

Proponente: 66.A
Proposta: 2022/502

del 12/09/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 930

del 12/09/2022

RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PRENOTAZIONE DI SPESA RELATIVAMENTE ALLA QUOTA DELL' 8% DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DESTINATA A CHIESE ED EDIFICI RELIGIOSI, RISCOSSI NELL'ANNO 2021, E CONSEGUENTI REGISTRAZIONI CONTABILI.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta comunale I.D. n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2022 e relativi allegati ai sensi dell'art. 169 del D.lgs 267/2000;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 205694 del 10/12/2020 ha conferito all'Arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;
- che detto incarico prevede, fra l'altro, la gestione delle procedure amministrative relative alla destinazione della percentuale degli oneri di urbanizzazione secondaria da destinare alle spese per "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi", da raggiungere attraverso la gestione del capitolo 41180 del PEG, nell'ambito del titolo 2°, macroaggregato 03, capitolo 04, articolo 01, del Bilancio 2021.

Rilevato che:

- il comma 8 dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 stabilisce che *"Gli oneri di urbanizzazione secondaria sono relativi ai seguenti interventi: asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese e altri edifici religiosi, impianti sportivi di quartiere, aree verdi di quartiere, centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie..."*;
- la Legge 1 agosto 2003, n. 206, prevede all'art. 1, comma 1, che *"lo Stato riconosce e incentiva la funzione educativa e sociale svolta nella comunità locale, mediante le attività di oratorio o attività similari, dalle parrocchie e dagli enti ecclesiastici della Chiesa cattolica, nonché dagli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'articolo 8, terzo comma, della Costituzione ..."*, definendo all'art. 2 *"opere di urbanizzazione secondaria, quali pertinenze degli edifici di culto, gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari dagli enti di cui all'articolo 1, comma 1"*;

Richiamato l'art. 9 comma 1 lettera h) della Legge Regionale Emilia Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

Richiamata la deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna del 20 dicembre 2018, n. 186 (in seguito denominata *"DAL n.186/2018"*) con la quale è stata approvata la riforma della disciplina del contributo di costruzione in coerenza e coordinamento con la recente L.R. n. 24/2017 *"Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio"* e con la L.R. n. 15/2013 *"Semplificazione della disciplina edilizia"*;

Richiamato in particolare il punto 1.6 dell'Allegato A della citata DAL 186/2018, con il quale si stabilisce che una quota pari al 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria (U2) venga destinata dai Comuni agli Enti esponenziali delle Confessioni religiose, individuate in considerazione della consistenza ed incidenza sociale delle stesse,

mediante rimborso delle spese documentate relative ad interventi di riuso e rigenerazione urbana, che interessino edifici di culto e relative pertinenze;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 75 del 16/09/2019, con la quale si è provveduto al recepimento della disciplina regionale sul contributo di costruzione, aumentando dell'1% la percentuale prevista dalla delibera regionale (7%), come consentito dal punto 1.6.3 della medesima;

Vista l'ulteriore deliberazione di Consiglio comunale I.D. n. 81 del 24/05/2022, che ha parzialmente modificato la precedente e con la quale è stato sostituito l'Allegato 4, contenente i criteri generali per l'erogazione della quota di oneri di urbanizzazione secondaria destinata agli Enti esponenziali delle confessioni religiose, accorpendo le 2 percentuali previste dalla deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 75 del 16/09/2019 e dal precedente Allegato 4 (7% dei proventi di U2 destinato al rimborso spese per interventi di riuso e rigenerazione urbana riguardanti edifici di culto e relative pertinenze ed 1% dei proventi di U2 destinato al rimborso spese per interventi di riuso e rigenerazione urbana riguardanti edifici destinati a scuole dell'infanzia);

Dato atto che:

- nel corso del 2021, a seguito dell'emissione del bando con provvedimento dirigenziale RUAD N. 1096 del 20/08/2020, successivamente integrato con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1287 del 28/09/2020, sono state assegnate e liquidate le somme relative agli anni finanziari 2014-2017, con determinazioni dirigenziali R.U.D. n. 872 del 27/05/2021 e n. 917 del 30/08/2021, esaurendo la dotazione delle dotazioni provenienti dalle annualità 2017 e precedenti;
- le somme riferite alle annualità 2018, 2019 e 2020 relative alla percentuale dell'8% incassate a titolo di oneri di urbanizzazione secondaria, pari rispettivamente ad € 104.389,00, € 85.081,00 ed € 135.567,00 (per un totale di € 325.037,00), sono confluite nel risultato di amministrazione e sono conservate fra l'avanzo di amministrazione risultato 2021, all' allegato A) nella quota "con vincolo di destinazione";
- le ulteriori risorse calcolate sulle somme introitate nell'anno 2021 a cui si riferisce il presente provvedimento di quantificazione e prenotazione della spesa confluiranno in sede di consuntivo esercizio 2022 in modo analogo a quelle in precedenza confluite nell'avanzo di amministrazione 2021 e conservate con il medesimo specifico vincolo di destinazione nell'avanzo di amministrazione 2021;
- l'insieme degli importi conservati nel risultato di amministrazione concorreranno al finanziamento di un nuovo apposito avviso pubblico previa applicazione con variazione di bilancio nell'esercizio di competenza, da effettuarsi con determina dirigenziale del Servizio Finanziario ai sensi dell' art. 175, comma 5 quater lettera C del D.Lgs 267/2000 e su apposita richiesta del dirigente del Servizio.

Verificato che:

- al cap. 41180, denominato "Percentuale degli oneri di urbanizzazione da destinare alle spese per luoghi di culto e altri edifici per servizi religiosi" del PEG 2022, codice prodotto 2022_PD_ 6602 "titoli abilitativi" è stato assegnato un budget di € **140.000,00**;

Vista la relazione consuntiva sui proventi derivanti dai Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata Inizio Attività per l'anno 2021 (allegato A), dalla quale risulta che la quota percentuale dell'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria riscossi al netto di quanto rimborsato per oneri corrispondenti, da destinarsi agli edifici di culto e relative pertinenze risulta essere di **€ 100.127,18**;

Tenuto pertanto conto che la quota da prenotare è pari ad **€ 100.127,18** e il capitolo sopra citato ha la necessaria capienza;

- che come già indicato in premessa, in sede di verifiche contabili per la chiusura 2022 la suddetta prenotazione confluirà ad avanzo vincolato ed andrà a sommarsi agli importi precedentemente accantonati e non applicati pari a € 325.037,00 (*vegg.elenco analitico delle risorse vincolate allegato alle risultanze d' amministrazione 2021 entro la specifica voce di "vincoli formali determinati dall'ente"*) con la medesima destinazione;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di approvare la relazione consuntiva dei proventi relativi al contributo di costruzione di cui al cap. 9720/1, derivanti dai Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata Inizio Attività nell'anno 2021, dalla quale risulta che la quota percentuale dell'8% da destinarsi complessivamente agli enti esponenziali delle confessioni religiose ammonta ad **€ 100.127,18** come da conteggi di cui all'allegato A) facente parte della presente determinazione;
2. di prenotare la spesa di **€ 100.127,18** relativa alla quota dell'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria per Chiese ed altri edifici religiosi alla Missione 08 Programma 01 titolo 2.03.04.01.000 codice del piano dei conti integrato 2.03.04.01.001 del Bilancio 2022-2024, annualità 2022, al capitolo 41180 del PEG 2022 denominato "*Percentuale degli oneri di urbanizzazione da destinare alle spese per luoghi di culto e altri edifici per servizi religiosi*", codice prodotto/progetto 2022_PD_6602 "titoli abilitativi", centro di costo 0194, da destinarsi a finanziare quota parte dell'Avviso di assegnazione di tali somme che verrà emesso successivamente, presumibilmente nel 2023;
3. di dare atto che la suddetta prenotazione, in sede di chiusura dell'esercizio 2022, con le opportune scritture contabili, sarà da registrare come avanzo a destinazione vincolata, come già avvenuto per le annualità 2018,2019 e 2020 nell'importo complessivo di **€ 100.127,18** e che di tale somma registrata come avanzo a destinazione vincolata verrà richiesta l'applicazione al momento di emanazione del bando;

4. di individuare successivamente, mediante avviso pubblico, gli enti religiosi assegnatari della quota del 8% degli oneri di urbanizzazione secondaria destinata agli enti esponentziali delle confessioni religiose;
5. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
6. Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.