

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/1456

del 01/09/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 956

del 19/09/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE DI PREGIO CENTRO STORICO, VIALI ALBERATI, PIANTE VINCOLATE L.R. N. 2/77, ESEMPLARI ARBOREI DI PARTICOLARE PREGIO" NELL'AMBITO DELL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE ACCORDO QUADRO - LOTTO 2 - SECONDO SEMESTRE

CIG accordo quadro 876577418B

CIG derivato 9386163ABB

Cod. STR : 2022_PD_420901

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE DI PREGIO CENTRO STORICO,VIALI ALBERATI, PIANTE VINCOLATE L.R. N. 2/77, ESEMPLARI ARBOREI DI PARTICOLARE PREGIO" NELL'AMBITO DELL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE ACCORDO QUADRO – LOTTO 2 – SECONDO SEMESTRE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio Cura della città con decorrenza dal 15/02/2022.

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 694** del 29/04/2021 è stato approvato il progetto degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO ARTICOLATO PER LOTTI, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, stabilendo che per il Lotto 3 siano necessari lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria agli arredi, giochi bimbi e staccionate;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n. 881** del 31/05/2021 è stata approvata la modifica a seguito di errore materiale del progetto di cui sopra: di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo, dell'intero patrimonio comunale da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, articolato per lotti;
- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 1782** del 03/11/2021 si è conclusa la procedura negoziata per affidamento dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 d. lgs. 50/2016 s.m.i., articolato per lotti territoriali, **aggiudicando**, in via definitiva non efficace, nelle more delle verifiche previste dalla normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei suddetti lavori all'operatore economico **ATI NONSOLOVERDE SRL** sita in Via Ugo Bassi, 7 a Reggio Emilia, P.I. e C.F. 01867780353 , **COFAR SRL** sita in Via Casa Perizzi, 3/A a Felina (RE), P.I. e C.F. 02040750354 , **CILLONI VERDE SNC** sita in Via Martiri della Bettola, 2 Rreggio Emilia , P.I. e C.F. 01806040356 per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara del 20,15%;
- al Lotto 2 è stato attribuito CIG 876577418B per € 2.400.000,00 oltre iva;
- in data 21/01/2022 è stato stipulato il **Contratto d'Appalto Rep. N° 4** con l'Impresa appaltatrice A.T.I. NONSOLOVERDE srl (mandataria), CILLONI VERDE srl (mandante), COFAR srl (mandante) con sede in Reggio Emilia via Ugo Bassi 7 (ditta mandataria);
- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. 1252** del 12/07/2022 si è provveduto a modificare il contratto n. 4 del 21/01/2022 stipulato con l'ATI sopracitata - ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D. lgs 50/2016 - per adempiere a quanto previsto dalle misure urgenti emanate dal Governo e in particolare alle previsioni introdotte con il DL 50/2022 art. 26 co. 8, per cui occorre procedere con la revisione dei prezzi posti a base dell'Accordo Quadro in essere diviso in Lotti e si sono approvati i nuovi prezzi aggiornati con validità sino al 31/12/2022 e che potranno essere transitoriamente utilizzati sino al 31/03/2023.

Dato altresì atto che :

- il tecnico incaricato del servizio Cura della Città, Geom. Daniela Pivetti ha elaborato il progetto di alcuni interventi alla "manutenzione ordinaria del verde di pregio centro storico,

viali alberati, piante vincolate l.r. n. 2/77, esemplari arborei di particolare pregio” corredato dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
 - Schema di Ordine di Servizio n. 3
- la tipologia degli interventi che annualmente viene eseguita sul verde pubblico è la medesima tutti gli anni e si concretizza con una molteplicità di interventi, riconducibili a due casistiche:
 - Interventi di Manutenzione a Guasto / Correttiva (sulla base del monitoraggio eseguito sul sistema del verde)
 - Interventi di Manutenzione Programmata (attraverso i programmi di manutenzione che verranno aggiornati periodicamente sulla base delle informazioni di ritorno).

Le principali lavorazioni previste in questo progetto sono dettagliatamente riportate nella relazione tecnica allegata.

- il **quadro economico** dell'intervento è dettagliato come segue:

I lavori del LOTTO 2, dell'importo lordo di **€ 115.727,40** trovano copertura finanziaria al capitolo di bilancio 30200 manutenzione ordinaria verde pubblico dell'anno 2022.

Il progetto è individuato nel Piano Esecutivo di Gestione 2022 con il Codice Prodotto: 2022_PD_420901

Q.E. COMPLESSIVO

lavori	importo
LAVORI (compresi oneri sicurezza)	€ 93.946,78
Fondo incentivante D.L. n. 50/2016 art. 113 sui lavori	€ 1.112,33
Iva 22%	€ 20.668,29
TOTALE	€ 115.727,40

Tutti gli importi sono già al netto del ribasso d'asta del 20,15% offerto in sede di gara e modificati secondo i nuovi prezzi aggiornati con validità sino al 31/12/2022.

Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice rappresentano una stima progettuale e comunque in fase di contabilità verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di indagine di mercato.

L'intervento rispetta i requisiti di complessità per l'erogazione degli incentivi come da Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "funzioni tecniche", recepito dal d.lgs 2016/50, art 113

Si attesta che:

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico;
- il progetto prevede lavori che ricadono interamente su aree di proprietà comunale e che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti, che non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione lavori, in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione e manutenzione ordinaria e che non rientrano tra quelli rilevanti a fini della contabilità ambientale;
- i lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
- il RUP, ing. Ursula Montanari in qualità di Dirigente dei Servizi "Cura della Città" del Comune di Reggio Emilia, incarica in qualità di Direttore dei Lavori e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione la Geom. Daniela Pivetti tecnico dipendente del Comune di Reggio Emilia;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) 9386163ABB quale derivato del C.I.G. 876577418B per il lotto 2;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva del verde pubblico e preservarne la conservazione, la protezione, la qualità, la cura, in considerazione delle caratteristiche oggettive delle varie aree comunali ed evitare il degrado nonché garantire la sicurezza per cui la mancata esecuzione delle lavorazioni comporterebbe un danno grave a persone o cose, occorre provvedere:

- ad assumere impegno di spesa sul cap. 30200 "MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO";

- approvare lo schema di ordine di Servizio n° 3, lotto 2, secondo semestre;
- ad affidare tramite Ordine di Servizio n. 3 i lavori di manutenzione ordinaria del verde di pregio

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

- 1) di **assumere l'impegno di spesa**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento dell'ordine di servizio n. 3 relativo ai lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE DI PREGIO CENTRO STORICO, VIALI ALBERATI, PIANTE VINCOLATE L.R. N. 2/77, ESEMPLARI ARBOREI DI PARTICOLARE PREGIO - LOTTO 2 – 2° SEMESTRE, affidato mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI, per un importo di € 93.946,78 oltre IVA, per complessivi € **114.615,07** IVA compresa con imputazione alla Missione 09 Programma 02, Piano Finanziario 1.03.02.09.012 del Bilancio Pluriennale 2022-2024 – Esercizio 2022 - al capitolo **30200** del P.E.G. 2022 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO" codice prodotto-progetto **2022_PD_420901** CIG derivato **9386163ABB**;
- 2) di **prenotare** la somma di € **1.112,33 IVA compresa** per **incentivo funzioni tecniche** art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione al medesimo capitolo **30200** del P.E.G. 2022 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO" del Bilancio Pluriennale 2022-2024 – Esercizio 2022 - codice prodotto-progetto **2022_PD_420901** - CIG derivato 9386163ABB;
- 3) di **affidare** all'**A.T.I. NONSOLOVERDE srl** (mandataria P.I. e C.F. 01867780353), **CILLONI VERDE srl** (mandante P.I. e C.F. 01806040356), **COFAR srl** (mandante P.I. e C.F. 02040750354) i lavori di manutenzione ordinaria del verde di pregio centro storico, viali alberati, piante vincolate l.r. n. 2/77, esemplari arborei di particolare pregio relativi al lotto 2 - anno 2022 – secondo semestre, in esito alla procedura aperta per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali mediante accordo quadro articolato per lotti per il triennio 2022-2024 e di **approvare** lo schema di

Ordine di Servizio n. 3 e procedere alla firma dello stesso per € 114.615,07 Iva compresa al 22%;

- 4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ursula Montanari

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti