

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2022/1946**  
**del 18/11/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1997**  
**del 23/11/2022**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DENOMINATI "CITTA' SENZA BARRIERE"

CIG: 9009386C83

CUP: J87H21009630004

COD. STR: 2021\_PG\_548101

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DENOMINATI "CITTA' SENZA BARRIERE"

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta Comunale 2022/65 del 19/04/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione 2022 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 26647 del 02/02/2022 il Sindaco ha attribuito all'ing. Ursula Montanari la responsabilità della direzione del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 15/02/2022;

### Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 1433** del 09/12/2021 è stato approvato il progetto degli interventi di manutenzione straordinaria denominati "CITTÀ SENZA BARRIERE" presentando un quadro economico per un totale di € 100.000,00 di cui 79.035,15 per lavori ai quali è applicata un'IVA
  - al 4% su € 19.806,75 per abbattimento barriere architettoniche (come da DPR 26 ottobre 1972 n. 633, punto 41 ter della tabella A - parte II.);
  - al 22% su € 59.228,40 per i lavori di manutenzione;
- contestualmente, con medesima Determinazione, si affidavano i lavori in oggetto a **F.Ili Aiello Costruzioni srl** con sede a Reggio Emilia, VIA G. RINALDI, 103/F - CF E P. IVA 01770300356, che ha presentato un'offerta con un ribasso percentuale del

22,50% sulla base del computo metrico estimativo. A tale affidamento è stato attribuito il CIG 9009386C83, al progetto il CUP J87H21009630004, codice progetto 2021\_PG\_548101;

- in data 22/02/2022 il Direttore dei Lavori Geom. Luca Mastrangelo ha disposto la consegna anticipata dei lavori con relativo Verbale, disponendone il termine degli stessi al 16/02/2023;
- il contratto è stato sottoscritto dalle parti in data 18/03/2022 con n. 19;
- con R.U.A.D. 1406 del 08/08/2022 è stato approvato e liquidato il 1° stato di avanzamento dei lavori di manutenzione straordinaria in oggetto per € 73.197,38.

**Visto** il referto relativo alla liquidazione dello stato finale rassegnato dal Direttore dei lavori, Geom. Luca Mastrangelo al RUP Ing. Ursula Montanari consistente in:

- sal n.2 a tutto il 18/10/2022
- libretto delle misure n. 2
- registro di contabilità n. 2
- DURC dell'impresa aggiudicataria
- fattura n. 40 del 04/11/2022 della ditta F.Ili Aiello Costruzioni srl di € 14.089,58 oltre IVA, già registrata in contabilità
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dal quale si evince che:

CAUZIONE: *l'aggiudicatario ha prodotto polizza fidejussoria per la cauzione definitiva n. 1714.00.27.2799931821 con somma garantita pari a € 3.952,00, emessa da SACE BT SpS, Ag. Reggio Emilia.*

CONSEGNA ANTICIPATA DEI LAVORI: *i lavori in oggetto sono stati consegnati in via d'urgenza in data 22/02/2022.*

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: *come stabilito dall'art. 5 del contratto d'appalto, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 16/02/2023.*

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: *avvenuta il giorno 18/10/2022 come da Certificato emesso in pari data, quindi nei tempi utili previsti dal contratto.*

PERIZIA SUPPLETIVA: *durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.*

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato, per un totale di € 64.943,78 oltre I.V.A.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 18.10.2022 per un importo complessivo di € 79.033,36 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 22,50%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 79.035,15 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 22,50%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 79.033,36 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 1,79 oltre I.V.A..

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

### **CONSIDERATO CHE**

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto d'appalto n. 19 di Registro del 18/03/2022;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 79.033,36 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 22,50%;
- è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato, per un totale di € 64.943,78 oltre I.V.A.;
- il credito dell'impresa rimane di € 14.089,58 oltre I.V.A. al 22 %

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

### **CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato finale di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### **DISPONE**

1. di **approvare** il Certificato di regolare esecuzione, lo stato finale di avanzamento lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DENOMINATI "CITTÀ SENZA BARRIERE" finanziati mediante avanzo amm.ne 2020 destinato ad investimenti, derivante da monetizzazione parcheggi, e applicato in competenza 2021;

2. di **liquidare** all'operatore economico **F.Ili Aiello Costruzioni srl** (P. IVA 01770300356) lo stato finale dei lavori pari ad un importo di € 14.089,58 oltre IVA per complessivi **€ 17.189,29** attingendo al Cap. 40003/2, all'impegno 2022/2587, Missione/Programma 10.05, Piano finanziario 2.02.01.09.012.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**(Ing. Ursula Montanari)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti