

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/617

del 04/11/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1160

del 07/11/2022

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001: APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DI DETTAGLIO ART.149, COMMA 1 DEL Dlgs 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione); con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 18/07/2022, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Reggia di Rivalta**" per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi "Palazzo" e "Parco e giardino segreto", di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di 6.800.000€;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Mauriziano**" per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Passeggiata Settecentesca**" per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**.

Dato atto che il complessivo importo di intervento pari a € 6.800.000,00 risulta interamente accertato al capitolo 9226/01 e interamente impegnato al capitolo 40124/02.

Richiamate:

- a) la determinazione dirigenziale RUD n. 2018/1321 con cui è stato affidato, tramite procedura di concorso di progettazione, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto al RTP costituito da OPENFABRIC (Mandatario), con sede a Rotterdam (NL) in Via Oostkousdijk n. 12/A – Codice Fiscale 267399200 Partita IVA NL267399200B01 - F&M INGEGNERIA S.p.A. (Mandante), con sede a Mirano (VE), in Via Belvedere n. 8/10 – Codice Fiscale 02916640275 Partita IVA 02916640275 - Arch. ALESSANDRO PARODI (Mandante), con sede in Genova, in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PRDLSN83H01D969X Partita IVA 01377290117 - Arch. FABRIZIO POLIMONE (Giovane Professionista Mandante), con sede in Genova, in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PLMFRZ84A23I480Z Partita IVA 01577970096, per l'importo di € 33.520,21 oltre contributi integrativi 4% ed IVA 22%;

- b) la determinazione dirigenziale RUD n. 2019/301 con cui è stato affidato, come previsto nell'ambito del concorso di progettazione sopra richiamato, il servizio di progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto al RTP costituito da OPENFABRIC (Mandatario), con sede a Rotterdam (NL) in Via Oostkousdijk n. 12/A – Codice Fiscale 267399200 Partita IVA NL267399200B01 - F&M INGEGNERIA S.p.A. (Mandante), con sede a Mirano (VE), in Via Belvedere n. 8/10 – Codice Fiscale 02916640275 Partita IVA 02916640275 - Arch. ALESSANDRO PARODI (Mandante), con sede in Genova, in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PRDLSN83H01D969X Partita IVA 01377290117 - Arch. FABRIZIO POLIMONE (Giovane Professionista Mandante), con sede in Genova, in Via della Casana n. 9/2B – Codice Fiscale PLMFRZ84A23I480Z Partita IVA 01577970096, per l'importo di € 110.647,77 oltre contributi integrativi 4% ed IVA 22%;
- c) la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1443 con cui è stato affidato, tramite procedura aperta, il servizio di DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE E CONTABILITA', ASSISTENZA AL COLLAUDO al RTP costituito da F&M INGEGNERIA S.p.A. (Mandatario) C.F./P.I. 02916640275 - OPEN FABRIC Società Unipersonale (Mandante) C.F. 267399200 P.I. NL267399200B01 - Dott. BALDI GIUSEPPE (Mandante) C.F. BLDGPP67A29H223F P.I. 01721000352, per l'importo di € 150.129,76 oltre contributi integrativi 4% ed IVA 22%.

Richiamata inoltre la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1169 con la quale si è provveduto, tramite procedura negoziata, ad affidare i lavori in appalto dell'intervento in oggetto all'operatore economico MANELLI IMPRESA S.R.L., con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724), per l'importo contrattuale di € 4.563.236,38 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 5.019.560,02 IVA compresa, conseguendo l'economia di gara pari a € 442.894,46 IVA compresa.

Visto il contratto Reg n. 08/2022 conseguente all'affidamento sopra riportato.

Dato atto che i lavori in appalto dell'intervento in oggetto sono stati consegnati in data 08/02/2022.

Richiamato l'art. 149 comma 1 del Dlgs 50/2016 in merito agli *“interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante”*.

Premesso inoltre che:

- in corso d'opera si sono rese necessarie maggiori opere di pulizia dei manufatti storici dalla vegetazione infestante, integrazioni agli interventi di consolidamento e restauro dei manufatti storici posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, adeguamenti alla impostazione progettuale per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché ottimizzazioni in fase di esecuzione anche richieste dalla stazione appaltante;
- Il Direttore dei lavori ha pertanto trasmesso al RUP richiesta PG 182602/2022 del 28/07/2022 di istanza preventiva per ammissibilità e autorizzazione alla redazione di modifica di dettaglio ai sensi dell'art. 149 Comma 1 del D. Lgs. 50/16 per un importo indicativamente pari a € 387.875,09 al netto dell'IVA (ammontare complessivo d'IVA pari a € 426.662,60), importo che verrà meglio dettagliato in sede di perizia di perizia tecnica e che eleverà indicativamente l'importo contrattuale da euro 4.563.236,38 a euro 4.951.111,47 costi per la sicurezza inclusi, IVA esclusa e relativa concessione di ulteriori 90 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori;

- il RUP ha inviato al Segretariato Generale – Servizi Servizio Generale Il MiBACT, soggetto finanziatore dell'intervento, richiesta PG 183566 del 29/07/2022 e successivamente integrata con richiesta PG 207329 del 06/09/2022, di valutazione e presa d'atto ai fini dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante di Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 1 Dlgs. 50/2016 per un importo pari ad un complessivo indicativo di € 387.875,09 oltre IVA pari a € 426.662,60 (IVA inclusa) da finanziare con la quota di Imprevisti a disposizione nel quadro economico per un importo di euro 211.653,14 (IVA inclusa) e con quota parte dei ribassi d'asta per un importo di euro 215.009,46 (IVA inclusa);
- con nota agli atti di PG 209370 del 08/09/2022 il Ministero ha preso atto della sopradetta istanza trasmessa per l'ammontare complessivo della modifica di dettaglio richiesto per l'utilizzo di € 387.875,09 oltre IVA pari a € 426.662,60 (IVA inclusa) con la quota di Imprevisti a disposizione nel quadro economico per un importo di euro 211.653,14 (IVA inclusa) e con quota parte dei ribassi d'asta per un importo di euro 215.009,46 (IVA inclusa);
- il RUP ha trasmesso a mezzo pec PG/2022/0210137 del 09/09/2022 al direttore dei lavori arch. Giampaolo Lenarduzzi 'Ammissibilità e autorizzazione del RUP alla modifica di dettaglio ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016' nella quale autorizza la redazione di suddetta variante in corso d'opera, dando mandato - previo affidamento delle prestazioni professionali relative alla modifica di dettaglio in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 - al DL di procedere alla redazione degli elaborati e autorizza altresì a recepire nella suddetta variante in corso d'opera le nuove tempistiche per l'esecuzione dei lavori comunicate con istanza PG 2022/104882 del 30/04/2022 dalla stessa Direzione lavori che comportano un aumento della durata contrattuale di 90 giorni, portando il termine per l'esecuzione dei lavori previsto in contratto al giorno 08/05/2023;
- con nota trasmessa a mezzo PEC PG n. 2022/234078, il RUP ha inviato al Segretariato Generale – Servizi Servizio Generale Il MiBACT, soggetto finanziatore dell'intervento, comunicazione di rettifica dell'importo in precedenza comunicato, per l'importo di € 426.240,45 oltre IVA e con successiva comunicazione di rettifica per mero errore materiale con PEC PG n. 2022/247359 è stato indicato il corretto importo della modifica a 428.168,06 € oltre iva pari alla percentuale di 9,38%rispetto al contratto iniziale;

Rilevato inoltre che il Rup ha trasmesso alla Soprintendenza competente "Istanza di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004 su variante in corso d'opera" con PEC PG.183674, 183679, 183686, 186689 del 29/07/2022, successivamente integrato a seguito di richiesta con PG 204760 del 01/09/2022 a cui è stato riscontrato con positivo parere con prescrizioni di cui alla nota PG 208283 del 07/09/2022;

Preso atto che, per quanto sopra esposto, con determinazione dirigenziale RUD n. 2022/1138 si è provveduto ad estendere il servizio di DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE E CONTABILITA', ASSISTENZA AL COLLAUDO affidato con determinazione dirigenziale RUD n. 2021/1443 al RTP costituito da F&M INGEGNERIA S.p.A. (Mandatario) C.F./P.I. 02916640275 - OPEN FABRIC Società Unipersonale (Mandante) C.F. 267399200 P.I. NL267399200B01 - Dott. BALDI GIUSEPPE (Mandante) C.F. BLDGPP67A29H223F P.I. 01721000352 con il servizio di progettazione, di direzione dei lavori e di direzione operativa delle opere a verde oggetto di modifica e contestualmente si provveduto alla rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001	CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	F. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.216.683,96
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.214.194,11
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 4.563.236,38
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 17.680,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08
Totale spese indagini e analisi	€ 37.055,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,98
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29
i) frazionamenti	
l) responsabile lavori in fase di progetto	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	
n) progettazione geologica	
o) consulenze progettazione	
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
p3) collaudo statico	€ 6.500,44
p4) collaudo opere cat OG2	€ 1.890,11
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 466.155,18
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 5.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 211.653,14
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (Iva al 10%)	€ 54.083,31
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 405.756,32
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 321.668,40
IVA su manodopera	€ 121.419,41
IVA su oneri sicurezza	€ 13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 120.537,97
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.786,97
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.408,33
IVA su indagini	€ 8.152,12
Totale IVA/oneri	€ 594.678,49
Totale parziale quadro B	€ 1.508.645,07
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione PFTE + P.esec	€ 155.821,04
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 442.894,46
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 81.636,28
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara CSE	€ 47.766,77
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 728.118,55
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 6.800.000,00

Rilevato che con comunicazione in atti al PG n. 2022/251433, il soggetto incaricato del servizio di predisposizione progettuale della modifica di dettaglio da eseguire in corso d'opera ai sensi dell'art 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e direttore dei lavori arch.Giampaolo Lenarduzzi ha trasmesso i seguenti elaborati:

	ELABORATI TECNICO-ECONOMICI PER PERIZIA N.1
PE.B.va1	RELAZIONE DESCRITTIVA - MODIFICA DI DETTAGLIO AI SENSI DELL'ART.149, COMMA 1 D.LGS 50/2016
PE.P.01var1	Quadro Incidenza della Manodopera
PE.P.02var1	Quadro comparativo numero 1
PE.P.03var1	Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1
PE.P.04var1	Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2
PE.P.05var1	Analisi nuovi prezzi n. 1
PE.P.06var1	Analisi nuovi prezzi n. 2
PE.P.07var1	Fascicolo Offerte
	Atto di sottomissione
	Quadro economico perizia numero 1
PE.N	Cronoprogramma
	Elenco Elaborati
PE.00	Elenco elaborati
	Relazioni tecniche e specialistiche
PE.B.pa	Relazione tecnica progetto architettonico
PE.B.if	Relazione tecnica progetto sistema di collettamento acque reflue
PE.B.str	Relazione tecnica progetto strutture e calcoli esecutivi
PE.B.str_mat	Relazione sui materiali ad uso strutturale
	Elaborati grafici
	Elaborati grafici: architettonico
PE.E.arch.06	Stato di progetto: Planimetria generale quotata
PE.E.arch.08	Stato di progetto: Planimetria pavimentazioni
PE.E.arch.09	Stato di progetto: Planimetria degli accessi e dei percorsi
PE.E.arch.10	Stato di progetto: Planimetria degli scavi
PE.E.arch.12.03	Stato di progetto: Dettagli Giardino Segreto e Muro
PE.E.arch.12.04A	Stato di progetto: Dettagli Belvedere
PE.E.arch.12.04B	Stato di progetto: Dettagli Belvedere
PE.E.arch.12.05A	Stato di progetto: Dettagli Grotte e Scalinata
PE.E.arch.12.05B	Stato di fatto, di progetto e sezione Scalinata: Dettagli costruttivi
PE.E.arch.12.07	Stato di progetto: Dettagli Rampa disabili
PE.E.arch.12.08	Stato di progetto: Dettagli Vasca ovale
PE.E.arch.12.09	Stato di progetto: Dettagli Vasca quadrilobata
PE.E.arch.12.12	Stato di progetto: Dettagli Fontane Ovali
PE.E.arch.13	Stato di progetto: Reti tecnologiche
PE.E.arch.19 A	Stato di progetto: Prospetto Interventi - LATO SUD Parte A
PE.E.arch.19 B	Stato di progetto: Prospetto Interventi - LATO SUD Parte B
PE.E.arch.20 A	Stato di progetto: Prospetto Interventi - LATO NORD Parte A
PE.E.arch.20 B	Stato di progetto: Prospetto Interventi - LATO NORD Parte B
PE.E.arch.21 A	Stato di progetto: Prospetto Interventi - LATO EST
PE.E.arch.21 B	Stato di progetto: Prospetto Interventi - LATO EST ORECCHIE
PE.E.arch.22	Stato di progetto: Prospetto Interventi - LATO OVEST - GIARDINO SEGRETO
PE.E.arch.23	Stato di progetto: Prospetto Interventi - BELVEDERE
	Elaborati grafici: strutture
PE.E.arch.12.11 B	Stato di progetto: Dettagli Pergole
PE.E.arch.18	Stato di progetto: Planimetria generale - Gabbioni e interventi muri
PE.E.im.03	Progetto idraulico: Carpenteria e armatura vasca interrata e vano tecnico
	Elaborati grafici: verde
PE.E.ve.02	Stato di progetto: Planimetria Generale del verde
PE.E.ve.03A	Stato di progetto: Dettagli del verde
PE.E.ve.03D	Stato di progetto: Vasca ovale
PE.E.ve.03E	Stato di progetto: Vasca Quadrilobata
	Elaborati grafici: impianti elettrici
PE.E.ie.01	Stato di progetto: Distribuzione principale Rete B. T. e predisposizione impianto TVcc
PE.E.ie.02	Stato di progetto: Distribuzione Impianto Elettrico - Impianto di illuminazione pubblica
PE.E.ie.03	Stato di progetto: Impianto di illuminazione pubblica - Dettagli
PE.E.ie.04	Stato di progetto: Schemi Unifilari quadri elettrici
	Elaborati grafici: impianti meccanici
PE.E.im.01 A	Stato di progetto: Planimetria del Sistema Idraulico complessivo - impianto di alimentazione da acquedotto
PE.E.im.01 B	Stato di progetto: Planimetria del Sistema Idraulico complessivo - impianto di irrigazione
PE.E.im.01 C	Stato di progetto: Planimetria del Sistema Idraulico complessivo - impianto Fognario
PE.E.im.02 A	Progetto idraulico: Dettagli - particolare 1: fontane ovali e vasca di alimentazione
PE.E.im.02 B	Progetto idraulico: Dettagli - particolare 3 e 4: irrigazione a pioggia e a goccia
PE.E.im.02 C	Progetto idraulico: Dettagli - particolare 2 e 5: impianto di sollevamento per pozzo e vasca di compenso giornaliero
PE.E.im.02 E	Progetto idraulico - dettagli rete acque nere
	Elaborati grafici: arredo urbano
PE.E.au.03.A4	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Cancelli accesso via Nizzoli
PE.E.au.03.A9	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A10	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A11	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A12	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A13	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A14	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A15	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A16	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Belvedere
PE.E.au.03.A17	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Grotte
PE.E.au.03.A18	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Grotte
PE.E.au.03.A19	Stato di progetto: Dettagli costruttivi - Parapetto Rampa
	Elaborati grafici: Sistemi relativi alla sicurezza
PE.E.si.01	Progetto degli elementi relativi alla sicurezza
PE.M	Capitolato speciale di appalto
PE.M.str	Capitolato speciale di appalto - parte II specifiche tecniche: strutture
PE.O	Piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti;
PE.O.im	Piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera: impianti meccanici
PE.R	Piano di sicurezza e coordinamento
PE.R.1	Fascicolo
PE.R.2	Piano di sicurezza e coordinamento
PE.R.3	Schede Sicurezza

Visti i seguenti pareri e nulla osta emessi dagli organi istituzionali competenti ad integrazione di quanto già ottenuto in fase di redazione del progetto esecutivo:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara iii) autorizzazione ai sensi dell'art 21 comma 4 del D.lgs. 42/2004 su variante al progetto esecutivo trasmessa a mezzo PEC in data 29.07.2022 con PG. 183674-183679-183686-183689 del 29.07.2022 (prott. Soprintendenza 19949-19953-19955-19968 del 01.08.2022) in data - parere acquisito favorevole con prescrizioni con PEC PG/2022/0208283;
- Controllo del progetto eseguito dalla Struttura Tecnica del Comune di Reggio Emilia di cui alla D.G.C. n. 25102 del 18/11/2009, ha dato esito positivo in merito alla pratica di deposito sismica (controllo sistematico P.G. 2022/215182 - PG/2022/0223320 del 28/09/2022);

Viste inoltre:

- la "verifica ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, inerente la modifica di dettaglio al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale ID47/2021, PG n.251756/2022;
- la "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice" inerente il progetto in oggetto, PG n. 251860/2022, a firma del Responsabile Unico del Procedimento arch. Massimo Magnani;

Preso atto che dalla documentazione sopra elencata si evince che:

- le modifiche di dettaglio in oggetto si sono rese necessarie per la salvaguardia del bene nel perseguimento degli obiettivi dell'intervento nonché per ottimizzare in fase esecutiva le specificità individuate;
- tali modifiche comportano un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara, pari a € 428.168,06 oltre IVA, inferiore al 10% dell'importo contrattuale;
- tali modifiche inoltre non comportano variazioni né in aumento né in diminuzione superiori al 20% del valore delle singole categorie di lavorazioni, e non comportano variazioni degli importi degli oneri di sicurezza, come indicato negli elaborati;
- per l'esecuzione delle modifiche di dettaglio sopra descritte, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 90 giorni naturali e consecutivi
- che è stato richiesto dall'operatore economico MANELLI IMPRESA S.R.L. con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724), affidatario dei lavori in appalto ha richiesto l'abbassamento della soglia di maturazione degli stati di avanzamento lavori a € 300.000,00 (comunicazione in atti al PG n. 2022/227276);

Dato atto :

- che l'operatore economico MANELLI IMPRESA S.R.L., con sede a Monopoli (BA) in Via C. Cancelli, 11 (C.F./P.IVA 06746680724), affidatario dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto, ha sottoscritto l'atto di sottomissione in relazione alle modifiche di dettaglio, impegnandosi in particolare ad integrare la cauzione definitiva prestata per il contratto originario Reg n. 08/2022;
- l'addendum contrattuale verrà stipulato previa verifica del permanere dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

Rilevato che:

- con comunicazione del 18/03/2022 PG n. 70669/2022 – il Dirigente e Responsabile Unico del Procedimento – arch. Massimo Magnani – ha accettato la cessione di credito formalizzata a seguito di atto notarile, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Bari - Rep. n. 8009/1T – acquisito agli atti ai PG n.54382 /2022 – a favore di "Credemfactor S.p.a." (gruppo bancario Credito Emiliano – CREDEM), con sede a Reggio Emilia, via E. Che Guevara n. 4/B, da parte dell'operatore economico Manelli Impresa S.r.l., per il credito relativo all'appalto in argomento
- all'art. 1 art. 1 dell'atto di cessione del credito è riportato che il Fornitore cedente "MANELLI IMPRESA S.R.L." cede pro-solvendo alla società "CREDEMFACTOR S.P.A." (cessionaria), che accetta e acquista, i crediti presenti e futuri imponibili per Euro 4.563.236,38 (quattromilionicinquecentosessantatremiladuecentotrentasei virgola trentotto) come meglio descritti in premessa, nonché ulteriori crediti futuri che eventualmente potrebbero derivare da proroghe, implementazioni, varianti e perizie incrementative dell'appalto suddetto.

Dato atto inoltre che l'aumento contrattuale derivante dalle modifiche di dettaglio sopra descritte ammonta a € 428.168,06 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 470.984,87 (iva compresa) che comporta una variazione del quadro economico come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale - Parco e Giardino segreto		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€		
CUP J82C17000320001		
CIG: 8751031B39 lavori		
QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) SOMME A BASE D'APPALTO	F. Costo attività POST GARA (DD 2022_1138)	G. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 3.216.683,96	€ 3.434.847,12
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.214.194,11	€ 1.424.199,01
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31	€ 132.358,31
4) servizi e forniture		
Totale parziale quadro A	€ 4.563.236,38	€ 4.991.404,44
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 17.680,00	€ 17.680,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08	€ 18.875,08
Totale spese indagini e analisi	€ 37.055,08	€ 37.055,08
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi		
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,98	€ 144.167,98
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76	€ 189.129,76
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29	€ 80.000,29
i) frazionamenti		
j) responsabile lavori in fase di progetto		
m) responsabile lavori in fase esecutiva		
n) progettazione geologica		
o) consulenze progettazione		
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41	€ 4.174,41
p3) collaudo statico	€ 6.500,44	€ 6.500,44
p4) collaudo opere cat OG2	€ 1.890,11	€ 1.890,11
q) collaudo amministrativo		
Totale spese rilievi, progettazione, d.L., collaudo	€ 466.155,18	€ 466.155,18
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ -	€ -
s) alla rete telefonica	€ -	€ -
t) altro	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 211.653,14	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52	€ 27.902,52
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	€ -
Consulenze specialistiche	€ -	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 54.083,31	€ 54.083,31
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 405.756,32	€ 194.103,18
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori	€ 321.668,40	€ 343.484,71
IVA su manodopera	€ 121.419,41	€ 142.419,90
IVA su oneri sicurezza	€ 13.235,83	€ 13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 120.537,97	€ 120.537,97
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ -	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.786,97	€ 1.786,97
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46	€ 2.469,46
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.408,33	€ 5.408,33
IVA su indagini	€ 8.152,12	€ 8.152,12
Totale IVA/oneri	€ 594.678,49	€ 637.495,30
Totale parziale quadro B	€ 1.508.645,07	€ 1.339.808,74
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 6.071.881,45	€ 6.331.213,18
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione PFTE + P. esec	€ 155.821,04	€ 155.821,04
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 442.894,46	€ 183.562,73
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	€ 81.636,28	€ 81.636,28
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara CSE	€ 47.766,77	€ 47.766,77
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 728.118,55	€ 468.786,82
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 6.800.000,00	€ 6.800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.		
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.		
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare		

Ritenuto inoltre di rideterminare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale - Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001	
CIG: 8751031B39 lavori	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	G. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.434.847,12
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 96, c. 10 e art. 23, c. 10 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.424.199,01
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 4.991.404,44
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist. sopr.	€ 17.880,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08
Totale spese indagini e analisi	€ 37.055,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,98
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,48
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29
i) frazionamenti	
l) responsabile lavori in fase di progetto	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	
n) progettazione geologica	
o) consulenze progettazione	
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
p3) collaudo statico	€ 8.500,44
p4) collaudo opere cat. OG2	€ 1.890,11
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 488.155,18
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 5.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 54.083,31
Totale imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 194.103,18
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 343.484,71
IVA su manodopera	€ 142.419,90
IVA su oneri sicurezza	€ 13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA su 4%)	€ 120.537,97
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA su 5%)	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA su 5%)	€ 1.788,97
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.489,46
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.408,33
IVA su indagini	€ 8.152,12
Totale IVA/oneri	€ 637.495,30
Totale parziale quadro B	€ 1.339.808,74
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 6.331.213,18
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione PFE + Peseo	€ 155.821,04
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 183.562,73
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	€ 81.636,28
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara CSE	€ 47.766,77
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 468.786,82
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 6.800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt 2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibile aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

Dato atto che l'importo delle modifiche di dettaglio pari a € 470.984,87 IVA compresa trova copertura finanziaria, in conformità a quanto autorizzato dal Ministero della Cultura - Segretariato Generale – Servizio V - Contratti e Attuazione Programmi con comunicazione in atti al PG 209370 del 08/09/2022, e come successivamente comunicato dal RUP con PG.234078/2022 e PG.247359/2022:

- per la quota parte di € 211.653,14 nell'ambito delle risorse disponibili per imprevisti
- per la quota parte di € 259.331,73 nell'ambito del ribasso di gara dei lavori in appalto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 1 comma 2 lett.a) della legge 120/2020
- l'art. 33 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare, in relazione all'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001, gli elaborati tecnici delle modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, come in premessa elencati e non materialmente allegati al presente atto ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG n. 2022/251433;
3. di dare atto che a seguito delle modifiche di dettaglio di cui al punto 2, l'importo del contratto d'appalto Reg n. 08/2022 relativo all'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001 viene elevato di € 428.168,06 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 470.984,87 iva compresa;
4. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001 come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001	
CIG: 8751031B39 lavori	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	G. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.434.847,12
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 66, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.424.199,01
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	€ 4.991.404,44
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist. sopr.	€ 17.680,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08
Totale spese indagini e analisi	€ 37.055,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 144.167,68
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,75
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,48
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29
i) frazionamenti	
j) responsabile lavori in fase di progetto	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	
n) progettazione geologica	
o) consulenze progettazione	
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
p3) collaudo statico	€ 6.500,44
p4) collaudo opere cat. OG2	€ 1.890,11
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 468.155,18
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 5.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 54.083,31
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 194.103,18
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 343.484,71
IVA su manodopera	€ 142.419,90
IVA su oneri sicurezza	€ 13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 120.537,97
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.785,97
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.408,33
IVA su indagini	€ 8.152,12
Totale IVA/oneri	€ 637.495,30
Totale parziale quadro B	€ 1.339.808,74
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 6.331.213,18
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione PPE + P.seco	€ 155.821,04
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 183.562,73
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	€ 81.635,28
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara cat. OG2	€ 47.788,77
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 468.788,82
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 6.800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibile aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

dando atto che il complessivo importo di intervento pari a € 6.800.000,00 risulta interamente accertato al capitolo 9226/01 e interamente impegnato al capitolo 40124/02.

5. di impegnare, in relazione all'aumento contrattuale di cui al punto 3, la somma complessiva di € 470.984,87 (IVA compresa), con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021 - 2023, annualità 2022, al capitolo 40124/02 del PEG 2022, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T_07101, centro di costo 0232, codice identificativo gara (CIG) 8751031B39, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001:
 - per la quota parte di € 42.265,14 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2022/726 per imprevisti;
 - per la quota parte di € 167.552,62 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2022/949 per imprevisti;
 - per la quota parte di € 1.522,56 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2022/1130 per imprevisti;
 - per la quota parte di € 312,53 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2022/941/2 per imprevisti;
 - per la quota parte di € 0,29 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2023/271 per imprevisti;
 - per la quota parte di € 259.331,73 nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2023/236 per ribasso di gara.
6. di dare atto che le operazioni contabili di cui al punto 5 sono conformi a quanto autorizzato dal Ministero della Cultura - Segretariato Generale – Servizio V - Contratti e Attuazione Programmi con comunicazione in atti al PG n. 209370/2022 e come da successive comunicazioni ed integrazioni del RUP (in atti al PG.PEC PG n. 2022/234078 e con PEC PG n. 2022/247359);
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;
9. di disporre infine l'invio del presente atto all'Ufficio Contratti per l'integrazione del contratto d'appalto Reg n. 08/2022 in relazione all'importo contrattuale e alle modalità di maturazione degli stati di avanzamento dei lavori, nonché per l'integrazione della corrispondente cauzione definitiva previa verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario
Il Dirigente

