

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2022/470**

**del 31/08/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 899**

**del 06/09/2022**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE FINALE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI CONTAINER

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE” - “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO” - CUP J82C17000320001: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE FINALE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI CONTAINER.

#### IL DIRIGENTE

**Premesso** che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l’attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all’arch. Massimo Magnani l’incarico di Dirigente dell’Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

**Visti:**

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio “Cultura e Turismo”, all’interno del quale è previsto l’intervento di interesse interprovinciale n. 30 “Ducato Estense” per l’importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell’attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l’attuazione degli interventi compresi all’interno dell’intervento n. 30 denominato “Ducato Estense”, successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **“Reggia di Rivalta”** per l’importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi “Palazzo” e “Parco e giardino segreto”;
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **“Mauriziano”** per l’importo complessivo di € **700.000,00**;
  - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **“Passeggiata Settecentesca”** per l’importo complessivo di € **4.300.000,00**.

**Dato atto** che con Determinazione dirigenziale RUD n. 2022/483 è stato rideterminato il quadro economico dell’intervento in oggetto, come di seguito indicato :

|   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016                   |  |                             |
| Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA   |  |                             |
| Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia   |  |                             |
| Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto                        |  |                             |
| Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€  |  |                             |
| CUP J82C17000320001   | CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)              |                             |
| <b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>   |  |                             |
| <b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>  |  | E. Costo attività POST GARA |
| <b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>  |  |                             |
| 1) Importo dei lavori   |  | € 3.216.683,96              |
| 2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016) |  | € 1.214.194,11              |
| 3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso   |  | € 132.358,31                |
| 4) servizi e forniture  |  |                             |
|   | <b>Totale parziale quadro A</b>                            | € 4.563.236,38              |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>  |  |                             |
| <b>B.1 Spese tecniche</b>   |  |                             |
| <b>Indagini</b>   |  |                             |
| a) indagini geologiche/assist sopr  |  | € 17.680,00                 |
| b) analisi di laboratorio   |  | € 500,00                    |
| c) analisi specialistiche   |  | € 18.875,08                 |
|   | <b>Totale spese indagini e analisi</b>                     | € 37.055,08                 |
| <b>Progettazione, D.L., collaudo</b>  |  |                             |
| d) rilievi  |  |                             |
| e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva  |  | € 144.167,98                |
| f) direzione lavori + contabilità   |  | € 150.129,76                |
| g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione   |  | € 30.957,46                 |
| h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione  |  | € 80.000,29                 |
| i) frazionamenti  |  |                             |
| l) responsabile lavori in fase di progetto  |  |                             |
| m) responsabile lavori in fase esecutiva  |  |                             |
| n) progettazione geologica  |  |                             |
| o) consulenze progettazione   |  |                             |
| p1) collaudo impianti elettrici   |  | € 9.334,73                  |
| p2) collaudo impianti meccanici   |  | € 4.174,41                  |
| p3) collaudo statico  |  | € 6.500,44                  |
| p4) collaudo opere cat OG2  |  | € 1.890,11                  |
| q) collaudo amministrativo  |  | € -                         |
|   | <b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b> | € 427.155,18                |
| <b>B.2 Allacciamenti</b>  |  |                             |
| r) alla rete di energia elettrica   |  | € -                         |
| s) alla rete telefonica   |  | € -                         |
| t) altro  |  | € 5.000,00                  |
|   | <b>Totale spese allacciamenti</b>                          | € 5.000,00                  |
| <b>B.3 Imprevisti/accantonamenti/Spese generali</b>   |  |                             |
| Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa  |  | € 211.653,14                |
| Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)                |  | € 99.317,35                 |
| Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  |  | € -                         |
| Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                          |  | € -                         |
| Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  |  | € 27.902,52                 |
| Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)   |  | € 12.800,00                 |
| Spese legali (IVA inclusa)  |  | € -                         |
| Consulenze specialistiche   |  | € -                         |
| Attività di supporto al Rup   |  | € -                         |
| Servizi e forniture (iva al 10%)  |  | € 99.068,04                 |
|   | <b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>   | € 450.741,05                |
| <b>B.4 IVA/oneri</b>  |  |                             |
| IVA su lavori   |  | € 321.668,40                |
| IVA su manodopera   |  | € 121.419,41                |
| IVA su oneri sicurezza  |  | € 13.235,83                 |
| IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)                                      |  | € 110.054,76                |
| IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)                                      |  | € -                         |
| IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)                                    |  | € 1.786,97                  |
| Iva su spese tecniche (22%)   |  | € 2.469,46                  |
| IVA su forniture e servizi (10%)  |  | € 9.906,80                  |
| IVA su indagini   |  | € 8.152,12                  |
|   | <b>Totale IVA/oneri</b>                                    | € 588.693,75                |
|   | <b>Totale parziale quadro B</b>                            | € 1.508.645,07              |
|   | <b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>              | € 6.071.881,45              |
|   | <b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>                   |                             |
| economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione PFTE + P.esec   |  | € 155.821,04                |
| economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori  |  | € 442.894,46                |
| economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori  |  | € 81.636,28                 |
| economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara CSE   |  | € 47.766,77                 |
|   | <b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>     | € 728.118,55                |
|   | <b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>                        | € 6.800.000,00              |

**Preso atto** che il complessivo importo di intervento pari a € 6.800.000,00 risulta interamente accertato al capitolo 9226/01 ed interamente impegnato al capitolo 40124/02.

**Richiamate:**

- la determina dirigenziale RUD n. 768/2021 con cui è stato affidato il servizio di NOLEGGIO DI CONTAINER nell'ambito dell'intervento denominato PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" all'operatore economico PRISMA Srl con sede a Fiorenzuola d'Arda (PC) in via Buozzi 1 Piva 01400830335, alle condizioni di cui all'allegato schema di contratto integrativo, il quale prevedeva una durata massima di noleggio di 12 mesi, di cui i primi 6 mesi con decorrenza dalla data di consegna del container, ed ulteriori 6 mesi da confermare in funzione dell'avanzamento delle lavorazioni di cantiere;
- la comunicazione in atti al PG n. 2022/12776 con cui si autorizza la proroga degli ulteriori 6 mesi già prevista nel contratto sopra citato, confermando in tal modo la scadenza contrattuale al giorno 21/07/2022;
- la determina dirigenziale RUD n. 711/2022 con cui è stata approvata la proroga per un ulteriore mese del servizio in oggetto.

**Rilevato che** il servizio di noleggio indicato in oggetto, affidato e prorogato con gli atti sopra elencati, ha avuto una durata complessiva di 13 mesi, calcolata erroneamente in 396 giorni, mentre la corretta durata del servizio è di 397 giorni.

**Ritenuto** pertanto di impegnare la spesa di € 3,98 in relazione al giorno di noleggio erroneamente non conteggiato.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

**D E T E R M I N A**

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di dare atto che il servizio di noleggio container ricompreso nel PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001, affidato con determina dirigenziale RUD n. 768/2021 e prorogato con determina dirigenziale RUD n. 711/2022, ha avuto una durata complessiva di 13 mesi, calcolata erroneamente in 396

giorni, mentre la corretta durata del servizio è di 397 giorni;

2. di impegnare la spesa di € 3,98 in relazione al giorno di noleggio erroneamente non conteggiato con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022, al capitolo 40124/02 del PEG 2022 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T\_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG Z6A3280B6F, codice di gestione Conto Annuale 002, aumentando l'impegno di spesa n. 2022/946/4;

3. di autorizzare la liquidazione della fattura n. 1124/FA di € 81,77 (IVA compresa) e della fattura n. 1369/FA di € 325,60 (IVA compresa) entrambe emesse dall'operatore economico PRISMA Srl con sede a Fiorenzuola d'Arda (PC) in via Buozzi 1 Piva 01400830335, dando atto che l'operatore economico risulta in regola con i dovuti versamenti a INPS e INAIL (Durc INPS\_32457859), in riferimento agli impegni di spesa n. 2022/723, n. 2022/946/04 e all'impegno di spesa di cui al punto 2;

4. di autorizzare l'anticipazione del pagamento di cui al punto 3, confermando che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e precisando che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

6. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente