

Proponente: 54.B
Proposta: 2022/1726
del 13/10/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1130
del 26/10/2022

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO RELATIVI AI LAVORI IMPREVISTI PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO COMUNALE (FINANZIAMENTO MUTUO A LUNGO TERMINE CON CASSA DD.PP. SPA POS. 6205880 CONTRATTO NEL 2021)

CUP: J87H20000270004
COD PROGETTO: Z_11801

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO RELATIVI AI LAVORI IMPREVISTI PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO COMUNALE (FINANZIAMENTO MUTUO A LUNGO TERMINE CON CASSA DD.PP. SPA POS. 6205880 CONTRATTO NEL 2021)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 18/7/2022, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione, esito dei correttivi posti a seguito della mappatura delle esigenze iniziata con tutti i Servizi con comunicazione del 26/5/2022;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 15/02/2022.

Dato atto che:

- con **Delibera di Giunta ID 135** del 13/07/2021, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria delle strade comunali 2021 con il seguente quadro economico:

LAVORI	€ 809.361,15 DI CUI € 17.640,00 ONERI PER LA SICUREZZA
IVA 22% SUI LAVORO	€ 178.059,45
INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art 113 c. 2 D.LgsI 50/2016)	€ 12.140,42

IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 438,98 IVA COMPRESA
TOTALE	€ 1.000.000,00

- a seguito di procedura di gara d'appalto, con Determina Dirigenziale **RUD 305** del 08/04/2022, del dirigente servizio Appalti e Contratti si procedeva alla aggiudicazione dei lavori per **€ 942.313,08** Iva compresa alla ditta **FLUMAR** e contestualmente si determinava un **ribasso di gara di € 45.107,52** IVA compresa, stabilendo che con Dirigenziale del Servizio Cura della Città, si sarebbe successivamente provveduto alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l'importo derivante dal ribasso di gara; **attualmente la somma di € 45.107,52 è allocata sul subimpegno n° 2022/2461/2, al cap. 40000/14;**
- come previsto al punto 6 nella parte dispositiva del medesimo atto, si ritiene di rideterminare il quadro economico progettuale dell'intervento allocando l'importo derivante dal ribasso di gara dell'impegno **2022/2461/2** per **€ 23.938,43**, procedendo così di seguito:
 1. impegnare la voce INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE (prevista per € 12.140,42 del quadro economico riportato nella delibera di giunta) prendendo **€ 7.751,64 dall'impegno 2022/2461/2** e **€ 4.388,78, dall'impegno 2022/2461**, somma creata per l'incentivo e per gli imprevisti, ma utilizzata per un totale di € 8.190,62 per il servizio coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione (subimpegni 2461/3/4/5/6);
 2. impegnare per l'importo complessivo di **€ 16.186,79** i tre interventi **imprevisti** utilizzando parte della somma accantonata nel suddetto **impegno 2022/2461/2** per i seguenti lavori, da affidare alle imprese di seguito elencate:
 - **asfaltatura di un tratto di via F.lli Rosselli:** ripristinare un tratto di pavimentazione in conglomerato bituminoso che attualmente si trova in cattivo stato di manutenzione. E' stato chiesto all'impresa **SALI-VER srl** di completare tali lavori di asfaltatura, in modo da razionalizzare i costi dell'intervento, poiché già impegnata sul territorio comunale per conto di Telecom Italia. L'importo di tale lavorazione di manutenzione straordinaria non prevista nella programmazione annuale è di **€ 6.282,36 + IVA 22%**, come riportato dal preventivo dell'impresa **SALI-VER srl sita a Reggio Emilia in via Boetti, 12;**
 - **asfaltatura di un tratto di via Guittone d'Arezzo:** ripristinare una corsia di marcia la cui pavimentazione in conglomerato bituminoso si trova in cattivo stato di manutenzione. Considerato che da parte dell'impresa **Tazzioli e Magnani srl** sono in corso lavori di mitigazione del traffico e messa in sicurezza in via Guittone d'Arezzo nel tratto abitato di Baragalla, che prevede anche lavori di asfaltatura della carreggiata

stradale, si ritiene conveniente intervenire contemporaneamente con la medesima ditta anche nel sottopasso, situato a poca distanza dal suddetto cantiere. L'importo di tale lavorazione di manutenzione straordinaria non prevista nella programmazione annuale è di **€ 3.085,50 + IVA 22%**, come riportato dal preventivo dell'impresa **TAZZIOLI & MAGNANI srl sita a Castelnovo nè Monti (RE) in via Ganapini, 27;**

