

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/531

del 28/09/2022



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 1035

del 10/10/2022

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERAZIONI CONTABILI INERENTI L'ATTUAZIONE PER IL TRAMITE DI STU REGGIANE SPA DELL'INTERVENTO PIANO NAZIONALE PER LE CITTÀ" – LEGGE 134/2012 – "CONTRATTO DI VALORIZZAZIONE URBANA" N. 11066 DEL 17 DICEMBRE 2013 E CONVENZIONE N. 595 DEL 22 GENNAIO 2015 TRA IL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI E IL COMUNE DI REGGIO EMILIA - RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DEL CAPANNONE 18 NELL'AREA DELLE EX OFFICINE MECCANICHE REGGIANE.-INCASSO ED IMPEGNO QUOTA PARTE CONTRIBUTO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 con la quale è stato approvato il piano delle performance 2022-24 e il piano esecutivo di gestione 2022, completo dei relativi allegati, fissando i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di C.C. n. 68 del 28/04/2022 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'esercizio 2021;
- il provvedimento del Sindaco PG/2020/25244 del 31/01/2020, come da ultimo modificato con atto del Sindaco PG/2021/277206 del 17/12/2021, con il quale si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'arch. Massimo Magnani della responsabilità di Coordinatore dell'Area Programmazione territoriale e progetti speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 23/5/2016 recante: *"Approvazione Secondo Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 11 legge 241/1990 e degli articoli 3 e 6 legge regionale 18/1999 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili s.p.a. nel procedimento di attuazione del PRU_IP-1a mediante "STU Reggiane" s.p.a., ai sensi dell'articolo 120 TUEL e dell'articolo 6 legge regionale 19/1998. Approvazione relativi allegati e atti conseguenti"*, in particolare, il punto 7 e seguenti del dispositivo della suddetta deliberazione che recitano:
 - *..di conferire mandato, al Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune, arch. Massimo Magnani, dirigente dotato dei poteri di cui all'articolo 107 del TUEL, oltre che per la ricognizione degli atti amministrativi, per la adozione di tutti i provvedimenti e gli atti conseguenti e connessi alla stipula del Secondo Atto di Accordo Integrativo e della Convenzione i cui schemi sono approvati mediante la presente deliberazione, atti e provvedimenti funzionali a darvi attuazione e ad adempiere agli impegni che tramite essi verranno assunti dal Comune, tra i quali, a mero titolo di esempio e ferma restando l'ampiezza omnicomprensiva del mandato con il presente atto conferito, che costituisce previsione contenuta in atto fondamentale del Consiglio Comunale:*
 - *7.2 disporre per il progressivo esercizio del diritto di sottoscrizione dell'aumento di capitale e sottoscrivere il medesimo aumento di capitale, di volta in volta per gli importi che verranno erogati dal MIT e dalla Regione a titolo di Finanziamento CVU e di Finanziamento DUP, secondo quanto meglio precisato nello schema di Secondo Atto di Accordo Integrativo e previa verifica dei presupposti indicati in esso atto di accordo e nella Convenzione stipulata da Comune e STU;*
 - *7.3 a versare il capitale sociale una volta sottoscritti i relativi aumenti;*
 - *7.4 a partecipare alle assemblee della società esprimendo il voto del Comune in conformità a quanto disposto negli atti i cui schemi sono stati oggi approvati dal Consiglio;*
 - *7.5 a stipulare ogni atto e ad assumere ogni determinazione necessari o opportuni ai fini della completa attuazione degli accordi e delle convenzioni interscambiati;"*;
- il secondo atto di Accordo Integrativo tra il Comune di Reggio Emilia ed Iren Rinnovabili spa approvato con la precitata deliberazione e sottoscritto dalle parti l'1/6/2016, registrato a Reggio Emilia il 10/6/2016 al n.8281 ;

- la Convenzione tra la società STU REGGIANE spa ed il Comune di Reggio Emilia approvata con la suddetta deliberazione e sottoscritta dalle parti l'1/6/2016, registrata a Reggio Emilia il 10/6/2016 al n. 8282;

Richiamato e Preso integralmente atto :

- dei contenuti, delle premesse e di quanto disposto nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 199 del 19/12/2016 recante: *“APPROVAZIONE TERZO ATTO DI ACCORDO INTEGRATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 11 LEGGE 241/1990 E DEGLI ARTICOLI 3 E 6 LEGGE REGIONALE 18/1999 TRA COMUNE DI REGGIO EMILIA E IREN RINNOVABILI S.P.A. NEL PROCEDIMENTO DI ATTUAZIONE DEL PRU_IP-1A MEDIANTE "STU REGGIANE" S.P.A., AI SENSI DELL'ARTICOLO 120 TUEL E DELL'ARTICOLO 6 LEGGE REGIONALE 19/1998.”*;
- del disposto del punto 3 del dispositivo, recante *“omissis.... che, con successivi provvedimenti, il Direttore dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune assumerà le singole determinazioni necessarie all'esercizio del diritto di sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale di STU Reggiane s.p.a., con contestuale trasformazione delle prenotazione di spesa in impegni di spesa....omissis.”*
- dei contenuti dello schema di convenzione allegato alla predetta deliberazione, sottoscritto nel testo definitivo tra le parti in data 20/12/2016;
- del disposto dell' Articolo C – Testo della disposizione che, a far data dalla stipula del Terzo Atto di Accordo Integrativo, sostituisce ad ogni effetto, nei limiti di cui al comma B.2 del precedente articolo B, la disposizione di cui al comma D.1 dell'articolo D del Secondo Atto di Accordo Integrativo. del *“ TERZO ATTO DI ACCORDO INTEGRATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 2, DELL'ARTICOLO 5 E DELL'ARTICOLO 6 COMMA 2 DELLA LEGGE REGIONALE 03 LUGLIO 1998 N. 19 E DELL'ARTICOLO 11 DELLA LEGGE 07 AGOSTO 1990 N. 241. “ sottoscritto dalle parti in data 20/12/2016 rep.55832;*
- dei contenuti, delle premesse e di quanto disposto nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 119 del 24/07/2017 recante : *“ CONFERIMENTO DI CAPITALE IN STU REGGIANE S.P.A. PER INTERVENTI DI RIGENERAZIONE DELL'AREA NORD (DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE 11 APRILE 2017 I.D. N. 54), IN RELAZIONE ALLO SCHEMA ED AGLI ALLEGATI APPROVATI CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.104 DEL 29/6/2017 ED IN ORDINE AGLI ADEMPIMENTI PREVISTI DAL D.LGS. 175/2016”*;
- dei documenti derivanti dagli schemi approvati a seguito della predetta deliberazione, ovvero:
 - *“Quarto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 e dell'articolo 11 della legge 07 agosto 1990 n. 241.”* stipulato in data 25/7/2017 registrato il 7/8/2017 al n.11918
 - *“Addendum alla Convenzione a valere tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni “Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia, ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19, per la disciplina dei rapporti tra il Comune e STU” stipulata in data 1 giugno 2016”* stipulato in data 25/7/2017 registrato il 3/8/2017 al n.11686;

Dato atto che:

- Il 17 dicembre 2013 è stato stipulato accordo denominato *“Contratto di valorizzazione urbana”*, ai sensi dell'art. 12 del decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune di Reggio Emilia, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. P.G. 22749 in data 25 luglio 2013, avente ad oggetto i seguenti interventi :
 - *riapertura, riqualificazione morfologica e riorganizzazione funzionale del braccio*

storico di viale Ramazzini: € 2.000.000,00;

- *riqualificazione e trasformazione di piazzale Europa nel centro fisico del Parco della Conoscenza-Innovazione-Creatività: €500.000,00;*
- *riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 18 nell'area delle ex Officine Meccaniche Reggiane: € 8.450.000,00.*
- in data 22 gennaio 2015 è stata stipulata tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune di Reggio Emilia la Convenzione prot. n. 595 per disciplinare l'attuazione degli interventi finanziati di cui sopra;
- in data 26 febbraio 2015 la suddetta convenzione è stata ammessa alla registrazione (Registro 1 foglio n. 932) della Corte dei Conti – Ufficio di controllo sugli atti del MIT, ed è divenuta a tutti gli effetti vigente;
- in data 12/11/2015 con determinazione RUD 1379 del 29/12/2015 è stata interamente accertata e riscossa la somma di € 2.190.000,00 a titolo di anticipazione del 20% di cui per € 400.000,00 per l'intervento di Viale Ramazzini ed € 100.000,00 per l'intervento di Viale Ramazzini;
- in data 12/11/2015 con determinazione RUD 1379 del 29/12/2015 è stata interamente accertata e riscossa la somma di € 2.190.000,00 a titolo di anticipazione del 20% di cui per € 1.690.000,00 per l'intervento del Capannone 18;
- che con determinazione RUAD 537/2018 del 22/5/2018 si è provveduto ad accertare, riscuotere e impegnare l'erogazione del secondo acconto del contributo di € 1.267.500,00, relativo ai lavori del Capannone 18, disponendo contestualmente il trasferimento delle somme a STU REGGIANE spa quale aumento di capitale;
- che con determinazione RUAD 803/2018 del 27/07/2018 si è provveduto ad accertare, riscuotere e impegnare l'erogazione del terzo acconto del contributo di € 1.020.677,12 relativo ai lavori del Capannone 18, disponendo contestualmente il trasferimento delle somme a STU REGGIANE spa quale aumento di capitale;
- che con determinazione RUAD 888/2018 del 05/09/2019 si è provveduto ad accertare, riscuotere e impegnare l'erogazione del quarto acconto del contributo di euro 3.469.220,88 relativo ai lavori del Capannone 18, disponendo contestualmente il trasferimento delle somme a STU REGGIANE spa quale aumento di capitale;
- che con determinazione RUAD 1145/2018 del 09/11/2019 si è provveduto ad accertare, riscuotere e impegnare l'erogazione del quarto acconto del contributo di € 580.102,00 relativo ai lavori del Capannone 18, disponendo contestualmente il trasferimento delle somme a STU REGGIANE spa quale aumento di capitale;
- che con determinazione RUAD 1310/2020 del 17/12/2020 si è provveduto ad accertare, riscuotere e impegnare l'erogazione del quarto acconto del contributo di € 375.000,00 di cui € 75.000,00 per i lavori relativi alla Riqualificazione e trasformazione di piazzale Europa ed € 300.000,00 per i lavori per la Riapertura, riqualificazione morfologica e riorganizzazione funzionale del braccio storico di viale Ramazzini;
- che con determinazione RUAD 1404/2020 del 29/12/2020 si è provveduto ad accertare, riscuotere e impegnare l'erogazione del saldo del contributo di € 422.500,00 relativo ai lavori del Capannone 18;
- che con determinazione RUAD 235/2021 del 11/02/2021 si è provveduto ad accertare, riscuotere e impegnare l'erogazione del saldo del contributo di € 797.500,00 di cui € 75.000 per i lavori relativi alla Riqualificazione e trasformazione di piazzale Europa € 300.000,00 per i lavori per la Riapertura, riqualificazione morfologica e riorganizzazione funzionale del braccio storico di viale Ramazzini ed € 422.500,00 relativo al saldo dei lavori del Capannone 18.

Rilevato inoltre che, come disposto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 23/5/2016 i contributi verranno erogati a Stu Reggiane in qualità di soggetto attuatore, per il progressivo esercizio del diritto di sottoscrizione dell'aumento di capitale e sottoscrivere il medesimo aumento di capitale, di volta in volta per gli importi che verranno erogati dal MIT.

Attesa la competenza ad assumere l'atto in oggetto secondo quanto previsto nel mandato di cui al punto 7 della delibera Consiliare n 99 del 23/5/2016;

Preso atto delle disposizioni di cui al d.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto in ordine alla sussistenza dei presupposti per la sottoscrizione da parte del Comune dell'aumento di capitale di una società sua partecipata;

Visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le operazioni contabili disposte nonché le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione sottoscritta dal Dirigente responsabile;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 179,183, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune

DETERMINA

1. Di accertare e riscuotere a titolo di acconto del contributo concesso dal MIT in ragione dell'accordo denominato "Contratto di valorizzazione urbana", ai sensi dell'art. 12 del decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune di Reggio Emilia, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. P.G. 22749 in data 25 luglio 2013 stipulato il 17 dicembre 2013 nonché della Convenzione prot. n. 595 stipulata tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune di Reggio Emilia la somma di € 750.000,00 (Partita pendente n. 12221 del 20/09/2022) da riferire al cap. 9401 del piano finanziario 4.02.01.01.001 codice progetto 2022_PG_A529;
2. Di impegnare la somma di € 750.000,00 al capitolo 40245/3 "Conferimento di capitale a STU-Soc. trasf.urb per interventi Area Nord rigenerazione urbana area Ex Reggiane finanziamenti MIT Piano Città" del PEG 2022, Piano finanziario 3.01.01.03.001 codice progetto 2022_PG_A529;
3. di emettere reversale d'incasso relativa ala partita pendente n. 12221 del 20/09/2022 per un importo pari ad € 750.000,00 ad oggetto Piano Nazionale Città;
4. di disporre il diritto di sottoscrizione dell'aumento di capitale in relazione agli importi erogati dal MIT versando a titolo di conferimento la somma di € 750.000,00 alla Società STU Reggiane spa in ragione di quanto stabilito dall'art.C del terzo accordo sottoscritto tra STU REGGIANE e Comune di Reggio Emilia nonché in ragione di quanto stabilito con delibera CC N.99 DEL 23/5/2016, liquidando pertanto l'importo di cui sopra con imputazione alla missione 08 programma 01 titolo 3 codice del piano dei conti 3.01.01.03.001 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022, al capitolo 40245/3 del P.E.G. 2022 denominato "Conferimento di capitale a STU-Soc. trasf.urb per

interventi Area Nord rigenerazione urbana area Ex Reggiane finanziamenti MIT Piano Città” centro di costo 0102 ;

5. di disporre contestualmente che la complessiva somma di euro € 750.000,00 venga trasferita mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE spa sul Conto Corrente n. 25468 acceso c/o BANCO BPM -Sede di Reggio Emilia - codice IBAN : I T 3 4 C 0 5 3 4 1 2 2 8 0 0 0 0 0 0 0 0 2 5 4 6 8 per il quale STU REGGIANE spa ha inviato l'allegato modulo di tracciabilità;
6. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art.179, 3° comma, del T.U D.Leg.vo n. 267/2000.

IL DIRIGENTE
ARCH. MASSIMO MAGNANI

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.