

**Proponente: 87.A**  
**Proposta: 2022/741**  
**del 05/10/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1720**  
**del 10/10/2022**

**SERVIZI SOCIALI**

**Dirigente: CORRADINI Dr.ssa Germana**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CONCESSIONE DI DUE POSTI LETTO D'EMERGENZA ABITATIVA IN  
VIA FONTANELLI, 24.**

CONCESSIONE DI DUE POSTI LETTO D'EMERGENZA ABITATIVA IN  
VIA FONTANELLI, 24.

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 22/02/2022, esecutiva ai sensi di legge, si è approvato il Prontuario delle tariffe dei servizi comunali 2022, incluse quelle per la concessione di alloggi destinati all'ospitalità temporanea di nuclei familiari in gravi difficoltà abitative;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il bilancio di previsione 2022-2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle performance 2022/2024 – il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000, e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 30/06/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l'integrazione del Piano delle performance 2022/24, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati, tra cui il documento di linee guida interne relative alla gestione dei progetti finanziati con risorse del PNRR;
- con il provvedimento del Sindaco PG n. 47990 del 28/02/2020, così come modificato con decreto PG 174334 del 29/10/2020 a decorrere dal 01/11/2020, il Sindaco ha incaricato la dr.ssa Germana Corradini delle funzioni di dirigente del servizio "Servizi Sociali";
- con atto n PG 49441/2020 del 03/03/2020 il Sindaco ha designato la dr.ssa Germana Corradini "coordinatore del trattamento dati personali" per il servizio "Servizi Sociali", come previsto dalla DGC 156/2018;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 3/03/2022 di aggiornamento delle misure di gestione e contrasto del rischio corruttivo Piano per la prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2022-2024.

Richiamate:

- la delibera della Giunta Comunale n. 216 del 17/12/2020 di "APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO-PROGETTO "REGGIANE OFF" PER LA REALIZZAZIONE DI AZIONI INTEGRATE DI SISTEMA FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX REGGIANE IN RISPOSTA AI BISOGNI SANITARI, SOCIALI E DI SICUREZZA" con la quale è stata definita la collaborazione tra i soggetti coinvolti Regione Emilia-Romagna, Azienda AUSL di RE, S.T.U. Reggiane S.pA e la Diocesi di Reggio Emilia-Guastalla attraverso delega a Compagnia del SS. Sacramento – Caritas Reggiana – Missioni diocesane per definire azioni volte a riqualificare e recuperare l'area "Ex Reggiane" attraverso forme di contrasto alla marginalità esistente con monitoraggio, presidio sanitario, valutazione e ricollocazione in altri ambiti, sperimentando una nuova modalità di contrasto alla

marginalità che non solo consenta di ricollocare i soggetti senza fissa dimora garantendo condizioni di sicurezza e tutela della salute, ma anche promuovere percorsi di accoglienza e di ospitalità che possano nel tempo favorire sostenibilità sociale ed economica;

- la mozione approvata dal Consiglio Comunale in data 15/03/2021 n. 54 ID in ordine al progetto Reggiane OFF, che impegna Sindaco e Giunta Comunale con riferimento al suddetto Protocollo, tra l'altro, ad aggiornare rispetto allo stato di avanzamento sulle scelte in merito ai percorsi socio educativi e reperimento alloggi;
- la determinazione dirigenziale n. 553 del 27/05/2021 con la quale è stata approvata l'estensione, all'interno del quinto d'obbligo ai sensi dell'art 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, del servizio aggiudicato e consegnato in via d'urgenza a Dimora D'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà – Società Cooperativa, di “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi” estendendo gli interventi socio educativi previsti per la struttura di via Doberdò anche per ulteriori 3 appartamenti individuati tra le risorse a disposizione del Servizio (precisamente appartamento in Via Fontanelli 24 – piano terra – 5 PL - UI 103309160301; appartamento in Via Papa Giovanni XXIII, 32 – piano 7 – 5 PL- UI 603309150102; appartamento Via Brigata Reggio, 30 – piano 4 – 5 PL - UI 203309070116) per il periodo di un anno (giugno 2021 – maggio 2022);
- con provvedimento dirigenziale n. 605 del 08/04/2022 è stato disposto il posticipo della scadenza al 31/07/2022 del contratto in essere relativo all'estensione del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 103 c.12 del D.Lgs 50/2016, del servizio di “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizioni di svantaggio e marginalità sociale per la durata di due anni marzo 2021 – febbraio 2023 – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi” per il periodo giugno 2021-maggio 2022 (di cui alla determina dirigenziale n.553 del 27/05/2021), senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale.
- con Determinazione Dirigenziale n. 756 del 27/07/2022 si è provveduto all'affidamento di prestazioni supplementari, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. B) D.lgs 50/2016, del servizio di “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale per la durata di due anni [marzo 2021](#)-[febbraio 2023](#) – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi” per il periodo [agosto 2022](#) – [febbraio 2023](#), a Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà – Società Cooperativa, per un importo pari a € 76.160,00 oltre a IVA 5%, relativamente alla messa a disposizione di ulteriori 7 posti suddivisi in 2 appartamenti (di cui 1 appartamento da n. 3 posti e 1 appartamento da n. 4 posti) e all'estensione degli interventi socio-educativi previsti per la struttura di via Doberdò anche per ulteriori 3 appartamenti individuati tra le risorse a disposizione del Servizio (precisamente appartamento in Via Fontanelli 24 – piano terra – 8 PL - UI 103309160301; appartamento in Via Papa Giovanni XXIII, 32 – piano 7 – 5 PL- UI 603309150102;

appartamento Via Brigata Reggio, 30 – piano 4 – 5 PL - UI 203309070116) - CIG 9364350A13.

Dato atto che:

1. la definizione delle priorità tra le persone senza fissa dimora e l'individuazione della risorsa da utilizzare per dare risposta ai cittadini avviene a cura del Tavolo di coordinamento tecnico Reggiane-OFF, sulla base delle risorse disponibili al momento della valutazione, alle caratteristiche delle risorse rispetto al grado di autonomia ed alle esigenze di accompagnamento dei destinatari;
2. l'assegnazione è di natura concessoria ed ha durata temporanea (di norma non oltre 6 mesi);

Preso atto che il Tavolo di coordinamento tecnico Reggiane-OFF di cui sopra, nell'incontro del 12/09/2022 ha effettuato la valutazione delle priorità sociali per nuclei che versano in gravi difficoltà abitative e ha definito la necessità di procedere alla concessione dei seguenti alloggi:

- via Fontanelli, 24, di proprietà del Comune di Reggio Emilia, al sig. identificato con numero **ID 400051531** ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 30/09/2022, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato A);
- Via Fontanelli, 24, di proprietà del Comune di Reggio Emilia, al sig. identificato con numero **ID 400053173** ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 30/09/2022, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato B).

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- la deliberazione n. 243 del 15/5/2014 del Garante per la protezione dei dati personali "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati";
- il Regolamento europeo n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali;
- la L.R. 24/01 e ss. mm. ii.
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale per l'accesso agli alloggi ERP approvato con deliberazione CC n. 10511/124 del 30/05/2005, così come modificato con deliberazioni CC n. 9568/186 del 07/11/2011 e n. 110 del 06/06/2016;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 25/03/2021 di aggiornamento delle misure di gestione e contrasto del rischio corruttivo Piano per la prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2021-2023;
- atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bise del D.Lgs. 267/2000.

## **DETERMINA**

1. di concedere a titolo temporaneo per mesi CINQUE fino al 28/03/2023 al sig. identificato con n. **ID 4000051531**, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 30/09/2022 **allegato A** quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di concedere a titolo temporaneo per mesi CINQUE fino al 28/03/2023 al sig. identificato con n. **ID 4000053173**, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 30/09/2022 **allegato B** quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
3. di comunicare ad ACER le presenti concessioni.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**Dr.ssa Germana Corradini**