

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/1065

del 21/06/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 724

del 19/07/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CORTILI SCOLASTICI" NELL'AMBITO DELL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE ACCORDO QUADRO – LOTTO 3

CUP J82B22003430004

CIG accordo quadro 8765792066

CIG derivato ZC636DD1E6

Cod. STR : 2022_PG_422402

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CORTILI SCOLASTICI" NELL'AMBITO DELL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE ACCORDO QUADRO – LOTTO 3

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 246 in data 23/12/2021 si è approvato "ADOZIONE DELLO SCHEMA PIANO TRIENNALE DEI LL.PP. 2022-2024 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2022.";
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio Cura della città con decorrenza dal 15/02/2022.

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 694** del 29/04/2021 è stato approvato il progetto degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, stabilendo che per il Lotto 3

siano necessari lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria agli arredi, giochi bimbi e staccionate;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n. 881 del 31/05/2021 è stata approvata la modifica a seguito di errore materiale del progetto di cui sopra: di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo, dell'intero patrimonio comunale da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, articolato per lotti;
- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 1782** del 03/11/2021 si è conclusa la procedura negoziata per affidamento dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 d. lgs. 50/2016 s.m.i., articolato per lotti territoriali, **aggiudicando**, in via definitiva non efficace, nelle more delle verifiche previste dalla normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei suddetti lavori all'operatore economico **ATI NONSOLOVERDE SRL** sita in Via Ugo Bassi, 7 a Reggio Emilia, P.I. e C.F. 01867780353 , **COFAR SRL** sita in Via Casa Perizzi, 3/A a Felina (RE), P.I. e C.F. 02040750354 , **CILLONI VERDE SNC** sita in Via Martiri della Bettola, 2 Reggio Emilia , P.I. e C.F. 01806040356 per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara del 20,15%;
- al Lotto 3 è stato attribuito CIG 8765792066 per € 600.000 oltre iva;
- in data 21/01/2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto Rep. N° 4 con l'Impresa appaltatrice A.T.I. NONSOLOVERDE srl (mandataria), CILLONI VERDE srl (mandante), COFAR srl (mandante) con sede in Reggio Emilia via Ugo Bassi 7 (ditta mandataria).

Dato altresì atto che :

- il tecnico incaricato del servizio Cura della Città, Geom. Daniela Pivetti ha elaborato il progetto di alcuni interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria da realizzarsi all'interno delle aree cortilive delle scuole primarie e secondarie di primo grado, corredato dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Schema di Ordine di Servizio n. 2

- gli **interventi** consistono prevalentemente in:

- acquisti e sostituzioni di arredi, come ad esempio tavoli panche e attrezzature sportive;
- opere murarie come sistemazione di percorsi pavimentati

- il **quadro economico** dell'intervento è dettagliato come segue:

I lavori dell'importo di € 24.365,00 oltre IVA per un importo complessivo di **€ 29.998,63** trovano copertura finanziaria al capitolo di bilancio 40193 dell'anno 2022.

Il progetto è individuato nel Piano Esecutivo di Gestione 2022 con il Codice Prodotto:

2022_PG_422402 "MS Riqualificazione aree cortilive scolastiche 2022"

Q.E. COMPLESSIVO

lavori	importo
LAVORI (compresi oneri sicurezza)	€ 24.365,00
Fondo incentivante D.L. n. 50/2016 art. 113	€ 273,33
Iva 22%	€ 5.360,30
TOTALE	€ 29.998,63

Tutti gli importi sono già al netto del ribasso d'asta del 20,15% offerto in sede di gara.

Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice rappresentano una stima progettuale e comunque in fase di contabilità verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di indagine di mercato.

L'intervento rispetta i requisiti di complessità per l'erogazione degli incentivi come da Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", recepito dal d.lgs 2016/50, art 113

Si attesta che:

- il RUP, ing. Ursula Montanari in qualità di Dirigente dei Servizi "Cura della Città" del Comune di Reggio Emilia, incarica in qualità di Direttore dei Lavori e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione la Geom. Daniela Pivetti tecnico dipendente del Comune di Reggio Emilia;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G)

ZC636DD1E6 quale derivato del C.I.G. **ZC636DD1E6** per il lotto 3;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva degli edifici scolastici e relative zone cortilive, condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso per gli scolari, occorre provvedere:

- ad assumere impegno di spesa sul cap. 40193 "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI";
- approvare lo schema di ordine di Servizio;
- ad affidare tramite Ordine di Servizio n. 2 i lavori di manutenzione straordinaria dei cortili scolastici, lotto 3 anno 2022;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

- 1) di **assumere l'impegno di spesa**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento dell'ordine di servizio n. 2 relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CORTILI SCOLASTICI ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO COMUNALE DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI, per un importo complessivo di **€ 29.725,30** IVA compresa con imputazione alla Missione 09 Programma 02, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2022-2024 – Esercizio 2022 - al capitolo **40193** del P.E.G. 2022 denominato "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI" codice prodotto-progetto **2022_PG_422402** CIG derivato **ZC636DD1E6** - CUP **J82B22003430004**;
- 2) di **prenotare** la somma di **€ 273,33** per **incentivo** per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione al medesimo capitolo **40193** del P.E.G. 2022 denominato "SISTEMAZIONE PARCHI SCOLASTICI" del Bilancio Pluriennale 2022-2024 – Esercizio 2022 - codice prodotto-progetto **2022_PG_422402** CUP **J82B22003430004**;
- 3) di **affidare** i lavori di manutenzione straordinaria dei cortili scolastici lotto 3 - anno 2022 in esito alla procedura aperta per l'affidamento nell'ambito della manutenzione ordinaria e

straordinaria delle aree verdi comunali mediante accordo quadro articolato per lotti per il triennio 2022-2024 affidati all'A.T.I. NONSOLOVERDE srl (mandataria), CILLONI VERDE srl (mandante), COFAR srl (mandante) e di approvare lo schema di **Ordine di Servizio n. 2** e **procedere** alla firma dello stesso **per € 29.725,30 Iva compresa al 22%**;

- 4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ursula Montanari

Estensore: Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.