

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/1738

del 14/10/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1814

del 25/10/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 2° STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARZIALE DEL CANILE-GATTILE COMUNALE (FIN. CON CONTRIBUTO REGIONALE EX DGR 1828/2020 E MUTUO CPD POS. N. 6207718), NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI - LOTTO 3 ZONA OVEST E RELATIVA LIQUIDAZIONE.

CIG Accordo Quadro 771495349E

CIG derivato 90118215F2

CUP J89G20000080004

Cod. ob.: U_15401

APPROVAZIONE DEL 2° STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARZIALE DEL CANILE-GATTILE COMUNALE (FIN. CON CONTRIBUTO REGIONALE EX DGR 1828/2020 E MUTUO CPD POS. N. 6207718), NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI - LOTTO 3 ZONA OVEST E RELATIVA LIQUIDAZIONE.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio comunale ID n. 45 del 29/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 e della nota di aggiornamento al DUP;
- la Deliberazione di Giunta comunale ID n. 65 del 19/04/2022 di approvazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta comunale ID n. 127 del 30/06/2022 di approvazione del Piano integrato delle attività ed organizzazione (PIAO), dell'integrazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e altri allegati;
- in data 28/05/2020, con atto PG n. 90567, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria edifici, a decorrere dal 01/06/2020;

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 1861 del 22/11/2018, costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 co. 2 D.Lgs. 50/2016, veniva approvato il progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;
- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 535 del 08/04/2019 si provvedeva all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019- 2021, con ripartizione per lotti territoriali;
- il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona ovest lotto 3 è risultata essere l'ATI costituita tra Poledil di Montanari Vanna, con sede a Reggio nell'Emilia, via B. Disraeli

18, C.F. MNTVNN53B52A573W - P.IVA 01595600352 (mandataria) e Consorzio lavoro e servizi, con sede a Cadelbosco di Sopra (RE), via Mazzini 72, P.IVA 02768560357 (mandante) – ditta esecutrice dei lavori la consorziata Ecoservim srl, con sede in Reggio Emilia, via Aristotele 22, P.IVA 01696870359 - per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa – CIG 771495349E. Il contratto relativo è stato firmato il 05/06/2020 registrato al n. 55946 di Rep.;

- con Deliberazione della Giunta Comunale ID n. 187 del 21/10/2021 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di riqualificazione parziale del canile-gattile comunale dell'importo di € 319.000,00, in modifica del precedente progetto definitivo dell'importo di € 290.000,00 approvato con Deliberazione ID n. 124 del 21/07/2020 - CUP J89G20000080004 – RUP arch. Giorgia Lombardini; il progetto è finanziato ai capitoli di spesa: 40199/14 a mezzi propri, 40199/15 con mutuo CDP pos. 6207718, 40199/16 con contributo regionale ex DG RER n. 1828 del 07/12/2020;

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 1502 del 16/12/2021 i lavori di riqualificazione parziale del canile-gattile comunale venivano affidati all'ATI aggiudicataria del lotto 3 zona ovest Poledil di Montanari Vanna - Consorzio Lavoro e Servizi – esecutrice consorziata Ecoservim srl, per l'importo di € 156.442,16 oltre IVA 10% e così per complessivi € 172.086,38, - CIG derivato 90118215F2 (contratto applicativo n. 21);

- i lavori sono stati consegnati in data 10/01/2022 come da verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori arch. Giorgia Lombardini in pari data;

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 913 del 08/09/2022 si procedeva all'approvazione del quadro economico rideterminato nell'importo complessivo elevato ad € 349.000,00 con la Deliberazione di Giunta comunale n. 153 del 28/07/2022 di approvazione della perizia di variante suppletiva, nonché all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 110 del 25.01.2022 si autorizzava l'impresa appaltatrice in qualità di capogruppo mandataria della RTI Poledil di Montanari Vanna a subappaltare alla ditta CUSI (FU) CAV. VIRGINIO DI CUSI ENRICO E C. snc P.IVA 0244340352 l'esecuzione delle opere di sottofondazione (CAT. OS21) per un importo di € 26.850,00 compresi oneri della sicurezza;

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 760 del 03/05/2022 si approvavano i lavori del 1° stato di avanzamento dei lavori con contestuale liquidazione di € 47.290,24 oltre IVA 10% e quindi di complessivi € 52.019,26 all'impresa Poledil di Montanari Vanna, di cui € 26.850,00 alla ditta subappaltatrice Cusi (FU) Cav. Virginio di Cusi Enrico & C. snc - P.IVA 0244340352;

Vista la documentazione rassegnata dal Direttore dei Lavori, arch. Giorgia Lombardini, consistente in:

- registro di contabilità n. 2

- libretto delle misure n. 2
- stato di avanzamento lavori n. 2
- certificato di pagamento n. 2 per € 140.490,13 oltre IVA 10% e quindi per complessivi € 154.539,14 da corrispondere all'ATI appaltatrice
- dichiarazione di ripartizione somme delle imprese dell'ATI appaltatrice
- fattura della Poledil di Montanari Vanna n. 000030-2022 del 13/09/2022 di € 114.690,05 oltre IVA 10 % per complessivi € 126.159,05, già registrata in contabilità
- fattura della Ecoservim srl n. 003211 del 04/10/2022 di € 25.800,08 oltre IVA 10% per complessivi € 28.380,09
- durc delle imprese facenti parti dell'ATI, regolari ed in corso di validità;

Richiamati:

- l'art. 59 dello Statuto Comunale,
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi dell'Ente, in particolare gli art. 3 e 14,
- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000,

CERTIFICA

che i lavori del 2° stato di avanzamento dell'intervento di riqualificazione parziale del canile-gattile comunale sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto,

DISPONE

- 1) di approvare i lavori del 2° stato di avanzamento dell'intervento di riqualificazione parziale del canile-gattile comunale e tutti i relativi atti di contabilità, entro l'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale 2019-2021 - lotto 3 zona ovest;
- 2) di liquidare lo stato di avanzamento dei lavori n. 2 per un importo complessivo di € 140.490,13 oltre IVA 10% per complessivi € 154.539,14 come di seguito:

- € 126.159,05 IVA 10 % inclusa all'impresa Poledil di Montanari Vanna C.F. MNTVNN53B52A573W – P.IVA 01595600352, attingendo ai seguenti impegni:

capitolo 40199/15 impegno 2022/432/4 per € 2.318,33

capitolo 40199/15 impegno 2022/2551 per € 40.021,48

capitolo 40199/16 impegno 2022/430/1 per € 83.819,24

- € 28.380,09 IVA 10 % inclusa all'impresa Ecoservim srl - P.IVA 01696870359, attingendo al capitolo 40199/15 impegno 2022/432/4 del bilancio 2022.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.