

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2022/602**

**del 27/10/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1144**

**del 02/11/2022**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PPROVAZIONE DELLA CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLA FORNITURA E POSA DI OTTO CONDIZIONATORI INNOVA INVERTER HP 10 E LORO INSTALLAZIONE COMPRESIVA DI ULTERIORI 4 ELEMENTI GIA' NELLA DISPONIBILITA' DELLA STAZIONE APPALTANTE PER IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DI PALAZZO DEI MUSEI CUP J89J21018880004 CIG 9281581AEF CODICE OBIETTIVO 2021\_PG\_429203 – IMPEGNO DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie 2022/24 per macro obiettivi ed allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato, come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022, nella figura del dirigente arch. Francesca Ruozzi.

### Dato atto che

- con determina del dirigente arch. Massimo Magnani RUD 1452 del 10/12/2021 ad oggetto OPERE DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI PALAZZO DEI MUSEI. IMPLEMENTAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CON NUOVI ELEMENTI RAFFRESCANTI - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEI CHIOSTRO DI SAN PIETRO . APPROVAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI SU UN UNICO LIVELLO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE è stato disposto di:
  - di approvare, il progetto esecutivo denominato "Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo dei Musei – Implementazione dell'impianto di climatizzazione con nuovi elementi affrescanti", per un importo complessivo a quadro economico di 60.000,00 €, costituito all'elaborato Relazione tecnico-illustrativa con quadro economico dell'intervento, Planimetria i progetto e Computo metrico estimativo;
  - di approvare il seguente quadro economico di progetto:

LAVORI	48.824,31
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 10%	4.882,43
Imprevisti, forniture, servizi tecnici e arrotondamenti	5.543,26
Incentivo	750,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>11.175,69</b>
<b>TOTALE</b>	<b>60.000,00</b>

- il progetto prevede per il condizionamento di questa sezione museale l'installazione di 12 macchine modello INNOVA inverter hp 10 nelle ali nord ed ovest del secondo piano.

### Rilevato che:

- con atto RUD 419 del 04/05/2022 è stata affidata la fornitura di 2 condizionatori INNOVA alla ditta Pellicciari Impianti con sede legale in Via Enriques Agnoletti, 20 - 42124 Reggio Emilia p.iva per l'importo di € 2.253,50 iva esclusa;

- con atto RUD 626 del 22/06/2022 i lavori di fornitura e posa di 8 condizionatori e la loro installazione sono stati affidati alla ditta Baroni Technology Srl con sede legale in Via Caduti delle Reggiane, 17/A - 42124 Reggio Emilia p.iva 02343480352 per un importo di € 42.000,00 iva esclusa, affidamento perfezionato con stipula di cui al Registro Contratti n. 174 del 12/09/2022;
- altri 2 condizionatori INNOVA erano già nella disponibilità della stazione appaltante;
- per effetti degli affidamenti di cui ai precedenti punti il quadro economico è stato rideterminato nel modo seguente:

<b>LAVORI</b>	<b>42.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 10%	4.200,00
Fornitura 2 condizionatori INNOVA	2.478,85
Imprevisti, forniture, servizi tecnici e arrotondamenti	3.064,41
Accantonamento a seguito del ribasso di offerta	7.506,74
Incentivo	750,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>18.000,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>60.000,00</b>

#### **Rilevato inoltre che:**

- con provvedimento dirigenziale RUAD 1202 del 4/7/2022 la ditta appaltatrice Baroni technology Srl è stata autorizzata al subappalto per la realizzazione delle forometrie per il passaggio delle canalizzazioni alla ditta Decima Demolizioni snc con sede in Viale Severino Taddei n. 17 Reggio Emilia c.a.p. 42122 p.iva 02817090356 per un importo pari ad € 2.500,00 oltre IVA ;
- con provvedimento dirigenziale RUAD 1262 del 14/07/2022 la ditta appaltatrice Baroni technology Srl è stata autorizzata al subappalto per la realizzazione degli impianti elettrici alla ditta MAX LUX SRL con sede in Via Luigi Amedeo Melegari 42124 Reggio Emilia RE p.iva 00552600355 per un importo pari ad € 11.420,00 (di cui euro 500,00 per costi della sicurezza ed euro 7.420,00 per costi della manodopera) oltre IVA;
- con nota agli atti 173304 del 13/07/2022 la ditta appaltatrice Baroni technology Srl ha comunicato la sottoscrizione di contratto di nolo della piattaforma elevatrice con DANICAR SRL con sede in Via Gorganza 2, 42124 Reggio Emilia p.iva 01625760358 per un importo pari ad € 180,00 al giorno oltre IVA.

#### **Dato atto che:**

- in data 18/08/2022 e in data 02/09/2022 sono stati sottoscritti dal Responsabile del procedimento e dalla ditta appaltatrice i verbali di fine lavori in atti rispettivamente al PG 196904 del 18/08/2022 e PG 205066 del 02/09/2022;
- il Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento ha rassegnato la contabilità finale dei lavori sottoscritta dall'impresa e dal Dirigente del Servizio in atti a PG 228881 del 6/10/2022;
- tale contabilità prevede un incremento dell'importo lavori di € 3.500,00 iva esclusa per imprevisti e maggiori oneri che si configurano come modifiche di dettaglio a discrezione del Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- dalla contabilità finale, quota parte delle maggiorazioni concordate in fase esecutiva, parzialmente compensate da economie generali di spesa, sono imputabili come segue:

- all'aumento del numero delle forometrie previste, che porta il costo a consuntivo del subappalto nei confronti dell'operatore economico Decima Demolizioni Snc ad € 2.680,00
- all'aumento del costo del noleggio della piattaforma elevatrice che porta il costo a consuntivo del nolo a caldo nei confronti dell'operatore economico Danica Srl ad € 5.547,01.

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto,

- di prendere atto che come si evince dalla contabilità finale i lavori sono aumentati di € 3.500,00 passando da un importo pari ad € 42.000,00 (iva esclusa) ad € 45.500,00;
- le maggiori risorse trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento;
- di prendere atto che a seguito dell'aumento dei lavori il quadro economico dell'intervento è rideterminato come segue:

<b>LAVORI</b>	<b>45.500,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 10%	4.550,00
Fornitura 2 condizionatori INNOVA	2.478,85
Imprevisti, forniture, servizi tecnici e arrotondamenti	6.721,15
Incentivo	750,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>14.500,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>60.000,00</b>

- di approvare la contabilità finale dell'affidamento per la fornitura di 8 condizionatori innova inverter hp 10 e i lavori di installazione comprensiva di ulteriori 4 elementi già nella disponibilità della stazione appaltante per implementazione impianto di climatizzazione di palazzo dei musei a Baroni Technologies Srl, con sede a Reggio Emilia in Via Caduti delle Reggiane, 17/A, P.IVA 02343480352 per l'importo di € 45.500,00 oltre € 4.550,00 per iva al 10%;

#### **D E T E R M I N A**

1. Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate;
2. di approvare la contabilità finale dei lavori corredata di certificato di regolare esecuzione in atti al PG 228881 del 06/10-2022 che prevede una modifica al contratto ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo di € 3.500,00 per un totale complessivo pari ad € 45.500,00 iva esclusa;
3. di imputare l'aumento contrattuale pari ad € 3.850,00 alla Missione 05 Programma 02 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.001 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022, capitolo 40131/11 del PEG 2022 denominato "Restauro e valorizzazione collezioni storiche museali: per Condizionamento nuove sale, adeguamento impiantistico e la realizzazione di alcune opere i fabbricato non interessate dall'intervento precedente." codice prodotto-progetto 2021\_PG\_429203, codice identificativo gara (CIG) 9281581AEF codice unico di progetto CUP) J89J21018880004 nel modo seguente
  - € 3.064,41 alla prenotazione di spesa n. 2022/2592
  - € 785,59 alla prenotazione di spesa n. 2022/2591/2
4. di rideterminare il quadro economico di progetto come evidenziato di seguito:

<b>LAVORI</b>	<b>45.500,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 10%	4.550,00
Fornitura 2 condizionatori INNOVA	2.478,85
Imprevisti, forniture, servizi tecnici e arrotondamenti	6.721,15
Incentivo	750,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>14.500,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>60.000,00</b>

5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
6. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;

Il Dirigente

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.