

**Proponente: A7.A**  
**Proposta: 2022/830**

**del 29/11/2022**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1298**

**del 01/12/2022**

**SERVIZI CULTURALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA "CURIOSA MERAVIGLIOSA" DI JOAN FONTCUBERTA - CUP J87H20001900006. RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022/2024 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con delibera di Giunta è la 2022/65 del 19/04/2022 è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2022-24, e il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000);
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;

Dato atto che:

- con Determina Dirigenziale RUD 373 del 22/04/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo su un unico livello avente ad oggetto "Completamento dei lavori di restauro del Museo con la valorizzazione della facciata esterna attraverso la realizzazione di una parete ventilata a supporto dell'Opera "Curiosa Meravigliosa" di Joan Fontcuberta" - CUP J85I22000060004, redatto ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, nella sua formulazione complessiva costituita da due stralci, 1 e 2, funzionali e funzionanti per un importo complessivo di 130.000 euro;

Considerato che

- il quadro economico complessivo del progetto esecutivo su un unico livello in atti di PG/2022/77269 del 29/03/2022, redatto dall'Ing. Speroncini e dall'architetto Giberti Marica, ammonta a Euro 130.000,00 è stato suddiviso in due stralci funzionali e funzionanti e pertanto realizzabili in due fasi distinte senza arrecare alcun pregiudizio alla installazione dell'opera artistica in oggetto.
- Il primo stralcio dell'intervento di importo pari a 100.000 euro (suddiviso a sua volta in due lotti: lotto 1 opere edili e di finitura propedeutiche e funzionali alla installazione dell'opera e lotto 2 installazione dell'opera) avente per oggetto la realizzazione dell'opera artistica vera e propria è stato realizzato nell'immediato attraverso le risorse previste nel bilancio 2022.
- Il secondo stralcio di importo pari a 30.000 euro relativo alla costruzione di componenti di completamento quali panchine e altri elementi di arredo urbano verrà realizzato successivamente e solo nel caso in cui vengano reperite le risorse necessarie.
- Tenuto conto che il quadro economico dell'intervento è di seguito rappresentato:

<b>1° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	3.675,79
Movimentazione e trasporti	1.362,95
Opere civili di base	3.496,23
Opere di finitura	29.734,04
<b>Importo lavori</b>	<b>38.269,01</b>
Opere della sicurezza e cantiere non soggette a ribasso (lotto 1 e 2)	7.873,37
<b>Totale lotto 1</b>	<b>46.142,38</b>
<b>LOTTO 2 oneri di montaggio facciata</b>	<b>33.000,00</b>
<b>Totale lavori</b>	<b>79.142,38</b>
Iva lavori 10%	7.914,24
Imprevisti – forniture, servizi e altro	12.943,38
<b>Totale complessivo</b>	<b>100.000,00</b>
<b>2° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	685,63
Movimentazioni e trasporti	809,23
Opere civili di base	3.639,25
Opere di finitura	9.791,00
<b>Importo lavori</b>	<b>14.925,11</b>
Opere della sicurezza e cantiere	692,61
Iva 10% lavori	1.561,77
Imprevisti iva compresa – forniture servizi e altro	12.820,51
<b>Totale complessivo</b>	<b>30.000,00</b>

Dato atto inoltre che sempre con la Determina Dirigenziale RUD 373 del 22/04/2022 sono stati affidati i lavori per la realizzazione dell'opera a due operatori economici e nello specifico:

- Stralcio 1 – Lotto 1 – Mesoraca Valerio srl P.iva 02084560354 con sede legale in Via Tonale n. 5 – 42124 Reggio Emilia per un importo complessivo pari a Euro 50.756,62 iva inclusa

- Stralcio 1 – Lotto 2 – Marazzi Group srl P.iva 00611410374 con sede legale in Viale Regina Pacis 39 – 41049 Sassuolo – Mo, per un importo complessivo pari a Euro 36.300,00 iva inclusa provvedendo contestualmente ad impegnare la quota parte di € 12.820,51 al capitolo 40135/8, in riferimento alla voce di quadro economico “imprevisti”;

Considerato che in data 9 settembre 2022 è stata redatta dal Direttore dei lavori, in contraddittorio con l’impresa esecutrice e confermata dal RUP e dal Dirigente competente, Attestazione sullo stato di consistenza dei lavori relativi allo stralcio 1-Lotto 1 a tutto il 09/09/2022, con la quale si evidenziava la necessità dell’utilizzo delle somme accantonate per imprevisti di cui alla Determina Dirigenziale RUD 373 del 22/04/2022, in quanto nel corso dei lavori sono emerse nuove esigenze esecutive che vanno attribuite a circostanze impreviste ed imprevedibili e che hanno comportato la necessità di realizzare lavorazioni quantitativamente aggiuntive rispetto a quelle previste in appalto e interventi per risolvere aspetti di dettaglio che ai sensi dell’art. 149 comma 1 del DLGS 50/2016 non sono da considerarsi varianti.

Visto pertanto che per effetto dei nuovi e diversi lavori si rende necessario l’utilizzo delle somme accantonate di cui alla determina RUD 373 del 22/04/2022 pari a € 12.943,38 iva al 10% inclusa.

Preso atto che:

- le modifiche in oggetto si sono rese necessarie per la salvaguardia del bene nel perseguimento degli obiettivi dell’intervento;
- tali modifiche comportano un aumento dell’importo contrattuale dell’affidamento alla ditta Mesoraca Valerio srl pari a € 11.766,71 oltre iva al 10% ;

Dato atto inoltre che l’aumento contrattuale derivante dalle modifiche di dettaglio sopra descritte ammonta a € 11.766,71 ( oltre IVA 10%), e così per un totale di € 12.943,38 (iva al 10% compresa) che comporta una variazione del quadro economico come di seguito riportato:

<b>1° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	3.675,79
Movimentazione e trasporti	1.362,95
Opere civili di base	7.811,23
Opere di finitura	37.185,75
Importo lavori	<b>50.035,72</b>
Opere della sicurezza e cantiere non soggette a ribasso (lotto 1 e 2)	7.873,37
Totale lotto 1	<b>57.909,09</b>
<b>LOTTO 2</b> oneri di montaggio facciata	33.000,00

<b>Totale lavori</b>	<b>90.909,09</b>
Iva lavori 10%	9.090,91
Imprevisti – forniture, servizi e altro	0,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>100.000,00</b>
<b>2° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	685,63
Movimentazioni e trasporti	809,23
Opere civili di base	3.639,25
Opere di finitura	9.791,00
<b>Importo lavori</b>	<b>14.925,11</b>
Opere della sicurezza e cantiere	692,61
Iva 10% lavori	1.561,77
Imprevisti iva compresa – forniture servizi	12.820,51
<b>Totale complessivo</b>	<b>30.000,00</b>

**Preso atto** che l'intervento "Completamento dei lavori di restauro del Museo con la valorizzazione della facciata esterna attraverso la realizzazione di una parete ventilata a supporto dell'Opera "Curiosa Meravigliosa" di Joan Fontcuberta" - CUP J85I22000060004, risulta impegnato nel complessivo importo di 100.000,00 al capitolo 40135/8.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

## D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA "CURIOSA MERAVIGLIOSA" DI JOAN FONTCUBERTA CUP J87H20001900006." a seguito di nuove esigenze esecutive che vanno attribuite a circostanze imprevedute ed imprevedibili e che hanno comportato la necessità di realizzare lavorazioni quantitativamente aggiuntive rispetto a quelle previste in appalto e interventi per risolvere aspetti di dettaglio che ai sensi dell'art. 149 comma 1 del DLGS 50/2016 non sono da considerarsi varianti, come di seguito riportato:

<b>1° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	3.675,79
Movimentazione e trasporti	1.362,95
Opere civili di base	7.811,23
Opere di finitura	37.185,75
Importo lavori	<b>50.035,72</b>
Opere della sicurezza e cantiere non soggette a ribasso (lotto 1 e 2)	7.873,37
<b>Totale lotto 1</b>	<b>57.909,09</b>
<b>LOTTO 2</b> oneri di montaggio facciata	33.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>90.909,09</b>
Iva lavori 10%	9.090,91
Imprevisti – forniture, servizi e altro	0,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>100.000,00</b>
<b>2° STRALCIO</b>	
<b>LOTTO 1</b>	
Scavi e demolizioni	685,63
Movimentazioni e trasporti	809,23
Opere civili di base	3.639,25
Opere di finitura	9.791,00
<b>Importo lavori</b>	<b>14.925,11</b>
Opere della sicurezza e cantiere	692,61
Iva 10% lavori	1.561,77

Imprevisti iva compresa – forniture servizi e altro	12.820,51
<b>Totale complessivo</b>	<b>30.000,00</b>

dando atto che il complessivo importo di € 100.000,00 è interamente impegnato al capitolo 40135/8.

2. di dare atto che a seguito delle nuove esigenze di cui al punto 1, l'importo del contratto d'appalto N. 140 alla ditta Mesoraca Valerio srl - Via Tonale, n. 5 - 42124 Reggio Emilia, P.iva 02084560354 - relativo all'intervento "COMPLETAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL MUSEO CON LA VALORIZZAZIONE DELLA FACCIATA ESTERNA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA PARETE VENTILATA A SUPPORTO DELL'OPERA CURIOSA MERAVIGLIOSA DI JOAN FONTCUBERTA **CUP J87H20001900006**" viene elevato di € 11.766,71 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 12.943,38 iva al 10% compresa;

3. di allocare, a seguito della rideterminazione del quadro economico di cui al punto 1, la somma complessiva di € 12.943,38 (IVA al 10% compresa), precedentemente destinata ad imprevisti, al subimpegno 2022/3765/3, Missione 05 programma 02 macroaggregato 202 spese in conto capitale – Piano finanziario 2.02.01.10.999 – centro di responsabilità A7 – Bilancio 2022 – capitolo di spesa 40135/8 del PEG 2022 – denominato "Realizzazione interventi di Arte Pubblica" codice obiettivo A40801 – centro di costo 0154 – codice modalità di gestione 002- CIG 91869059D4

4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

5. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

