

Proponente: A5.C
Proposta: 2022/666
del 29/11/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1275
del 29/11/2022

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO" - CUP J82C17000320001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI RILIEVO DEI MANUFATTI STORICI DELLA SCALA PRINCIPALE DI ACCESSO AL PARCO E DELLE GROTTI STORICHE

OGGETTO: PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE” - “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PARCO E GIARDINO SEGRETO” - CUP J82C17000320001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI RILIEVO DEI MANUFATTI STORICI DELLA SCALA PRINCIPALE DI ACCESSO AL PARCO E DELLE GROTTI STORICHE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione); con deliberazione di Consiglio Comunale n. 128 del 18/07/2022, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplina regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **“Reggia di Rivalta”** per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi “Palazzo” e “Parco e giardino segreto”;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **“Mauriziano”** per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **“Passeggiata Settecentesca”** per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**.

Dato atto che con Determinazione dirigenziale RUD n. 2022/1160 è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato :

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale - Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C1700320001	
CIG: 8751031B39 lavori	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	G. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.434.847,12
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 96, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.424.199,01
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31
4) servizi e forniture	
Totale parziale quadro A	
	€ 4.991.404,44
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist. sopr.	€ 17.680,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 18.875,08
Totale spese indagini e analisi	
	€ 37.055,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	
e) progettazione di fattibilità definitiva, esecutiva	€ 144.167,98
f) direzione lavori + contabilità	€ 189.129,76
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 80.000,29
i) frazionamenti	
l) responsabile lavori in fase di progetto	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	
n) progettazione geologica	
o) consulenze progettazione	
p1) collaudo impianti elettrici	€ 8.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
p3) collaudo statico	€ 8.500,44
p4) collaudo opere cat OG2	€ 1.880,11
q) collaudo amministrativo	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	
	€ 486.155,18
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 5.000,00
Totale spese allacciamenti	
	€ 5.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max. 10%) - IVA inclusa	€ -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizza rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 27.902,52
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 54.083,31
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	
	€ 194.103,18
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 343.484,71
IVA su manodopera	€ 142.419,90
IVA su oneri sicurezza	€ 13.236,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 120.537,97
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ -
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4,5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.788,97
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.469,46
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 5.408,33
IVA su indagini	€ 8.152,12
Totale IVA/oneri	
	€ 637.495,30
Totale parziale quadro B	
	€ 1.339.808,74
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	
	€ 6.331.213,18
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Progettazione PPTe - Prezzo	€ 156.821,04
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Lavori	€ 183.582,73
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara Direzione Lavori	€ 81.638,28
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - gara CSE	€ 47.786,77
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 468.786,82
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	
	€ 6.800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	
*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è di disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

Preso atto che il complessivo importo di intervento pari a € 6.800.000,00 risulta interamente accertato al capitolo 9226/01 ed interamente impegnato al capitolo 40124/02.

Rilevato che:

- al completamento delle fasi di pulizia delle grotte esistenti, operazione ricompresa tra le opere in appalto, sono emersi elementi relativi alle fontane storiche e giochi d'acqua dell'originario impianto, non evidenti in fase di progetto perché coperte da terra, rifiuti e materiali di scarto;
- per esigenze progettuali ed attuative è ora necessario approfondire con maggior dettaglio le quote rinvenute della pavimentazione esistente, la posizione dei manufatti ritrovati, gli elementi di degrado al sistema costruttivo in entradosso ed intradosso di tutte le grotte che non è stato possibile esaminare compiutamente in fase progettuale a causa della vegetazione infestante e del terreno di riporto misto a rifiuti posizionato che colmava le grotte stesse rendendo difficoltoso lo stesso accesso (possibile in una soltanto);
- il rilievo e lo studio delle specificità dei manufatti storici può essere perfezionato soltanto in questa fase in cui potranno essere rilevate tutte le grotte e verrà posta particolare attenzione al sistema grotte - scala esistente, ora completamente libera e ripulita dal terreno che consentiva ai mezzi agricoli di accedere al Parco;
- si rende pertanto necessario procedere con il rilievo tramite scansioni laser scanner e contestuale acquisizione di immagini fotografiche del manufatto storico di scala di accesso al Parco e delle grotte storiche.

Dato atto che per il servizio tecnico in oggetto, la spesa complessiva è stimata in un importo complessivo inferiore a € 139.000,00 e, pertanto, tale servizio può essere affidato direttamente, in base a quanto disposto all'art. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento del servizio tecnico in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento.

Visti:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;
- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta n. 129 del 17/07/18;
- la Circolare del Segretario Generale P.G. 30472 del 30/03/2017 recante "Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Verificato il rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti.

Dato atto che:

- per quanto sopra esposto, con comunicazione PG n. 2022/269379, si è proceduto a richiedere specifica offerta per il servizio in oggetto all'operatore economico STUDIO TECNICO ASSOCIATO ESAGEO con sede in via Lotto 11/a Reggio Emilia - Piva 01626610354;
- con comunicazione PG n. 2022/270861 l'operatore economico STUDIO TECNICO ASSOCIATO ESAGEO ha trasmesso offerta per l'espletamento del servizio in oggetto di € 3.320,00 oltre contributi integrativi Cassa Geometri 5% ed IVA 22%.

Ritenuta la suddetta spesa congrua in rapporto alla tipologia del servizio da affidare.

Considerato che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento del servizio in oggetto è stato attribuito il codice CIG ZF538D1854;

Considerato inoltre che l'operatore economico STUDIO TECNICO ASSOCIATO ESAGEO con sede in via Lotto 11/a Reggio Emilia - Piva 01626610354:

- con la trasmissione dell'offerta ha accettato le condizioni elencate nello schema di contratto allegato alla richiesta di offerta;
- ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come attestato dal DURC Prot INAIL_35271405;
- non risulta avere annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- svolgendo attività libero professionale attraverso la forma di studio associato, non è sottoposto all'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio.

Dato atto che in conformità all'art. 35, comma 1, lett c) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto per il servizio in oggetto verrà stipulato a mezzo di scambio corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Ritenuto pertanto di affidare il servizio in oggetto all'operatore economico STUDIO TECNICO ASSOCIATO ESAGEO con sede in via Lotto 11/a Reggio Emilia - Piva 01626610354, per l'importo complessivo di € 4.252,92, di cui € 3.320,00 per competenze, € 166,00 per contributi integrativi Cassa Geometri 5% ed € 766,92 per IVA 22%, alle condizioni di cui allo schema di contratto parte integrante del presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti

- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di affidare il servizio tecnico di RILIEVO DEI MANUFATTI STORICI DELLA SCALA PRINCIPALE DI ACCESSO AL PARCO E DELLE GROTTI STORICHE in relazione all'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001, all'operatore economico STUDIO TECNICO ASSOCIATO ESAGEO con sede in via Lotto 11/a Reggio Emilia - Piva 01626610354, per l'importo di € 4.252,92, di cui € 3.320,00 per competenze, € 166,00 per contributi integrativi Cassa Geometri 5% ed € 766,92 per IVA 22%, alle condizioni di cui allo schema di contratto parte integrante del presente atto;

2. di impegnare la spesa di € 4.252,92, derivante dall'affidamento di cui al punto 1, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2022-2024 annualità 2022, al capitolo 40124/02 del PEG 2022 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG ZF538D1854, codice di gestione Conto Annuale 002, nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2022/946;

3. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

5. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente