

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/633

del 17/11/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1264

del 29/11/2022

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DI PALAZZO SAN FRANCESCO E DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO: RELATIVE ALLA FUNZIONALIZZAZIONE E AL RILASCIO DELLA SCIA DA PARTE DEI VV.FF. - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE. APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE CONTRATTUALI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.CUP J87H21003050004 - 2021_PG_429201

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione); con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 18/07/2022, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 e relativi allegati;
- con Provvedimento n. 25244 del 31/01/2020, il Sindaco ha attribuito, con decorrenza al 01/02/2020, all' Arch. Massimo Magnani incarico di Dirigente dell' "Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali", conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) per l'Intervento di Interventi di completamento di palazzo San Francesco e dei Chiostri di San Pietro è individuato nella persona dell'Arch. Massimo Magnani, Direttore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali.

Visti:

- la determina di approvazione del progetto esecutivo INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DI PALAZZO SAN FRANCESCO E DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO in atti a RUD 2021/830 con valore anche di determinazione a contrarre e di affidamento dei lavori, che approvava il seguente quadro economico di progetto:

LAVORI	
Tipologia lavorazione	importo
Opere di finitura, arredi/allestimenti e impiantistica	38.000,00
TOTALE LAVORI	38.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	3.800,00
Imprevisti e arrotondamenti	7.400,00
Incentivo	800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.000,00
TOTALE	50.000,00

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2022/35 con cui è stato affidato il servizio di Coordinamento alla sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione al geom. Luca Viesi, Via A. Frank n. 14, 42023 Cadelbosco di Sopra - Reggio Emilia (RE) – codice fiscale VSILCU76L06F463W - P.IVA: 01771140355, ai patti e condizioni indicati nello schema di contratto allegato, per l'importo di € 5.071,00 (al netto degli oneri previdenziali

al 5%) e per il totale complessivo di € 5.324,55 iva esclusa;

Precisato che:

- che ai sensi del contratto in essere con il Geom. Luca Viesi per un importo complessivo di € 5.324,55 i compensi professionali relativi al coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione sarebbero stati liquidati:
 - 60% alla consegna degli elaborati piano sicurezza e coordinamento fase progettazione;
 - 40% alla conclusione dei lavori
- che il Geom. Luca Viesi ha concluso la parte progettuale ed esecutiva esclusivamente degli interventi su Palazzo San Francesco;
- che relativamente alla parte progettuale ed esecutiva inerente i Chiostri di San Pietro, a seguito della convenzione sottoscritta fra soggetto gestore ed amministrazione comunale, le spese tecniche inerenti gli interventi di completamento dei Chiostri, comprensive del servizio della sicurezza, sono a carico del soggetto gestore;
- la quota dell'importo a contratto relativa alle prestazioni di coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi su Palazzo San Francesco, stante la natura e l'entità delle lavorazioni, è stimata in € 3.696,55 contributi previdenziali compresi;
- la quota dell'importo a contratto relativa alle prestazioni di coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi sui Chiostri di San Pietro, stante la natura e l'entità delle lavorazioni, è stimata in € 1.628,00 contributi previdenziali compresi;
- per i motivi di cui al precedente punto, non risulta necessario proseguire la prestazione relativamente alla parte riguardante i Chiostri di San Pietro;
- il contratto in essere viene pertanto rimodulato, modificando l'importo inizialmente concordato di € 5.324,55 in diminuzione per € 814,76, per un importo finale pari ad € 4.509,79 iva esclusa.

Precisato che l'operatore economico affidatario del servizio geom. Luca Viesi, Via A. Frank n. 14, 42023 Cadelbosco di Sopra - Reggio Emilia (RE) – codice fiscale VSILCU76L06F463W - P.IVA: 01771140355, ha sottoscritto un verbale di concordamento per la rimodulazione a ribasso della propria prestazione in atti al PG 243632 del 24/10/2022, e ne ha accettato contenuti ed importi.

Ritenuto pertanto di:

- approvare la rimodulazione dell'incarico di cui a RUD n. 2022/35 in diminuzione come da concordamento in atti al PG 243632 del 24/10/2022;
- rideterminare il quadro economico dell'intervento destinando l'importo di riduzione contrattuale alla voce "lavori" al fine di permettere la realizzazione di ulteriori manutenzioni di dettaglio e precisamente il ripristino di alcune lacune nella muratura esistente dei locali interessati dai lavori di completamento.

Dato atto infine che l'intervento in oggetto è interamente finanziato con risorse proprie.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di approvare, in riferimento all'incarico INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DI PALAZZO SAN FRANCESCO E DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO: RELATIVE ALLA FUNZIONALIZZAZIONE E AL RILASCIO DELLA SCIA DA PARTE DEI VV.FF. - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CUP J87H21003050004 - CIG ZCE34C1911 – 2021_PG_429201, la proposta di modifica contrattuale come da concordamento in atti al PG 243632 del 24/10/2022, per l'importo contrattuale finale pari a € 3.696,55;

2. di rideterminare il quadro economico dell'intervento INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DI PALAZZO SAN FRANCESCO E DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO: RELATIVE ALLA FUNZIONALIZZAZIONE E AL RILASCIO DELLA SCIA DA PARTE DEI VV.FF. - CODICE CUP J87H21003050004 come di seguito indicato:

LAVORI	
Tipologia lavorazione	importo
fornitura arredi per ultimazione allestimento Chiostri San Pietro	6.638,00
ultimazione allestimento per abbattimento barriere architettoniche e ottimizzazione allestimenti esistenti per vie di fuga	19.990,00
revisione impianti elettrici esistenti e interventi puntuali presso i Chiostri di San Pietro	6.058,00
ceratura di pavimento in resina esistente	2.600,00
interventi puntuali sull'impianto elettrico presso di Chiostri di San Pietro	3.000,00
TOTALE LAVORI	38.286,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	3.828,60
trattamento finale tinteggio e stesura microresina a pavimento Sala Accademia (iva inclusa)	1.749,00
servizio di coordinamento alla sicurezza (iva inclusa)	4.509,79

Lavori – interventi puntuali sulle murature	826,61
Incentivo	800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.714,00
TOTALE	50.000,00

3. di dare atto che l'importo della riduzione contrattuale, pari ad € 814,76, disponibile all'impegno di spesa n. 2021 / 5199 / 9, venga prenotato alla voce "lavori" con imputazione alla Missione 05, Programma 02, piano finanziario 2.02.01.10.999, del bilancio 2022/2024, annualità 2022, capitolo 40135 "Manutenzioni straordinarie musei", centro di costo 0196, cod. obiettivo 2021_PG_429201 - CUP J87H21003050004, Modalità di gestione Conto annuale 002, da finanziarsi con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale;

4. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE


 MASSIMO
MAGNANI
COMUNE DI
REGGIO
NELLEMBLIA
29.11.2022
13:16:57
UTC