

**Proponente: 16.A**  
**Proposta: 2022/429**

**del 13/09/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1565**

**del 13/09/2022**

**SERVIZI AI CITTADINI**

**Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE AI  
CONDUTTORI DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO  
DEI CANONI DI LOCAZIONE - FONDO AFFITTO 2022**

## IL DIRIGENTE

Visti:

- la legge n. 431 del 09/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e ss.mm.ii;
- la Legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii. e in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e trasporti del 07/06/1999 con il quale sono stati fissati i criteri minimi di accesso al fondo nazionale;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 13 luglio 2022 che ha ripartito alle Regioni le somme stanziare sul fondo nazionale, assegnando alla Regione Emilia-Romagna, come quota fondo locazioni, la somma di € 34.270.965,97;
- la Deliberazione della n. 1150 del 11/07/2022 con la quale la Giunta regionale ha approvato i criteri di gestione del "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii., per l'anno 2022;

Considerato che con l'atto n. 1150 del 11/07/2022 la Giunta regionale ha deliberato :

- di dare attuazione per l'anno 2022 alle disposizioni degli artt. 38 e 39 della Legge regionale 24/2001 e ss.mm.ii. in merito al Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione definendone le modalità ed i criteri nell'allegato A al medesimo atto;
- di demandare ad un successivo provvedimento il riparto e la concessione delle risorse disponibili sia regionali che statali a favore dei Comuni capofila dei Distretti socio-sanitari stabilendo che lo stesso sarà fatto sulla base del numero delle domande validamente pervenute attraverso la piattaforma regionale entro il termine di chiusura del bando;
- di ammettere, in considerazione del carattere sociale del contributo, le domande che, a causa di eventuali problemi tecnici della piattaforma regionale, risultassero essere pervenute parzialmente incomplete entro il termine di scadenza del periodo di presentazione delle domande, considerandole quindi valide al fine del riparto delle risorse anche se soggette a successiva istruttoria da parte del Comune;

Considerato inoltre che:

- la gestione del "Bando pubblico per la concessione ai conduttori di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – Fondo affitto 2022", allegato e parte integrante del presente atto, e delle risorse che saranno concesse con successivo atto della Regione Emilia-Romagna, è affidata al

Comune di Reggio nell'Emilia quale capofila del Distretto socio-sanitario comprendente anche l'Unione Terra di Mezzo ( Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra, Castelnovo di Sotto) e l'Unione Colline Matildiche ( Vezzano sul Crostolo, Albinea, Quattro Castella);

- le domande raccolte sulla piattaforma regionale, a seguito della pubblicazione del Bando contenuto nell'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, dopo le verifiche disposte in sede di istruttoria, verranno inserite in due distinte graduatorie distrettuali:
  1. Graduatoria 1 comprendente i nuclei famigliari con ISEE tra € 0,00 e € 17.154,00 che sarà finanziata con il 40% delle risorse assegnate al Distretto;
  2. Graduatoria 2 comprendente i nuclei famigliari con ISEE tra € 0,00 e € 35.000,00 e con calo del reddito IRPEF superiore al 25% che sarà finanziata con il 60% delle risorse disponibili;
- l'assegnazione del contributo avverrà scorrendo le due graduatorie fino ad esaurimento dei fondi disponibili e la quota residua rispetto al fabbisogno di una graduatoria distrettuale sarà immediatamente utilizzabile per l'altra;
- il contributo massimo concedibile è una somma fissa pari a tre mensilità del canone inserito in DSU per un importo massimo di € 1.500,00 e i Comuni non potranno utilizzare ulteriori o diversi criteri di definizione dell'importo del contributo;
- il contributo è concesso a chi ha presentato la domanda, ma il richiedente può chiedere che il pagamento venga effettuato al proprietario dell'alloggio; nel caso il nucleo beneficiario del contributo sia assegnatario di alloggio ERP la liquidazione verrà effettuata ad ACER Reggio Emilia;

Rilevato che la raccolta delle domande di contributo avverrà tramite il modulo in line disponibile sulla piattaforma regionale all'indirizzo: <https://servizifederati.regione.emilia-romagna.it/BandoAffitti> con identificazione tramite SPID, CNS o CIE dalle ore 12.00 del 15 settembre 2022 alle ore 12.00 del 21 ottobre 2022;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Leg. 267/2000;

## DETERMINA

ai approvare con il presente atto il "Bando pubblico per la concessione ai conduttori di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – Fondo Affitto 2022", Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto, secondo i criteri stabiliti dalla DGR n. 1150 del 11/07/2022 e che lo stesso sarà gestito dal Servizio Servizi ai Cittadini che provvederà alla relativa pubblicazione ed agli adempimenti successivi.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.