

Proponente: 16.A
Proposta: 2022/416

del 05/09/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1511

del 05/09/2022

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN USO GRATUITO DI UN IMMOBILE DEL PATRIMONIO E.R.P. IN ESITO A PUBBLICAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ATTUAZIONE DI PROGETTI FINALIZZATI ALLA LOTTA CONTRO LE DISCRIMINAZIONI MOTIVATE DALL'ORIENTAMENTO SESSUALE O DALL'IDENTITA' DI GENERE.

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN USO GRATUITO DI UN IMMOBILE DEL PATRIMONIO E.R.P. IN ESITO A PUBBLICAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ATTUAZIONE DI PROGETTI FINALIZZATI ALLA LOTTA CONTRO LE DISCRIMINAZIONI MOTIVATE DALL'ORIENTAMENTO SESSUALE O DALL'IDENTITA' DI GENERE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso:

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (Art. 169 DEL D.LGS 267/2000) e relativi allegati, a sua volta integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 30/6/2022;

che con atto P.G. n. 25246 del 31/1/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi degli artt. 50, comma 10, 107 e 109, del D. Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ha conferito al dr. Alberto Bevilacqua l'incarico di Dirigente del Servizio Servizi ai cittadini, con decorrenza dal 1/2/2020;

che con determinazione dirigenziale n. 1259 del 14/7/2022 veniva approvato l'avviso di manifestazione d'interesse per l'utilizzo di un alloggio appartenente al patrimonio di E.R.P. del Comune di Reggio Emilia, con ubicazione in Viale Trento e Trieste n. 5/5, al fine di svolgere un progetto di gestione di una struttura finalizzata all'accoglienza temporanea delle persone LGBT che devono uscire dalle proprie abitazioni perchè vittime di violenza e discriminazioni;

che detto avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito online del Comune fino al 29 Luglio 2022;

che nel periodo di pubblicazione dell'avviso è pervenuta al Comune un'unica manifestazione d'interesse, prot. n. 183021 del 28/7/2022, di Arcigay Gioconda APS, con sede in Reggio Emilia viale Ramazzini 72, C.F. e P. IVA 91066610352;

che la domanda e la documentazione presentate rispondono a quanto richiesto nell'avviso, ed alle finalità dell'Amministrazione così come espresse nel bando;

che l'immobile di cui trattasi è appartenente al patrimonio E.R.P. ed è in buono stato manutentivo ed idoneo all'uso previsto dal bando;

che da comunicazione di ACER del 8/7/2022, allegata al presente atto, è stato stimato il potenziale canone di locazione dell'immobile in €. 3.304,32;

che in sede di approvazione dell'aggiornamento al D.U.P. contestuale con l'approvazione del bilancio per l'esercizio 2022-2024, il Consiglio Comunale ha approvato uno specifico emendamento nel quale si prevede che per rispondere alle emergenze abitative delle persone LGBT che devono uscire dalle proprie abitazioni perchè vittime di violenza e discriminazioni, è previsto l'avvio della gestione di una struttura finalizzata all'accoglienza temporanea (Casa Arcobaleno);

che come previsto dal bando, data la natura dell'alloggio e per il carattere sperimentale del progetto, si ritiene opportuno procedere all'assegnazione temporanea per un periodo di tre anni, al termine dei quali l'alloggio tornerà a far parte dell'elenco degli alloggi assegnabili sulla base delle graduatorie di E.R.P.;

che l'alloggio è assegnato in uso gratuito, restando a carico dell'assegnatario le spese per utenze e condominiali;

Ritenuto pertanto accogliere la domanda assegnando in uso il locale e dando mandato ad Acer per la formalizzazione degli atti contrattuali con Arcigay Gioconda APS;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

DETERMINA

1.

Di assegnare ad Arcigay Gioconda APS, con sede in Reggio Emilia viale Ramazzini 72, C.F. e P. IVA 91066610352, rappresentata dal sig. Alberto Nicolini, nato a Reggio Emilia il 17/8/1978, C.F. NCLLRT78M17H223Q, l'alloggio appartenente al patrimonio di E.R.P. del Comune di Reggio Emilia, con ubicazione in Viale Trento e Trieste n. 5/5, al fine di svolgere un progetto di gestione di una struttura finalizzata all'accoglienza temporanea delle persone LGBT che devono uscire dalle proprie abitazioni perchè vittime di violenza e discriminazioni, per il periodo dal 1/10/2022 al 30/9/2025;

2.

Di definire che l'alloggio è assegnato e tempo determinato in attuazione di specifico progetto rientrante nelle finalità dell'E.R.P. e previsto dal D.U.P. del Comune, sulla base dei contenuti della proposta presentata da Arcigay Gioconda APS, mediante concessione in uso a titolo gratuito, restando a carico dell'assegnatario le spese per utenze e condominiali;

2.

Di trasmettere il presente atto ad ACER Reggio Emilia dando mandato di stipula degli atti conseguenti, e di provvedere altresì alla sottoscrizione insieme con l'assegnatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Alberto Bevilacqua

