

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/1326

del 04/08/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1456

del 25/08/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE - AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32
COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 - DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA SAN
PROSPERO

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020 con il quale il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico per la responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" all'ing. Ermes Torreggiani;
- la deliberazione della Giunta I.D. n. 228 in data 02/12/2021 recante APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO codice **CUP: J87H17000050004 Codice opera: S_03201, codice CUI: L00145920351201900027.**
- la determinazione R.U.D. 1525 del 20/12/2021 della Dirigente del Servizio Finanziario recante "OPERAZIONI CONTABILI A SEGUITO DELLA CONCESSIONE DI UN PRESTITO DALLA CASSA DD.PP. PER IL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO - POS. N. 6208998", ove si disponeva di prenotare **la spesa di € 720.000,00**, alla Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2 - Codice Piano Finanziario 2.02.01.10.999, **Capitolo 40002/8 "Intervento di riqualificazione Urbana Piazza San Prospero"**- finanziamento con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, (Vegg. Cap. entrata 10723) del bilancio 2021-2023, **annualità 2021 - Codice Prodotto S_03201. Centro di Costo 0199 - CODICE C.U.P. J87H17000050004**, prendendo atto delle prenotazioni di impegno di spesa già assunti in precedenza per la complessiva spesa di **€ 30.000,00 al Capitolo 40002/2**, Missione 10, Programma 05, Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.10.999, del bilancio 2021-2023, del PEG 2021 denominato **"Riqualificazione urbana Piazza San Prospero (fin. Quota parte mezzi propri)"**

Dato atto che:

- da parte del Servizio Ingegneria Edifici è stato elaborato il progetto esecutivo dell'intervento a cura dei progettisti arch. Giovanni Gherpelli e p.i. William Leuratti, rassegnato con referto acquisito in atti al n.187396 di P.G. del 03/08/2022 – il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, corredato dei seguenti elaborati tecnici:
 - a. 1 Relazione generale - a2 relazione generale primo progetto modificato
 - b.Approfondimenti e indagini specialistiche
 - b2.a Relazione storica
 - b2.b Tutela ai sensi del D.lgs 42/2004
 - b2.c Verifica preventiva di interesse archeologico
 - b2.d Inquadramento territoriale e catastale
 - b2.e Inserimento urbanistico
 - b2.f Analisi fotografica
 - b2.g Indagine Georadar
 - b2.h Relazione Archeologica

- b2.i Relazione Criba
- b2.l Pareri soprintendenze
- b2.m calcolo idrico
- c.Elaborati grafici
- 01 Inquadramento territoriale, catastale e urbanistico
- 02 Stato di fatto – Planimetria con scatti fotografici
- c02.1 Stato di Fatto Planimetria quote altimetriche e prospetti
- c02.2 Stato di fatto sottoservizi rete adduzione acqua
- c02.3 Stato di fatto sottoservizi rete adduzione gas
- c02.4 Stato di fatto sottoservizi rete elettrica e dati
- c02.5 Stato di fatto sottoservizi rete fognaria
- c02.6 Stato di fatto sottoservizi reti interferenze
- c03 Progetto – Planimetria Materiali (visualizzazione)
- c03.1 Progetto – Planimetria Materiali, quote e allineamenti (disegno)
- c03.2 Progetto – Planimetria. Quote altimetriche e pendenze
- c03.3 Progetto Planimetria giunti tecnici e di dilatazione
- c03.4 Progetto Planimetria pendenze,scarichi e drenaggi- fogne bianche e nere
- c03.5 Progetto Planimetria Eliminazione barriere architettoniche-percorsi tattili
- c03.6 Progetto Planimetria reti gas acqua. Interferenze scavi
- c03.7 Progetto planimetria rete elettrica
- c03.8 Progetto planimetria Reti dati-telec-wifi
- c04 Demolizione/Ricostruzione – Planimetria
- c05 Stato di fatto/Progetto/Comparativa – Sezioni e profili
- c05.1 Stato di fatto/Progetto/Comparativa – Sezioni e profili
- c06 Progetto - Particolari via del Torrazzo
- c07 Progetto – Particolari rampa accesso al sagrato della chiesa di S.Prospero
- c08 Progetto – Sezioni tipiche nuova pavimentazione e schemi di posa
- c09 Progetto – Simulazioni
- c10 Progetto – Simulazioni
- c11_Progetto Abaco pozzetti-Caditoie
- c12_Progetto Abaco pozzetti di alimentazione
- e.Piano della Manutenzione
- f.Piano della Sicurezza
- 18 050 - PSC_Rev 02.pdf
- 18 050 - Tav 01_Rev02.pdf
- 18 050 - Tav 02_Rev02.pdf
- 18 050 - Tav 03_Rev02.pdf
- 18 050 - Tav 04_Rev02.pdf
- 18 050 - Tav 05_Rev02.pdf
- 18 050 - Tav 06_Rev02.pdf
- g.Computo Metrico Estimativo
- g01 Quadro economico
- h01 Cronoprogramma
- i01 elenco prezzi unitari
- i02 analisi prezzo
- l.capitolati
- l1 schema di contratto e capitolato speciale d'appalto parte I
- l2 capitolato speciale d'appalto parte II
- m.Offerta Economicamente più vantaggiosa
- m01_Scheda Offerta Economicamente più Vantaggiosa

ed articolato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) Lavori a base d'asta:			
A.1) Lavori a corpo		0,00	
A.2) Lavori a misura		€ 569.740,59	
		sommano	569.740,59
A.4) Oneri di sicurezza:			
			10.371,44
			in uno
			580.112,03
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1) Lavori in economia esclusi dall'appalto principale			25.000,00
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini per attività di progettazione, direzione, vigilanza e collaudo dei lavori			22.643,20
B.5) Oneri per procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 25 d.lg. 50/2016 statico, studi e ricerche, coordinamento della sicurezza, altre prestazioni professionali e specialistiche			10.980,00
B.10) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016 (2%)			7.356,80
B.15) Spese di pubblicazione bandi e avvisi di gara			11.602,24
B.17) I.V.A. e altre imposte e contributi dovuti per legge (10%)			2.500,00
B.21) Imprevisti, modifiche e varianti sopravvenienti in corso d'opera ex art. 106 d.lgs. 50/2016			58.011,20
			31.794,53
			in uno
			169.887,97
			TOTALE
			750.000,00

- ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida n. 3 ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016 le funzioni di RUP sono svolte dall'Ing. Matteo Tanzi, il quale ha indicato le seguenti modalità per l'indizione della gara:
 - procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, secondo le disposizioni del d.l. 16/07/2020 N. 76, convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120, secondo le modalità indicate dalla deliberazione I.D. n. 195 in data 04/11/2021 recante ADOZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI PER APPALTI DI LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA EUROPEA;
 - affidamento secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016;
- il progetto è adeguatamente sviluppato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, Sezione IV ed è stato validato in quanto positivamente verificato, come da relativo verbale, ai sensi dell'art. 26 comma 8 D.Lgs. n.50 del 18/04/2016.
- il progetto ha ottenuto favorevole parere con prescrizioni, da parte della Soprintendenza ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA PG/2021/0252134 del 19/11/2021.

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D, lgs 50/2016 dei lavori di riqualificazione urbanistica di Piazza San Prospero.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti inoltre:

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 – art. 1 comma 2 lettera b
- gli artt. art. 23 comma 4 32 comma 2 e 95 del d.lgs 50/2016
- Il titolo II Sez- IV del D. PR 207/2010
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

DETERMINA

1) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana di piazza San Prospero codice CUP: J87H17000050004 Codice opera: S_03201, codice CUI: L00145920351201900027, articolato negli elaborati tecnici elencati in narrativa in atti in allegato al n.187396 di P.G. del 03/08/2022, che si intendono col presente atto integralmente approvati, e dettagliato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) Lavori a base d'asta:			
A.1) Lavori a corpo		0,00	
A.2) Lavori a misura		€ 569.740,59	
		sommano	569.740,59
A.4) Oneri di sicurezza:			
			10.371,44
			in uno
			580.112,03
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B.1) Lavori in economia esclusi dall'appalto principale			25.000,00
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini per attività di progettazione, direzione, vigilanza e collaudo dei lavori			22.643,20
B.5) Oneri per procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 25 d.lg. 50/2016 statico, studi e ricerche, coordinamento della sicurezza, altre prestazioni professionali e specialistiche			10.980,00
			7.356,80
B.10) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016 (2%)			11.602,24
B.15) Spese di pubblicazione bandi e avvisi di gara			2.500,00
B.17) I.V.A. e altre imposte e contributi dovuti per legge (10%)			58.011,20
B.21) Imprevisti, modifiche e varianti sopravvenienti in corso d'opera ex art. 106 d.lgs. 50/2016			31.794,53
			in uno
			169.887,97
			TOTALE
			750.000,00

3) Di stabilire che si procederà all'appalto dei lavori secondo le seguenti modalità:

- procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del D.L. 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120 – art. 1 comma 2 lettera b - secondo le modalità indicate dalla deliberazione I.D. n. 195 in data 04/11/2021 recante ADOZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI PER APPALTI DI LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA EUROPEA;;
- affidamento, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016;

4) di dare atto che:

- l'aliquota IVA da applicare all'intervento è del 10% come previsto dalla Tabella A, Parte III, allegata al Dpr. n. 633/72 (il combinato disposto dei nn. 127-quinquies) e 127-septies) in quanto la fattispecie dell'opera è qualificabile come ristrutturazione urbanistica;
- Codice CPV: 45233260-9 - Lavori di costruzione di vie pedonali;
- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D lgs. 50/2016 le opere in appalto sono su un unico lotto, in quanto l'appalto è costituito da un'unica tipologia di lavorazione e pertanto non frazionabile;
- il CIG per lo svolgimento della procedura aperta verrà assunto in collaborazione con il Servizio Appalti, UOC Acquisti, appalti e Contratti ed indicato nei documenti di gara.
- la spesa progettuale di € 750.000,00 trova la seguente copertura contabile:
 - **per € 720.000,00**, prenotazione alla Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2 - Codice Piano Finanziario 2.02.01.10.999, **Capitolo 40002/8 “Intervento di riqualificazione Urbana Piazza San Prospero”**- finanziamento con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, (Vegg. Cap. entrata 10723) - Codice Prodotto S_03201. Centro di Costo 0199 - CODICE C.U.P. J87H17000050004, **Impegni 2022/653 e 2022/2628;**
 - **per € 30.000,00** (affidamento di servizi di architettura e ingegneria) **già impegnati sul Capitolo 40002/2**, Missione 10, Programma 05, Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.10.999, denominato **“Riqualificazione urbana Piazza San Prospero (fin. Quota parte mezzi propri)”**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)