

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/1921

del 15/11/2022



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 2019

del 28/11/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO NEGRI MANZONI (FIN. MIUR DM 30/06/2020) ENTRO L'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI 2019-2021 - LOTTO 1 CENTRO STORICO. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELATIVA LIQUIDAZIONE

Codice obiettivo V_27606
CUP J86B20004950001
CIG ACCORDO QUADRO 771489980D
CIG DERIVATO Z502F720BE

ADEGUAMENTO IMPIANTI ANTINCENDIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO NEGRI MANZONI (FIN. MIUR DM 30/06/2020) ENTRO L'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI 2019-2021 – LOTTO 1 CENTRO STORICO. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELATIVA LIQUIDAZIONE.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio comunale ID n. 45 del 29/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024 e della nota di aggiornamento al DUP;
- la Deliberazione di Giunta comunale ID n. 65 del 19/04/2022 di approvazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta comunale ID n. 127 del 30/06/2022 di approvazione del Piano integrato delle attività ed organizzazione (PIAO), dell'integrazione del Piano delle performance 2022-2024, del Piano esecutivo di gestione 2022 e altri allegati, tra cui il documento di linee guida interne relative alla gestione dei progetti finanziati con risorse del PNRR;
- l'atto del Sindaco PG n. 90567 del 28/05/2020 con il quale è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";

Dato atto che:

- con Provvedimento dirigenziale RUD n. 1861 del 22/11/2018, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 co. 2 D.Lgs. 50/2016, veniva approvato il progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali;
- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 535 del 08/04/2019 si provvedeva all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019- 2021; il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona città storica - lotto 1 è risultato essere l'ATI costituita tra Medea Costruzioni Generali srl - P.IVA 02449210356, con sede in Reggio Emilia, capogruppo mandataria, ed Elettronica CMC srl - P.IVA 01659300352 - con sede in Carpineti

(RE), mandante, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa – CIG 771489980D. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 e registrato al n. 55928 di Rep.;

- con Decreto del Ministro dell'Istruzione del 30/06/2020 venivano finanziati gli interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, ove all'allegato A è ricompreso l'intervento sul complesso scolastico Negri Manzoni – via Emilia S Stefano, 33 - via Franchetti 8 per un importo di € 20.000,00;

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 1127 del 02/12/2020 si provvedeva ad accertare sul cap.E 9809/1 il predetto contributo MIUR di € 20.000,00 e ad approvare l'intervento sul complesso scolastico Negri Manzoni di pari importo ed il relativo quadro economico - codice obiettivo V_27606 CUP J86B20004950001 - con contestuale affidamento dei lavori entro il predetto accordo quadro all'ATI aggiudicataria del lotto 1 costituita da Medea Costruzioni Generali-Elettronica CMC – CIG derivato: Z502F720BE;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato finale dei lavori rassegnato dal Direttore dei Lavori p.i. Gennaro D'Alterio consistente in:

- verbale di fine lavori;
- libretto delle misure;
- computo metrico estimativo e contabilità;
- fattura di Elettronica CMC srl n. 176 del 30/09/2022 di complessivi € 18.754,97 IVA 22% inclusa;
- durc delle Imprese facenti parte dell'ATI Appaltatrice, regolari ed in corso di validità;
- dichiarazione di suddivisione degli importi spettanti alla ditta esecutrice dell'ATI;
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, dalla quale si evince che:

“CONTRATTO: è stato stipulato con la medesima impresa il contratto applicativo registrato con n° 11 del 17/05/2021 per un importo di € 15.372,93 oltre iva

CAUZIONE: a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto sopracitato la ditta ha costituito ai sensi dell'art. 103 del Dlgs n. 50/2016 cauzione con somma garantita di Euro 343.879,87 mediante Polizza Fidejussoria n. 038541284 rilasciata in data 02/05/2019 da HDI Assicurazioni spa Agenzia generale 0385/S94 di Reggio Emilia;

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 e 13 del Dlgs 50/2016, dell'art. 5 del Decreto MIT 07.03.2018 in data 20/08/2021 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del verbale di consegna anticipata dovevano compiersi entro il 31/12/2021;

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: nessuna sospensione;

INTEGRAZIONE DEI LAVORI: nessuna integrazione.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: data la riapertura della scuola nelle ore mattutine, come da accordi con la DL e l'Amministrazione, i lavori sono proseguiti durante i pomeriggi e sono stati conclusi durante le giornate di chiusura, per cui il verbale di fine lavori è stato sottoscritto il giorno 30/12/2021;

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non è stato emesso nessun Stato d'Avanzamento;

ANTICIPAZIONE: nessuna anticipazione;

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 10/11/2021 per un importo di € 15.372,93 oltre IVA.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell' Amministrazione è di netti € 15.372,93 oltre I.V.A.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 15.372,93 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando tutte le quantità previste si è avuta una spesa uguale a quella prevista.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS - INAIL - Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione. [...]

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;

i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell'Accordo Quadro;

- *l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;*
- *durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;*
- *l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;*
- *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;*
- *il conto finale ammonta ad € 15.372,93 oltre I.V.A., senza nessuna anticipazione;"*

Visti:

- l'art. 184 D.Lgs. 267/2000 TUEL,
- l'art. 59 dello Statuto comunale,
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, in particolare gli artt. 14 e 16 nonché il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto;

DISPONE

- di approvare il certificato di regolare esecuzione e tutti gli atti di contabilità relativi ai lavori di adeguamento impianti antincendio del complesso scolastico Negri Manzoni, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per lotti territoriali triennio 2019-2021- lotto 1 centro storico;
- di liquidare lo stato finale dei lavori pari ad un importo complessivo di € 18.754,97 IVA 22% inclusa all'impresa Elettronica CMC srl - P.IVA 01659300352, attingendo all'impegno 2022/1926 del capitolo 40051/6 – missione/programma 04.02 piano finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2022;
- di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 37 D.Lgs. 33/2013.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio finanziario per l'emissione del mandato di pagamento.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.