

Proponente: 34.D
Proposta: 2022/2051
del 14/10/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1758
del 17/10/2022

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A) DELLA LEGGE 120/2020 DI SERVIZIO PERITALE DI PARTE FINALIZZATO ALL'ANALISI E DEFINIZIONE DEI SINISTRI INTERESSANTI BENI DI PROPRIETA' DELL'ENTE , VERIFICATISI A SEGUITO DI EVENTO ATMOSFERICO AVVERSO DEL 18 AGOSTO 2022.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (Art. 169 del D.Lgs. 267/2000) e relativi allegati;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 30/06/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l'integrazione del Piano delle Performance 2022/24, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati, tra cui il documento di linee guida interne relative alla gestione dei progetti finanziati con risorse del PNRR;

Visto:

- l'Atto n. 106459 del 29/06/2020, col quale il Sindaco Luca Vecchi ha attribuito l'incarico dirigenziale del Servizio "Appalti e Contratti" al Dott. Alberto Prampolini, avente validità dal 01/07/2020 sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata, ai sensi dell'art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento Generale degli Uffici e dei Servizi e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale RUAD n. 1043 del 25/06/2021 con la quale, a seguito di procedura aperta sopra soglia comunitaria, veniva affidato alla Soc. AON Spa – avente sede legale a Milano in via E. Calindri 6 CIG n. 8002538F41 - il servizio di brokeraggio e consulenza assicurativa a favore del Comune di Reggio Emilia, per il periodo dalle ore 24 del 01/08/2021 alle ore 24 del 31/07/2024 (contratto n. 56027 di Rep del 13/12/2021 stipulato a mezzo atto pubblico amministrativo davanti all'Ufficiale rogante;

Rilevato:

- che l'evento atmosferico avverso del 18 agosto 2022 ha causato danni al patrimonio comunale - beni comuni e di pregio;
- che il Comune di Reggio Emilia, alla data dell'evento citato, risultava dotato di apposite coperture assicurative contenute nella Polizza furto/incendio beni comuni e beni di pregio della Compagnia Generali Italia S.p.A. - mandataria – e Unipolsai Assicurazioni S.p.A. - mandante - (Esecutrice Generali Italia Spa), alle quali il servizio assicurativo citato veniva affidato per il periodo dalle ore 24 del 30/06/2021 alle ore 24 del 31/12/2023, giusta Determinazione Dirigenziale RUD n. 686 del 29/06/2021 (Polizza n. 410081536 per partita Beni di pregio Polizza n. 410081535 per partita beni comuni e furto – CIG N. 8737792E0D);
- che, in dettaglio, nella precitata polizza il limite di indennizzo previsto per gli eventi atmosferici è stato stabilito nella misura dell'80% delle somme assicurate per singolo fabbricato e relativo contenuto (con il massimo di € 5 milioni per tutte le ubicazioni, per sinistro/anno), con scoperto pari al 10%-minimo € 5.000,00 per sinistro;
- che in data 23/08/2022 e 24/08/2022 l'Ufficio Assicurazioni del Comune inviava alla Società Aon Spa una comunicazione per l'apertura cautelativa del sinistro con un elenco provvisorio degli edifici nei quali erano stati riscontrati danni a seguito dell'evento di cui trattasi (Scuole Primarie, Secondarie, Cimiteri, Asili Nido, nonché fabbricati rientranti nei Beni di Pregio), a seguito di segnalazioni in tal senso da parte dei Servizi Tecnici;
- in data 09/09/2022 la Società Aon Spa confermava all'Ufficio Assicurazioni di avere provveduto all'apertura dei sinistri di cui trattasi presso la Compagnia Generali Italia Spa;
- che alla luce dell'evento in questione con e-mail del 03/10/2022 il broker suggeriva – sia da un punto di vista economico che tecnico estimativo - l'opportunità di affidare un servizio peritale di parte finalizzato all'analisi e alla gestione dei sinistri verificatisi il 18 agosto 2022, alla stima e valorizzazione di tutti i danni materiali subiti nonché delle perdite finanziarie, il tutto in contraddittorio con il perito incaricato dalla Compagnia di Assicurazione;
- nella stessa comunicazione di cui sopra proponeva, in ragione della specifica esperienza quale perito di parte la Società EVIA Srl avente sede a Reggio

Emilia in via Gramsci 54/t – C.F./P.IVA 02556280358 - nella persona del Geom. Luigi Cabrini – iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1709 – inviando il curriculum dello stesso, risultante professionista con il quale la Società Aon Spa negli anni ha consolidato un rapporto di fiducia per riscontrate capacità tecniche e professionali, in virtù della collaborazione dello stesso con tale Società e Enti pubblici nella gestione delle perizie di parte in ambito Property/All risks;

