

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2022/1337**

**del 05/08/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1529**

**del 06/09/2022**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DI RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2020 LOTTO 1 ZONA CENTRO ENTRO L'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI BIENNIO 2019-2020 PER LOTTI TERRITORIALI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

**CUP J87B20003920004**

**CIG ACCORDO QUADRO 7692652141**

**CIG DERIVATO 8474881D08**

**CODICE OBIETTIVO 2020\_PG\_547501**

APPROVAZIONE DI RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2020 LOTTO 1 ZONA CENTRO ENTRO L'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI BIENNIO 2019-2020 PER LOTTI TERRITORIALI E RELATIVA LIQUIDAZIONE.

### **IL DIRIGENTE**

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio comunale ID n. 45 del 29/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 e della nota di aggiornamento al DUP;

- la Deliberazione di Giunta comunale ID n. 65 del 19/04/2022 di approvazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e relativi allegati;

- la Deliberazione di Giunta comunale n. 127 del 30/06/2022 di approvazione del Piano integrato delle attività ed organizzazione (PIAO), dell'integrazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e altri allegati, tra cui il documento di linee guida interne relative alla gestione dei progetti finanziati con risorse del PNRR;

- il Provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 con cui il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio Cura della città con decorrenza dal 15/02/2022;

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 1768 del 08/11/2018 veniva approvato il progetto di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali e, contestualmente, si provvedeva ad indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 217 del 11/02/2019 si aggiudicava definitivamente la procedura di selezione mediante accordi quadro articolata per lotti territoriali ed aggiudicatario per il comparto territoriale lotto 1 zona centro risultava essere il Consorzio Corma di Castelnovo ne' Monti (RE) - P.IVA 00697560357, contratto rep. 55911 del 10/04/2019 – CIG 7692652141;

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 907 del 20/10/2020 si approvava progetto esecutivo ed il relativo quadro economico con l'impegno della spesa per i lavori di manutenzione straordinaria strade lotto 1 zona centro per l'anno 2020 entro il predetto accordo quadro, e si procedeva al contestuale affidamento dei lavori all'aggiudicatario da accordo quadro del lotto 1 zona centro Consorzio Corma – CUP J87B20003920004 – CIG DERIVATO 8474881D08;

- in data 16/11/2020 si addiveniva alla stipula del contratto applicativo n. 6, registrato al n. 103 di Reg. per l'importo di € 199.251,71 oltre IVA 22%;

Considerato che:

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 1533 del 22/09/2021 veniva approvato e disposta la liquidazione al Consorzio Corma del primo stato avanzamento lavori per € 40.236,98 (per mero errore materiale l'importo riportato nel certificato di regolare esecuzione è di € 40.439,18) oltre IVA 22 % e quindi per complessivi € 49.089,12 IVA 22% compresa;

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 590 del 07/04/2022 veniva approvato e disposta la liquidazione al Consorzio Corma del secondo stato avanzamento lavori per € 62.925,07 oltre IVA 22 % e quindi per complessivi € 76.768,59 IVA 22% compresa;

Dato atto che il Direttore dei Lavori P.I. William Leuratti ha rassegnato al RUP Arch. Paola Venturelli i seguenti documenti:

- registro di contabilità n. 3
- libretto delle misure n. 3
- revisione prezzi in ottemperanza all'art. 26 del D.L. 50/2022
- fattura n. 181 del 05/08/2022 del Consorzio Corma di € 89.748,82 oltre IVA 22% e quindi di complessivi € 109.493,56
- fattura integrativa n. 189 del 29/08/2022 del Consorzio Corma di € 202,20 oltre IVA 22 % e quindi di complessivi € 246,68

- durr dell'appaltatrice Corma e delle due consorziate Nonsoloverde srl e FRA-SCAVI srl, regolari ed in corso di validità;

- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dalla quale si evince che:

“CONTRATTO: è stato stipulato in data 16/11/2020 n. 103 di Reg. con la medesima impresa il contratto applicativo n°6 per un importo di €. 199.251,71 al netto di IVA e del ribasso di gara del 24,10%.

CAUZIONE: la ditta ha prestato apposita garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, mediante Polizza Fidejussoria n. IM000003289 del 25/02/2019 della CITY INSURANCE S.A. con sede a Bucarest - Romania, con somma garantita pari a € 119.568,00.

La stessa è stata prorogata con APPENDICE Nr. 2 in data 15/03/2021, con somma garantita pari a € 97.576,00.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale in data 17/02/2021 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del Contratto Applicativo n. 6, i lavori dovevano compiersi in 120 giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PROROGA LAVORI: i lavori sono stati prorogati come da verbali in data 01/06/2021, 27/07/2021 e 27/12/2021 determinando il termine di ultimazione lavori in data 30/04/2022.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 29/04/2022, quindi in tempo utile come accertato con verbale di pari data.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati, per un totale di € 103.364,25 oltre I.V.A., suddivisi come segue:

Certificato n. 1 per un importo di € 40.439,18

Certificato n. 2 per un importo di € 62.925,07

REVISIONE PREZZI: durante il corso dei lavori si è provveduto alla revisione dei prezzi in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 26 del D.L. 50/2022.

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti regolarmente e conformemente alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori ma, per ottemperare a quanto stabilito nel punto precedente, non è stato possibile completare quanto programmato.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 13/07/2022 per un importo complessivo di € 193.113,07 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 24,10%; al netto dei certificati di pagamento già emessi il credito netto dell'impresa ammonta a € 89.748,82 oltre I.V.A..

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 199.251,71 oltre I.V.A. al netto

del ribasso del 24,10%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale é di € 193.113,07 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si é avuta una minore spesa pari ad € 6.138,64.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali. È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS - INAIL - Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si é dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.”

[...]

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ma, per ottemperare a quanto disposto dall'art. 26 D.L. 50/2022, non è stato possibile completare quanto programmato;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 193.113,07 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 24,10%;
- il credito dell'impresa rimane di € 89.748,82 oltre I.V.A. al 22%;

[...]

- Ai sensi della LEGGE 15 luglio 2022 , n. 91 art. 26 commi 1 e 2 (di conversione del D.L. 50/2022), la residua somma non spesa di € 6.138,64 (oltre I.V.A. al 22%) potrà essere utilizzata per fronteggiare i maggiori importi necessari all'aggiornamento prezzi di ulteriori appalti pubblici della stazione appaltante, qualora non siano disponibili nei relativi quadri economici risorse appositamente accantonate per imprevisti o somme derivanti da ribassi d'asta”.

- integrazione alla relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione redatta in data 10/08/2022 in cui si rileva che per mero errore materiale nel Certificato di pagamento n. 2 non erano stati riconosciuti all'appaltatore € 202,20 oltre IVA 22%, relativi alla ritenuta dello 0,5 % per infortuni trattenuti nel Certificato di pagamento n. 1 del

09/09/2021, rimodulando pertanto il credito dell'impresa relativo allo stato finale in € 89.951,02 oltre IVA 22% e di conseguenza che la somma residua non spesa ammonta ad € 5.936,44 oltre IVA 22%;

Dato inoltre atto che:

- con ns. comunicazione pec PG n. 181601 del 26/07/2022 si provvedeva alla trasmissione all'appaltatore del certificato di regolare esecuzione ai fini di cui all'art. 103 co. 5 D.lgs. 50/2016 per lo svincolo della cauzione definitiva prestata mediante Polizza Fidejussoria n. IM000003289 del 25/02/2019 della CITY INSURANCE S.A. con sede a Bucarest - Romania con somma garantita pari a € 119.568,00 e prorogata con APPENDICE Nr. 2 in data 15/03/2021 con somma garantita pari ad € 97.576,00, dato atto che il contratto di accordo quadro di cui in premessa per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture 2019-2020 LOTTO 1 ZONA CENTRO con i lavori in oggetto è terminato;

- con comunicazione acquisita al ns. PG 183208 del 28/07/2022 il Consorzio Corma trasmetteva all'Ente garanzia fideiussoria n. B.2022.1175009 per la rata di saldo di cui all'art. 103 co. 6 D.Lgs. 50/2016 contratta con la Accelerant Insurance Europe SA/NV, con sede a Bruxelles – Belgio, con somma garantita pari ad € 91.992,54;

Richiamati:

- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000,

### **CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato finale dei lavori di manutenzione straordinaria infrastrutture centro storico anno 2020 sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### **DISPONE**

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di manutenzione straordinaria infrastrutture centro storico anno 2020, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali biennio 2019-2020 articolato per lotti territoriali;
- di liquidare lo stato finale pari ad un importo complessivo di **€ 109.740,24 IVA 22 % compresa**, al **CONSORZIO CORMA – P.IVA 00697560357**, attingendo all'**impegno 2022/2289** capitolo 40195 Missione/Programma 08.01 Codice piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2022.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**(Ing. Ursula Montanari)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.