

Proponente: 85.B
Proposta: 2022/481

del 05/07/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 702

del 13/07/2022

SERVIZIO POLITICHE DI WELFARE E INTERCULTURA

Dirigente: BENEDETTI Dr.ssa Lorenza

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RILASCIO A TITOLO GRATUITO ALLA FONDAZIONE MONDINSIEME DI CONCESSIONE DI LOCALI SITI IN VIA MARZABOTTO 3, DA DESTINARE A SEDE DELLA FONDAZIONE MEDESIMA.

OGGETTO: RILASCIO A TITOLO GRATUITO ALLA FONDAZIONE MONDINSIEME DI CONCESSIONE DI LOCALI SITI IN VIA MARZABOTTO 3, DA DESTINARE A SEDE DELLA FONDAZIONE MEDESIMA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000, e relativi allegati;;
- con provvedimento PG 25249 del 31/1/2020 il Sindaco ha incaricato la Dr.ssa Lorenza Benedetti di Dirigente del Servizio "Politiche di welfare-Intercultura" con decorrenza 1/2/2020;
- con provvedimento PG 42296 del 20/2/2020 il Sindaco ha designato la Dr.ssa Lorenza Benedetti" coordinatore del trattamento dati personali" per il servizio "Politiche di welfare-Intercultura";

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10205/138 del 31/05/2010 con la quale si è provveduto ad approvare la costituzione della "Fondazione Mondinsieme" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario, secondo le norme e condizioni riportate nella proposta di Statuto allegata alla deliberazione la cui approvazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42, co. 2, lett. a) e 48, co. 2 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000, avrebbe successivamente formato oggetto di apposita deliberazione di Giunta Comunale, salva la facoltà di apportare all'Atto costitutivo ed allo Statuto tutte le integrazioni e modifiche che fossero eventualmente richieste dall'Autorità competente alla redazione dell'Atto, ovvero da quella competente ai fini del riconoscimento della personalità giuridica;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13490/158 del 6/7/2010 con cui si approvava, tra l'altro, lo statuto della Fondazione Mondinsieme e si dava atto che, con apposito provvedimento, si sarebbe proceduto all'approvazione di apposita convenzione che, in coerenza con le linee di indirizzo gestionali di coordinamento e controllo delle società partecipate, disciplinasse i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione Mondinsieme, oltre alla concessione a titolo gratuito dell'immobile adibito a sede, dei

beni mobili, dei materiali e delle attrezzature tecniche e di ogni altra risorsa necessaria a garantirne il regolare funzionamento;

- la determinazione n. PG 22784 del 2010 “Convenzione con la fondazione Mondinsieme per la realizzazione di progetti e attività a sostegno delle politiche di integrazione e del dialogo interculturale - periodo 01/12/2010-31/12/2011” ove, tra l’altro, in esecuzione di quanto deliberato con i suddetti atti, si mettevano a disposizione i locali di via Marzabotto 3 a Reggio Emilia, da adibire a sede legale e operativa;
- la delibera di Giunta Comunale n. 116 del 16/06/2022 avente ad oggetto “ Approvazione della concessione a titolo gratuito alla Fondazione Mondinsieme di locali siti in Via Marzabotto 3, da destinare a sede della Fondazione medesima” nonché le considerazioni e le motivazioni a fondamento della concessione e gli allegati tecnici (Allegati B) a corredo della sua redazione e pubblicazione e in essa contenute.

Ritenuto:

- che, poichè i fini istituzionali della Fondazione corrispondono ad un interesse generale e agli obiettivi programmatici dell’Amministrazione comunale nel campo dell’integrazione socio culturale degli stranieri, si renda necessario concedere in uso gratuito i locali adibiti alla sede di Mondinsieme di via Marzabotto 3 (sede individuata sin dall’origine), a decorrere dal 01/07/2022 e fino al 30/06/2027, censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia al Foglio foglio 171 col mappale 93 sub 7 cat B/4. Trattasi più dettagliatamente di spazi disposti su due piani fuori terra di un unico corpo di fabbricato al civico 3, con superficie commerciale di complessivi mq 200 coperti, di proprietà del Comune di Reggio Emilia;
- di procedere alla concessione, secondo lo schema approvato parte integrante della Delibera di G.C. n. 116 del 16/06/2022, alla Fondazione Mondinsieme dei locali come sopra identificati da destinare a sede legale ed operativa, effettuando le operazioni contabili di competenza come già previste nell’atto di Giunta citato.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, in particolare l’art. 107;
- gli artt. 59 e 60 del vigente Statuto Comunale;
- l’art. 14 Capo II sez A del vigente Regolamento generale sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il D.Lgs 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

- Il vigente Regolamento comunale per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- Il vigente Regolamento per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici.

