

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/1592

del 22/09/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1692

del 03/10/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO PER IL RINNOVO DEL CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI LOTTO 1 - CENTRO STORICO ENTRO L'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI 2019-2021. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE.

Codice obiettivo 2020_PG_422204

CUP J88B20001910004

CIG ACCORDO QUADRO: 771489980D

CIG DERIVATO: 8541149B1E

ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO PER IL RINNOVO DEL CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI LOTTO 1 - CENTRO STORICO ENTRO L'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI 2019-2021. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio comunale ID n. 45 del 29/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 e della nota di aggiornamento al DUP;
- la Deliberazione di Giunta comunale ID n. 65 del 19/04/2022 di approvazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta comunale ID n. 127 del 30/06/2022 di approvazione del Piano integrato delle attività ed organizzazione (PIAO), dell'integrazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e altri allegati, tra cui il documento di linee guida interne relative alla gestione dei progetti finanziati con risorse del PNRR;
- l'atto del Sindaco PG n. 90567 del 28/05/2020 con il quale è stato incaricato l'ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";

Dato atto che:

- con Provvedimento dirigenziale RUD n. 1861 del 22/11/2018, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 co. 2 D.Lgs. 50/2016, veniva approvato il progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali;
- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 535 del 08/04/2019 si provvedeva all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019-2021; il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona città storica - lotto 1 è risultato essere l'ATI costituita tra Medea Costruzioni

Generali srl - P.IVA 02449210356, con sede in Reggio Emilia, capogruppo mandataria, ed Elettronica CMC srl - P.IVA 01659300352 - con sede in Carpineti (RE), mandante, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa – CIG 771489980D. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 e registrato al n. 55928 di Rep.;

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 1234 del 11/12/2020 si approvava il progetto di adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per il rinnovo del certificato prevenzione incendi zona centro storico - codice obiettivo 2020_PG_422204 CUP J88B20001910004 - con contestuale affidamento dei lavori entro il predetto accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per lotti territoriali all'ATI Medea Costruzioni Generali-Elettronica CMC – con contratto stipulato in data 17/05/2021 e registrato al n. 79 di rep. e consegna dei lavori in data 20/08/2021;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori rassegnato dal Direttore dei lavori p.i. Gennaro D'Alterio consistente in:

- verbale di fine lavori
- libretto delle misure
- computo metrico estimativo e contabilità
- fattura di Elettronica CMC srl n. 135 del 31/07/2022 di complessivi € 124.855,08, IVA 22% inclusa;
- durc delle Imprese facenti parte dell'ATI Appaltatrice, regolari ed in corso di validità
- dichiarazione di suddivisione degli importi spettanti alla ditta esecutrice dell'ATI
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, dalla quale si evince che:

“TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del verbale di consegna anticipata dovevano compiersi entro il 31/12/2021;

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: nessuna sospensione;

INTEGRAZIONE DEI LAVORI: nessuna integrazione.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: data la riapertura della scuola nelle ore mattutine, come da accordi con la DL e l'Amministrazione, i lavori sono proseguiti durante i pomeriggi e sono stati conclusi durante le giornate di chiusura, per cui il verbale di fine lavori è stato sottoscritto il giorno 30/12/2021;

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non è stato emesso nessun Stato d'Avanzamento;

ANTICIPAZIONE: nessuna anticipazione;

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30/12/2021 per un importo di € 102.340,24 oltre IVA.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell' Amministrazione è di netti € 102.340,24 oltre I.V.A.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 102.340,24 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando tutte le quantità previste si è avuta una spesa uguale a quella prevista.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS - INAIL - Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.”

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti;

Visti:

- l'art. 184 D.Lgs. 267/2000 TUEL,
- l'art. 59 dello Statuto comunale,
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, in particolare gli artt. 14 e 16 nonché il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto;

DISPONE

- di approvare il certificato di regolare esecuzione e tutti gli atti di contabilità relativi ai lavori di adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per il rinnovo del certificato prevenzione incendi – lotto 1 centro storico, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per lotti territoriali triennio 2019-2021;

- di liquidare lo stato finale dei lavori pari ad un importo complessivo di € 124.855,08 IVA 22 % inclusa all'impresa Elettronica CMC srl - P.IVA 01659300352, attingendo all'impegno 2022/2311 del capitolo 40103/15 – missione/programma 01.05 piano finanziario 2.02.01.09.999 del bilancio 2022.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento.

IL DIRIGENTE
(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.