

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2022/632**

**del 17/11/2022**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1213**

**del 17/11/2022**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI**  
**SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE- VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO/PORTE CASTELLO) - CUP J82C17000140001: APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DI DETTAGLIO ART.149, COMMA 1 DEL Dlg 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione); con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 18/07/2022, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

### Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Reggia di Rivalta"** per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi "Palazzo" e "Parco e giardino segreto", di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di 6.800.000€;
  - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Mauriziano"** per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
  - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Passeggiata Settecentesca"** per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**.

### Premesso inoltre che

- con Delibera di Giunta Comunale ID n. 49 del 04/04/2017 è stato approvato l'aggiornamento del progetto preliminare dell'intervento di riqualificazione urbana denominato Piano Stralcio "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020. Progetto "Ducato Estense" Intervento di Restauro e valorizzazione della "Passeggiata Settecentesca" di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Via Ariosto - tratto Piazza XXIV Maggio/Porta Castello per un importo complessivo pari a € 1.100.000,00, successivamente rimodulato a € 800.000,00 a seguito di autorizzazione da parte di MiBACT in atti al PG n. 2018/31706;
- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2018 –2020 codice PEG S\_01801 per un importo complessivo di € 800.000,00 e con CUP J82C17000140001, programma adottato con Delibera della G.C. 2017/200 del 21/7/2017 e confermato con l'approvazione del documento unico di programmazione (DUP) del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 e relativi allegati";
- l'intervento è stato successivamente confermato nell'ambito del Programma Triennale dei LL.PP. 2019 –2021 e del Programma Triennale dei LL.PP. 2020 –2022, con codice PEG S\_01801 per un importo complessivo di € 800.000,00;
- tale importo è stato previsto nel bilancio pluriennale 2020-2022 al capitolo di entrata 9226/03 ed al capitolo di uscita 40126/01;
- i suddetti capitoli sono stati riproposti all'interno dello "SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023 E RELATIVI ALLEGATI. PREDISPOSIZIONE DELLA NOTA DI

AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP)” adottato con delibera di Giunta Comunale del 06/03/2021.

**Dato atto** che l'importo complessivo di intervento pari a € 800.000,00 risulta già accertato al capitolo 9226/03 denominato “CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA”, ed impegnato al capitolo di uscita 40126/01 “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -- TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO /PORTA CASTELLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)”.

**Richiamate:**

- a) la determinazione dirigenziale RUD n. 2018/576 con cui è stato affidato all'arch Marzia Zamboni, con studio professionale sito a Reggio Emilia, via San Carlo n. 9 – C.F. ZMBMRZ68B45H223L – P.IVA 02730360357, il servizio di progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, a valere sul finanziamento ministeriale per l'importo di € 27.866,07 inclusi contributi integrativi 4% ed IVA 22%;
- b) la determinazione dirigenziale RUD n. 2018/576 con cui è stato affidato allo studio SIL Engineering srl, con sede in Reggio Emilia, via Aristotele n. 4 – C.F. e P.IVA 01864620354, il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nella persona dell'arch. Andrea Bonori, a valere sul finanziamento ministeriale per l'importo di € 10.553,23 oltre contributi integrativi 4% ed IVA 22%
- c) la determinazione dirigenziale RUD n.2021/ 911 con cui è stato affidato il servizio di Direzione Lavori, contabilità e emissione del Certificato di Regolare Esecuzione all'arch Marzia Zamboni - Reggio Emilia, via San Carlo n. 9 – C.F. ZMBMRZ68B45H223L – P.IVA 02730360357, per l'importo di € 21.247,91 oltre contributi integrativi ed IVA 22%,

**Richiamata inoltre**

- la Deliberazione di Giunta Comunale in data 11/03/2021, ID 42, con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, nel complessivo importo di € 800.000,00;

- la determinazione dirigenziale RUD n 2021/241 con cui si è dato avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto;

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/840 con cui sono stati affidati i lavori in appalto dell'intervento in oggetto, tramite procedura negoziata senza bando, alla ditta SALI VER S.R.L., con sede a Reggio Emilia in Via Boetti, 12 (C.F./P.IVA 02421950359), per l'importo di € 570.362,03 oltre IVA 10%, conseguendo un'economia di gara pari a € 41.676,77 (IVA compresa) \_ CIG 86805264AA ;

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/942 con cui, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori in appalto sopra citata, è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento;

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/313 con cui sono state approvate modifiche in riduzione al contratto di appalto ed è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – via Ariosto (tratto Piazza XXIV Maggio/Porta Castello)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 800.000,00€	
CUP J82C17000140001	CIG 86805264AA
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
<b>A) SOMME RIBASSATE</b>	D. Costo attività POST GARA con modifiche ( art 106 c.2) barriere architettoniche
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>	
1) Importo dei lavori	€ 344.574,54
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 187.973,83
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.253,60
4) servizi e forniture	€ -
<b>Totale parziale quadro A</b>	
	<b>€ 558.801,97</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ 1.820,00
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	
	<b>€ 1.820,00</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 21.962,54
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.247,91
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 3.271,28
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.378,91
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	
	<b>€ 51.860,64</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro .....	€ 2.000,00
<b>Totale spese allacciamenti</b>	
	<b>€ 2.000,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 22.009,88
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 12.165,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	
Consulenze specialistiche	
Attività di supporto al Rup	
Servizi e forniture (con Iva al 10%)	€ 34.040,91
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	
	<b>€ 70.215,79</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	€ 34.457,45
IVA su manodopera	€ 18.797,38
IVA su oneri sicurezza	€ 2.625,36
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 13.940,14
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)	€ -
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 3.404,09
IVA su indagini	€ 400,40
<b>Totale IVA/oneri</b>	
	<b>€ 73.624,83</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	
	<b>€ 199.521,26</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	
	<b>€ 758.323,23</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 41.676,77
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	
	<b>€ 41.676,77</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	
	<b>€ 800.000,00</b>
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 16.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 16.000,00
<b>IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare</b>	<b>€ 32.000,00</b>

(\*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

**Visto** il contratto Reg n. 126/2022 - contratto d'appalto conseguente all'affidamento sopra riportato.

**Dato atto che** i lavori in appalto dell'intervento in oggetto sono stati consegnati in data 07/02/2022.

**Richiamato** l'art. 149 comma 1 del Dlgs 50/2016 in merito agli *“interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante”*.

**Considerato che:**

- A seguito del rinvenimento di strutture di interesse archeologico (segnalate dal Dott. Nicola Cassone, assistente archeologico agli scavi nel cantiere di via Ariosto), ricondotte all'impianto tri-absidato della Chiesa di San Leonardo, si è reso necessario procedere a variazioni e nuove scelte progettuali da parte della Direzione Lavori consistenti in: nuove indagini archeologiche di approfondimento richieste da Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio; operazioni di scavo manuale e di pulitura delle strutture murarie in assistenza all'archeologo; rilevamento topografico tramite laser scanner e drone per la restituzione grafica delle strutture rilevate; modifica del tracciato fognario e altri sottoservizi per non interferire con le strutture emerse; modifica della geometria del sottofondo delle pavimentazioni per migliorare la tenuta delle stesse in previsione del necessario ricoprimento dei ritrovamenti; modifica del tracciato del percorso podotattile.
- il Direttore dei lavori ha pertanto trasmesso al RUP richiesta di istanza preventiva (agli atti di PG 111513 del 05/05/2022) per ammissibilità e autorizzazione alla redazione di modifica di dettaglio ai sensi dell'art. 149 Comma 1 del D. Lgs. 50/16 per un importo indicativamente pari a **38.201,74** compreso i costi della sicurezza (ammontare complessivo d'IVA 10% pari a € **42.021,91**);
- il RUP ha inviato al Segretariato Generale – Servizi Servizio Generale II MiBACT, soggetto finanziatore dell'intervento, richiesta PG 112140 del 06/05/2022 e successiva integrazione PG 129207 del 25/05/22 di valutazione e presa d'atto ai fini dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante delle Modifiche di Dettaglio ai sensi dell'art. 149 comma 1 Dlgs. 50/2016;
- con nota agli atti di PG 162195/2022 il Ministero ha preso atto della sopra richiamata istanza trasmessa per l'ammontare complessivo della modifica di dettaglio di 42.021,91 (IVA inclusa) importo da finanziare con la quota imprevidi a disposizione nel quadro economico per un importo di euro 22.009,88 (IVA inclusa) e con quota parte dei ribassi d'asta per un importo di euro 20.011,93 (IVA inclusa)
- il RUP ha trasmesso a mezzo Pec PG 162404 del 01/07/2022 al Direttore dei Lavori arch. Marzia Zamboni 'Ammissibilità e autorizzazione del RUP alla modifica di dettaglio ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016' nella quale autorizza la redazione delle suddette Modifiche di dettaglio, dando mandato al DL di procedere alla redazione degli elaborati.

**Vista** l' Autorizzazione della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio con nota del funzionario competente conservata agli atti al PG 108988 del 04/05/2022, ad intervenire sui beni culturali di interesse archeologico rinvenuti.

**Rilevato** che con Pec in atti al PG n. PG 259359 del 10/11/2022, l'arch. Marzia Zamboni ha rassegnato il progetto di variante ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 per l'importo di € **38.201,73 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 42.021,90** composto dai seguenti elaborati:

#### A. RELAZIONI GENERALI

A.var 01 Relazione perizia delle modifiche di dettaglio

A.var 02 Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

E.arch. ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI di VARIANTE

E.arch.02.01 VAR01 Pr - Pianta di dettaglio Piazza XXIV Maggio/via Ariosto scala 1:200

E.arch.03.01 VAR01 Cmp - Elaborato planimetrico degli interventi (Dem/Costr) scala 1:200

E.im ELABORATI GRAFICI RETI

E.im.02.01 VAR01 Pr - Rete di scolo acque meteoriche scala 1:250

F. COMPUTAZIONE ECONOMICA

F.01\_VAR Computo metrico estimativo Modifiche di dettaglio

F.02\_VAR Elenco prezzi Modifiche di dettaglio

F.03\_VAR Analisi dei prezzi unitari Modifiche di dettaglio

F.04\_VAR Quadro di incidenza della manodopera Modifiche di dettaglio

F.05\_VAR Quadro comparativo di raffronto

G. QUADRO ECONOMICO

G.01 Quadro economico comparativo

ALLEGATO

Relazione archeologica

**Visti:**

- la "verifica ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in atti al PG 261560 del 14/11/2022 inerente la modifica di dettaglio al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale ID 42/2021;
- la "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice" inerente il progetto in oggetto, PG 262492 del 15/11/2022, a firma del Responsabile Unico del Procedimento arch. Massimo Magnani;

**Preso atto** che dalla documentazione sopra elencata si evince che:

- le modifiche di dettaglio in oggetto si sono rese necessarie per la salvaguardia del bene nel perseguimento degli obiettivi dell'intervento nonché per ottimizzare in fase esecutiva le specificità individuate;
- tali modifiche comportano un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara, pari a € 38.201,73 inferiore al 10% dell'importo contrattuale;
- tali modifiche inoltre non comportano variazioni né in aumento né in diminuzione superiori al 20% del valore delle singole categorie di lavorazioni, e non comportano variazioni degli importi degli oneri di sicurezza, come indicato negli elaborati;
- per l'esecuzione delle modifiche di dettaglio sopra descritte, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 60 giorni naturali e consecutivi portando la data di fine lavori prevista dal 26/11/2022 al 25/01/2023

**Dato atto :**

- che l'operatore economico SALI-VER Srl - Via Boetti n. 12 Reggio Emilia - P.IVA 02421950359, affidatario dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto, ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi in relazione alle modifiche di dettaglio (in atti al PG 260394 del 11/11/22) impegnandosi in particolare ad integrare la cauzione definitiva prestata per il contratto originario Reg n. 126/2022;
- che verrà stipulato l'addendum contrattuale ad integrazione del contratto originario Reg n. 126/2022;

**Dato atto inoltre** che l'aumento contrattuale derivante dalle modifiche di dettaglio sopra descritte ammonta a € **38.201,73** oltre IVA 10%, e così per un totale di € 42.021,90 (iva compresa) che comporta una variazione del quadro economico come di seguito riportato:

CUP J82C17000140001		CIG 86805264AA	
QUADRO ECONOMICO		POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	D. Costo attività POST GARA con modifiche ( art 106 c.2) barriere architettoniche	E. Costo attività POST GARA modifiche dettaglio	
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>			
1) Importo dei lavori	€ 344.574,54	€	362.896,46
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016	€ 187.973,83	€	207.853,64
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.253,60	€	26.253,60
4) servizi e forniture	€ -	€	-
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 558.801,97</b>	<b>€</b>	<b>597.003,70</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>			
<b>B.1 Spese tecniche</b>			
Indagini			
a) indagini geologiche	€ -	€	-
b) analisi di laboratorio	€ -	€	-
c) analisi specialistiche	€ 1.820,00	€	1.820,00
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 1.820,00</b>	<b>€</b>	<b>1.820,00</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>			
d) rilievi			
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 21.962,54	€	21.962,54
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.247,91	€	21.247,91
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 3.271,28	€	3.271,28
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.378,91	€	5.378,91
i) frazionamenti	€ -	€	-
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	€	-
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	€	-
n) progettazione geologica	€ -	€	-
o) consulenze progettazione	€ -	€	-
p) collaudo statico/impianti	€ -	€	-
q) collaudo amministrativo	€ -	€	-
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 51.860,64</b>	<b>€</b>	<b>51.860,64</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>			
r) alla rete di energia elettrica	€ -	€	-
s) alla rete telefonica	€ -	€	-
t) altro .....	€ 2.000,00	€	2.000,00
<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 2.000,00</b>	<b>€</b>	<b>2.000,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 22.009,88	€	-
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 12.165,00	€	12.165,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	€	-
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	€	-
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	€	-
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00	€	2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	€	-
Consulenze specialistiche	€ -	€	-
Attività di supporto al Rup	€ -	€	-
Servizi e forniture (con Iva al 10%)	€ 34.040,91	€	34.040,91
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 70.215,79</b>	<b>€</b>	<b>48.205,91</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>			
IVA su lavori	€ 34.457,45	€	36.289,65
IVA su manodopera	€ 18.797,38	€	20.785,36
IVA su oneri sicurezza	€ 2.625,36	€	2.625,36
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 13.940,14	€	13.940,14
IVA su spese tecniche (aliquota 22% )	€ -	€	-
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 3.404,09	€	3.404,09
IVA su indagini	€ 400,40	€	400,40
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 73.624,83</b>	<b>€</b>	<b>77.445,00</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 199.521,26</b>	<b>€</b>	<b>181.331,55</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 758.323,23</b>	<b>€</b>	<b>778.335,25</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>			
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 41.676,77	€	21.664,74
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ 41.676,77</b>	<b>€</b>	<b>21.664,74</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 800.000,00</b>	<b>€</b>	<b>800.000,00</b>
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 16.000,00		
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 16.000,00		
<b>IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare</b>	<b>€ 32.000,00</b>		

(\*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

Ritenuto pertanto di rideterminare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

CUP J82C17000140001 CIG 86805264AA	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	E. Costo attività POST GARA modifiche dettaglio
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>	
1) Importo dei lavori	€ 362.896,46
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 207.853,64
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.253,60
4) servizi e forniture	
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 597.003,70</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ 1.820,00
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 1.820,00</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 21.962,54
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.247,91
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 3.271,28
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.378,91
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 51.860,64</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro .....	€ 2.000,00
<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 2.000,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 12.165,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con Iva al 10%)	€ 34.040,91
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 48.205,91</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	€ 36.289,65
IVA su manodopera	€ 20.785,36
IVA su oneri sicurezza	€ 2.625,36
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 13.940,14
IVA su spese tecniche (aliquota 22% )	€ -
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 3.404,09
IVA su indagini	€ 400,40
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 77.445,00</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 181.331,55</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 778.335,25</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>	
<b>economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori</b>	€ 21.664,74
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	€ 21.664,74
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 800.000,00</b>
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
<b>IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare</b>	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

**Dato atto** che l'importo delle modifiche di dettaglio pari a € 42.021,90 IVA compresa trova copertura finanziaria, in conformità a quanto autorizzato dal Ministero della Cultura - Segretariato Generale – Servizio V - Contratti e Attuazione Programmi

- per la quota parte di € 17.972,91 alla prenotazione di impegno 2022/315/3 nell'ambito delle risorse disponibili per imprevisti
- per la quota parte di € 3.614,85 alla prenotazione di impegno 2022/556 nell'ambito delle risorse disponibili per imprevisti
- per la quota parte di € 422,12 alla prenotazione di impegno 2022/559 nell'ambito delle risorse disponibili per imprevisti
- per la quota parte di € 20.012,02 alla prenotazione di impegno 2022/233/2 nell'ambito dell'accantonamento per ribasso di gara dei lavori in appalto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 1 comma 2 lett.a) della legge 120/2020
- l'art. 33 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

## **D E T E R M I N A**

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare, in relazione all'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE- VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO/PORTA CASTELLO) - CUP J82C1700014000:, gli elaborati tecnici delle modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, come in premessa elencati e non materialmente allegati al presente atto ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 259359 /2022;
3. di dare atto che a seguito delle modifiche di dettaglio di cui al punto 2, l'importo del contratto d'appalto Reg n. 126/2022 relativo all'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE- VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO/PORTA CASTELLO) - CUP J82C17000140001 viene elevato di € 38.201,73 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 42.021,90 iva compresa;
4. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE- VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO/PORTA CASTELLO) - CUP J82C1700014000 come di seguito riportato:

CUP J82C17000140001                      CIG 86805264AA	
QUADRO ECONOMICO      POST GARA	
<b>A) SOMME RIBASSATE</b>	<b>E. Costo attività POST GARA modifiche dettaglio</b>
<b>A.1) IMPORTO RIBASSATO</b>	
1) Importo dei lavori	€ 362.896,46
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 207.853,64
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.253,60
4)-servizi e forniture	
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 597.003,70</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ 1.820,00
<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 1.820,00</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 21.962,54
f) direzione lavori + contabilità	€ 21.247,91
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 3.271,28
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.378,91
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
<b>Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo</b>	<b>€ 51.860,64</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro .....	€ 2.000,00
<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 2.000,00</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ -
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 12.165,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (con Iva al 10%)	€ 34.040,91
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 48.205,91</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
IVA su lavori	€ 36.289,65
IVA su manodopera	€ 20.785,36
IVA su oneri sicurezza	€ 2.625,36
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 13.940,14
IVA su spese tecniche (aliquota 22% )	€ -
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 3.404,09
IVA su indagini	€ 400,40
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 77.445,00</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>	<b>€ 181.331,55</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 778.335,25</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA</b>	
<b>economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori</b>	<b>€ 21.664,74</b>
<b>Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>	<b>€ 21.664,74</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (2)</b>	<b>€ 800.000,00</b>
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
<b>IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare</b>	
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

dando atto che l'importo complessivo di intervento pari a € 800.000,00 risulta già accertato al capitolo 9226/03 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA", ed impegnato al capitolo di uscita 40126/01 "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -- TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO /PORTA CASTELLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)".

di impegnare, in relazione all'aumento contrattuale di cui al punto 3, la somma complessiva di € 42.021,90 (IVA compresa), con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021 - 2023, annualità 2022, al capitolo 40126/1 del PEG 2022, denominato "IINTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO /PORTA CASTELLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)", codice progetto S\_01801 centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000140001 \_ CIG 86805264AA :

- per la quota parte di € 17.972,91 alla prenotazione di impegno 2022/315/3 nell'ambito delle risorse disponibili per imprevisti
  - per la quota parte di € 3.614,85 alla prenotazione di impegno 2022/556 nell'ambito delle risorse disponibili per imprevisti
  - per la quota parte di € 422,12 alla prenotazione di impegno 2022/559 nell'ambito delle risorse disponibili per imprevisti
  - per la quota parte di € 20.012,02 alla prenotazione di impegno 2022/233/2 nell'ambito dell'accantonamento per ribasso di gara dei lavori in appalto.
6. di dare atto che le operazioni contabili di cui al punto 5 sono conformi alla presa d'atto dal Ministero della Cultura - Segretariato Generale – Servizio V - Contratti e Attuazione Programmi con comunicazione in atti al PG 162195/2022;
  7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
  8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;
  9. di disporre infine l'invio del presente atto all'Ufficio Contratti per l'integrazione del contratto d'appalto Reg n. 08/2022 in relazione all'importo contrattuale e alle modalità di maturazione degli stati di avanzamento dei lavori, nonché per l'integrazione della corrispondente cauzione definitiva previa verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente