

**Proponente: 87.A**  
**Proposta: 2022/815**

**del 26/10/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1125**

**del 26/10/2022**

**SERVIZI SOCIALI**

**Dirigente: CORRADINI Dr.ssa Germana**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** ESTENSIONE ALL'INTERNO DEL QUINTO D'OBBLIGO AI SENSI DELL'ART. 106 C. 12 DEL D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO "OSPITALITÀ TEMPORANEA PER PERSONE E NUCLEI IN CONDIZIONE DI DISAGIO – LOTTO 1" (DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 407 DEL 03/05/2022 E N. 634 DEL 22/06/2022) CIG: 9228041456. IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: ESTENSIONE ALL'INTERNO DEL QUINTO D'OBBLIGO AI SENSI DELL'ART. 106 C. 12 DEL D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO "OSPITALITÀ TEMPORANEA PER PERSONE E NUCLEI IN CONDIZIONE DI DISAGIO – LOTTO 1" (DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 407 DEL 03/05/2022 E N. 634 DEL 22/06/2022) CIG: 9228041456. IMPEGNO DI SPESA.

## LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano della performance 2022-2024, il Piano esecutivo di gestione 2022 (Art. 169 D.LGS 267/2000) e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 127 del 30/06/2022, immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l'integrazione del Piano delle performance 2022/2024, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 e altri allegati;
- con provvedimento PG n. 47990/2020 del 28/02/2020, così come modificato con decreto PG n. 174334 del 29/10/2020, a decorrere dal 01/11/2020, il Sindaco ha incaricato la Dr.ssa Germana Corradini delle funzioni di Dirigente del Servizio "Servizi Sociali";
- con atto PG n. 49441/2020 del 03/03/2020 il Sindaco ha designato la Dr.ssa Germana Corradini "coordinatore del trattamento dati personali" per il servizio "Servizi Sociali", come previsto dalla DGC n. 156/2018;
- tra gli obiettivi assegnati al servizio sul PEG 2022 sono stati individuati il PD 2022\_8722 "Gestione interventi di supporto alle problematiche abitative", 2022\_8724 "Funzioni di servizio sociale professionale per il sostegno e l'accompagnamento delle famiglie" e PD\_8944 "Contrasto della grave emarginazione adulta e la condizione dei senza dimora";
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 407 del 03/05/2022, legalmente esecutiva in data 04/05/2022, costituente provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sono stati approvati il progetto esecutivo e il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione al Servizio "Ospitalità temporanea per persone e nuclei in condizione di disagio", tra cui Lotto 1 Ospitalità in strutture di tipo alberghiero e residence rivolti a persone e nuclei in condizione di disagio socio-abitativo" per la durata indicativamente da giugno 2022 a dicembre 2023, stabilendo, come modalità di aggiudicazione, la procedura aperta da affidare con il criterio del massimo ribasso, ai sensi degli Artt. 60 e 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo a base di gara di € 146.000,00 oltre IVA;

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 634 del 22/06/2022 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio "Ospitalità temporanea per persone e nuclei in condizione di disagio – Lotto 1 Ospitalità in strutture di tipo alberghiero e residence rivolti a persone e nuclei in condizione di disagio socio-abitativo", CIG n. 9228041456, a IMMOBILIARE SANT'ANTONIO S.R.L., CF/P.IVA: 02152750358, Via Beethoven 110/A – 42122 Frazione Massenzatico Reggio Emilia (RE), per un importo complessivo di € 144.540,00 oltre IVA di legge;
- con contratto n. rep. 56046 del 07/10/2022 è stato stipulato il contratto di cui sopra.

#### Richiamati:

- la L.R. 2/2003 "Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" e in particolare all'art. 5, comma 4 lett. d) della medesima prevede servizi ed interventi residenziali e semiresidenziali volti all'accoglienza di persone i cui bisogni di cura, tutela ed educazione non possono trovare adeguata risposta al domicilio ed inoltre lett. i) servizi ed interventi di prima necessità rivolti a persone a rischio di emarginazione sociale, anche per l'accoglienza, il sostegno e l'accompagnamento nei percorsi di inserimento sociale;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/07/2010 di approvazione delle linee guida e orientamenti per la gestione di "Alloggi di assistenza abitativa" differenti per target, tipologia strutturale e aspetti gestionali ma tutti destinati all'accoglienza emergenziale, o comunque temporanea, di persone in condizione di disagio abitativo per motivi sociali ed economici, per quanto applicabili;
- il Piano sociale e sanitario della Regione Emilia-Romagna 2017-2019 approvato con deliberazione Assemblea legislativa n. 120/2021 e la deliberazione di Giunta Regionale n. 1423 del 2/10/2017 "Attuazione del Piano sociale e sanitario 2017-2019. Approvazione delle schede attuative d'intervento e di indirizzi per l'elaborazione dei piani di zona distrettuali per la salute ed il benessere sociale";
- il Piano di zona per la salute e il benessere sociale 2018-2020 dell'ambito distrettuale di Reggio Emilia approvato Decreto del Sindaco n. PG 2018/98721 del 31/07/2018 e i relativi programmi attuativi annuali;
- le Linee di indirizzo per il contrasto alla grave emarginazione adulta in Italia, approvate in Conferenza Unificata il 5/11/2015;
- la L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. "Disciplina delle strutture ricettive dirette all'ospitalità";

#### Considerato che:

- le risorse per ospitalità e accoglienza ad oggi nella disponibilità del Servizio risultano insufficienti per far fronte alle diverse problematiche che interessano persone presenti sul territorio di Reggio Emilia, quali quelle legate all'abitare (ad esempio sfratti), la necessità di fornire sostegno ad individui singoli e nuclei in condizione di fragilità sociale e abitativa, con particolare attenzione ai nuclei con minori, con grave disagio sociale e/o di salute, ai senza dimora, nonché quella di permettere agli ospiti di riposizionare il proprio percorso individuale e sociale attraverso l'accoglienza temporanea, anche per favorire processi di inclusione sociale e promozione dell'autonomia;

- con Provvedimento Dirigenziale n. 1049 del 07/06/2022 del Servizio “Appalti e Contratti” si è preso atto dell’esito di gara deserta concernente i Lotti: LOTTO 2 CIG: 9228092E69; e LOTTO 3 CIG: 92281362BC, inerenti la procedura aperta per l’affidamento del Servizio di Ospitalità temporanea per persone e nuclei in condizione di disagio, per il periodo indicativamente da Giugno 2022 a Dicembre 2023, stante l’assenza di offerte, relativamente ai suddetti lotti, allo scadere del termine per la presentazione delle stesse, come risultante dalla piattaforma telematica di gara SATER-INTERCENTER (RER) al numero registro di sistema PI134014-22;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 1825 del 26/10/2022 si è preso atto dell’esito di gara deserta relativamente alla procedura di affidamento tramite Richiesta di offerta sulla piattaforma di gara SATER-INTERCENTER (RER) all’operatore economico Società Cooperativa Ballarò, C.F./P.IVA 05450820823, per l’affidamento del Servizio di Ospitalità temporanea per persone e nuclei in condizione di disagio – Ospitalità in strutture ricettive extralberghiere – tipologia ostello – per persone e nuclei in condizione di disagio socio-abitativo ai sensi dell’art. 1 c. 2 lett. A) Legge 120/2020 – CIG Z0A37D90EB per il periodo indicativamente da ottobre 2022 a Dicembre 2023, stante l’assenza di offerta allo scadere del termine per la presentazione della stessa, come risultante dalla piattaforma telematica di gara SATER-INTERCENTER (RER) al numero registro di sistema PI258429-22;
- le valutazioni sui bisogni complessivi e l’esigenza di poter disporre di servizi strutturati per far fronte alle esigenze di accoglienza anche urgenti e impreviste che hanno reso necessario programmare ulteriori servizi non sono mutate, pertanto, in considerazione del mancato reperimento di risorse ulteriori a fronte di un numero di persone che presentano problematiche di tipo socio-abitativo in continuo aumento, è emersa la necessità di estendere il servizio in argomento;
- è stata condivisa con il gestore del servizio la necessità di assicurare continuità al servizio considerato che l’importo massimo per l’appalto a misura di cui trattasi è stato esaurito, il quale ha dato la propria disponibilità;
- si è valutata pertanto l’opportunità di fronteggiare le maggiori necessità rilevate avvalendosi della facoltà, all’interno del quinto d’obbligo, ai sensi dell’art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016, di aumentare le prestazioni previste dal servizio affidato, estendendo **da ottobre a dicembre 2022**.

Ritenuto pertanto necessario e urgente, per le suddette motivazioni, provvedere all’estensione, all’interno del quinto d’obbligo ai sensi dell’art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, del Servizio “Ospitalità temporanea per persone e nuclei in condizione di disagio – Lotto 1 Ospitalità in strutture di tipo alberghiero e residence rivolti a persone e nuclei in condizione di disagio socio-abitativo”, per un importo complessivo di spesa di € **13.200,00 IVA compresa** secondo quanto indicato in sede di gara, per il periodo compreso tra ottobre e dicembre 2022.

Dato atto che:

- le prestazioni saranno espletate alle medesime condizioni contrattuali ed economiche in essere sottoscritte;
- è stata verificata la regolarità previdenziale tramite l’acquisizione del DURC, recepito in atti per la presente procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 2 della legge n.

266/2002; il DURC sarà inoltre verificato durante tutta la vigenza dell'iter procedimentale;

- non sono stati accertati rischi derivanti da interferenza e pertanto non si è reso necessario predisporre il relativo documento (DUVRI) e non esistono oneri legati alla sicurezza;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, L. n. 136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L.217/2010, il Codice Identificativo di Gara è il n. 9228041456 attribuito in sede di affidamento;
- in conformità all'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 35 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti i contratti verranno stipulati nelle forme di legge;
- è necessario provvedere, nelle more del perfezionamento del contratto di estensione, alla consegna anticipata del potenziamento del servizio in argomento;
- il Responsabile del procedimento è individuato nella persona della dirigente, Dott.ssa Germana Corradini.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107, l'art. 183;
- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118, DPCM 28 dicembre 2011;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 03/03/2022 di aggiornamento delle misure di gestione e contrasto del rischio corruttivo – Piano per la prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2022-2024;

## DETERMINA

1. di provvedere, per le motivazioni espresse in narrativa e integralmente richiamate, all'estensione all'interno del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, del servizio aggiudicato a IMMOBILIARE SANT'ANTONIO S.R.L., relativo al servizio di "Ospitalità temporanea per persone e nuclei in condizione di disagio – Lotto 1 Ospitalità in strutture di tipo alberghiero e residence rivolti a persone e nuclei in condizione di disagio socio-abitativo" CIG 9228041456 – per il periodo ottobre-dicembre 2022, **per l'importo massimo di € 12.000,00 oltre IVA (€ 13.200,00 IVA 10% compresa)**;
2. di impegnare a tal fine la spesa complessiva di € 13.200,00 come segue:
  - quanto ad € 6.600,00 con imputazione alla missione/programma 12.04 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare x art. 5 e 6 D.Lgs 118/2011 **1.03.02.15.008** del Bilancio 2022-2024, annualità **2022 Capitolo 31416** del PEG 2022, denominato "Spesa per la gestione di strutture e servizi per l'accoglienza agli immigrati indigenti e inabili" codice prodotto **2022\_PD\_8722** centro di costo 0127, codice modalità di gestione conto annuale 002;
  - quanto ad € 6.600,00 con imputazione alla missione/programma 12.04 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare x art. 5 e 6 D.Lgs 118/2011 **1.03.02.15.008** del Bilancio 2022-2024, annualità **2022 Capitolo 31420** del PEG 2022, denominato "Attività di prevenzione al disagio" codice prodotto **2022\_PD\_8944** centro di costo 0127, codice modalità di gestione conto annuale 002;
3. di dare atto che, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con legge n. 217/2010, al presente affidamento è attribuito il codice identificativo di gara (CIG): **9228041456**;
4. di dare atto che il RUP autorizza l'esecuzione anticipata della presente estensione del quinto dell'appalto in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016, e della conclusione con esito positivo delle verifiche sui requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza specificati in premessa e che qui, espressamente, vengono richiamati;
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 c. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
6. di dare atto che in conformità all'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 42 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti il contratto verrà stipulato nelle forme di legge;
7. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183 comma 7 del T.U. D.Lgs. n. 267/00;

8. di dare atto che l'affidamento del servizio oggetto del presente provvedimento è comunque sottoposto alla condizione risolutiva del mancato accertamento positivo dei requisiti prescritti dalla legge.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dr.ssa Germana Corradini

MC/DDD059