DETERMINA

1. di concedere per 5 (cinque) anni, a decorrere dal 1/07/2022 e così fino al 30/06/2027, alla Fondazione Mondinsieme i locali di proprietà comunale decritti in narrativa, da utilizzarsi dal concessionario come sede dell'associazione e luogo di svolgimento delle proprie attività statutarie, secondo il seguente schema di concessione, già approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 116 del 16/06/2022, (Allegato A), parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il valore del vantaggio economico concesso alla Fondazione, su base annua, è stimato in euro 14.000,00, fermo restando che le spese per la manutenzione ordinaria dello stabile e per le utenze (nella misura del 70%) sono a carico del concessionario;
3. che le operazioni contabili del rimborso di cui sopra verranno fatte in sede consuntiva sulla base dell'effettivo utilizzo e consumo delle utenze;
4. di accertare l'entrata di € 7.000,00 al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/11/2011 3.01.03.01.003 del Bilancio 2022 – 2024, annualità 2022, al capitolo 3513 "CONCESSIONE SPAZI E BENI DI PROPRIETA COMUNALE ASSEGNATI AL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL SISTEMA DI WELFARE===VEGG. CAP/ U 32328" del PEG 2022, codice 2022_PD_8901, centro di costo 0239, **provvedendo ad emettere reversale di incasso per pari importo nei confronti del concessionario;**
5. di impegnare la spesa di € 7.000,00 alla Missione 1, Programma 5, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011 1.04.04.01.001 del Bilancio 2022 – 2024, annualità 2022, al capitolo 32328 "CONTRIBUTI PER VANTAGGIO ECONOMICO DA CONCESSIONE SPAZI E BENI DI PROPRIETA' COMUNALE ASSEGNATI AL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL SISTEMA DI WELFARE ===VEGG. CAP/ E 3513=== " del PEG 2022, codice 2022_PD_8901, centro di costo 0239, codice Modalità di gestione Conto annuale 006,, **provvedendo ad emettere mandato di pagamento per pari importo nei confronti del concessionario;**
6. di accertare l'entrata di € 14.000,00 al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/11/2011 3.01.03.01.003 del Bilancio 2022 – 2024, annualità 2023, al capitolo che nel PEG. 2023 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 3513 "CONCESSIONE SPAZI E BENI DI PROPRIETA COMUNALE ASSEGNATI AL

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL SISTEMA DI WELFARE===VEGG. CAP/ U 32328" del PEG 2022, codice 2022_PD_8901, centro di costo 0239;

7. di impegnare la spesa di € 14.000,00 alla Missione 1, Programma 5, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011 1.04.04.01.001 del Bilancio 2022 – 2024, annualità 2023, al capitolo che nel PEG. 2023 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 32328 "CONTRIBUTI PER VANTAGGIO ECONOMICO DA CONCESSIONE SPAZI E BENI DI PROPRIETA' COMUNALE ASSEGNATI AL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL SISTEMA DI WELFARE ===VEGG. CAP/E 3513=== " del PEG 2022, codice 2022_PD_8901, centro di costo 0239, codice Modalità di gestione Conto annuale 006;
8. di accertare l'entrata di € 14.000,00 al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/11/2011 3.01.03.01.003 del Bilancio 2022 – 2024, annualità 2024, al capitolo che nel PEG. 2024 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 3513 "CONCESSIONE SPAZI E BENI DI PROPRIETA' COMUNALE ASSEGNATI AL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL SISTEMA DI WELFARE===VEGG. CAP/ U 32328" del PEG 2022, codice 2022_PD_8901, centro di costo 0239;
9. di impegnare la spesa di € 14.000,00 alla Missione 1, Programma 5, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 13 DPCM 28/12/2011 1.04.04.01.001 del Bilancio 2022 – 2024, annualità 2024, al capitolo che nel PEG. 2024 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 32328 "CONTRIBUTI PER VANTAGGIO ECONOMICO DA CONCESSIONE SPAZI E BENI DI PROPRIETA' COMUNALE ASSEGNATI AL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL SISTEMA DI WELFARE ===VEGG. CAP/E 3513=== " del PEG 2022, codice 2022_PD_8901, centro di costo 0239, codice Modalità di gestione Conto annuale 006;
10. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata nell'apposita sezione trasparenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013.
11. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
12. di trasmettere copia del presente atto a Fondazione Mondinsieme per opportuna conoscenza e per gli adempimenti conseguenti.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

LA DIRIGENTE

D.ssa Lorenza Benedetti