € 46,50;

Verificato, altresì :

- che il Servizio Entrate – UOC Gestione Tributi del Comune di Reggio Emilia, così come comunicato con mail (all.n.5), ha notificato ai richiedenti le seguenti ingiunzioni di pagamento per mancato pagamento ICI -IMU facenti seguito agli avvisi di accertamento tributario inizialmente notificati negli anni 2018-2017 (all. 4 e 4a) :

- ICI 2011 - IMU 2012 ingiunzione n. 201908751049590000001878 del 04/11/2019 di € 3.921,46 notificata in data 21/11/2019 e non corrisposta;
- ICI 2011 - IMU 2012 ingiunzione n. 201908751049590000001676 del 04/11/2019 di € 5.692,38 notificata in data 21/11/2019 e non corrisposta;

Richiamato:

- l'allegato n. 2 alla Delibera del Consiglio n. 75 del 16/09/2019 "Recepimento della DAL n. 186/2018 in materia di disciplina del contributo di costruzione" che prevede che *"...qualora il cittadino richieda il rimborso di tutto, o parte del contributo di costruzione per opere non eseguite o per varianti in diminuzione, questo verrà corrisposto previo accertamento delle posizioni debitorie nei confronti dell'amministrazione comunale e in caso di verifica positiva si procederà a compensazione delle somme non pagate a qualsiasi titolo"*;

-

Valutato pertanto di disporre, con il presente atto, la compensazione delle somme non pagate relative ai tributi ICI 2011-IMU 2012 , ammontanti complessivamente ad € 9.613,84, e la somma di € 9.562,69, richiesta come rimborso degli oneri a titolo di costruzione, presentata con PEC PG.n. 113175/2021;

Stante quanto sopra, si dispone, con il presente atto, la compensazione delle somme non pagate relative ai tributi ICI 2011-IMU 2012 , ammontanti complessivamente ad € 9.609,19 con la somma di € 9.562,69, oltre alla somma di € 46,50 a titolo di interessi legali richiesta come rimborso degli oneri a titolo di costruzione, presentata con PEC PG n. 69671 del 18/03/2021 e PG n 113175 del 13/05/2021 da S.A.M. e S.M.L. ;

Dato atto che:

- si è dato comunicazione di quanto sopra ai competenti uffici comunali, Servizio Entrate _Ufficio gestione tributi comunali con nota PG.132939/2022 del 30.05.2022 nonché se ne è dato comunicazione a S.A.M. e S.M.L. con A.R. del 13.06.2022 PG n.145946 ;

Precisato che in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dall'aggiornamento PTPC 2022-2024 del Comune di Reggio Emilia (approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 33 del 3 marzo 2022.

Visti:

- gli artt. 107 e 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;

- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- allegato n. 2 alla Delibera del Consiglio n. 75 del 16/09/2019;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di compensare la somma di € 9.609,19 comprensiva degli interessi di legge, richiesta dai privati citati in premessa, con PEC PG.n. 113175/2021, come rimborso delle spese versate a titolo di contributo di costruzione del PDC PG.n. 14828/2020, con la somma di € 9.609,19, dovuta al Comune per il mancato pagamento dei tributi ICI 2011-IMU 2012, notificati agli interessati in data 21/11/2019, con ingiunzione di pagamento e non ancora corrisposti;
2. di impegnare la spesa di € 9.562,69 con imputazione alla Missione _08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022, al capitolo 41171 del PEG 2022 denominato " Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto 6602 "Titoli abilitativi in materia edilizia" , centro di costo 0194 , codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
3. di impegnare la spesa di € 46,50 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.000 (indicare il codice completo del piano finanziario fino al 5^ livello) del Bilancio 2022-2024 annualità 2022, al capitolo 39950 del PEG 2022 denominato ""Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo _0117, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
4. di imputare l'entrata di € 6.717,84 all'accertamento n.943/2017 Titolo 1_ codice del piano dei conti integrato_1.01.01.06.002 del Bilancio 2022 -2024, al capitolo 1260 del PEG. 2022, denominato "RECUPERO EVASIONE E ACCERTAMENTI ARRETRATI IMU" codice prodotto-progetto 2017_PD_1302,centro di costo 0188
5. di imputare l'entrata di € 2.891,35 all'accertamento n. 1276/2016 del capitolo 1250 del PEG. 2022, denominato: "RECUPERO EVASIONE E ACCERTAMENTI ARRETRATI I.C.I." codice prodotto-progetto 2016_PD_1302, centro di costo 0188; Titolo 1 codice del piano dei conti integrato_1.01.01.08.002 del Bilancio 2022 -2024;

6. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
7. Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.