- che la polizza furto/incendio attivata dall’Ente, alla Sezione 3 “Garanzie complementari” e precisamente l’articolo 7 concernente gli “Onorari dei periti”, prevede che *“(omissis...) E’ facoltà dell’Assicurato di richiedere alla Società il pagamento diretto di tali spese ed onorari a fronte dell’emissione di regolari fatture ed in conformità a quanto indicato nel processo verbale di perizia entro 60 giorni decorrenti dalla sottoscrizione della stessa, dandone formale comunicazione all’assicurato”;*
- che risulta conveniente per l’Amministrazione Comunale esercitare suddetta facoltà di richiedere alla Compagnia il pagamento diretto delle spese e onorari dovuti al perito di parte, evitando di anticipare una spesa da prevedere a Bilancio, seppur rimborsata dalla Compagnia, beneficiando gratuitamente del servizio peritale in oggetto;
- che nella suddetta Polizza l’ammontare degli onorari dei periti è stabilito nella percentuale del 5% dell’ammontare dell’indennizzo, con il limite di € 100.000,00 per sinistro e anno;
- che l’onorario di cui al punto precedente rientra nel limite di cui all’art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 valido sino al 30/06/2023 - che prevede, in sintesi, l’affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

Rilevato:

- che è necessario procedere a una ricognizione dei sinistri in questione per verificare la sussistenza dei presupposti per addivenire celermente all’indennizzo da parte della Compagnia, ai termini di polizza, per i danni subiti dall’Ente in conseguenza dell’evento atmosferico avverso del 18 agosto 2022;

Preso atto:

- che a tutt'oggi non risulta attiva alcuna convenzione riguardante i servizi peritali di cui trattasi stipulata dalle Centrali di Committenza Consip Spa o Intercent-ER;
- che tutto quanto sovraesposto, valutata la pluralità degli immobili interessati dal sinistro e la necessità di tutelare al meglio gli interessi dell'Ente, il Servizio Appalti e Contratti ha accolto favorevolmente il citato parere della AON Spa e della proposta di avvalersi della Società EVIA Srl di Reggio Emilia, nella persona del Geom. Luigi Cabrini, risultante in possesso delle caratteristiche di professionalità ed esperienza necessarie per lo svolgimento del servizio peritale di parte in questione;
- che la Società sopraindicata agirà nell'interesse del Comune, interagendo con il fiduciario della Compagnia Generali Italia Spa, al fine di ottenere un congruo indennizzo per i danni subiti, assistendo l'Ente dal punto di vista tecnico e gestionale e in grado altresì di garantire la collaborazione con il broker AON Spa per addivenire con efficienza e funzionalità alla risoluzione dei sinistri di cui trattasi;
- che l'affidamento in favore della società di cui sopra rispetterà il principio di rotazione degli affidamenti di cui al vigente piano anticorruzione del Comune;
- che l'Ufficio Assicurazioni con PEC Prot. N. 232061 dell'11/10/2022 ha richiesto Società EVIA Srl di Reggio Emilia, nella persona del Geom. Luigi Cabrini, la disponibilità all'affidamento del servizio entro i limiti massimi del risarcimento garantiti dalla polizza furto/incendio stipulata dal Comune;
- che la Società EVIA Srl – nella persona del Geom. Luigi Cabrini – si è dichiarata disponibile ad effettuare il servizio di cui trattasi, così come si evince da comunicazione inviata tramite PEC del 13/10/2022, in atti al n. 234030 di Prot. ;
- che il servizio peritale di cui trattasi consisterà nell'espletamento, in sintesi, delle attività indicate nella Polizza citata, in particolare all'art. 20 delle Condizioni Generali di Assicurazioni "Mandato dei Periti";

Dato altresì atto:

- che, tutto quanto sopra considerato, si ritengono applicabili, per l'affidamento del servizio in questione, le disposizioni di cui all'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 valido sino al al 30/06/2023;
- che pertanto si procede all'affidamento del servizio di cui trattasi alla Società

EVIA Srl nella persona del Geom Luigi Cabrini, non comportante alcuna spesa per l'Ente in quanto gli onorari derivanti dall'espletamento del servizio saranno direttamente a carico della Compagnia Generali Italia Spa, poiché l'Ente eserciterà la facoltà prevista dalla Polizza alla Sezione 3 "Garanzie complementari" e precisamente all'articolo 7 concernente gli "Onorari dei periti";

Preso altresì atto che:

- non sono stati accertati rischi derivanti da interferenza, trattandosi di prestazioni di servizio di natura intellettuale e che pertanto non si rende necessario predisporre il relativo documento DUVRI e che non esistono oneri legati alla sicurezza;
- che da una ricognizione degli Uffici in merito all'entità dei danni riscontrati nei fabbricati interessati dall'evento, considerate le franchigie che saranno applicate come da Polizza (scoperto 10% - minimo € 5.000,00 per sinistro) nonché le condizioni contenute nella Polizza stessa concernenti gli "Onorari Periti", si può presumere una spesa per l'onorario di cui trattasi non superiore a un importo di € 35.000,00 al netto dell'IVA;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, l'Ufficio Assicurazioni provvederà ad attribuire al servizio in argomento il Codice Identificativo di Gara C.I.G. al servizio in argomento, per l'importo di cui sopra, fermo restando che, nel caso in cui detto importo risulterà superiore, si provvederà a modificare in tal senso il Codice Identificativo Gara attribuito originariamente al servizio stesso;
- in conformità all'art. 35, 1 comma, lett. c) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il contratto verrà stipulato a mezzo di scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio;

Ritenuto pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge 120/2020 alla Società EVIA Srl di Reggio Emilia nella persona del Geom. Luigi Cabrini un servizio peritale di parte finalizzato all'analisi e definizione dei sinistri verificatisi a seguito di evento atmosferico avverso del 18 agosto 2022, interessanti beni dell'Ente;

Visto:

- il T.U. Dlgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 107;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 145/03/2021 e successive modifiche di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 211 del 18/10/2021

D E T E R M I N A

- 1) di affidare alla Società EVIA Srl - avente sede legale a Reggio Emilia in via Gramsci 54/t – C.F./P.IVA 02556280358 - nella persona del Geom. Luigi Cabrini – iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1709 e per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge 120/2020, il servizio peritale di parte finalizzato all'analisi e definizione dei sinistri interessanti beni di proprietà dell'Ente verificatisi a seguito di evento atmosferico avverso del 18 agosto 2022;

- 2) di dare atto:
 - a) che i danni ai beni comunali derivanti verificatisi a seguito di evento atmosferico avverso del 18 agosto 2022 rientrano nelle coperture assicurative contenute nella Polizza furto/incendio beni comuni e beni di pregio della Compagnia Generali Italia S.p.A. - mandataria – e Unipolsai Assicurazioni S.p.A. - mandante - (Esecutrice Generali Italia Spa), alle quali il servizio assicurativo citato è stato affidato per il periodo dalle ore 24 del 30/06/2021 alle ore 24 del 31/12/2023, giusta Determinazione Dirigenziale RUD n. 686 del 29/06/2021 (Polizza n. 410081536 per partita Beni di pregio Polizza n. 410081535 per partita beni comuni e furto – CIG N. 8737792E0D);
 - b) che nella suddetta Polizza l'ammontare degli onorari dei periti è stabilito nella percentuale del 5% dell'ammontare dell'indennizzo, con il limite di € 100.000,00 per sinistro e anno;
 - c) che l'onorario di cui trattasi rientra nel limite di importo - € 139.000,00 – per l'affidamento diretto di servizi e forniture, ai sensi del citato art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020;
 - d) che gli onorari dovuti alla Società EVIA Srl – nella persona del Geom. Luigi Cabrini - per l'espletamento del servizio peritale in questione saranno direttamente a carico della Compagnia Generali Italia Spa, in quanto l'Ente eserciterà la facoltà prevista dalla Polizza alla Sezione 3 "Garanzie

complementari” e precisamente dall’articolo 7 concernente gli “Onorari dei periti”;

e) che la Società EVIA Srl di Reggio Emilia – nella persona del Geom. Luigi Cabrini - con PEC del 13/10/2022 in atti al n. 234030 di Prot., si è dichiarata disponibile ad effettuare il servizio di cui trattasi, consistente nell’espletamento delle attività indicate nella Polizza citata e in particolare all’art. 20 delle Condizioni Generali di Assicurazioni “Mandato dei Periti”, finalizzato in sintesi all’analisi e gestione dei sinistri in questione, alla stima e valorizzazione di tutti i danni materiali subiti dall’Ente nonché delle perdite finanziarie, in contraddittorio con il perito incaricato dalla Compagnia assicuratrice;

f) che in conformità all’art. 35, 1 comma lett. c) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il contratto verrà stipulato a mezzo scambio di corrispondenza, secondo l’uso del commercio;

- 4) di prendere atto che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, per le motivazioni espresse in narrativa, l’Ufficio Assicurazioni provvederà ad attribuire al servizio in argomento il Codice Identificativo di Gara C.I.G. come in premessa;
- 5) di disporre l’invio del presente Provvedimento Dirigenziale al Servizio Finanziario.

IL DIRIGENTE

Dott. Alberto Prampolini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario.