

Proponente: 40.A
Proposta: 2022/1651
del 03/10/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1701
del 04/10/2022

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTEGRAZIONE DI ACCERTAMENTI SUL BILANCIO 2022 ,
RELATIVAMENTE ALLE RATE DI CANONI /ONERI DI CONCESSIONE
/LOCAZIONE ATTIVE, INVIATE ALL'INCASSO PER IL PERIODO
01/06/2022 - 31/07/2022.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/10/2020, con atto n. 2020/174342 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al dr. Alberto Prampolini della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/11/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- con delibera di Giunta Comunale N. 133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati.
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-2024, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI.

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha in corso, con privati ed aziende, contratti di concessione/ locazione attivi per i quali si rende necessario provvedere all' invio delle rate dei canoni (a mezzo avvisi PagoPA/ fatture) alle rispettive scadenze come previsto dalle condizioni contrattuali;
- l'incasso dei canoni avviene tramite la procedura informatica "Locazioni" e con l'assunzione di accertamenti distinti per tipologia di entrate, che progressivamente vengono integrati ad avvenuta emissione mensile degli avvisi PagoPA /fatture.

Dato atto che:

- si è provveduto a trasmettere all'incasso alcune rate riguardanti canoni di concessione/locazione per il periodo 01/06/2022 - 31/07/2022 e che pertanto per le ragioni sopra esposte occorre **integrare gli accertamenti**, sui capitoli di pertinenza 2022 , come indicato nel prospetto sottoriportato:

CAPITOLO	P.FIN.COD	ACCERTAMENTO	IMPORTO
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva <u>pagoPA</u>	3.01.03.02.002	acc 2022/425	€ 126.758,28
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva <u>fatture</u>	3.01.03.02.002	acc.2022/426	€ 2.038,07
5911 CONCESSIONI <u>pagoPA</u>	3.01.03.01.003	acc 2022/428	€ 308.529,69
5911 CONCESSIONI <u>FATTURE</u>	3.01.03.01.003	acc2022/429	€ 70.601,03
8011/4 RIMBORSO ONERI DA LOCATARI	3.05.02.03.004	acc2022/430	€ 3.258,34
8012/2 RIMBORSO IMP DI REGISTRO	3.05.02.02.001	acc 2022/689	€ 626,00

Visti:

- il D. Lgs, n. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il Decreto legislativo n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni in particolare l’art. 3, 2° comma;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente Regolamento per le procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di integrare gli accertamenti 2022 sui capitoli di pertinenza, come indicato nel prospetto sottoriportato:

CAPITOLO	P.FIN.COD	ACCERTAMENTO	IMPORTO
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva- pagoPA	3.01.03.02.002	acc 2022/425	€ 126.758,28
5910/2 LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva- fatture	3.01.03.02.002	acc.2022/426	€ 2.038,07
5911 CONCESSIONI/ pagoPA	3.01.03.01.003	acc 2022/428	€ 308.529,69
5911 CONCESSIONI FATTURE	3.01.03.01.003	acc2022/429	€ 70.601,03
8011/4 RIMBORSO ONERI DA LOCATARI	3.05.02.03.004	acc2022/430	€ 3.258,34
8012/2 RIMBORSO IMP DI REGISTRO	3.05.02.02.001	acc 2022/689	€ 626,00

- di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 179 ,3° comma, del T.U D. Leg. vo n. 267 del 18/08/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Alberto Prampolini