- **sistemazione strade, parcheggi e marciapiedi nelle aree adiacenti allo Stadio Mapei:** eliminare tutti i punti di potenziale pericolo a causa di situazioni che necessitano di urgente manutenzione, al fine di ottenere maggiore sicurezza per il pubblico e gli atleti. L'importo di tale lavorazione di manutenzione straordinaria non prevista nella programmazione annuale è di **€ 3.900,00 + IVA 22%**, come riportato dal preventivo dell'impresa **MESORACA VALERIO srl sita a Reggio Emilia in via Tonale, 5;**

- si ritiene altresì di **mantenere** sull'impegno **2022/2461/2** la restante somma di **€ 21.169,09**, rimasta come ribasso d'asta, di cui € 438,98 per imprevisti del quadro economico del progetto approvato con delibera, che verrà impegnata con successive determinate del quadro economico progettuale, per lavorazioni di impreviste che si ritenessero necessarie e a completamento delle lavorazioni principali.

Attestazioni

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione, e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi esclusivamente di opere di sistemazione o manutenzione.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione.
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto da un'unica impresa ed in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non

rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.

Dato inoltre atto che:

il Geom. Luca Mastrangelo del servizio Cura della Città progettista dei lavori in oggetto ha rassegnato al RUP Ing. Ursula Montanari in data 29/08/2022 una relazione tecnica da cui si desume che:

- i lavori imprevidi nell'ambito della manutenzione straordinaria delle infrastrutture del territorio comunale (**Z_11801**), trovano copertura finanziaria di **€ 45.107,52 (I.V.A. compresa) sul Capitolo di spesa 40000/14, impegno 2022/2461/2.**
- per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) sono attribuiti così di seguito:
 - **SALI-VER srl di Reggio Emilia (P.I. 024221950359) per un importo di € 6.282,36 oltre IVA al 22%** per lavori imprevidi di manutenzione straordinaria in via F.lli Rosselli, all'altezza di Villa Levi: CIG **Z4E38240B6**;
 - **TAZZIOLI & MAGNANI srl di Reggio Emilia (P.I. 00122740350) per un importo di € 3.085,50 oltre IVA al 22%** per lavori imprevidi di manutenzione straordinaria in via Guittone d'Arezzo: CIG **ZEC3824123**;
 - **MESORACA VALERIO srl di Reggio Emilia (P.I. 02084560354) per un importo di € 3.900,00 oltre IVA al 22%** per lavori imprevidi di manutenzione straordinaria in piazzale Atleti Azzurri d'Italia e aree limitrofe: CIG **ZAC3824189**.

Documentazione Tecnica allegata:

- preventivo impresa SALI-VER srl
- preventivo impresa TAZZIOLI & MAGNANI srl
- preventivo impresa MESORACA VALERIO srl

Ritenuto pertanto

- di procedere ad affidare i contratti relativi all'oggetto alle ditte indicate in narrativa;
- di procedere con la stesura dei contratti di affidamento in redazione;
- di accertare i requisiti delle aziende affidatarie.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

- 1) di rideterminare il quadro economico:

PROPOSTA RIDETERMINAZIONE QUADRO

2461/1	lavori compreso IVA	942.313,08
2461/2	ribasso gara residuo e imprevisti- da allocare	21.169,09
2461/3	incarico Clizia	2.340,89
2461/4	incarico Clizia	3.877,18
2461/5	incarico Clizia	1.218,39
2461/6	incarico Clizia	754,16
	impresvisti SaliVer da finanziare	7.664,48
	impresvisti Tazzioli da finanziare	3.764,31
	impresvisti Mesoraca da finanziare	4.758,00
	incentivo funzioni tecniche	12.140,42
		1000000
	TOTALE	1.000.000,00

integrando quanto a

- **€ 16.186,79** relativamente alla voce **impresvisti**, mediante utilizzo di quota parte del ribasso di gara di € 45.107,52 allocato all'**impegno 2022/2461/2**;
- € 12.140,42 per incentivo funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 mediante utilizzo di quota parte del ribasso di gara per **€ 7.751,64 dall'impegno**

2022/2461/2 e utilizzando altresì l'importo di **€ 4.388.78**, rimasto sull'impegno **2022/2461**,

2) di approvare ed affidare i lavori IMPREVISTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- in via F.lli Rosselli, all'altezza di Villa Levi alla ditta **SALI-VER srl** di Reggio Emilia (P.I. 024221950359)
- in via Guittone d'Arezzo alla ditta **TAZZIOLI & MAGNANI srl** di Reggio Emilia (P.I. 00122740350)
- in piazzale Atleti Azzurri d'Italia e aree limitrofe alla ditta **MESORACA VALERIO srl** di Reggio Emilia (P.I. 02084560354)

3) di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, sul **capitolo 40000/2** del Bilancio Esercizio 2022, **Cod prodotto progetto Z_11801**, così suddivisi:

- **€ 7.664,48 (IVA 22% inclusa)** alla ditta **SALI-VER srl** per lavori imprevisi di manutenzione straordinaria in via F.lli Rosselli, all'altezza di Villa Levi - **CIG Z4E38240B6**
- **€ 3.764,31 (IVA 22% inclusa)** alla ditta **TAZZIOLI & MAGNANI srl** per lavori imprevisi di manutenzione straordinaria in via Guittone d'Arezzo - **CIG - ZEC3824123**
- **€ 4.758,00 (IVA 22% inclusa)** alla ditta **MESORACA VALERIO srl** per lavori imprevisi di manutenzione straordinaria in piazzale Atleti Azzurri d'Italia e aree limitrofe - **CIG ZAC3824189**

per un totale di € 16.186,79 da finanziarsi mediante rideterminazione della voce "IMPREVISTI " di cui al punto 1) entro la prenotazione 2022/2461/2 "ribasso di gara a seguito aggiudicazione LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2022. CPV: 45233141-9 – CUP J87H20000270004. CUI L00145920351202000013 - CIG: 90640144F9 (finanziamento MUTUO A LUNGO TERMINE CON CASSA DD.PP. SPA POS. 6205880 contratto nel 2021 - Missione/Programma 10.05, Piano finanziario 2.02.01.09.012);

4) di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, sul **capitolo 40000/14** del Bilancio Esercizio 2022, **Cod prodotto progetto Z_11801**, la somma "incentivo funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016"

- **per € 4.388,78 da finanziarsi mediante rideterminazione della voce "INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE" di cui al punto 1) entro la prenotazione 2022/2461 "PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER REALIZZAZIONE DEL PROGETTO**

DEFINITIVO-ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2021 - MUTUO A LUNGO TERMINE CON CASSA DD.PP. SPA POS. 6205880 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2022. CPV: 45233141-9 – CUP J87H20000270004. CUI L00145920351202000013 - CIG: 90640144F9 (finanziamento MUTUO A LUNGO TERMINE CON CASSA DD.PP. SPA POS. 6205880 contratto nel 2021 - Missione/Programma 10.05, Piano finanziario 2.02.01.09.012;

• per € 7.751,64 da finanziarsi mediante rideterminazione della voce “**INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE**“ di cui al punto 1) entro la prenotazione 2022/2461/2 "ribasso di gara a seguito aggiudicazione LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI 2022. CPV: 45233141-9 – CUP J87H20000270004. CUI L00145920351202000013 - CIG: 90640144F9 (finanziamento MUTUO A LUNGO TERMINE CON CASSA DD.PP. SPA POS. 6205880 contratto nel 2021 - Missione/Programma 10.05, Piano finanziario 2.02.01.09.012;

- 5) di dare atto che si provvederà alla la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49;
- 6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

LA DIRIGENTE
ing. Ursula Montanari

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti

